

GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

Cuentas Anuales e Informe de Gestión del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021

Incluye Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D. (la Sociedad), que comprenden el balance a 30 de junio de 2021, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D. al 30 de junio de 2021, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.1 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Valoración del inmovilizado intangible deportivo

La Sociedad tiene registrado en su balance al 30 de junio de 2021 inmovilizado intangible deportivo por importe, neto de amortizaciones y deterioros, de 25.725.381,53 euros, que se corresponde con los costes de adquisición de los derechos federativos de jugadores, así como otros costes de naturaleza similar, los cuales son objeto de amortización en función de la duración de los contratos suscritos. La información relevante relativa a dicho inmovilizado intangible deportivo se describe en las notas 4.1 y 6 de la memoria adjunta.

La revisión del epígrafe anteriormente indicado ha sido un tema significativo en nuestra auditoría por el juicio que debe de aplicar la Dirección de la Sociedad a la hora de identificar posibles evidencias de deterioro y cuantificar, en su caso, los importes de éstos al cierre de cada ejercicio. Como parte de nuestro trabajo de auditoría, hemos obtenido un entendimiento de los procedimientos seguidos por la Sociedad en la activación, amortización e identificación de posibles deterioros y hemos evaluado la razonabilidad de las hipótesis y fuentes de información utilizadas para obtener conclusiones. Hemos analizado los contratos que han dado origen a los movimientos ocurridos en el ejercicio y los plazos de los contratos en vigor para analizar los periodos de amortización de los activos.

Reconocimiento de ingresos

Parte de los ingresos reconocidos en el ejercicio (por retransmisión, comercialización, marketing, patrocinio, cesiones de jugadores, traspasos de jugadores y otros tipos de ingresos, tal y como se refleja en las notas 6 y 16 de la memoria) requieren con frecuencia de la firma de contratos complejos, que requieren un significativo grado de juicio en la selección del criterio contable en cada caso.

El adecuado registro contable de los ingresos ha sido un tema significativo para nuestra auditoría dada la variedad de conceptos y múltiple casuística existente en los contratos que los soporta, lo que requiere un análisis pormenorizado e individualizado de cada uno de ellos. Como parte de nuestro trabajo hemos obtenido un entendimiento del tipo de ingresos de la Sociedad para analizar cuál debe de ser su tratamiento contable, hemos revisado los procedimientos seguidos por la Sociedad y analizado los principales contratos a efectos de determinar la consistencia de la metodología aplicada y la razonabilidad de los cálculos efectuados.

Provisiones y contingencias

La nota 15 de la memoria adjunta informa de la existencia de procedimientos judiciales abiertos contra la Sociedad. Dado el elevado grado de estimación que requieren por parte de la Sociedad tanto la calificación de los mismos como remotos, posibles o probables como la cuantificación de las provisiones contables a realizar, lo hemos considerado como un tema significativo de nuestra auditoría.

Como parte de nuestro trabajo hemos obtenido un entendimiento de los criterios utilizados por los Administradores para la realización de las estimaciones y hemos analizado las manifestaciones al respecto realizadas por los Administradores de la Sociedad. Dichas manifestaciones las hemos contrastado con la información contenida en las confirmaciones recibidas de los abogados de la Sociedad y con toda la documentación recibida relativa a los expedientes abiertos, incluyendo la situación de los mismos hasta la fecha de nuestro informe. Hemos verificado el correcto registro contable de las provisiones relacionadas a los indicados litigios y si concuerdan con lo manifestado por los Administradores y por los abogados.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2021, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores del GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D. y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2021 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los Administradores en relación con las cuentas anuales

Los Administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad en España, que se indica en la nota 2.1 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

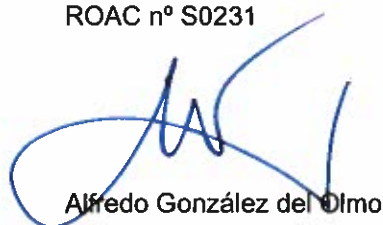
Nos comunicamos con los Administradores de GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D. en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Grant Thornton, S.L.P. Sociedad Unipersonal

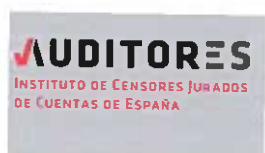
ROAC nº S0231



Alfredo González del Olmo

ROAC nº 18863

15 de noviembre de 2021



GRANT THORNTON, S.L.P.

2021 Núm. 01/21/18409
96,00 EUR

SELLO CORPORATIVO:
Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional



CUENTAS ANUALES
GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

Cuentas anuales e Informe de Gestión 30 de junio de 2021



ÍNDICE DE LAS CUENTAS ANUALES DEL GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

Nota	Página
Balance	2-3
Cuenta de pérdidas y ganancias	4
Estado de ingresos y gastos reconocidos	5
Estado total de cambios en el patrimonio neto	5
Estado de flujos de efectivo	6
Memoria de las cuentas anuales	
1 Información general	7
2 Bases de presentación	8
3 Aplicación de resultados	10
4 Criterios contables	11
4.1 Inmovilizado intangible	11
4.2 Inmovilizado material	12
4.3 Arrendamientos	12
4.4 Instrumentos financieros	13
4.5 Existencias	15
4.6 Transacciones en moneda extranjera	15
4.7 Impuesto sobre beneficios	15
4.8 Ingresos y gastos	16
4.9 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental	16
4.10 Provisiones y pasivos contingentes	16
4.11 Transacciones entre partes vinculadas	17
4.12 Criterios empleados para el registro de valoración de los gastos de personal	17
4.13 Subvenciones, donaciones y legados	18
4.14 Estado de flujos de efectivo	18
4.15 Periodificaciones	18
5 Gestión del riesgo financiero	19
6 Inmovilizado intangible	20
7 Inmovilizado material	22
8 Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar	24
9 Análisis de instrumentos financieros	24
9.1 Análisis por categorías	24
9.2 Análisis por vencimientos	25
10 Préstamos y partidas a cobrar	26
11 Existencias	27
12 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	27
13 Patrimonio neto	28
14 Débitos y partidas a pagar	29
15 Provisiones, litigios y contingencias abiertas	30
16 Ingresos y gastos	31
17 Impuesto sobre beneficios y situación fiscal	36
18 Resultado financiero	39
19 Consejo de administración y alta dirección	39
20 Otras operaciones con partes vinculadas	39
21 Información sobre medio ambiente	39
22 Hechos posteriores al cierre	40
23 Honorarios de auditores de cuentas	40
24 Información relevante para las reglas e indicadores del reglamento de control económico de la Liga Nacional de Fútbol Profesional	40
25 Impacto derivado de la crisis sanitaria (Covid-19)	42

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

BALANCE EJERCICIO ANUAL TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2021 (Expresado en euros)

ACTIVO	Nota	Euros Al 30 de junio	
		2021	2020 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		36.386.701,33	17.565.224,15
Inmovilizado intangible	6	25.728.828,71	6.896.320,79
Inmovilizado intangible deportivo		25.725.381,53	6.894.488,50
<i>Derechos de adquisición de jugadores</i>		25.725.381,53	6.894.488,50
Inmovilizado intangible no deportivo		3.447,18	1.832,29
<i>Aplicaciones informáticas</i>		3.447,18	1.832,29
Inmovilizado material	7	9.000.797,83	9.505.614,18
Terrenos y construcciones		6.023.024,34	6.123.263,04
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		2.741.912,34	3.146.489,99
Inmovilizado en curso y anticipos		235.861,15	235.861,15
Inversiones financieras a largo plazo	9	1.626.923,88	1.026.923,88
Instrumentos de patrimonio		512,00	512,00
Otros activos financieros		1.626.411,88	1.026.411,88
Activos por impuesto diferido	17	30.150,91	136.365,30
ACTIVO CORRIENTE		16.002.280,34	23.056.524,92
Existencias	11	193.524,63	313.044,60
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		13.765.176,42	7.271.424,78
Entidades deportivas deudoras por traspasos / cesiones	9	1.263.321,05	1.097.148,59
Deudores varios	9	8.600.176,84	3.849.604,94
Personal deportivo	9	46.935,97	46.935,97
Personal no deportivo	9	1.123,00	1.696,26
Activos por impuesto corriente	17	3.664.426,30	2.099.507,32
Otros créditos con Administraciones Públicas	17	104.422,50	144.321,69
Otros deudores y cuentas a cobrar	9	84.770,76	32.210,01
Inversiones financieras a corto plazo	9	67.117,59	50.317,59
Otros activos financieros		67.117,59	50.317,59
Periodificaciones a corto plazo		516.978,17	460.797,66
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12	1.459.483,53	14.960.940,29
		52.388.981,67	40.621.749,07

(*) Importes reexpresados para el ejercicio finalizado el 30.06.20

Las Notas 1 a 25 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las presentes cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

BALANCE EJERCICIO ANUAL TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2021 (Expresado en euros)

		Euros	
		Al 30 de junio	
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2021	2020 (*)
PATRIMONIO NETO		16.631.533,69	13.336.170,26
Fondos propios		16.631.533,69	13.336.170,26
Capital	13	5.336.100,00	5.336.100,00
<i>Capital escriturado</i>		<i>5.336.100,00</i>	<i>5.336.100,00</i>
Reservas	13	8.000.070,26	8.943.179,21
<i>Legal y estatutarias</i>		<i>1.438.070,71</i>	<i>1.438.070,71</i>
<i>Reservas de capitalización</i>		<i>740.952,20</i>	<i>740.952,20</i>
<i>Otras reservas</i>		<i>5.821.047,35</i>	<i>6.764.156,30</i>
Resultado del ejercicio		3.295.363,43	(943.108,95)
PASIVO NO CORRIENTE		3.032.448,02	4.786.757,21
Provisiones a largo plazo	15	-	263.591,06
Otras provisiones		-	263.591,06
Deudas a largo plazo	9	3.023.268,78	4.513.986,91
Deudas con entidades de crédito		3.023.268,78	4.513.986,91
Pasivos por impuesto diferido	17	9.179,24	9.179,24
PASIVO CORRIENTE		32.724.999,96	22.498.821,60
Provisiones a corto plazo	15	5.887.888,04	4.572.827,43
Deudas a corto plazo	9	14.149.547,25	3.835.654,66
Deudas con entidades de crédito		1.410.921,37	431.619,27
Deuda con clubes y/o Sociedades Anónimas Deportivas por traspasos / cesiones		12.738.625,88	3.031.388,91
Deudas con entidades deportivas (incluye ayudas al descenso)		-	372.646,48
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		12.687.564,67	6.204.872,93
Acreedores	9	3.075.388,27	1.456.986,40
Deudas con entidades deportivas	9	217.580,13	473.324,49
Personal deportivo	9	2.704.140,24	430.419,16
Personal no deportivo	9	382.636,12	36.971,98
Deudas con las Administraciones Públicas	17	5.538.923,38	2.786.670,35
Anticipos de clientes	9	768.896,53	1.020.500,55
Periodificaciones a corto plazo		-	7.885.466,58
		52.388.981,67	40.621.749,07

(*) Importes reexpresados para el ejercicio finalizado el 30.06.20

Las Notas 1 a 25 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las presentes cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 30 DE JUNIO DE 2021 (Expresado en euros)**

	Nota	Euros Al 30 de junio	
		2021	2020 (*)
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	16	86.224.213,89	50.599.547,54
Ingresos por competiciones		-	1.696.800,39
Ingresos por abonados y socios		-	2.700.843,53
Ingresos por retransmisión		77.391.045,73	39.485.860,07
Ingresos por comercialización		3.713.302,36	2.924.472,09
Venta tiendas		1.472.519,98	1.168.521,68
Patrocinios		2.240.782,38	1.755.950,41
Ingresos por publicidad		5.119.865,80	3.791.571,46
Publicidad estática		1.968.164,45	2.670.486,49
Publicidad dinámica		3.151.701,35	1.121.084,97
Aprovisionamientos y variación de existencias	16	(1.283.349,13)	(1.024.799,17)
Consumos de material deportivo		(861.364,76)	(944.134,40)
Otros consumos		(302.464,47)	(257.559,14)
Variación de existencias		(119.519,90)	176.894,37
Otros ingresos de explotación	16	2.320.550,97	1.191.044,21
Ingresos Liga Nacional de Fútbol Profesional		1.017.442,82	542.969,37
Subvenciones a la explotación y otros		183.126,04	198.544,38
Cesiones		783.750,00	-
Otros		336.232,11	449.530,46
Gastos de personal	16	(54.106.804,52)	(28.772.860,71)
Sueldos y salarios plantilla deportiva		(47.623.305,31)	(23.701.244,75)
Otros sueldos, salarios y asimilados		(4.754.188,77)	(3.447.978,49)
Cargas sociales		(1.729.310,44)	(1.623.637,47)
Otros gastos de explotación		(21.399.931,67)	(16.982.841,07)
Servicios exteriores	16	(11.721.457,74)	(8.937.076,09)
Tributos		(690.609,10)	(249.915,39)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		1.195.162,93	(1.402.439,23)
Desplazamientos		(3.240.318,16)	(1.549.978,54)
Otros gastos de gestión corriente	16	(1.876.694,39)	(1.251.726,79)
Gastos de adquisición de jugadores inscribible en Liga Nacional de Fútbol Profesional		(4.952.106,05)	(3.405.478,85)
Gastos de adquisición de jugadores no inscribibles en Liga Nacional de Fútbol Profesional		(113.909,16)	(186.226,18)
Amortización del inmovilizado		(9.748.616,23)	(3.106.382,00)
Amortizaciones del inmovilizado material	7	(580.924,16)	(584.385,56)
Amortización derechos de adquisición de jugadores inscribible en la LaLiga	6	(9.146.692,66)	(2.513.996,44)
Amortización derechos de adquisición de jugadores no inscribible en la LaLiga	6	(20.999,41)	(8.000,00)
Otros resultados		399.386,35	(3.323.484,86)
Excesos de provisiones		130.755,26	365.428,49
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		974.694,63	862.577,59
Beneficios procedentes del traspaso de jugadores		1.288.093,29	1.281.495,00
Trasposos		1.288.093,29	1.281.495,00
Pérdidas procedentes del traspaso de jugadores		(313.398,66)	(418.917,41)
Trasposos		(313.398,66)	(418.917,41)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		3.510.899,55	(191.769,98)
Ingresos financieros	18	6.737,65	638.087,89
De terceros		6.737,65	638.087,89
Gastos financieros	18	(119.648,60)	(66.533,97)
Por deudas con terceros		(146.676,29)	(63.879,03)
Diferencias de cambio		27.027,69	(2.654,94)
RESULTADO FINANCIERO	18	(112.910,95)	571.553,92
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		3.397.988,60	379.783,94
Impuestos sobre beneficios		(102.625,17)	(1.322.892,89)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		3.295.363,43	(943.108,95)
RESULTADO DEL EJERCICIO		3.295.363,43	(943.108,95)

(*) Importes reexpresados para el ejercicio finalizado el 30.06.20

Las Notas 1 a 25 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las presentes cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021.

D. Rentao Yi

Presidente

D. Lingxiao Yu

Consejero

Dña. Juan Yang

Consejera



GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2021 (Expresado en euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

	Nota	Euros Al 30 de junio	
		2021	2020 (*)
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	3	3.295.363,43	(943.108,95)
Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		-	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos	3	3.295.363,43	(943.108,95)

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

	Capital (Nota 13)	Reservas (Nota 13)	Resultado de ejercicios anteriores (Nota 13)	Beneficio Ejercicio (Nota 3)	TOTAL
Saldo Final Ejercicio 2019	5.336.100,00	10.631.494,28	-	(1.688.315,07)	14.279.279,21
Saldo Ajustado Inicio Ejercicio 2020	5.336.100,00	10.631.494,28	-	(1.688.315,07)	14.279.279,21
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	1.160.072,00	1.160.072,00
Saldo Final Ejercicio 2020	5.336.100,00	10.631.494,28	(1.688.315,07)	1.160.072,00	15.439.351,21
Ajustes por errores Ejercicio 2020 y anteriores (Nota 2)	-	-	-	(2.103.180,95)	(761.153,85)
Saldo Ajustado Inicio Ejercicio 2021	5.336.100,00	10.631.494,28	(1.688.315,07)	(943.108,95)	13.336.170,26
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	3.295.363,43	3.295.363,43
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	(943.108,95)	943.108,95	-
SALDO, FINAL TEMPORADA 2021	5.336.100,00	10.631.494,28	(2.631.424,02)	3.295.363,43	16.631.533,69

(*) Importes reexpresados para el ejercicio finalizado el 30.06.20

Las Notas 1 a 25 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las presentes cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2021 (Expresado en euros)

	Euros	
	2021	2020 (*)
Resultado del ejercicio antes de impuestos	3.397.988,60	379.783,94
Ajustes del resultado:		
- Amortización del inmovilizado	9.748.616,23	3.106.382,00
- Correcciones valorativas por deterioro comerciales	(1.195.162,93)	2.243.711,90
- Variación de provisiones	-	(841.272,67)
- Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	-	(862.577,59)
- Ingresos financieros	-	(638.083,86)
- Gastos financieros	146.676,29	63.879,03
- Diferencias de cambio	(27.027,69)	2.650,91
	8.673.101,90	3.074.689,72
Cambios en el capital corriente:		
- Existencias	119.519,97	(191.762,02)
- Deudores y otras cuentas a cobrar	(5.898.588,71)	(150.718,57)
- Otros activos corrientes	(16.800,00)	391.320,30
- Acreedores y otras cuentas a pagar	(1.458.955,35)	(2.258.015,71)
- Otros pasivos corrientes	10.649.651,10	7.542.646,33
- Otros activos y pasivos no corrientes	(157.376,67)	(75.354,73)
	3.237.450,34	5.258.115,60
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:		
- Pagos de intereses	(146.676,29)	(63.879,03)
- Cobros de intereses	-	638.083,86
- Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	(102.625,17)	(561.739,04)
	(249.301,46)	12.465,79
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	15.059.239,38	8.725.055,05
Pagos por inversiones:		
- Inmovilizado intangible	(28.012.700,00)	(7.890.000,00)
- Inmovilizado material	(79.882,68)	(2.068.280,19)
	(28.092.582,68)	(9.958.280,19)
Cobros por desinversiones:		
- Inmovilizado intangible	16.274,88	1.529.320,01
	16.274,88	1.529.320,01
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	(28.076.307,80)	(8.428.960,18)
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:		
Emisión:		
- Deudas con entidades de crédito	-	5.678.740,24
- Deudas con entidades de crédito	(511.416,03)	(733.134,06)
	(511.416,03)	4.945.606,18
Flujos de efectivo de las actividades de las actividades de financiación	(511.416,03)	4.945.606,18
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	27.027,69	-
	(13.501.456,76)	5.241.701,05
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	14.960.940,29	9.719.239,24
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.459.483,53	14.960.940,29

(*) Importes reexpresados para el ejercicio finalizado el 30.06.20

Las Notas 1 a 25 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de las presentes cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2021 (Expresado en euros)

1. Información General

GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D. (en adelante el Club) se fundó el 14 de abril de 1931 bajo la denominación de Club Deportivo Granada Club de Fútbol, con duración ilimitada. Con fecha 2 de agosto de 2011 se formaliza ante notario la constitución de la entidad Granada Club de Fútbol, Sociedad Anónima Deportiva, proveniente de la transformación a Sociedad Anónima Deportiva, siendo esta su forma jurídica en la actualidad, regulada por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, donde se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, la Ley 10/1990, de 15 de octubre, del Deporte, en el Real Decreto 1251/1999, de 16 de julio, sobre Sociedades Anónimas Deportivas, en sus estatutos, en sus reglamentos y demás disposiciones propias y en los estatutos y reglamentos de la Federación Andaluza de Fútbol y Real Federación Española de Fútbol.

El Club tiene su domicilio en Estadio Nuevo Los Cármenes, Avenida Pintor Manuel Maldonado, sin número, situado en Granada, siendo su número de identificación fiscal A-18.013.003. Está inscrito en el Registro Mercantil de Granada, tomo 1.447, folio 176, hoja GR-40.815 e inscripción 1º.

Constituyen el objeto social las siguientes actividades:

- La participación en competiciones deportivas oficiales de la modalidad de fútbol.
- La promoción y desarrollo de actividades deportivas de una o varias modalidades, así como de otras actividades relacionadas o derivadas de dicha práctica, tales como publicidad, marketing, marcas y organización de espectáculos.
- La explotación y comercialización de espectáculos deportivos y productos y derechos de todo tipo relacionados o vinculados con la modalidad deportiva y el equipo profesional.
- Adquirir bienes inmuebles para el desarrollo y promoción de las actividades del objeto social, pudiendo explotarlas directamente o cederlos en arrendamiento; exceptuando en todo caso el arrendamiento financiero o leasing.
- La promoción y construcción de equipamientos e instalaciones deportivas.
- Fomento y defensa del nombre de la ciudad del equipo en el fútbol nacional.

El Club pertenece a un Grupo de sociedades, en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio. La Sociedad dominante directa es DAXIAN 2009, S.L., con domicilio en Madrid y que no deposita cuentas anuales consolidadas. Su objeto social es el asesoramiento y representación de entidades, clubes, asociaciones, deportistas profesionales dedicados al espectáculo en general, así como la asistencia administrativa y prestación de todo tipo de servicios.

El Club no participa en ninguna otra sociedad, ni tiene relación alguna con otras entidades con las cuales se pueda establecer una relación de dependiente o asociada de acuerdo con los requisitos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



2. Bases de presentación

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales formadas por el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria compuesta por las notas 1 a 25, se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, en concreto, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/07, de 16 de noviembre de 2007, y sus modificaciones aprobadas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre y por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, y, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio. Adicionalmente, y en virtud de la Disposición transitoria quinta del Real Decreto 1514/2007, el Club sigue aplicando, en lo que no se opone a la legislación mercantil actual, la Adaptación Sectorial del Plan General de Contabilidad a las Sociedades Anónimas Deportivas que se aprobó por Orden del Ministerio de Economía de 27 de junio de 2000.

Considerando que el Plan General de Contabilidad establece que en la memoria se incorpore, además de la información mínima a cumplimentar, cualquier información que otra normativa exija, tanto el Reglamento de Control Económico de la Liga Nacional de Fútbol Profesional (en adelante LaLiga) como las Normas de Elaboración de Presupuestos constituyen también el marco de información económico-financiera obligatoria para los clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliadas a la LaLiga.

Las cuentas anuales formuladas por el Consejo de Administración serán sometidas a aprobación por la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

b) Principios contables

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con los principios contables obligatorios. No existe ningún principio contable que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte del Club de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo determinadas circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales.

Reconocimiento de ingresos

El Club reconoce los ingresos en función a lo descrito en la Nota 4.8 Reconocimiento de ingresos.

Vida útil de activos materiales e intangibles

El Consejo de Administración del Club determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por amortización para los elementos de inmovilizado con vida útil definida. Esta estimación se basa en los ciclos de vida previstos y podría verse modificada como consecuencia de innovaciones tecnológicas o cambios estratégicos del Club.

Fiscalidad

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. En opinión del Consejo de Administración no existen contingencias que pudieran resultar en pasivos adicionales de consideración para el Club en caso de inspección.

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor razonable, a los efectos de evaluar un posible deterioro. Para determinar este valor razonable el Consejo de Administración del Club estima los flujos de efectivos futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forma parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de esos flujos de efectivo.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Cálculo de los valores razonables, de los valores en uso y de los valores actuales

El cálculo de valores razonables, valores en uso y valores actuales implica el cálculo de flujos de efectivo futuros y la asunción de hipótesis relativas a los valores futuros de los flujos, así como las tasas de descuento aplicables a los mismos. Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias.

Riesgo COVID-19:

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote de Coronavirus COVID-19 una pandemia mundial. En España, el Gobierno mediante el Real Decreto 463/2020 de 14 de marzo de 2020, declaró el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, que en principio tenía una duración de 15 días naturales, si bien ha sido prorrogado de manera sucesiva hasta el 21 de junio de 2020. Tras el proceso de desescalada y fin del primer estado de alarma, el país inició una etapa de nueva normalidad. El 25 de octubre de 2020, el Gobierno Español a través de la publicación en el Real Decreto 926/2020, activó un nuevo Estado de Alarma, ante la tendencia ascendente del número de casos de COVID-19. A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, el nuevo estado de alarma ya no sigue vigente.

En relación con el impacto del Covid19 en las actividades de la Sociedad, aunque bien es cierto que se produjo una ralentización en las actividades de la misma durante el periodo de confinamiento, la Sociedad adoptó las medidas siguientes para afrontar los posibles impactos:

Debido al Covid en la temporada anterior se aplazó su finalización al mes de julio de 2020. Este hecho ha supuesto que determinados ingresos y gastos correspondientes a la temporada deportiva 2019/2020 hayan sido registrados con posterioridad al cierre del ejercicio terminado el 30 de junio 2020 y se registren en esta temporada 2020/2021 (ver Nota 25).

d) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2021, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario. A los efectos de comparación de la información hay que tener en consideración la corrección de errores descrita en el siguiente apartado.

e) Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han detectado errores significativos que han supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020. Estos errores se deben a las siguientes causas:

El Balance a 30 de junio de 2020 incluía gastos por importe de 3.853.957,21 euros correspondientes a una provisión por responsabilidad la cual fue considerada en su momento fiscalmente deducible a efectos del cálculo del Impuesto de Sociedades de dicho ejercicio. Como consecuencia de una revisión posterior, previa a la presentación del Impuesto de Sociedades, se decidió cambiar el criterio y considerar la misma como fiscalmente no deducible lo que impacto en el cálculo del gasto por Impuesto de Sociedades incrementándose el mismo en 761.153,85 euros. Como consecuencia de este hecho, la información comparativa correspondiente al ejercicio 2020 que figura en las cuentas anuales difiere de la aprobada por la Junta General de Accionistas de fecha 29 de diciembre de 2020.

Por otro lado, y como consecuencia de la obtención de información más fiable que estaba disponible con anterioridad a la formulación de cuentas del ejercicio terminado a 30 de junio de 2020 ha procedido, de acuerdo con la normativa contable, al registro de los asientos contables abajo detallados. Este ajuste contable refleja la rebaja en los ingresos por retransmisión de LaLiga de la temporada 2019/2020. Como consecuencia de este hecho, la información comparativa correspondiente al ejercicio 2020 que figura en las cuentas anuales difiere de las aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 29 de diciembre de 2020. El efecto ha sido el siguiente: El efecto ha sido el siguiente:

Balance	Importe en cuentas anuales 2020	Importe reexpresado	Importe de la corrección
ACTIVO	42.724.930,02	40.621.749,07	(2.103.180,95)
Deudores varios	5.191.632,04	3.849.604,94	1.342.027,10
Activos por impuesto corriente	2.860.661,17	2.099.507,32	761.153,85
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	42.724.930,02	40.621.749,07	(2.103.180,95)
Resultado del ejercicio.	1.160.072,00	(943.108,95)	(2.103.180,95)

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Cuenta de Pérdidas y Ganancias	Importe en cuentas anuales 2020	Importe reexpresado	Importe de la corrección
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1.150.257,12	(191.769,98)	(1.342.027,10)
Ingresos por retransmisión	40.936.700,17	39.485.860,07	(1.450.840,10)
Gastos por retransmisión	(3.575.171,86)	(3.466.358,86)	108.813,00
°RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1.721.811,04	379.783,94	(1.342.027,10)
Impuesto sobre beneficios	(561.739,04)	(1.322.892,89)	(761.153,85)
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.160.072,00	(943.108,95)	(2.103.180,95)

Estado de Flujos de Efectivo	Importe en cuentas anuales 2020	Importe reexpresado	Importe de la corrección
Resultado del ejercicio antes de impuestos	1.721.811,04	379.868,26	1.342.027,1
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	14.960.940,29	13.618.913,19	1.342.027,1
Deudores y otras cuentas a cobrar	(1.492.745,67)	(150.718,57)	1.342.027,1

f) Empresa en funcionamiento

Al cierre del 30 de junio de 2021 el Club tiene un fondo de maniobra negativo por importe de 16.722.719,62 euros (positivo de 557.703,32 euros al cierre de 30 de junio de 2020). Sin embargo, los Administradores han formulado estas cuentas anuales de acuerdo con el principio de empresa en funcionamiento dado que existe el compromiso de los accionistas mayoritarios de continuar prestando el apoyo necesario para el futuro desarrollo del Club.

Este fondo de maniobra negativo ha surgido durante el ejercicio 2021 como consecuencia, principalmente, de los pasivos contingentes de algunos contratos firmados en ejercicios anteriores asociados a la adquisición de los derechos federativos y económicos de jugadores. Ver información detallada en la Nota 6.

g) Clasificación de las partidas corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

3. Aplicación de resultados

La propuesta de distribución de resultados formulada por el Consejo de Administración pendiente de aprobación por la Junta General de Accionistas es la siguiente, expresada en euros:

	Euros
Base de reparto	
Saldo cuenta de pérdidas y ganancias (beneficios)	3.295.363,43
Total	3.295.363,43
Aplicación	
Remanente	3.295.363,43
Total	3.295.363,43

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Con fecha 29 de diciembre de 2020, se aprobó en Junta General de Accionistas la distribución de resultados anterior a la reexpresión del ejercicio cerrado el 30 de junio de 2020 formulada por el Consejo de Administración.

	Euros
Base de reparto	
Saldo cuenta de pérdidas y ganancias (Beneficios)	1.160.072,00
Total	1.160.072,00
Aplicación	
Reservas voluntarias	1.160.072,00
Total	1.160.072,00

Durante el ejercicio 2021, tal y como refleja la Nota 2e, y como consecuencia de la disponibilidad de información adicional, se han realizado dos modificaciones retroactivas que han supuesto que finalmente el resultado de dicho ejercicio sea pérdidas después impuestos por importe de 943.108,95 euros.

4. Normas de registro y valoración

4.1. Inmovilizado Intangible

Inmovilizado intangible no deportivo

Los activos intangibles se encuentran valorados por su precio de adquisición o por su coste de producción, minorado por la amortización acumulada y por las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Un activo intangible se reconoce como tal si y solo si es probable que genere beneficios futuros al Club y que su coste pueda ser valorado de forma fiable.

Los activos tienen una vida útil definida y son amortizados sistemáticamente a lo largo de sus vidas útiles estimadas y su recuperabilidad se analiza cuando se producen eventos o cambios que indican que el valor neto contable pudiera no ser recuperable. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados al cierre del ejercicio, y si procede, ajustados de forma prospectiva.

Aplicaciones informáticas

La partida de aplicaciones informáticas incluye los costes incurridos en relación con las aplicaciones informáticas desarrolladas por terceros para el Club que cumplen las condiciones indicadas anteriormente para la activación de los gastos de desarrollo, así como los costes de las adquiridas a terceros. Su amortización se realiza de forma lineal a largo de su vida útil estimada a razón del 33,00% anual.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Inmovilizado intangible deportivo

Los activos intangibles deportivos se valoran al coste de adquisición a otros clubes de los derechos económicos derivados de los derechos federativos de jugadores y se amortizan linealmente desde su contratación en función de la duración del contrato suscrito con cada jugador, sin considerar ningún valor residual.

Derechos de traspaso de jugadores

En esta partida se incluyen importes satisfechos por la adquisición de un determinado jugador procedente de otro club, incluyendo todos los compromisos adquiridos por este concepto. Se amortizan linealmente desde su contratación en función de la duración del contrato suscrito con cada jugador. El reconocimiento inicial del activo se produce en la fecha de entrada en vigor del contrato de adquisición. En los casos que se haya producido en el ejercicio alguna adición de coste, ésta se amortiza en función del tiempo restante de vigencia del contrato.

Después de su reconocimiento inicial, se valoran por su coste neto de la amortización acumulada y, en su caso, del importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

El coste de la prestación de servicios de intermediación realizados en la adquisición de jugadores se registra como mayor coste de adquisición y se amortiza linealmente durante la vida del contrato del jugador.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Deterioro de valor de inmovilizado intangible

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, el Club revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor. En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, el Club calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor en uso.

Durante el transcurso del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2021 el Club no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado intangible.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se hallan valorados por su precio de adquisición o por su coste de producción, minorado por la amortización acumulada y por las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

Para los contratos de arrendamiento en los cuales, en base al análisis de la naturaleza del acuerdo y de las condiciones del mismo, se deduzca que se han transferido al Club sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato, dicho acuerdo se califica como arrendamiento financiero, y por tanto, la propiedad adquirida mediante estos arrendamientos se contabiliza por su naturaleza en el inmovilizado material por un importe equivalente al menor de su valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos establecidos al comienzo del contrato de alquiler, menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro experimentada.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimiento son cargados a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo.

El gasto por amortización se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los elementos son amortizados desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento. La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza sobre los valores de coste siguiendo el método lineal durante los siguientes años de vida útil estimados:

Tipo de Inmovilizado material	Años de vida útil
Construcciones	50,00 años
Instalaciones técnicas	8,33 años
Maquinaria	6,67 años
Utillaje	5,00 años
Otras instalaciones	5,00 años
Mobiliario	8,33 años
Equipos procesos de información	4,00 años
Otro inmovilizado	8,33 años

En cada cierre de ejercicio, el Club revisa y ajusta, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de amortización de los activos materiales, y si procede, se ajustan de forma prospectiva. El Consejo de Administración del Club considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Adicionalmente, se aplican una serie de normas particulares:

Estadios y pabellones

Formarán parte de su precio de adquisición o coste de producción, además de todas aquellas instalaciones y elementos que tengan carácter de permanencia, las tasas inherentes a la construcción y los honorarios facultativos de proyecto y dirección de obra.

4.3. Arrendamientos

El Club registra como arrendamientos financieros aquellas operaciones por las cuales el arrendador transfiere sustancialmente al arrendatario los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato, registrando como arrendamientos operativos el resto.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



La normativa vigente establece que el coste de los bienes arrendados se contabilizará en el balance según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Este importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluirán en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador.

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que el Club actúa como arrendatario, registra un activo en el balance según la naturaleza del bien objeto del contrato y un pasivo por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra. No se incluyen las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con los mismos criterios que los aplicados al conjunto de los activos materiales (o intangibles), atendiendo a su naturaleza.

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que se realice al contratar un arrendamiento operativo se trata como un cobro o pago anticipado, que se imputa a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se ceden o reciben los beneficios del activo arrendado.

4.4. Instrumentos financieros

Activos financieros

Los activos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

1. Préstamos y partidas a cobrar
2. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

La valoración inicial de los activos financieros se realiza por su valor razonable. El valor razonable es, salvo evidencia en contrario, el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le sean directamente atribuibles.

Préstamos y partidas a cobrar

Son aquellos activos financieros que se originan por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico del Club, además se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones no comerciales que son definidos como aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo. No se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros para los cuales el Club pueda no recuperar sustancialmente toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes al deterioro crediticio.

Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Tras el reconocimiento inicial los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, aquellos créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de fianzas a largo plazo de poco importe, se registran por su valor nominal, dado que el importe de aplicar el descuento por flujos de efectivo no es significativo.

Los préstamos y cuentas a cobrar con vencimiento inferior a 12 meses contados a partir de la fecha de balance se clasifican como corrientes y, aquellos con vencimiento superior a 12 meses se clasifican como no corrientes.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan. El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son aquellos activos financieros tales como los valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y que el Club tiene la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Las correcciones valorativas por deterioro se registran en función de la diferencia entre su valor en libros y el valor actual al cierre del ejercicio de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Estas correcciones se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, calculadas en función de la diferencia entre su valor en libros y el valor actual al cierre del ejercicio de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo determinado en el momento de su reconocimiento inicial.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declare el derecho a recibirlo.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados en el momento de la adquisición. A estos efectos, se entiende por "intereses explícitos" aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

Deterioro de activos financieros

El Club evalúa al cierre del ejercicio si los activos financieros o grupo de activos financieros están deteriorados.

Baja de Activos financieros

El Club da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y mora.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, el Club no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Pasivos financieros

Se reconoce un pasivo financiero en el balance cuando el Club se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Los débitos y partidas a pagar originados en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico del Club o por operaciones no comerciales se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles.

No obstante, a lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual se valoran inicialmente por su valor nominal, siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Los débitos y partidas a pagar se valoran, con posterioridad, por su coste amortizado, empleando para ello el tipo de interés efectivo. Aquellos que, de acuerdo a lo comentado en el párrafo anterior, se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe.

Los pasivos financieros se dan de baja cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.5. Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o valor neto realizable, según sea el menor de los dos.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición. No obstante, se incluyen los intereses incorporados a los débitos con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

Dado que las existencias del Club no necesitan un periodo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición.

Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su precio de adquisición o valor neto realizable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Dichas correcciones son objeto de reversión si las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias hubiesen dejado de existir, reconociéndose como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor de realización, registrándose la corrección efectuada en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran por su coste.

4.6. Transacciones en moneda extranjera

La conversión en moneda funcional de las distintas partidas expresadas en moneda extranjera se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en el momento de efectuar la correspondiente operación, valorándose al cierre del ejercicio de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento.

Las diferencias de cambio que se producen como consecuencia de la valoración al cierre del ejercicio de los débitos y créditos en moneda extranjera se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.7. Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios se calcula mediante la suma del gasto o ingreso por el impuesto corriente más la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en el ejercicio, darán lugar a un menor importe del impuesto corriente.

Por su parte, el gasto o ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos por impuesto diferido por diferencias temporarias deducibles, por el derecho a compensar pérdidas fiscales en ejercicios posteriores y por deducciones y otras ventajas fiscales no utilizadas pendientes de aplicar y pasivos por impuesto diferido por diferencias temporarias imponibles.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Se reconocen pasivos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocio.

Sólo se reconocen los activos por impuesto diferido en la medida en que se estima probable la obtención de ganancias futuras que permitan su aplicación. Sin perjuicio de lo anterior, no se reconocen los activos por impuesto diferido correspondientes a diferencias temporarias deducibles derivadas del reconocimiento inicial de activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Tanto el gasto o el ingreso por impuesto corriente como diferido se inscriben en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, los activos y pasivos por impuesto corriente y diferido que se relacionan con una transacción o suceso reconocido directamente en una partida de patrimonio neto se reconocen con cargo o abono a dicha partida.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos. Asimismo, se evalúan los activos por impuesto diferido reconocidos y aquéllos no registrados anteriormente, dándose de baja aquellos activos reconocidos si ya no resulta probable su recuperación, o registrándose cualquier activo de esta naturaleza no reconocido anteriormente, en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

4.8. Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, el Club únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Se incluye como mayor valor de los ingresos los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, debido a que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

El Club reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, atendiendo al fondo económico de la operación.

4.9. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

El Consejo de Administración confirma que el Club no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

Los costes incurridos, en su caso, en sistemas, equipos e instalaciones cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental en el desarrollo de la actividad, y/o la protección y mejora del medio ambiente se registran como inversiones en inmovilizado.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los anteriores, se consideran gastos del ejercicio. Para el cálculo de posibles provisiones medioambientales que pudieran surgir se dota de acuerdo a la mejor estimación de su devengo en el momento que se conozcan, y en el supuesto de que las pólizas de seguro no cubran los daños causados.

4.10. Provisiones y contingencias

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que lo contrario, y se registran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en la memoria.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Las provisiones se valoran en la fecha del cierre del ejercicio por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación no se minorará del importe de la deuda, sino que se reconoce como un activo, si no existen dudas de que dicho reembolso será percibido. El importe por el que se registra el citado activo no podrá exceder del importe de la obligación registrada contablemente. Sólo en aquellos casos en que existe un vínculo legal o contractual, por el que se ha exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la empresa no esté obligada a responder, se ha tenido en cuenta en la estimación del importe de la provisión.

4.11. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones entre partes vinculadas, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. En consecuencia, con carácter general, los elementos objeto de transacción se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. Si el precio acordado en una operación difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las correspondientes normas.

4.12. Criterios empleados para el registro de valoración de los gastos de personal

Excepto en el caso de causa justificada, el Club viene obligado a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios. Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente de sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

La información relativa a los gastos de personal está adaptada e interpretada conforme a las Normas de Elaboración de Presupuestos de los clubes y Sociedades Anónimas Deportivas de la Liga Nacional de Fútbol Profesional. Distinguiéndose así entre:

- Gasto de personal no deportivo:
 - Personal no deportivo técnico: Incluye el gasto salarial del director deportivo, secretario técnico, médico, delegado, fisioterapeutas o utilero, entre otros.
 - Otro personal no deportivo: Engloba el resto de personal ligado a la Sociedad mediante contrato laboral, incluyendo directivos, personal de administración, marketing, comunicación, mantenimiento y limpieza, entre otros.

- Gasto de plantilla deportiva:

El gasto en concepto de plantilla deportiva incluye todo tipo de contraprestaciones (sueldos, salarios, retribución por derechos de imagen, indemnizaciones, retribuciones en especie, contraprestaciones irregulares, etcétera), así como la Seguridad Social a cargo de la empresa, primas colectivas y otros. Así mismo se informa, como gastos asociados a la plantilla deportiva, del importe de la amortización de los derechos de adquisición de jugadores, del deterioro de los mismos.

En caso de jugadores recibidos o entregados en cesión, se incluyen todos los gastos e ingresos derivados de dicha cesión.

Dentro de esta partida se distingue entre:

- Gasto de plantilla deportiva inscribible en LaLiga: La plantilla deportiva inscribible en LaLiga está compuesta por los jugadores ligados al Club mediante contrato laboral adscritos al primer equipo, es decir, dorsales 1 al 25, ambos inclusive, y los no adscritos a ninguna plantilla; así como el entrenador, segundo entrenador y preparador físico del primer equipo.
- Gasto de plantilla deportiva no inscribible en LaLiga: La plantilla deportiva no inscribible en LaLiga está compuesta por los jugadores ligados al Club mediante contrato laboral o de otra naturaleza adscritos a los demás equipos, filial y dependientes de cualquier categoría; entrenadores, segundos entrenadores y preparadores físicos de dichos equipos.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



4.13. Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables se contabilizan inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, reconociéndose en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado de acuerdo con los criterios que se describen a continuación:

Se imputan como ingresos del ejercicio si son concedidos para asegurar una rentabilidad mínima o para compensar déficits de explotación.

Si son destinadas a financiar déficits de explotación de ejercicios futuros se imputan como ingresos de dichos ejercicios.

Si se conceden para financiar gastos específicos la imputación se realiza a medida que se devenguen los gastos subvencionados.

Si son concedidos para la adquisición de activos o existencias se imputan a resultados en proporción a la amortización o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Si son concedidas para cancelar deudas se imputan como ingresos del ejercicio en que se produzca dicha cancelación, salvo que se concedan en relación con una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realiza en función del elemento subvencionado.

Los importes monetarios recibidos sin asignación a una finalidad específica se imputan como ingresos en el ejercicio.

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido. Las de carácter no monetario o en especie se valoran por el valor razonable del bien recibido, referenciados ambos valores al momento de su reconocimiento.

4.14. Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo ha sido elaborado utilizando el método indirecto, y en el mismo se utilizan las siguientes expresiones con el significado que se indica a continuación:

- Actividades de explotación: actividades que constituyen los ingresos ordinarios del Club, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

4.15. Periodificaciones

El Balance refleja periodificaciones de activo y pasivo. Las periodificaciones de activo se corresponden con pagos de facturas anticipadas que corresponden a compras de la ropa deportiva de la próxima temporada mientras las de pasivo corresponde a cobros de facturas que se han emitido y cuyos ingresos se corresponden a temporadas futuras.

El activo refleja unos gastos anticipados a cierre del ejercicio 2021 por importe de 516.978,17 euros (460.797,66 euros a cierre del ejercicio 2020), correspondiéndose de dicho importe con facturas anticipadas que corresponden a compras de la ropa deportiva de la próxima temporada.

A cierre de la temporada 2021 el Balance refleja periodificaciones de pasivo por ingresos anticipados en el corto plazo por un importe de cero euros (7.885.896,53 euros al cierre de la temporada 2020), siendo la mayoría de dicho importe ingresos de la temporada 2020 correspondiente a derechos audiovisuales de la temporada 2020 cuyo devengo se producirá durante la temporada 2021 como consecuencia del aplazamiento de jornadas por el COVID19.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



5. Gestión del riesgo financiero

Las políticas de gestión de riesgos del Club son establecidas por el Consejo de Administración. En base a estas políticas, el departamento financiero de la Sociedad ha establecido una serie de procedimientos y controles que permiten identificar, medir y gestionar los riesgos derivados de la actividad con instrumentos financieros.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes del Club, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido. La exposición máxima al riesgo de crédito es el siguiente, expresado en euros:

	Euros	
	2021	2020
Inversiones financieras a largo plazo	1.626.923,88	1.026.923,88
Inversiones financieras a corto plazo	67.117,59	50.317,59
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13.765.176,42	7.271.424,78
Total	15.459.217,89	8.348.666,25

Para gestionar el riesgo de crédito el Club distingue entre los activos financieros originados por las actividades operativas y por las actividades de inversión.

El departamento financiero establece los límites de crédito de las actividades operativas para cada uno de los clientes, los cuales se fijan en base a información histórica y la evolución individualizada de las relaciones y acontecimientos con cada uno de ellos (cobros, impagos, etc.).

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición del Club al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable.

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que el Club no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo del Club es mantener las disponibilidades líquidas necesarias.

El Consejo de Administración del Club lleva a cabo estimaciones sobre la posición futura inmediata de tesorería de cara a identificar los riesgos derivados de las tensiones de tesorería puntuales, para así anticiparse a las mismas estableciendo las medidas oportunas en materia de gestión eficaz de la tesorería.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



6. Inmovilizado Intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado intangible no deportivo", para los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros				
	30/06/2020	Altas	Bajas	Traspasos	30/06/2021
Aplicaciones informáticas	17.975,62	2.700,00	-	-	20.675,62
Total Coste Inmovilizado Intangible	17.975,62	2.700,00	-	-	20.675,62
Amortización acumulada Aplicaciones Informáticas	(16.143,33)	(1.085,11)	-	-	(17.228,44)
Total Amortización acumulada	(16.143,33)	(1.085,11)	-	-	(17.228,44)
Valor Contable Inmovilizado Intangible	1.832,29	1.614,89	-	-	3.447,18

	Euros				
	30/06/2019	Altas	Bajas	Traspasos	30/06/2020
Aplicaciones informáticas	17.975,62	-	-	-	17.975,62
Total Coste Inmovilizado Intangible	17.975,62	-	-	-	17.975,62
Amortización acumulada Aplicaciones Informáticas	(15.532,57)	(610,76)	-	-	(16.143,33)
Total Amortización acumulada	(15.532,57)	(610,76)	-	-	(16.143,33)
Valor Contable Inmovilizado Intangible	2.443,05	(610,76)	-	-	1.832,29

Al cierre del ejercicio 2021 existen inmovilizados intangibles totalmente amortizados y en uso por importe de 15.532,57 euros (1.532,57 euros al cierre del ejercicio 2020).

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado intangible deportivo", para los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros				
	30/06/2020	Altas	Bajas	Traspasos	30/06/2021
Derechos de adquisición de jugadores	10.420.000,00	28.010.000,00	(1.775.000,00)	-	36.655.000,00
Total Coste Inmovilizado Intangible	10.420.000,00	28.010.000,00	(1.775.000,00)	-	36.655.000,00
Amortización acumulada Derechos de adquisición de jugadores	(3.525.511,50)	(9.166.606,96)	1.762.499,99	-	(10.929.618,47)
Total Amortización acumulada	(3.525.511,50)	(9.166.606,96)	1.762.499,99	-	(10.929.618,47)
Valor Contable Inmovilizado Intangible	6.894.488,50	18.843.393,04	(12.500,01)	-	25.725.381,53

	Euros				
	30/06/2019	Altas	Bajas	Traspasos	30/06/2020
Derechos de adquisición de jugadores	5.080.000,01	7.890.000,00	(2.550.000,01)	-	10.420.000,00
Total Coste Inmovilizado Intangible	5.080.000,01	7.890.000,00	(2.550.000,01)	-	10.420.000,00
Amortización acumulada Derechos de adquisición de jugadores	(2.886.772,65)	(2.521.996,44)	1.883.257,59	-	(3.525.511,50)
Total Amortización acumulada	(2.886.772,65)	(2.521.996,44)	1.883.257,59	-	(3.525.511,50)
Valor Contable Inmovilizado Intangible	2.193.227,36	5.368.003,56	(666.742,42)	-	6.894.488,50

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



a) Derechos de adquisición de jugadores

Los derechos de adquisición de jugadores corresponden a los importes pagados por la adquisición de los derechos federativos de los mismos. Se amortizan individualmente de forma lineal, en función de la duración de sus contratos federativos. En los casos en los que se haya producido en el ejercicio alguna adición de coste, esta se amortiza en función del tiempo restante de vigencia del contrato.

El importe de 28.010.000,00 euros (7.890.000,00 euros a 30 de junio de 2020) registrado como altas, se corresponde, por un lado, con la adquisición de los derechos federativos y económicos de los jugadores Dimitri Foulquier, Luis Milla, Alberto Soro, Maxime Gonalons y Luis Suarez (Domingos Duarte, Darwin Machis, Yan Eteki y Antonio Cortés Heredia, principalmente, en el ejercicio 2020) y, por otro, al incremento, principalmente, en el coste de los derechos económicos de los jugadores Domingos Duarte, Darwin Machis y Yan Eteki (0 euros en el ejercicio 2020).

A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, y como consecuencia de los contratos firmados, ha surgido como hecho significativo, el compromiso de pago por el incremento en el coste de los derechos económicos de algunos jugadores por importe de 9.300.000,00 euros.

La duración media de los contratos laborales de los jugadores de la plantilla deportiva inscribible en la Liga Nacional de Fútbol Profesional es de 2,75 años, siendo de 2,38 años al cierre del ejercicio anterior.

Durante el ejercicio el Club ha cedido a otras entidades derechos de adquisición de jugadores por lo cual se han producido ingreso por 783.750,00 euros siendo el plazo medio de la cesión 0,75 años. Durante el ejercicio anterior no se produjeron cesiones.

Otras entidades han cedido al Club determinados derechos de adquisición de jugadores. El plazo medio de estas cesiones es de 0,70 años y los gastos derivados de las mismas ascienden a 2.300.000,00 euros. Para el ejercicio económico anual anterior, el plazo medio y los gastos derivados ascendían a 0,45 años y 300.000,00 euros, respectivamente.

El importe de 1.775.000,00 euros (2.550.000,01 euros a 30 de junio de 2020) registrado como bajas, se corresponde con la venta de los derechos federativos y económicos de los jugadores Rui Silva, Federico Vico y Bernardo Cruz (Fran Rico, Sergio Peña, Martin Hongla, Juergen Elitim, Navarro y Rodrigo Ríos en el ejercicio 2020)

De las enajenaciones del ejercicio anual anterior, el importe agregado del precio de venta asciende a 1.529.320,01 euros. Una vez deducidos los gastos asociados a estas operaciones de venta (honorarios de agencia e intermediación, coste derivado de negocios conjuntos por cuenta en participación y otros gastos), los beneficios netos procedentes de traspasos de jugadores en el presente ejercicio ascienden a 974.694,63 euros.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



7. Inmovilizado Material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado material", para los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros				
	30/06/2020	Altas	Bajas	Traspasos	30/06/2021
Terrenos	160.000,00	-	-	-	160.000,00
Construcciones	6.599.338,83	31.957,30	-	-	6.631.296,13
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.639.477,50	47.925,38	(90.582,89)	-	4.596.819,99
Inmovilizado en curso y anticipos	235.861,15	-	-	-	235.861,15
Total Coste Inmovilizado Material	11.634.677,48	79.882,68	(90.582,89)	-	11.623.977,27
Amortización acumulada Construcciones	(571.717,03)	(66.256,38)	-	-	(637.973,41)
Amortización acumulada Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(1.557.346,27)	(514.667,78)	86.808,02	-	(1.985.206,03)
Total Amortización acumulada	(2.129.063,30)	(580.924,16)	86.808,02	-	(2.623.179,44)
Valor contable Inmovilizado Material	9.505.614,18	(501.041,48)	(3.774,87)	-	9.000.797,83

	Euros				
	30/06/2019	Altas	Bajas	Traspasos	30/06/2020
Terrenos	160.000,00	-	-	-	160.000,00
Construcciones	6.344.182,39	255.156,44	-	-	6.599.338,83
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	2.950.601,21	1.813.123,75	(124.247,46)	-	4.639.477,50
Inmovilizado en curso y anticipos	235.861,15	-	-	-	235.861,15
Total Coste Inmovilizado Material	9.690.644,75	2.068.280,19	(124.247,46)	-	11.634.677,48
Amortización acumulada Construcciones	(506.000,16)	(65.716,87)	-	-	(571.717,03)
Amortización acumulada Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(1.163.535,80)	(418.494,89)	24.684,42	-	(1.557.346,27)
Total Amortización acumulada	(1.669.535,96)	(484.211,76)	24.684,42	-	(2.129.063,30)
Valor contable Inmovilizado Material	8.021.108,79	1.584.068,43	(99.563,04)	-	9.505.614,18

Dentro de los epígrafes terrenos y construcciones está incluido un inmueble propiedad del Club, ascendiendo el importe de este en el epígrafe de terrenos a 160.000,00 euros y 240.000,00 euros en construcciones. El importe restante de dichos epígrafes se corresponde con las instalaciones deportivas realizadas sobre terrenos cedidos (ver punto explicación en Instalaciones deportivas realizadas sobre terrenos cedidos a continuación).

Durante el ejercicio 2021 el Club ha tenido altas en su inmovilizado material por valor de 79.882,68 euros (2.068.280,19 euros al cierre del ejercicio 2020), siendo las altas más significativas las siguientes:

	Euros	
	2021	2020
Obras Ciudad Deportiva	31.957,30	119.349,47
Obras Estadio Nuevo Los Carmenes	-	135.806,97
Instalaciones Técnicas	-	1.335.945,97
Maquinaria	3.098,17	47.835,58
Mobiliario	30.097,93	395.467,15
Equipos Proceso Información	14.729,28	33.875,05
Total	79.882,68	2.068.280,19

Dentro de las altas de mobiliario de la temporada 2021 las adquisiciones más significativas se corresponden con calefactores para el estadio (8.228,20 euros), aparatos de aire acondicionado (9.214,86 euros), mobiliario para el gimnasio (8.880,00 euros) y nuevo mobiliario para la tienda oficial (2.299,10 euros). Con respecto a las altas asociadas a los equipos de proceso de información, las mismas se corresponden con ordenadores portátiles para poder continuar con el teletrabajo evitando con ellos la paralización de Club.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Con respecto a las altas del ejercicio 2020, los importes más significativos fueron, por un lado, las instalaciones técnicas dentro de las cuales destacan la nueva instalación de las luces led del estadio (1.230.236,48 euros) y el césped del estadio (91.331,80 euros), y por otro, el mobiliario dentro del cual destaca el mobiliario para la tienda oficial (199.242,09 euros) así como la reposición de asientos en el estadio (163.837,73 euros).

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que dispone el Consejo de Administración de la Sociedad, no existen problemas de deterioro para los elementos de inmovilizado material o unidades generadoras de efectivo.

Al cierre de los ejercicios de referencia de estas cuentas anuales no existen elementos del inmovilizado material que se encuentren totalmente amortizados.

El Club tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Instalaciones deportivas realizadas sobre terrenos cedidos

Dentro del inmovilizado material desglosado en el punto precedente, el detalle y movimiento de las inversiones realizadas en terrenos o instalaciones cedidas para los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros			
	30/06/2020	Altas	Bajas	Traspasos
Construcciones	6.359.338,83	31.957,30	-	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.639.477,50	47.925,38	(90.582,89)	-
Inmovilizado en curso y anticipos	235.861,15	-	-	-
Total Coste Inmovilizado Material	11.234.677,48	79.882,68	(90.582,89)	-
Amortización acumulada Construcciones	(533.717,03)	(63.856,38)	-	-
Amortización acumulada Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(1.557.346,27)	(514.667,78)	86.808,02	-
Total Amortización acumulada	(2.091.063,30)	(578.524,16)	86.808,02	-
Valor contable Inmovilizado Material	9.143.614,18	(498.641,48)	(3.774,87)	-

	Euros			
	30/06/2019	Altas	Bajas	Traspasos
Construcciones	6.104.182,39	255.156,44	-	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	2.950.601,21	1.811.176,51	(122.300,22)	-
Inmovilizado en curso y anticipos	235.861,15	-	-	-
Total Coste Inmovilizado Material	9.290.644,75	2.066.332,95	(122.300,22)	-
Amortización acumulada Construcciones	(472.800,16)	(60.916,87)	-	-
Amortización acumulada Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(1.163.535,80)	(418.494,89)	24.684,42	-
Total Amortización acumulada	(1.636.335,96)	(479.411,76)	24.684,42	-
Valor contable Inmovilizado Material	7.654.308,79	1.586.921,19	(97.615,80)	-

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



8. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

Arrendamientos operativos

En la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2021 se han reconocido gastos por arrendamientos operativos por importe de 499.136,40 euros, siendo el importe neto al cierre del ejercicio económico anterior de 356.164,22 euros. Los pagos mínimos por arrendamiento reconocidos como gastos en ambos periodos coinciden con los importes nombrados anteriormente.

Las principales características de los acuerdos significativos de arrendamientos son las que se muestran a continuación:

- De los arrendamientos registrados en el epígrafe de "Otros gastos de explotación", el importe íntegro corresponde a arrendamientos de bienes inmuebles.
- Las cláusulas son las habituales en este tipo de operaciones.
- Los periodos de alquiler no superan el ejercicio económico, por lo que no se dan pagos futuros mínimos ni obligaciones de pago para el largo plazo.
- No se imponen restricciones impuestas al Club en virtud de los contratos de arrendamiento, tales como las que se refieran a la distribución de dividendos, al endeudamiento adicional o a nuevos contratos de arrendamiento.

9. Análisis de Instrumentos financieros

9.1 Análisis por categorías:

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", para las temporadas 2020/2021 y 2019/2020, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, es el siguiente:

	Euros	
	Activos financieros a largo plazo	
	Créditos, Derivados y Otros	
	2021	2020
Otros activos financieros (Nota 10)	1.626.923,88	1.026.923,88
	1.626.923,88	1.026.923,88
	Euros	
	Activos financieros a corto plazo	
	Créditos, Derivados y Otros	
	2021	2020
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 10)	9.996.327,62	5.027.595,77
Otros activos financieros (Nota 10)	67.117,59	50.317,59
	10.063.445,21	5.077.913,36
	11.690.369,09	6.104.837,24

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Euros				
Pasivos financieros a largo plazo				
Débitos y partidas a pagar (Nota 14)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y Otros	
	2021	2020	2021	2020
	3.023.268,78	4.513.986,91	-	-
	3.023.268,78	4.513.986,91	-	-
Euros				
Pasivos financieros a corto plazo				
Débitos y partidas a pagar (Nota 14)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y Otros	
	2021	2020	2021	2020
	1.410.921,37	431.619,27	19.887.267,17	6.822.237,97
	1.410.921,37	431.619,27	19.887.267,17	6.822.237,97
	4.434.190,15	4.945.606,18	19.887.267,17	6.822.237,97

9.2 Análisis por vencimientos

Al 30 de junio de 2021, los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

Euros							
Activos financieros							
	2021	2022	2023	2024	2025	Años posteriores	Total
Otros activos financieros (Nota 10)	-	-	-	-	-	1.626.923,88	1.626.923,88
	-	-	-	-	-	1.626.923,88	1.626.923,88
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 10)	9.996.327,62	-	-	-	-	-	9.996.327,62
Otros activos financieros	67.117,59	-	-	-	-	-	67.117,59
	10.063.445,21	-	-	-	-	-	10.063.445,21
	10.063.445,21	-	-	-	-	1.626.923,88	11.690.369,09

Euros							
Pasivos financieros							
	2021	2022	2023	2024	2025	Años posteriores	Total
Deudas con entidades de crédito (Nota 14)	1.410.921,37	1.128.496,74	1.128.496,74	766.275,30	-	-	4.434.190,15
Deuda con clubes y/o Sociedades Anónimas Deportivas por traspasos / cesiones (Nota 14)	12.738.625,88	-	-	-	-	-	12.738.625,88
Acreedores comerciales y otras cuentas pagar (Nota 14)	7.148.641,29	-	-	-	-	-	7.148.641,29
	21.298.188,54	1.128.496,74	1.128.496,74	766.275,30	-	-	24.321.457,32

Al 30 de junio de 2020, los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

Euros							
Activos financieros							
	2020	2021	2022	2023	2024	Años posteriores	Total
Otros activos financieros (Nota 10)	-	-	-	-	-	1.026.923,88	1.026.923,88
	-	-	-	-	-	1.026.923,88	1.026.923,88
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 10)	5.027.595,77	-	-	-	-	-	5.027.595,77
Otros activos financieros (Nota 10)	50.317,59	-	-	-	-	-	50.317,59
	5.077.913,36	-	-	-	-	-	5.077.913,36
	5.077.913,36	-	-	-	-	1.026.923,88	6.104.837,24

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



	Pasivos financieros						Euros
	2020	2021	2022	2023	2024	Años posteriores	Total
Deudas con entidades de crédito (Nota 14)	431.619,27	1.128.496,74	1.128.496,74	1.128.496,74	1.128.496,69	-	4.945.606,18
Deuda con clubes y/o Sociedades Anónimas Deportivas por traspasos / cesiones (Nota 14)	3.031.388,91	-	-	-	-	-	3.031.388,91
Acreedores comerciales y otras cuentas pagar (Nota 14)	3.790.849,06	-	-	-	-	-	3.790.849,06
	7.253.857,24	1.128.496,74	1.128.496,74	1.128.496,74	1.128.496,69	-	11.767.844,15

10. Préstamos y partidas a cobrar

El detalle de los epígrafes correspondientes a préstamos y partidas a cobrar a 30 de junio de 2021 y 2020 es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
No corriente		
Préstamo G30	380.483,22	380.483,22
Entidades deportivas deudoras por traspasos / cesiones	600.000,00	-
Deposito Participación Contable LaLiga	500.000,00	500.000,00
Deposito G-30	145.928,66	145.928,66
Otros Activos	512,00	512,00
	1.626.923,88	1.026.923,88
	Euros	
	2021	2020
Corriente		
Entidades deportivas deudoras por traspasos / cesiones	1.263.321,05	1.097.148,59
Deudores varios	8.527.580,25	3.849.604,94
Deudores varios Grupo (Nota 20)	65.596,59	-
Personal deportivo	46.935,97	46.935,97
Personal no deportivo	1.123,00	1.696,26
Otros deudores y cuentas a cobrar	91.770,76	32.210,01
Otros activos financieros	67.117,59	50.317,59
	10.063.445,21	5.077.913,36

El valor contable y el valor razonable de los activos financieros no difieren de forma significativa.

Dentro del epígrafe de partidas a cobrar no corrientes están registrados los siguientes conceptos:

No corriente

Préstamo G30, dentro de este concepto está registrado el importe que el Club prestó a dicha Asociación por importe de 160.000,00 euros con fecha 23 de junio de 2017 y de 220.483,22 euros con fecha 6 de marzo de 2018.

Entidades deportivas deudoras por traspasos / cesiones, bajo este concepto esta registrado el crédito a cobrar en el largo plazo con Chongqing Dangdai Lifan FC Co Ltd, por el traspaso de un jugador que se cobrará en las temporadas 2022/2023 y 2023/2024 a razón de 300.000, euros por temporada.

Deposito participación contable LaLiga, se trata del importe que de acuerdo con la normativa de LaLiga el Club depositó en el momento que pasó a formar parte de la Asociación con su ascenso a la segunda división A, LaLiga Smartbank.

Deposito G30, este importe se corresponde con el importe entregado por el Club en concepto de depósito de entrada en el Grupo G30.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Corriente

Entidades deportivas deudoras por traspasos / cesiones, dentro de este epígrafe están incluidas las deudas que otras entidades deportivas tienen con el Club a cierre del ejercicio. La variación con respecto a ejercicio anterior se debe a los movimientos de cobros de la deuda pendiente a 30 de junio de 2020 y a la deuda nueva deuda pendiente de cobro a 30 de junio de 2021.

Deudores varios, dentro de este epígrafe se encuentran registradas las cuentas pendientes de cobro como consecuencia, principalmente, de la actividad de comercialización de derechos audiovisuales, así como de la actividad de comercialización de patrocinios y de publicidad, tanto estática como dinámica. La variación con respecto al ejercicio anterior se debe, fundamentalmente, al incremento del saldo pendiente de cobro, por un lado, a LaLiga por un importe de 2.660.758,47 euros y, por otro, a Mediaproducción, S.L.U. por un importe de 634.641,95 euros.

En general, se considera que las cuentas a cobrar a clientes vencidas con antigüedad inferior a seis meses no han sufrido ningún deterioro de valor. En cualquier caso, del análisis realizado al cierre del ejercicio, se ha concluido que no existen "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" que hayan sufrido deterioro del valor, adicionales a los 3.438.018,03 euros (5.748.038,51 euros en el ejercicio 2020).

El movimiento de la provisión por pérdidas por deterioro de valor de las cuentas a cobrar a clientes es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Deterioro de valor al inicio del ejercicio	(5.748.038,51)	(4.377.945,44)
Pérdida por deterioro del ejercicio	-	(1.370.093,07)
Reversión por deterioro en el ejercicio	1.195.162,93	-
Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables	1.114.857,55	-
Deterioro de valor al final del ejercicio	(3.438.018,03)	(5.748.038,51)

11. Existencias

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Existencias", para los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros			
	30/06/2020	Entradas	Salidas	30/06/2021
Ropa y material técnico	224.911,67	607.521,62	(701.907,08)	130.526,21
Merchandising y otros productos	88.132,93	81.060,98	(106.195,49)	62.998,42
	313.044,60	688.582,60	(808.102,57)	193.524,63

	Euros			
	30/06/2019	Entradas	Salidas	30/06/2020
Ropa y material técnico	34.834,82	729.054,95	(538.978,10)	224.911,67
Merchandising y otros productos	101.315,40	52.822,85	(66.005,32)	88.132,93
	136.150,22	781.877,80	(604.983,42)	313.044,60

12. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

	Euros	
	2021	2020
Caja	3.230,37	42.162,60
Bancos	1.456.253,16	14.918.777,69
	1.459.483,53	14.960.940,29

La variación de la tesorería con respecto al cierre del ejercicio anterior se debe, fundamentalmente, al pago de parte de los derechos de adquisición de jugadores, ver Nota 6.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



13. Patrimonio Neto

a) Capital

El capital escriturado se compone de 35.574 acciones ordinarias de un importe de 150,00 euros de valor nominal (150,00 euros en el ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2020) cada una, estando totalmente desembolsadas.

b) Reservas

	Euros	
	2021	2020
Legal y estatutarias	1.438.070,71	1.438.070,71
Reservas de capitalización	740.952,20	740.952,20
Otras reservas	5.821.047,35	6.764.156,30
	8.000.070,26	8.943.179,21

Las sociedades están obligadas a destinar el 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los Accionistas y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de resultados.

Al cierre del presente ejercicio el Club mantiene reservas de capitalización por importe de 740.952,20 euros, mismo importe que al cierre del ejercicio anterior. Dichas reservas de capitalización dotadas por la empresa figuran en el balance con absoluta separación y título apropiado y serán indisponibles durante un plazo de 5 años desde el cierre del periodo impositivo al que corresponda por el importe de la reducción de la base imponible cuando el Club se acoja a la reducción de la base imponible de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades. El importe de los ejercicios de aplicación es el siguiente:

Ejercicio aplicación	Importe
2015	147.871,71
2016	137.245,12
2017	455.835,37
Total	740.952,20

c) Reservas

La parte de capital que es poseído por otra empresa, directamente o por medio de sus filiales, es el 98,13%, por la Sociedad Dominante DAXIAN 2009, S.L. con domicilio en Madrid.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



14. Débitos y partidas a pagar

El detalle de los epígrafes correspondientes a débitos y partidas a pagar a 30 de junio de 2021 y 2020 es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Débitos y partidas a pagar a largo plazo:		
Deudas a largo plazo Caja Rural	72.114,59	513.986,91
Deudas ICO a largo plazo Caja Rural	2.951.154,19	4.000.000,00
	3.023.268,78	4.513.986,91

	Euros	
	2021	2020
Débitos y partidas a pagar a corto plazo:		
Deudas corto plazo Caja Rural	441.872,32	431.619,27
Deudas ICO corto plazo Caja Rural	969.049,05	-
Deuda Clubes/SAD's por traspasos / cesiones	12.738.625,88	3.031.388,91
Acreedores	3.075.388,27	1.456.986,40
Deudas con entidades deportivas	217.580,13	473.324,49
Personal deportivo	2.704.140,24	430.419,16
Personal no deportivo	382.636,12	36.971,98
Anticipos de clientes	768.896,53	1.020.500,55
	21.298.188,54	6.881.210,76

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

Dentro del apartado "Débitos y partidas a pagar a largo plazo" se encuentran registradas las deudas con vencimiento superior a un año contraídas con Caja Rural por financiación, la variación con respecto al ejercicio anterior es como consecuencia de la reclasificación de la deuda con vencimiento inferior a un año al corto plazo.

Dentro del apartado "Débitos y partidas a pagar a corto plazo" se encuentran registrados los siguientes epígrafes:

"Deudas corto plazo Caja Rural" y "Deudas ICO corto plazo Caja Rural", en estos epígrafes se encuentran registrados las deudas con vencimientos inferior a un año contraída con Caja Rural por la financiación.

Dentro del epígrafe "Deuda Clubes/SAD's por traspasos / cesiones" se encuentra registrada la deuda con vencimiento inferior a un año como consecuencia de traspasos o cesiones de jugadores. El incremento con respecto al ejercicio 2020 se debe, fundamentalmente, a las cláusulas existentes en algunos de los contratos de fichajes realizados en el mercado de verano y de invierno de la temporada 2020/2021 que han hecho aflorar deudas con los clubes de origen al cierre del ejercicio 2021 por importe de 10.000.000,00 euros.

Con respecto al epígrafe "Acreedores" están registradas las deudas con acreedores por la actividad ordinaria del Club, siendo el incremento debido, básicamente, por las deudas pendientes de liquidar a 30 de junio de 2021 con LaLiga y la RFEF.

En los epígrafes "Personal deportivo" y "Personal no deportivo" se encuentran registradas las deudas pendientes correspondientes a la consecución de objetivos del personal. El incremento del saldo pendiente con respecto al ejercicio 2020 se debe a la consecución de objetivos asociados a la competición Europa League.

"Anticipo de clientes" dentro de este epígrafe están registrados los cobros anticipados de clientes por servicios pendientes de prestar, el importe más significativo se corresponde con los abonos de la temporada cuyo importe asciende a 707.676,86 euros (958.708,92 euros a 30 de junio de 2020).

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



a) Préstamos con entidades de crédito

Con fecha 9 de agosto de 2019 se firmó un contrato de préstamo con Caja Rural de Granada por un importe de 1.300.000,00 euros a devolver en 36 meses, siendo su fecha de vencimiento 14 de agosto de 2022. Con la firma de este se otorgó en garantía parte de los derechos de crédito derivados de los derechos audiovisuales hasta un importe máximo de 1.300.000,00 euros. El tipo de interés de esta operación es 2,249 TAE.

Por otro lado, con fecha 20 de mayo de 2020 se firmó un préstamo ICO a través de Caja Rural de Granada por un importe de 4.000.000,00 de euros a devolver en 48 meses, siendo su fecha de vencimiento 25 de mayo de 2025. El tipo de interés de esta operación es 2,209 TAE.

b) Información sobre los aplazamientos de pagos efectuados a proveedores. D.A 3ª "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

	2021	2020
	Nº Días	Nº Días
Periodo medio de pago a proveedores.	18,64	19,31
Ratio de operaciones pagadas.	17,01	18,15
Ratio de operaciones pendientes de pago.	27,78	29,3
	Euros	Euros
Total pagos realizados.	7.314.271,00	12.538.686
Total pagos pendientes.	1.299.181,00	1.456.986

15. Provisiones, litigios y contingencias abiertas

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Provisiones", para los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros			
	30/06/2020	Dotaciones	Aplicaciones	30/06/2021
Provisiones a largo plazo	263.591,06	-	(263.591,06)	-
Provisiones a corto plazo	4.572.827,43	2.569.761,46	(1.254.700,85)	5.887.888,04
Total Provisiones	4.836.418,49	2.569.761,46	(1.518.291,91)	5.887.888,04

	Euros			
	30/06/2019	Dotaciones	Aplicaciones	30/06/2020
Provisiones a largo plazo	739.435,24	-	(475.844,18)	263.591,06
Provisiones a corto plazo	718.870,22	3.853.957,21	-	4.572.827,43
Total Provisiones	1.458.305,46	3.853.957,21	(475.844,18)	4.836.418,49

Al cierre del ejercicio 2021 existen contingencias por demandas presentadas contra el Granada Club de fútbol, S.A.D. a causa de despidos u otras reclamaciones de cantidad. Este riesgo es considerado por el Consejo de Administración a fecha de formulación de las presentes cuentas anuales como probable, siendo el riesgo máximo que se asume por estas contingencias de 1.693.766,84 euros (2.903.663,53 euros a 30 de junio de 2020).

Adicionalmente a lo anterior, el detalle y situación de los asuntos jurídicos, más relevantes, pendientes de resolución es el siguiente:

Identificación del Procedimiento	Breve descripción del litigio
Expediente número 411955300596K	Expediente de Declaración de Responsabilidad Tributaria de Carácter Solidaria por las deudas tributarias de D. Enrique Pina Campuzano.

En opinión del Consejo de Administración, no existen riesgos por litigios valorados como probables y no provisionados al cierre de 30 de junio 2021.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



16. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

Los epígrafes que componen el importe neto de la cifra de negocios son los siguientes.

	Euros	
	2021	2020
Ingresos por competiciones	-	1.696.800,39
LaLiga	-	1.147.736,67
Otras Competiciones	-	549.063,72
Ingresos por abonados y socios	-	2.700.843,53
Ingresos por retransmisión	77.391.045,73	39.485.860,07
Ingresos por comercialización	3.713.302,36	2.924.472,09
Venta tiendas	1.472.519,98	1.168.521,68
Patrocinios	2.240.782,38	1.755.950,41
Ingresos por publicidad	5.119.865,80	3.791.571,46
Publicidad estática	1.968.164,45	1.933.245,83
Publicidad dinámica	3.151.701,35	1.858.325,63
Total	86.224.213,89	50.599.547,54

De los ingresos del ejercicio 2021 que componen el total de la cifra de negocio un 97% se ha obtenido por la venta a clientes con sede social en España frente a un 3% obtenido por ventas a clientes con sede social en Europa.

Dentro del epígrafe "Ingresos por competiciones" se incluyen los ingresos por taquillas de las distintas competiciones en las que ha participado el Club, la variación con respecto al ejercicio 2020 se debe al efecto COVID puesto que durante la temporada 2020/2021 la competición ha sido sin público por lo que no se ha realizado venta de entradas.

Al igual que se explica en el párrafo anterior con los "Ingresos por competiciones", en el caso de los "Ingresos por abonados y socios" al haberse celebrado la temporada 2020/2021 sin público no se han tenido ingresos por este concepto.

El epígrafe de "Ingresos por comercialización" se compone de los ingresos por las ventas que se producen en tienda, así como por los ingresos derivados del patrocinio, entendiéndose estos últimos principalmente como los obtenidos por la comercialización del patrocinador principal. El incremento de este epígrafe se debe a que durante la temporada 2020/2021 el Club ha disputado la Europa League lo que incrementó el negocio de ambos conceptos.

Por último, con respecto a los ingresos por publicidad, los mismos se componen de los ingresos provenientes de la publicidad estática, entendiéndose como tales los derivados de los patrocinadores no principales, y de la publicidad dinámica, que son los derivados de la comercialización de la U televisiva perimetral del terreno de juego. El incremento de estos ingresos de publicidad se debe, fundamentalmente, al incremento de la venta de publicidad dinámica como consecuencia de la participación en la Europa League.

b) Otros ingresos de explotación

Los epígrafes que componen los otros ingresos de explotación son los siguientes.

	Euros	
	2021	2020
Ingresos Liga Nacional de Fútbol Profesional	1.017.442,82	542.969,37
Subvenciones a la explotación y otros	183.126,04	198.544,38
Cesiones	783.750,00	-
Otros	336.232,11	449.530,46
	2.320.550,97	1.191.044,21

Dentro del epígrafe "Ingresos Liga Nacional de Fútbol Profesional" se encuentra registrado el ingreso derivado de formar parte de LaLiga y haber cedido por ello el derecho de uso de imagen colectiva del Club. El incremento se debe, fundamentalmente, al incremento de los ingresos obtenidos por LaLiga en su gestión de la imagen colectiva de la competición.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



El epígrafe "Subvenciones a la explotación y otros" refleja las subvenciones obtenidas por el Club para sufragar los costes que la Sociedad Española de Fútbol Profesional, S.A.U factura por la realización de los mantenimientos preventivo, correctivo y evolutivo de la seguridad del estadio y que permite que la competición pueda discurrir con seguridad. El origen de esta subvención está en los Reales Decretos asociados a la distribución de la recaudación y premios en las apuestas deportivas.

El epígrafe de "Cesiones" refleja los ingresos como consecuencia de las cesiones de jugadores que el Club realiza durante la temporada.

Dentro del epígrafe de "Otros" están registrados, fundamentalmente, los ingresos derivados de las prestaciones de servicios que el Club ha contratado durante el ejercicio para la Fundación GCF 1931 y que ha facturado posteriormente.

c) Aprovisionamientos y variación de existencias

Los epígrafes que componen los aprovisionamientos y variación de existencias son los siguientes.

	Euros	
	2021	2020
Consumos de material deportivo	861.364,76	944.134,40
Otros consumos	302.464,47	257.559,14
Variación de existencias	119.519,90	(176.894,37)
	1.283.349,13	1.024.799,17

El epígrafe "Consumos de material deportivo" refleja, básicamente, los costes asociados a la compra de material deportivo para el Club, siendo el concepto más importante el de la ropa deportiva de todos los equipos del Club.

Dentro del epígrafe de "Otros Consumos" se registra diversos conceptos, siendo los más significativos la compra de medicamentos y material sanitario para los diferentes equipos, así como la compra de alimentos y agua.

d) Gastos de personal

El detalle de los gastos de personal para los ejercicios 2021 y 2020 ha sido el siguiente:

Gasto de personal deportivo

	Euros	
	2021	2020
Inscribible		
Remuneraciones personal deportivo	33.446.192,74	21.133.204,23
Seguridad Social	419.582,85	334.674,73
Primas colectivas	11.071.500,00	20.413,12
Otros gastos sociales	48.102,92	45.081,79
	44.985.378,51	21.533.373,87
	Euros	
	2021	2020
No inscribible		
Remuneraciones personal deportivo	2.830.362,57	2.546.842,28
Seguridad Social	542.690,24	613.936,34
Primas colectivas	275.250,00	785,12
Otros gastos sociales	21.961,22	-
	3.670.264,03	3.161.563,74
Total gasto de personal deportivo	48.655.642,54	24.694.937,61

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Gasto de personal no deportivo

	Euros	
	2021	2020
Remuneraciones personal no deportivo	3.450.050,08	3.447.978,49
Indemnizaciones al personal no deportivo	1.304.138,69	-
Seguridad Social	694.753,03	616.125,73
Otros gastos sociales	2.220,18	13.818,88
Total gasto de personal no deportivo	5.451.161,98	4.077.923,10
Total gasto de personal	54.106.804,52	28.772.860,71

Las indemnizaciones al personal no deportivos se corresponden, en su mayoría, a los importes percibidos por el anterior director general, secretario técnico y director deportivo como consecuencia de su cese de prestación de servicios al Club.

El total de gastos asociados a la plantilla deportiva de los ejercicios acabados el 30 de junio de 2021 y 2020 presentan la siguiente composición:

	Euros	
	2021	2020
Inscribible		
Contrato laboral fijo	33.446.192,74	21.750.386,05
Otras retribuciones y gastos	35.103,70	37.322,65
Seguridad Social	419.582,85	334.674,73
Ingresos y gastos por cesiones	(773.650,00)	1.650.000,00
Primas colectivas	11.071.500,00	20.413,12
Amortización	9.146.692,66	2.513.996,44
Deterioro o pérdida	313.398,66	413.917,41
	53.658.820,61	26.720.710,40

	Euros	
	2021	2020
No inscribible		
Contrato laboral fijo	2.657.112,57	2.442.767,84
Otras retribuciones y gastos	24.181,40	7.872,93
Seguridad Social	543.654,14	618.625,46
Ingresos y gastos por cesiones	(10.100,00)	0,00
Primas colectivas	275.250,00	785,12
Amortización	20.999,41	8.000,00
	3.511.097,52	3.078.051,35
Total gasto de personal deportivo	57.169.918,13	29.798.761,75

El número medio de empleados en el curso del ejercicio distribuido por categorías es el siguiente:

	2021	2020
Directivos (no consejeros)	6	6
Empleados de tipo administrativo	20	20
Jugadores	60	80
Cuerpo técnico	49	24
Trabajadores no cualificados	28	29
Total	163	159

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Asimismo, la distribución por sexos al cierre del ejercicio del personal del Club es la siguiente:

	2021			2020		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Directivos (no consejeros)	4	1	5	3	3	6
Empleados de tipo administrativo	11	12	23	9	12	21
Jugadores	75	18	93	86	19	105
Cuerpo técnico	114	6	120	80	4	84
Trabajadores no cualificados	17	13	30	20	15	35
	221	50	271	198	53	251

A 30 de junio de 2021 y 2020, el Club cuenta con 2 empleados con una discapacidad superior al 33%.

e) Otros gastos de explotación

Servicios exteriores

El desglose de los servicios exteriores y de otros gastos de gestión corriente en los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Arrendamientos y cánones	499.136,40	356.164,22
Reparaciones y conservación	1.271.375,49	1.032.237,96
Servicios de profesionales independientes	7.498.405,62	5.567.768,75
Transportes	50.390,17	28.331,43
Primas de Seguros	109.692,76	89.741,04
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	638.040,80	348.430,79
Suministros	348.711,31	252.004,41
Otros servicios	1.305.705,19	1.262.397,49
	11.721.457,74	8.937.076,09

Dentro del epígrafe de "Arrendamientos y cánones" el Club tiene registrado, fundamentalmente, los costes por arrendamiento de campos de entrenamiento y la residencia para el fútbol base y el alquiler de vehículos para la gestión diaria. El incremento con respecto al ejercicio 2020 se debe, en su mayoría, al incremento en el alquiler de vehículos.

"Reparaciones y conservación", dentro de este epígrafe esta registrados los costes de mantenimiento de las instalaciones del Club. El incremento del gasto con respecto al ejercicio 2020 se debe al efecto neto entre el incremento de los costes de mantenimiento por la reforma integral realizada en el estadio Nuevo Los Cármenes, y el descenso en los costes de mantenimiento asociados a las gradas supletorias que se tuvieron en el ejercicio 2020.

Dentro del epígrafe de "Servicios de profesionales independientes" se engloban distintas tipologías de prestaciones de servicios como son asesores laborales, contables, abogados, fisioterapeutas y comerciales.

Adicionalmente a las anteriores tipologías de "Servicios profesionales independientes", bajo este epígrafe se encuentran registrados también los costes asociados al artículo 6 del Real Decreto-ley 5/2015 "Obligaciones de las entidades participantes en el Campeonato Nacional de Liga", representando dichos importes el 7% sobre los derechos audiovisuales correspondientes al Club, cuyo importe ha ascendido en el ejercicio 2021 y 2021 a:

	Euros	
	2021	2020
Liga Nacional de Fútbol Profesional	1.883.497,80	2.004.712,20
Real Federación Española de Fútbol	1.031.628,40	445.491,60
Consejo Superior de Deportes	1.547.442,60	668.237,40
	4.462.568,80	3.118.441,20

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Siendo el destino de los fondos el siguiente dependiendo de la entidad beneficiaria:

LaLiga

Fondo de Compensación por descenso de categoría de LaLiga (2,5%)
Promoción de la competición en el mercado nacional e internacional (1%)

RFEF

Federaciones Autonómicas (1%)
Selecciones españolas de categorías no absolutas e infraestructuras (1%)

CSD

Primera División Femenino / Segunda División B / Ayudas Sindicatos
Jugadores (0,5%)
Financiación sistemas públicos de protección social deportistas alto nivel (1%)

Por otro lado, y dentro también del epígrafe de "Servicios de profesionales independientes", se destina a la Asociación de Futbolistas Españoles un importe de 261.534,20 euros en el ejercicio 2021 (222.745,80 euros en el ejercicio 2020) en base a los acuerdos entre la Liga Nacional de Fútbol Profesional y dicha asociación.

El epígrafe "Otros servicios" incluye, como su nombre indica, otros servicios prestados al Club, siendo los más significativos los servicios de limpieza de las instalaciones del Club, incluyendo estadio, y la seguridad de dichas instalaciones.

Otros gastos de gestión corriente

El desglose y explicación de los otros gastos explotación en los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Gastos arbitrajes	690.495,90	680.315,49
Gastos participación competiciones	1.125.737,22	518.237,40
Sanciones deportivas	60.461,27	53.173,90
	1.876.694,39	1.251.726,79

El incremento del epígrafe "Gastos participación competiciones" se debe a la provisión de los gastos COVID de la temporada 2020/2021 asumidos por LaLiga y que serán facturados al Club en las próximas 5 temporadas siempre y cuando se mantenga en categoría profesional.

f) Otros resultados

Dentro de este epígrafe están registrados los gastos e ingresos no incluidos en ninguna de las naturalezas de epígrafes anteriores de las presentes cuentas anuales. Los otros resultados a 30 de junio de 2021 ascienden a 399.386,35 euros de ingresos (3.323.484,86 euros de gasto a 30 de junio de 2020). La variación con respecto al ejercicio 2020 se debe, fundamentalmente, a que en dicho ejercicio se registró en este epígrafe un gasto de 3.044.615,42 euros como consecuencia de la dotación de la provisión por la apertura de un expediente de declaración de responsabilidad tributaria de carácter solidaria por las deudas tributarias de D. Enrique Pina Campuzano, ver Nota 15.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



17. Impuesto sobre beneficios y situación fiscal

a) Situación Fiscal Activo

	Euros	
	2021	2020
Corriente:		
Hacienda Pública deudora por I.V.A.	104.422,50	104.422,50
Hacienda Pública deudora por otros conceptos	-	39.899,19
Hacienda Pública Deudora I. de Sociedades	3.664.426,30	2.099.507,32
Total	3.768.848,80	2.243.829,01

Pasivo

	Euros	
	2021	2020
Corriente		
Hacienda Pública acreedora I.R.P.F.	3.996.241,00	1.349.244,11
Hacienda Pública acreedora I.R.N.R.	-	3.343,88
Hacienda Pública acreedora por I.V.A.	1.363.404,17	1.278.185,18
Organismos Seguridad Social acreedores	179.278,21	155.897,18
Total	5.538.923,38	2.786.670,35

b) Impuesto sobre beneficios

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre beneficios del Club para el ejercicio 2021 es la siguiente:

	Euros	
	Cuenta de pérdidas y ganancias	
Saldo ingresos y gastos del ejercicio		3.295.363,43
Impuesto sobre Sociedades		102.625,17
Resultado contable antes de Impuestos		3.397.988,60
	Aumentos	Disminuciones
<u>Diferencias permanentes</u>		
Colaboración a favor Entidades sin ánimo de lucro	4.800,00	-
Sanciones	126.293,65	-
<u>Diferencias temporarias</u>		
Limitación amortización – 70%	-	(8.897,96)
Deterioro crédito	-	(1.765.876,90)
Ingreso reconocido Temp. 2019/2020	-	(1.450.840,10)
Gasto reconocido Temp. 2019/2020	108.813,00	-
Compensación de bases imponibles negativas		-
Base imponible previa		412.280,29
Cuota integra		103.070,07
Deducción 5% DT 37.1 LIS		(444,90)
Cuota liquida		102.625,17

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio 2020, antes de la reexpresión de la cuenta de pérdidas y ganancias, ver Nota 2e, y la base imponible del impuesto sobre beneficios del Club es la siguiente:

	Euros	
	Cuenta de pérdidas y ganancias	
Saldo ingresos y gastos del ejercicio		1.160.072,00
Impuesto sobre Sociedades		561.739,04
Resultado contable antes de Impuestos		1.721.811,04
	Aumentos	Disminuciones
<u>Diferencias permanentes</u>		
Otras diferencias		(33,75)
Colaboración a favor Entidades sin ánimo de lucro	4.214,06	-
Sanciones	498.579,21	-
Créditos comerciales incobrables	37.183,23	-
<u>Diferencias temporarias</u>		
Limitación amortización – 70%	-	(8.897,96)
Compensación de bases imponibles negativas		(1.576.999,08)
Base imponible previa		675.856,75
Cuota íntegra		168.964,19
Deducción 5% DT 37.1 LIS		(889,80)
Deducción por donativos		(6.824,81)
Cuota líquida		161.249,58

c) Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Activos por impuestos diferidos:		
- Créditos por bases imponibles negativas	30.150,91	136.365,30
	30.150,91	136.365,30
Pasivos por impuestos diferidos:		
- Diferencias temporarias	9.179,24	9.179,24
	9.179,24	9.179,24

Los activos y pasivos por impuestos se compensan si en ese momento el Club tiene el derecho exigible de compensar los importes reconocidos y tiene la intención de liquidar las cantidades por el neto o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

El movimiento bruto en los impuestos diferidos ha sido el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Saldo inicial	136.365,30	536.854,76
Cargo en la cuenta de pérdidas y ganancias	-	(394.249,77)
Otros	(106.214,39)	(6.239,69)
Saldo final	30.150,91	136.365,30

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen en la medida en que es probable que LaLiga obtenga ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Las bases imponibles pendientes de compensar tienen el siguiente detalle:

Ejercicio	30/06/2020	Aplicado	30/06/2021
Base imponible negativa pendiente de compensación Ejercicio 2018	424.857,58	-	424.857,58
Total	424.857,58	-	424.857,58

Ejercicio	30/06/2019	Aplicado	30/06/2020
Base imponible negativa pendiente de compensación Ejercicio 2018	2.001.856,66	1.576.999,08	424.857,58
Total	2.001.856,66	1.576.999,08	424.857,58

También surgieron diferencias temporarias deducibles como consecuencia de la limitación a la deducibilidad de la totalidad del gasto por amortización contable aprobado por la Ley 16/2012 para los ejercicios 2013 y 2014 que tienen el siguiente detalle y plazos de reversión:

	Euros
Ajustes por Limitación a la Deducibilidad	
- Ejercicio 2013/2014	972.643,61
- Ejercicio 2014/2015	886.201,59
Total	1.858.845,20
Reversión de los Ajustes	
- Ejercicio 2015/2016	1.632.787,96
- Ejercicio 2016/2017	153.623,56
- Ejercicio 2017/2018	10.147,96
- Ejercicio 2018/2019	8.897,96
- Ejercicio 2019/2020	8.897,96
- Ejercicio 2020/2021	8.897,96
- Ejercicio 2021/2022	8.897,96
- Ejercicio 2022/2023	8.897,96
- Ejercicio 2023/2024	8.897,96
- Ejercicio 2024/2025	8.897,96
Total	1.858.845,20

El Club tiene pendiente de inspección por las autoridades fiscales los siguientes ejercicios de los principales impuestos que le son aplicables:

I.V.A.: 2017 - 2021

I.R.P.F.: 2017 - 2021

S.S.: 2017 - 2021

I.S.: 2016/2017 - 2019/2020

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, los miembros del Consejo de Administración del Club consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



18. Resultado financiero

	Euros	
	2021	2020
Ingresos financieros:		
De valores negociables y otros instrumentos financieros		
- De terceros	6.737,65	638.087,89
	6.737,65	638.087,89
Gastos financieros:		
De valores negociables y otros instrumentos financieros	(146.676,29)	(63.879,03)
	(146.676,29)	(63.879,03)
Diferencias de cambio	27.027,69	(2.654,94)
Resultado financiero	(112.910,95)	571.553,92

19. Consejo de administración y alta dirección

a) Retribución a los miembros del Consejo de Administración

Los miembros del Órgano de Administración, que a cierre de los ejercicios 2021 y 2020 está compuesto a cierre del ejercicio 2021 y de 2020 por una mujer y dos hombres, no han percibido remuneración alguna derivada de su cargo dentro del Consejo de Administración del Club.

b) Retribución y préstamos al personal de alta dirección

La remuneración total devengada en el ejercicio 2021 a la alta dirección asciende a un importe de 1.836.352,33 euros (1.467.421,41 euros en el ejercicio 2020), entendiéndose como alta dirección al director general junto con el resto de los directores del Club.

c) Otra información referente al Consejo de Administración

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés del Club, durante el ejercicio el Consejo de Administración del Club ha cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

20. Otras operaciones con partes vinculadas

No han existido operaciones con partes vinculadas ni en el presente ejercicio ni en el anterior.

Los saldos que se encuentran pendientes con partes vinculadas al Club se recogen en el siguiente cuadro.

	Euros	
	2021	2020
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar con partes vinculadas.	65.596,59	-
	65.596,59	-

Las transacciones mantenidas con las partes vinculadas están relacionadas con el tráfico normal del Club y son realizadas a términos de mercado.

21. Información sobre el medio ambiente

Para el Granada Club de Fútbol, S.A.D., el impacto medioambiental de sus sistemas, equipos e instalaciones es prácticamente nulo, no obstante, el Club ha dispuesto los medios necesarios relacionados con la prevención, reducción y reparación del impacto ambiental que pudiera derivarse de su actividad, al igual que en el ejercicio anterior.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Adicionalmente, el Consejo de Administración del Club estima que no existen contingencias significativas relativas a la protección y mejora del medio ambiente, no considerando necesario registrar provisión alguna en tal sentido.

22. Hechos posteriores al cierre

No se han producido hechos significativos posteriores al cierre.

23. Honorarios de auditores de cuentas

Los honorarios devengados durante el ejercicio 2021 por los servicios de auditoría de cuentas y por otros servicios de verificación, ya sea por los auditores del Club o por cualquier empresa de su mismo grupo o con la que está vinculado por control, propiedad común o gestión, ascendieron a 17.480,00 euros los servicios de auditoría de cuentas (17.480,00 euros en el ejercicio 2020) y a 9.900,00 euros los otros servicios de verificación (20.627,78 euros en el ejercicio 2020).

24. Información relevante para las reglas e indicadores del reglamento de control económico de la Liga Nacional de Fútbol Profesional

La Ley 10/1990, de 15 de octubre, del Deporte, otorga a las ligas profesionales la competencia exclusiva sobre el desempeño de las funciones de tutela, control y supervisión económica respecto de sus asociados. La Liga Nacional de Fútbol Profesional ha venido ejerciendo dichas funciones de tutela, control y supervisión a través de sus órganos de gobierno y administración, en general y el Comité de Control Económico, en especial, de acuerdo con el artículo 41.4b) de la Ley del Deporte y en los Estatutos Sociales y en el Libro X del Reglamento General de la Liga Nacional de Fútbol Profesional.

En este sentido, LaLiga, a través de sus órganos de gobierno, ha establecido una serie de normas de supervisión y control económico-financiero aplicables a los Clubes y SADs que disputan las competiciones de ámbito profesional y ámbito estatal organizadas por LaLiga en coordinación con la RFEF.

A continuación, se exponen los principales indicadores establecidos en los Estatutos Sociales, el Reglamento del Control Económico y otras normas de obligado cumplimiento de LaLiga.

a) Indicador del punto de equilibrio

A efectos del artículo 20 del Reglamento de Control Económico de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliadas a la Liga Nacional de Fútbol Profesional se entiende como punto de equilibrio la diferencia entre los ingresos y los gastos relevantes.

Euros		
Ingresos relevantes	2021	2020
Taquilla	-	4.397.643,92
Patrocinio y publicidad	7.314.865,80	5.547.521,87
Retransmisión	77.391.045,73	40.936.700,17
Actividades comerciales	1.518.302,36	1.168.521,68
Otros ingresos de explotación	1.353.675,93	992.499,83
Beneficios procedentes de la enajenación o cesión de jugadores	2.071.843,29	1.281.495,00
Ingresos financieros	33.788,10	638.083,86
Subvenciones a la explotación	183.126,04	198.544,38
Total Ingresos Relevantes	89.866.646,25	55.161.010,71

Euros		
Ingresos	2021	2020
Total Ingresos según los Estados Financieros	91.603.517,41	55.722.800,51
Diferencia	1.736.871,16	561.789,80

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Euros		
Partidas Conciliatorias Ingresos	2021	2020
Ingresos derivados de partidas no monetarias	130.755,26	176.894,37
Otros ingresos no clasificados dentro de las partidas anteriores	1.606.115,90	384.895,43
Total Partidas Conciliatorias Ingresos	1.736.871,16	561.789,80

Euros		
Gastos relevantes	2021	2020
Coste de ventas / materiales	1.283.349,13	1.201.693,54
Gastos en retribuciones a empleados	54.106.804,52	28.772.860,71
Otros gastos de explotación	22.491.118,67	17.091.654,07
Amortización/deterioro de derechos federativos sobre jugadores	9.166.606,96	2.521.996,44
Pérdidas por enajenación de derechos federativos de jugadores	313.398,66	418.917,41
Costes financieros y dividendos	146.699,05	66.533,97
Otros gastos no clasificados dentro de los epígrafes anteriores	6.729,55	3.386.312,71
Total Gastos Relevantes	87.514.706,54	53.459.968,85

Euros		
Gastos	2021	2020
Total Gastos según los Estados Financieros	88.096.715,81	55.409.610,41
Diferencia	582.009,27	1.949.641,56

Euros		
Partidas Conciliatorias Gastos	2021	2020
Amortización/deterioro inmovilizado material	580.924,16	583.774,80
Amortización / deterioro de inmovilizado intangible distinto de los derechos federativos de jugadores	-	610,76
Gastos fiscales (Impuesto de Sociedades)	-	561.739,04
Gastos actividades de desarrollo de cantera directamente atribuibles	-	-
Otros gastos no clasificados dentro de las partidas anteriores	1.085,11	1.365.256,00
Total Partidas Conciliatorias Gastos	580.009,27	1.949.641,56

b) Gastos asociados a la primera plantilla

A efectos del artículo 22 del Reglamento de Control Económico de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliadas a la Liga Nacional de Fútbol Profesional se entiende como gastos asociados a la primera plantilla el total de retribuciones y costes reflejados en el Anexo VI de las Normas para la Elaboración de los Presupuestos de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas a excepción del coste de amortización. Asimismo, deberán incluirse los costes de las retribuciones del resto del personal relacionado con el primer equipo, y no reflejados en dicho Anexo.

Como parte del personal relacionado con el primer equipo se incluye: al secretario técnico o director deportivo, los médicos, los fisioterapeutas, los utilleros y el delegado.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



En caso de que estos empleados realizaran labores en otros equipos del Club, se imputará la parte del salario que el Club considere que representa su desempeño para el primer equipo. En caso de que el Club no sea capaz de realizar esta separación, se imputará la totalidad del salario.

	Euros	
	2021	2020
A. Gastos asociados a la primera plantilla	45.660.952,29	22.160.225,66
a.1. Coste de plantilla deportiva inscribible en la LaLiga (sin amortizaciones)	44.972.379,29	21.507.297,01
a.2. Gastos de personal relacionado con el primer equipo y no reflejado en el coste de plantilla deportiva inscribible.	688.573,00	652.928,65
B. Gastos de personal reflejados en PyG a 30 de junio	54.106.804,52	28.772.860,71
b.1 Importe a conciliar (A – B)	(8.445.852,23)	(6.612.635,05)
b.2 Partidas conciliatorias	8.445.852,23	6.612.635,05
Gastos plantilla deportiva no inscribible en LaLiga	3.500.198,11	2.987.467,74
Gastos de personal no deportivo a excepción de los contemplados en (a.2)	4.945.654,12	3.625.167,31
Corrector de la conciliación: (b.1) + (b.2) = 0	-	-

c) Deuda neta e ingresos totales

A efectos del artículo 23 del Reglamento de Control Económico de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliadas a la Liga Nacional de Fútbol Profesional se entiende como deuda neta aquella surgida por traspasos de un club y por préstamos. Las ayudas al descenso se consideran en el cálculo de la deuda neta. Ésta no incluye las deudas comerciales y otras cuentas a pagar.

Los ingresos totales, por su parte, son todos aquellos conceptos incluidos en la cuenta de pérdidas y ganancias que generaron un ingreso en el ejercicio. Los ingresos totales pueden ser distintos de los ingresos en los Estados Financieros adjuntos ya que determinados epígrafes de estos pueden presentarse netos al contener ingresos.

La deuda financiera neta y los ingresos totales relevantes a 30 de junio de 2021 ascienden a (25.857.937,65) y 89.866.646,25 euros, respectivamente. En el ejercicio anterior, la deuda financiera neta y los ingresos totales ascendieron a (1.544.593,78) y 55.161.010,71 euros respectivamente.

25. Impacto derivado de la crisis sanitaria (Covid-19)

Desde el pasado mes de marzo de 2020, España, como la mayoría de los países a nivel mundial, ha estado en una situación crítica derivada de la infección originada por el Coronavirus (COVID-19). Ello llevó a que el 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud declarara el brote de Coronavirus COVID-19 una pandemia internacional.

Los Gobiernos de la mayoría de los países afectados tomaron medidas restrictivas para contener y mitigar la propagación de este virus que sin duda está teniendo repercusiones significativas en el escenario económico mundial y van a generar incertidumbres significativas en la evolución futura de muchos negocios. En este sentido, en España, el Gobierno adoptó el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declaró el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19.

La duración de este estado de alarma concluyó el 21 de junio de 2020, si bien con posterioridad a dicha fecha se continuó con diversas restricciones.

Esta situación provocó que el ejercicio económico 2019/2020, finalizado el 30 de junio de 2020, no coincidiese con el ejercicio deportivo 2019/2020, puesto que la competición en Primera División finalizó el 19 de julio de 2020. En concreto, el Club disputó 6 partidos en julio de 2020 correspondientes al ejercicio deportivo 2019/2020.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



A continuación, incluimos la situación que hubiese presentado el Club en su balance y en su cuenta de pérdidas y ganancias, para los ejercicios 2021 y 2020, en caso de que estos partidos se hubiesen disputado en fecha anterior a 1 de julio de 2020:

ACTIVO	Euros	
	Al 30 de junio	
	2021	2020
ACTIVO NO CORRIENTE	36.386.701,33	17.565.224,15
Inmovilizado intangible	25.728.828,71	6.896.320,79
Inmovilizado intangible deportivo	25.725.381,53	6.894.488,50
<i>Derechos de adquisición de jugadores</i>	25.725.381,53	6.894.488,50
Inmovilizado intangible no deportivo	3.447,18	1.832,29
<i>Aplicaciones informáticas</i>	3.447,18	1.832,29
Inmovilizado material	9.000.797,83	9.505.614,18
Terrenos y construcciones	6.023.024,34	6.123.263,04
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	2.741.912,34	3.146.489,99
Inmovilizado en curso y anticipos	235.861,15	235.861,15
Inversiones financieras a largo plazo	1.626.923,88	1.026.923,88
Instrumentos de patrimonio	512,00	512,00
Entidades Deportivas deudoras por traspasos/cesiones	600.000,00	0,00
Otros activos financieros	1.026.411,88	1.026.411,88
Activos por impuesto diferido	30.150,91	136.365,30
ACTIVO CORRIENTE	16.002.280,34	23.056.524,92
Existencias	193.524,63	313.044,60
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	13.765.176,42	7.271.424,78
Entidades deportivas deudoras por traspasos / cesiones	1.263.321,05	1.097.148,59
Deudores varios	8.600.176,84	3.849.604,94
Personal deportivo	46.935,97	46.935,97
Personal no deportivo	1.123,00	1.696,26
Activos por impuesto corriente	3.664.426,30	2.099.507,32
Otros créditos con Administraciones Públicas	104.422,50	144.321,69
Otros deudores y cuentas a cobrar	84.770,76	32.210,01
Inversiones financieras a corto plazo	67.117,59	50.317,59
Otros activos financieros	67.117,59	50.317,59
Periodificaciones a corto plazo	516.978,17	460.797,66
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.459.483,53	14.960.940,29
	52.388.981,67	40.621.749,07

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Euros	
	Al 30 de junio	
	2021	2020
PATRIMONIO NETO	14.919.067,11	15.048.636,84
Fondos propios	14.919.067,11	15.048.636,84
Capital	5.336.100,00	5.336.100,00
<i>Capital escriturado</i>	5.336.100,00	5.336.100,00
Reservas	8.000.070,26	8.943.179,21
<i>Legal y estatutarias</i>	1.438.070,71	1.438.070,71
<i>Reservas de capitalización</i>	740.952,20	740.952,20
<i>Otras reservas</i>	5.821.047,35	6.764.156,30
Resultado del ejercicio	1.582.896,85	769.357,63
PASIVO NO CORRIENTE	3.032.448,02	4.786.757,21
Provisiones a largo plazo	-	263.591,06
Otras provisiones	-	263.591,06
Deudas a largo plazo	3.023.268,78	4.513.986,91
Deudas con entidades de crédito	3.023.268,78	4.513.986,91
Pasivos por impuesto diferido	9.179,24	9.179,24
PASIVO CORRIENTE	34.437.466,54	20.786.355,02
Provisiones a corto plazo	(285.111,96)	10.745.827,43
Deudas a corto plazo	14.149.547,25	3.835.654,66
Deudas con entidades de crédito	1.410.921,37	431.619,27
Deuda con clubes y/o Sociedades Anónimas Deportivas por traspasos / cesiones	12.738.625,88	3.031.388,91
Deudas con entidades deportivas (incluye ayudas al descenso)	-	372.646,48
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	12.687.564,67	6.204.872,93
Acreedores	3.292.968,40	1.456.986,40
Deudas con entidades deportivas	0,00	473.324,49
Personal deportivo	2.704.140,24	430.419,16
Personal no deportivo	382.636,12	36.971,98
Deudas con las Administraciones Públicas	5.538.923,38	2.786.670,35
Anticipos de clientes	768.896,53	1.020.500,55
Periodificaciones a corto plazo	7.885.466,58	-
	52.388.981,67	40.621.749,07

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



GRANADA CLUB DE FÚTBOL

		Euros	
		Al 30 de junio (COVID)	
		2021	2020
Importe neto de la cifra de negocios		78.338.747,31	58.485.014,12
Ingresos por competiciones		-	1.696.800,39
Ingresos por abonados y socios		-	2.700.843,53
Ingresos por retransmisión		69.715.782,58	47.161.123,22
Ingresos por comercialización		3.713.302,36	2.924.472,09
Venta tiendas		1.472.519,98	1.168.521,68
Patrocinios		2.240.782,38	1.755.950,41
Ingresos por publicidad		4.909.662,37	4.001.774,89
Publicidad estática		1.968.164,45	2.670.486,49
Publicidad dinámica		2.941.497,92	1.331.288,40
Aprovisionamientos y variación de existencias		(1.283.349,13)	(1.024.799,17)
Consumos de material deportivo		(861.364,76)	(944.134,40)
Otros consumos		(302.464,47)	(257.559,14)
Variación de existencias		(119.519,90)	176.894,37
Otros ingresos de explotación		2.320.550,97	1.191.044,21
Ingresos Liga Nacional de Fútbol Profesional		1.017.442,82	542.969,37
Subvenciones a la explotación y otros		183.126,04	198.544,38
Cesiones		783.750,00	-
Otros		336.232,11	449.530,46
Gastos de personal		(47.933.804,52)	(34.945.860,71)
Sueldos y salarios plantilla deportiva		(41.450.305,31)	(29.874.244,75)
Otros sueldos, salarios y asimilados		(4.754.188,77)	(3.447.978,49)
Cargas sociales		(1.729.310,44)	(1.623.637,47)
Otros gastos de explotación		(21.399.931,67)	(16.982.841,07)
Servicios exteriores		(11.721.457,74)	(8.937.076,09)
Tributos		(690.609,10)	(249.915,39)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		1.195.162,93	(1.402.439,23)
Desplazamientos		(3.240.318,16)	(1.549.978,54)
Otros gastos de gestión corriente		(1.876.694,39)	(1.251.726,79)
Gastos de adquisición de jugadores inscribible en la LaLiga		(4.952.106,05)	(3.405.478,85)
Gastos de adquisición de jugadores no inscribibles en la LaLiga		(113.909,16)	(186.226,18)
Amortización del inmovilizado		(9.748.616,23)	(3.106.382,00)
Amortizaciones del inmovilizado material		(580.924,16)	(584.385,56)
Amortización derechos de adquisición de jugadores inscribible en la LaLiga		(9.146.692,66)	(2.513.996,44)
Amortización derechos de adquisición de jugadores no inscribible en la LaLiga		(20.999,41)	(8.000,00)
Otros resultados		399.386,35	(3.323.484,86)
Excesos de provisiones		130.755,26	365.428,49
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		974.694,63	862.577,59
Beneficios procedentes del traspaso de jugadores		1.288.093,29	1.281.495,00
Trasposos		1.288.093,29	1.281.495,00
Pérdidas procedentes del traspaso de jugadores		(313.398,66)	(418.917,41)
Trasposos		(313.398,66)	(418.917,41)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		1.798.432,97	1.520.696,60
Ingresos financieros		6.737,65	638.087,89
De terceros		6.737,65	638.087,89
Gastos financieros		(119.648,60)	(66.533,97)
Por deudas con terceros		(146.676,29)	(63.879,03)
Diferencias de cambio		27.027,69	(2.654,94)
RESULTADO FINANCIERO		(112.910,95)	571.553,92
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		1.685.522,02	2.092.250,52
Impuestos sobre beneficios		(102.625,17)	(1.322.892,89)
RESULTADO DEL EJERCICIO		1.582.896,85	769.357,63

* En la estimación de pérdidas y ganancias no hemos tenido en cuenta la variación producida en el impuesto sobre beneficios

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Exposición sobre la evolución de los negocios y la situación del Club

La temporada 2020/2021 ha continuado con las restricciones de acceso a los recintos deportivos como consecuencia de la situación originada por el Coronavirus (COVID-19) y como ya sucedió en la temporada 2019/2020. Este hecho ha sido crítico en la evolución del Club durante esta temporada.

Desde el punto de vista deportivo, al cierre de la temporada 2020/2021, el primer equipo del Club finalizó LaLiga Santander en la novena posición de la tabla de clasificación. En cuanto a su primera participación en competición europea de la historia, el equipo alcanzó los cuartos de final de la Europa League, tras superar la fase de grupos y los dieciseisavos y octavos de final. Igual ronda logró en la Copa del Rey, donde también llegó a cuartos de final.

Por su parte, el Granada CF Femenino cerró la temporada regular de la 2020/21 en segunda posición en el Grupo Sur de la Reto Iberdrola, clasificándose para la siguiente fase donde, finalmente, no consiguió el ascenso a la máxima categoría del fútbol femenino en España, la Liga Iberdrola.

Con respecto al filial del Granada CF, el Club Recreativo Granada, en una temporada 2020/21 que finalizaba con una reestructuración de la categoría de Segunda B, el filial consiguió la salvación en la fase de permanencia del Grupo IV, lo que le ha permitido esta campaña 2021/22 el pase a la nueva división 2ª RFEF, donde actualmente milita en el Grupo V.

En el plano económico, y a pesar de las restricciones motivadas por el Coronavirus, el Club cerró el ejercicio económico terminado a 30 de junio de 2021 con un resultado antes de impuestos de 3.397.988,60 euros de los cuales 1.712.466,58 euros se corresponden con beneficios procedentes de partidos que se jugaron durante el mes de julio de 2021 correspondientes a la temporada futbolística 2019/2020.

Cabe destacar las inversiones realizadas en la adquisición de derechos económicos de jugadores durante los mercados de verano y de invierno de la temporada futbolística 2020/2021 que han ascendido a 28 millones de euros (Nota 6) correspondientes a 5 jugadores.

Riesgos e incertidumbre

Con carácter general, el Club considera relevantes aquellos riesgos que puedan comprometer la rentabilidad económica de su actividad, la solvencia financiera, así como la reputación corporativa e integridad de sus empleados. En este sentido, se está trabajando desde el Club en la mejora de ciertos procedimientos y procesos que garanticen a futuro dicha solvencia financiera e integridad de los empleados.

Acciones propias

Durante el ejercicio el Club no ha realizado operaciones con acciones propias.

Evolución de la plantilla

La plantilla se ha mantenido estable durante el ejercicio económico finalizado al 30 de junio de 2021 teniendo un número medio de empleados de 163 frente a los 159 del ejercicio anterior.

Periodo medio de pago a proveedores

El periodo medio de pago a proveedores del Club durante los ejercicios económicos terminados al 30 de junio de 2021 y 2020 ha sido de 19 días en ambos casos, siendo el máximo legal establecido en base a la Ley 15/2010 de 5 de julio de 60 días. Desde el Club se está trabajando en adecuar dicho periodo medio de pago de cara a ser lo más eficientes posibles desde el punto de vista financiero manteniendo el cumplimiento legal.

Medio ambiente

Las actividades del Club no generan impactos medio ambientales negativos, cumpliendo todas las normativas aplicables por lo que no se estima necesaria la dotación de ninguna provisión ni gasto adicional para posibles contingencias por este motivo. Asimismo, tampoco existen equipos, instalaciones u otros sistemas significativos incorporados al inmovilizado material destinados a la protección y mejora medioambiental.

Investigación y desarrollo

Durante el ejercicio el Club no ha realizado actividades de I + D.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



Acontecimientos significativos posteriores al cierre

No se han producido hechos significativos posteriores al cierre.

Uso de instrumentos financieros

En las Notas 5 y 10 se describe la política de inversiones del Club y se detallan las inversiones financieras a 30 de junio de 2021, respectivamente. El programa de gestión del riesgo global del Club se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera



FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN EJERCICIO 2021

En cumplimiento de lo dispuesto por la legislación vigente, el Consejo de Administración del GRANADA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D. ha formulado las cuentas anuales (balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el patrimonio neto, estado de flujos de efectivo y memoria) y el Informe de Gestión del Club correspondientes al ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2021.

El Consejo de Administración

Granada, 30 de septiembre de 2021

D. Rentao Yi
Presidente

D. Lingxiao Yu
Consejero

Dña. Juan Yang
Consejera