



## UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD

Cuentas Anuales, Informe de Gestión e Informe de Auditoría, correspondientes al ejercicio cerrado a 30 de junio de 2022

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD.

### *Opinión*

Hemos auditado las cuentas anuales de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD, (la Sociedad), que comprenden el balance a 30 de junio de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 30 de junio de 2022, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### *Aspectos más relevantes de la auditoría*

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

### *Gastos de personal*

Tal y como se observa en la cuenta de pérdidas y ganancias, la partida de gastos más significativa se corresponde con los gastos de personal, siendo el de mayor importe el correspondiente al "personal deportivo inscribible" (ver nota 14 de la memoria). Las retribuciones de los jugadores del primer equipo presentan gran diversidad en las condiciones económicas en sus contratos, lo cual requiere de un análisis individualizado de cada uno de los acuerdos. A requerimiento de la Liga, la Empresa mantiene un control extracontable individualizado por jugador con sus condiciones particulares, el cual concilia periódicamente con la contabilidad. Debido a que las condiciones de cada jugador son diferentes, el proceso es manual y laborioso, ha sido considerada como un área relevante en nuestro trabajo.

Se ha verificado una muestra significativa de las retribuciones de los jugadores y el cuerpo técnico del primer equipo, comprobando que los gastos registrados son acordes a las condiciones económicas que figuran en sus contratos.

### *Otra Información: Informe de gestión*

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio anual cerrado a 30 de junio de 2022, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio cerrado a 30 de junio de 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

### *Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales*

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error. En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

### *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento.

Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohiban revelar públicamente la cuestión.

RSM SPAIN AUDITORES, SLP  
(n° ROAC S2158)

Javier ALVAREZ CABRERA  
(n° ROAC 16092)

Las Palmas de Gran Canaria, 15 de noviembre de 2022





**CUENTAS ANUALES AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**ANEXO A LA MEMORIA: PRESUPUESTO DE LA PROXIMA TEMPORADA SEGUN NORMATIVA LFP**

**INFORME DE GESTION DEL EJERCICIO 2021-2022**

**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2022 (en euros)**

ACTIVO	Notas	30.06.22	30.06.21
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE.</b>			
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>5</b>	<b>13.995.300</b>	<b>16.803.863</b>
3. Patentes, licencias, marcas y similares		156	220
5. Aplicaciones informáticas		168.352	189.600
7. Derechos de adquisición de jugadores	<b>6</b>	990.584	1.048.624
8. Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas	<b>17</b>	12.828.372	15.394.046
9. Otro inmovilizado intangible		7.836	171.373
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>7</b>	<b>24.983.087</b>	<b>23.339.641</b>
1. Terrenos y construcciones		20.679.383	19.446.052
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		3.489.917	3.410.712
3. Inmovilizado en curso y anticipos		813.787	482.877
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a lp</b>	<b>9</b>	<b>129.900</b>	<b>99.900</b>
1. Instrumentos de Patrimonio		129.900	99.900
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>9</b>	<b>11.692.155</b>	<b>126.240</b>
2. Créditos a empresas		11.661.915	96.000
3. Valores representativos de deuda		30.240	30.240
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>13</b>	<b>1.935.902</b>	<b>1.288.194</b>
<b>TOTAL A</b>		<b>52.736.345</b>	<b>41.657.839</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE.</b>			
<b>II. Existencias</b>	<b>12</b>	<b>18.672</b>	<b>51.191</b>
1. Comerciales		18.672	51.191
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>7.285.540</b>	<b>7.226.343</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9	100.650	31.291
3. Deudores varios	9	5.585.899	5.038.717
4. Personal	9	86.724	116.152
5. Activos por impuesto corriente	13	95.714	193.104
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	13	1.416.552	1.847.080
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>9-19</b>	<b>3.072.731</b>	<b>2.332.299</b>
5. Otros activos financieros		3.072.731	2.332.299
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>9</b>	<b>21.026.795</b>	<b>5.698.929</b>
1. Instrumentos de patrimonio		1.502.063	2.064
2. Créditos a empresas		18.579.041	4.109.391
3. Valores representativos de deuda		480	480
5. Otros activos financieros		945.210	1.586.995
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>94.129</b>	<b>333.291</b>
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>9</b>	<b>1.299.894</b>	<b>585.196</b>
1. Tesorería		1.299.894	585.196
<b>TOTAL B</b>		<b>32.797.761</b>	<b>16.227.249</b>
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>		<b>85.534.106</b>	<b>57.885.088</b>

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.  
BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2022 (en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	30.06.22	30.06.21
<b>A) PATRIMONIO NETO.</b>			
<b>A-1) FONDOS PROPIOS</b>		<b>13.638.560</b>	<b>16.689.579</b>
<b>I. Capital</b>	11	<b>3.207.186</b>	<b>3.207.186</b>
1. Capital escriturado		3.207.186	3.207.186
<b>II. Prima de emisión</b>		<b>847.878</b>	<b>847.878</b>
<b>III. Reservas</b>		<b>36.336.082</b>	<b>37.424.526</b>
1. Legal y estatutaria		708.850	708.850
2. Otras reservas		35.627.232	36.715.675
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>		<b>(23.701.567)</b>	<b>(21.151.199)</b>
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(23.701.567)	(21.151.199)
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	3-13	<b>(3.051.019)</b>	<b>(3.638.811)</b>
<b>A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	17	<b>9.621.279</b>	<b>11.545.534</b>
<b>TOTAL A</b>		<b>23.259.839</b>	<b>28.235.114</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE.</b>			
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	15	<b>0</b>	<b>153.577</b>
4. Otras provisiones		0	153.577
<b>II. Deudas a largo plazo</b>	10	<b>46.574.936</b>	<b>11.998.811</b>
2. Deudas con entidades de crédito		8.292.037	11.128.020
5. Otros pasivos financieros		38.282.900	870.791
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	13	<b>3.207.093</b>	<b>3.848.511</b>
<b>TOTAL B</b>		<b>49.782.029</b>	<b>16.000.899</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE.</b>			
<b>II. Provisiones a corto plazo</b>	15	<b>0</b>	<b>57.871</b>
2. Otras provisiones		0	57.871
<b>III. Deudas a corto plazo</b>	10	<b>4.988.594</b>	<b>3.819.267</b>
2. Deudas con entidades de crédito		2.835.983	2.857.037
5. Otros pasivos financieros		2.152.611	962.229
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>6.154.572</b>	<b>9.201.124</b>
1. Proveedores	10	282.745	551.942
3. Acreedores varios	10	1.922.428	2.573.181
4. Personal (remuneraciones pendiente de pago)	10	1.201.132	2.201.141
5. Pasivos por impuesto corriente	13	0	29.479
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	13	2.748.267	3.845.381
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>1.349.073</b>	<b>570.814</b>
<b>TOTAL C</b>		<b>12.492.239</b>	<b>13.649.075</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>		<b>85.534.106</b>	<b>57.885.088</b>

**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2022 (en euros)**

CONCEPTOS	Notas	30.06.22	30.06.21
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>14</b>	<b>19.227.360</b>	<b>17.404.292</b>
a) Ventas		19.227.360	17.404.292
<b>4. Aprovisionamientos</b>	<b>14</b>	<b>(1.556.519)</b>	<b>(1.546.160)</b>
a) Consumo de mercaderías		(1.430.508)	(1.475.464)
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(126.011)	(70.695)
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>		<b>1.042.096</b>	<b>3.034.009</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		117.551	2.555.437
b) Subvenciones de explotación incorporadas al result del ejercicio	17	924.545	478.573
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>14-20</b>	<b>(13.215.509)</b>	<b>(15.684.277)</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados		(12.065.674)	(14.587.792)
b) Cargas sociales		(1.149.835)	(1.096.485)
<b>7. Otros gastos de explotación</b>		<b>(11.667.055)</b>	<b>(10.308.971)</b>
a) Servicios exteriores	14	(9.112.447)	(7.536.621)
b) Tributos		(26.663)	(19.394)
c) Perd, deterioro y variación de provisiones por oper comerciales	9	(180.664)	0
d) Otros gastos de gestión corriente	14	(2.347.281)	(2.752.956)
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	<b>5-6-7</b>	<b>(3.904.687)</b>	<b>(4.510.075)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>17</b>	<b>2.565.674</b>	<b>2.565.674</b>
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>5-6-7</b>	<b>4.855.929</b>	<b>5.512.771</b>
a) Deterioro y pérdidas		(106.329)	114.027
b) Resultados por enajenaciones y otras		4.962.258	5.398.744
<b>13. Otros resultados</b>	<b>14</b>	<b>(528.692)</b>	<b>(293.624)</b>
<b>A.1.) RESULTADO DE EXPLOTACION</b>		<b>(3.181.404)</b>	<b>(3.826.360)</b>
<b>14. Ingresos financieros</b>		<b>18.165</b>	<b>34.018</b>
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		18.165	34.018
2) De terceros		18.165	34.018
<b>15. Gastos financieros</b>	<b>10</b>	<b>(346.465)</b>	<b>(212.938)</b>
b) Por deudas con terceros		(346.465)	(212.938)
<b>17. Diferencias de cambio</b>		<b>0</b>	<b>78.654</b>
<b>18. Deterioro y rdo por enajenaciones de instrumentos financieros</b>		<b>(189.024)</b>	<b>0</b>
a) Deterioros y pérdidas		(189.024)	0
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(517.324)</b>	<b>(100.266)</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(3.698.728)</b>	<b>(3.926.626)</b>
<b>19. Impuestos sobre beneficios</b>	<b>13</b>	<b>647.709</b>	<b>287.815</b>
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(3.051.019)</b>	<b>(3.638.811)</b>

**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2022**

CONCEPTOS	Notas	30.06.22	30.06.21
<b>A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS.</b>			
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS</b>		<u>(3.051.019)</u>	<u>(3.638.811)</u>
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>17</b>	<u>(1.924.256)</u>	<u>(1.924.256)</u>
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		(2.565.674)	(2.565.674)
IX. Efecto impositivo		641.419	641.419
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + C)</b>		<u><b>(4.975.275)</b></u>	<u><b>(5.563.067)</b></u>

*(continúa)*

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2022

CONCEPTO						(continuación)	
	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
<b>B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.</b>							
<b>A. SALDO FINAL DEL 30.06.2020</b>	2.849.140	847.878	36.898.734	(21.353.261)	1.802.062	13.469.790	34.514.343
II. Ajustes por errores 2020 y anteriores	0	0	(488.178)	0	0	0	(488.178)
<b>B. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2020</b>	2.849.140	847.878	36.410.556	(21.353.261)	1.802.062	13.469.790	34.026.165
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0	(2.550.368)	(1.924.256)	(4.474.624)
II. Operaciones con socios o propietarios	358.046	0	142.034	0	0	0	500.080
1. Aumento de capital	500.080	0	0	0	0	0	500.080
2. Reducción de capital	(142.034)	0	142.034	0	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	1.600.000	202.062	(1.802.062)	0	0
<b>C. SALDO FINAL DEL 30.06.2021</b>	3.207.186	847.878	38.152.590	(21.151.199)	(2.550.368)	11.545.534	30.051.622
II. Ajustes por errores 2021 y anteriores	0	0	(728.065)	0	(1.088.444)	0	(1.816.509)
<b>D. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2021</b>	3.207.186	847.878	37.424.525	(21.151.199)	(3.638.812)	11.545.534	28.235.113
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0	(3.051.019)	(1.924.256)	(4.975.275)
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	(1.088.444)	(2.550.368)	3.638.812	0	0
<b>E. SALDO FINAL DEL 30.06.22</b>	3.207.186	847.878	36.336.081	(23.701.567)	(3.051.019)	9.621.278	23.259.839

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 30 DE JUNIO DE 2021 (en euros)

CONCEPTO	Notas	30.06.22	30.06.21
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>			
<b>1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(3.698.728)</b>	<b>(3.926.626)</b>
<b>2. AJUSTES AL RESULTADO</b>		<b>(3.030.376)</b>	<b>(3.577.981)</b>
a) Amortización del inmovilizado	5-6-7	3.904.687	4.510.075
b) Correcciones valorativas por deterioro	5-6	286.993	(114.027)
c) Variación de provisiones		(211.447)	(109.877)
d) Imputación de subvenciones	17	(2.565.674)	(2.565.674)
e) Resultado por bajas y enajenaciones del inmovilizado	5-6-7	(4.962.258)	(5.398.744)
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros		189.024	0
g) Ingresos financieros		(18.165)	(34.018)
h) Gastos financieros	10	346.465	212.938
i) Diferencias de cambio		0	(78.654)
<b>3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE</b>		<b>(1.602.751)</b>	<b>(3.001.098)</b>
a) Existencias		32.519	166.355
b) Deudores y otras cuentas a cobrar		(337.250)	(1.538.870)
c) Otros activos corrientes		239.162	1.073.953
d) Acreedores y otras cuentas a pagar		(2.289.008)	(785.920)
e) Otros pasivos corrientes		751.827	(1.916.617)
<b>4. OTROS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIV. EXPLOTACION</b>		<b>(289.868)</b>	<b>(372.024)</b>
a) Pago de intereses	10	(346.465)	(212.938)
c) Cobros de intereses		18.165	34.018
d) Cobros y pagos por impuesto sobre beneficios	13	38.432	(193.104)
<b>5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>		<b>(8.621.723)</b>	<b>(10.877.729)</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>			
<b>6. PAGOS POR INVERSIONES</b>		<b>(4.613.407)</b>	<b>(1.934.858)</b>
a) Empresas del grupo y asociadas		(770.432)	0
b) Inmovilizado intangible	5	(1.073.132)	(577.983)
c) Inmovilizado material	7	(2.395.205)	(652.506)
e) Otros activos financieros		(374.639)	(684.209)
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0	(20.160)
<b>7. COBROS POR DESINVERSIONES</b>		<b>5.832.849</b>	<b>8.110.575</b>
a) Empresas del grupo y asociadas		0	578.115
b) Inmovilizado intangible	5-6	5.830.027	6.527.671
c) Inmovilizado material	7	2.822	1.004.789
<b>8. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		<b>1.219.442</b>	<b>6.175.717</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
<b>9. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PATRIMONIO</b>		<b>0</b>	<b>500.080</b>
a) Emisión de instrumentos de patrimonio		0	500.080
<b>10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PASIVO FINANCIERO</b>		<b>8.116.979</b>	<b>3.217.666</b>
a) Emisión		10.974.016	5.431.554
2. Deudas con entidades de crédito		0	5.431.554
4 Otras deudas		10.974.016	0
b) Devolución y amortización		(2.857.037)	(2.213.887)
2 Deudas con entidades de crédito		(2.857.037)	(1.791.205)
4 Otras deudas		0	(422.682)
<b>12. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		<b>8.116.979</b>	<b>3.717.746</b>
<b>E) DISMINUCIÓN/AUMENTO NETO DEL EFECT. O EQUIVALENTES</b>		<b>714.698</b>	<b>(984.265)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	9	585.196	1.569.461
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	9	1.299.894	585.196



1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

- 1.1. Con fecha 13 de septiembre de 1991, de conformidad con lo establecido en la disposición transitoria primera del Real Decreto 1084/91 sobre Sociedades Anónimas Deportivas, el Club UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, constituido el día 26 de agosto de 1949, con personalidad jurídica de acuerdo con el artículo 35 y siguientes del Código Civil y disposiciones legales pertinentes, registrado en el Registro de Asociaciones Deportivas del Consejo Superior de Deportes el 30 de septiembre de 1982 con el número 7.526, adoptó en Asamblea General de Socios la decisión de transformarse en SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA.

Con fecha 30 de junio de 1992 y ante el Notario D. Manuel Romero Fernández se constituye la S.A.D. con el nombre de CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D. con un capital social de 3.956.763 euros.

Según se desprende del acuerdo de "transformación" la nueva S.A.D absorbe los estados financieros del Club Unión Deportiva Las Palmas al 30 de junio de 1992.

Su domicilio social se encuentra en Las Palmas de Gran Canaria, calle Germán Dévora Ceballo, s/n.

Esta Sociedad se encuentra actualmente inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas de Gran Canaria al Folio 101, tomo 885 General, Hoja GC 3675, número de inscripción 1ª y se identifica fiscalmente con el número A35314350.

- 1.2. El objeto social consiste en:

- La participación en competiciones deportivas oficiales de carácter profesional de la modalidad deportiva de fútbol.
- La promoción y desarrollo de actividades deportivas de una o varias modalidades deportivas.
- La explotación y comercialización de espectáculos deportivos, productos y derechos de todo tipo vinculados a, o relacionados con, la modalidad deportiva, el equipo profesional y los medios del equipo.

Todas estas actividades podrán ser desarrolladas, total o parcialmente, a través de sociedades filiales en las que la Sociedad ostente la titularidad de acciones o cualquier tipo de participación y que tengan objeto social idéntico o análogo.

- 1.3. En Junta General de Accionistas celebradas el 14 de marzo y el 20 de agosto de 2018 se aprueban modificaciones respecto a nombramientos en el Consejo de Administración, que está formado actualmente por los siguientes miembros:

Don Miguel Ángel Ramírez Alonso, Presidente  
Don Nicolás Ortega Ramos, Vicepresidente  
Don Antonio de Armas de la Nuez  
Don Rafael Méndez Martín  
Sport Trade Capital, S.L. (Representada por Doña Carla Ramírez Robayna)

- 1.4. El ejercicio económico está comprendido desde el 1 de julio de cada año al 30 de junio del año siguiente.

EL COVID-19 —más popularmente conocido como coronavirus— se ha convertido a nivel mundial en una emergencia sanitaria afectando a los ciudadanos, a las empresas y la economía en general, hasta el punto de que la Organización Mundial de la Salud (OMS) lo ha declarado una pandemia tanto por su rápida expansión como por sus efectos.

Ante esta situación, España ha llevado a cabo medidas drásticas, con la intención de limitar la expansión del virus. Entre estas medidas destacamos la entrada en vigor, el pasado 14 de marzo de 2020, del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19. El estado de alarma, siendo una herramienta que tiene a su disposición el ejecutivo ante casos de extrema necesidad como el presente, no goza de excesivos precedentes en la historia de nuestra democracia que hayan requerido de la aplicación de tal dura medida.

Con este estado de alarma, la Liga española de fútbol (y el deporte en general en todas sus categorías) vio bruscamente suspendida su actividad. Desde el 8 de marzo de 2020, fecha en que se disputó la jornada 31, hasta el



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

12 de junio, no se volvió a disputar ninguna jornada. Con posterioridad al cierre del ejercicio anterior (30 de junio de 2020) se disputaron otros seis partidos adicionales, lo cual supone el 14% de los partidos de la liga SmartBank.

La repercusión en los estados financieros de esta excepcional circunstancia ha sido que la Sociedad haya tenido que diferir al ejercicio 2020-2021 ingresos y gastos que no se habían devengado al 30 de junio de 2020 por no haberse disputado esos seis partidos de liga. Esto ha provocado que parte de los ingresos y gastos de la temporada 2019/20 se hayan registrado en este ejercicio por un importe neto negativo de 505.600 euros.

Por otro lado, indicar que, durante toda la temporada 2020-2021, los estadios permanecieron cerrados al público, por lo que en dicho ejercicio económico no ha habido ingresos por taquilla ni por abonados. Los gastos en material farmacéutico y clínico, tales como mascarillas, test de antígenos o pruebas PCR, se han visto incrementados considerablemente con respecto a la temporada anterior. Asimismo, no es posible determinar si la venta de abonos habría sido superior en caso de que no hubiera existido el COVID.

## **2. BASES DE PRESENTACION DE ESTAS CUENTAS ANUALES.**

Las cifras contenidas en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto, en el estado de flujos de efectivo y en la presente memoria se expresan en unidades de euros, lo cual origina, por efecto del redondeo, algunas pequeñas diferencias en su presentación.

### **2.1. Imagen fiel.**

Los estados financieros se obtienen de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la Ley 16/2007, de 4 de julio, de Reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea y por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y el real decreto 1/2021, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de forma que refleja la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Empresa, así como de la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados. Asimismo, en base a lo establecido en la disposición transitoria quinta del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, se ha utilizado la Orden de 27 de junio de 2000, de adaptación del Plan General de Contabilidad a las sociedades anónimas deportivas, en aquello que no se opone a lo dispuesto en la legislación vigente.

Durante el ejercicio anual 2021 han entrado en vigor nuevas normas contables que, por tanto, han sido tenidas en cuenta en la elaboración de las presentes cuentas anuales, que no han supuesto un cambio de políticas contables para la Sociedad.

### **2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.**

Al cierre del ejercicio se utilizan estimaciones para la formulación de los estados financieros como son: cálculo del deterioro de activos, estimaciones de vida útil de activos, entre otras. Debido a acontecimientos futuros, es posible que información adicional a la existente en el momento de formular los estados financieros requieran modificar estas estimaciones en ejercicios futuros.

No existen incertidumbres significativas relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga funcionando normalmente.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**2.3. Comparación de la información.**

Estas cuentas anuales al 30 de junio de 2022, de acuerdo con la legislación actual, presentan comparativamente los saldos del ejercicio anterior cerrado con fecha 30 de junio de 2020, excepto por lo siguiente (ver nota 2.4):

ACTIVO		Presentación junio 2022	Presentación junio 2021	Diferencias
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE.</b>				
I. Inmovilizado intangible		16.803.863	17.079.954	(276.091)
5. Aplicaciones informáticas		189.600	54.001	135.599
7. Derechos de adquisición de jugadores		1.048.624	1.460.314	(411.690)
	<b>TOTAL A</b>	<b>41.657.839</b>	<b>41.933.930</b>	<b>(276.091)</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE.</b>				
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		7.226.343	7.317.831	(91.488)
3. Deudores varios		5.038.717	5.130.205	(91.488)
	<b>TOTAL B</b>	<b>16.227.249</b>	<b>16.318.737</b>	<b>(91.488)</b>
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>		<b>57.885.088</b>	<b>58.252.667</b>	<b>(367.579)</b>
<b>A) PATRIMONIO NETO.</b>				
<b>A-1) FONDOS PROPIOS</b>				
III. Reservas		37.424.526	38.152.590	(728.064)
VII. Resultado del ejercicio		(21.151.199)	(2.550.368)	(18.600.831)
	<b>TOTAL A</b>	<b>28.235.114</b>	<b>30.051.622</b>	<b>(1.816.508)</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE.</b>				
II. Deudas a largo plazo		11.998.811	11.514.413	484.398
5. Otros pasivos financieros		870.791	386.392	484.399
	<b>TOTAL B</b>	<b>16.000.899</b>	<b>15.516.501</b>	<b>484.398</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE.</b>				
III. Deudas a corto plazo		3.819.267	3.582.801	236.466
5. Otros pasivos financieros		962.229	725.763	236.466
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		9.201.124	8.473.059	728.065
4. Personal (remuneraciones pendiente de pago)		2.201.141	1.473.076	728.064
	<b>TOTAL C</b>	<b>13.649.075</b>	<b>12.684.545</b>	<b>964.530</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>		<b>57.885.088</b>	<b>58.252.667</b>	<b>(367.579)</b>
<b>CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS</b>				
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>				
1. Importe neto de la cifra de negocios		17.404.292	17.495.780	(91.488)
a) Ventas		17.404.292	17.495.780	(91.488)
7. Otros gastos de explotación		(10.308.971)	(9.588.107)	(720.864)
d) Otros gastos de gestión corriente		(2.752.956)	(2.032.092)	(720.864)
8. Amortización del inmovilizado		(4.510.075)	(4.482.138)	(27.937)
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		5.512.771	5.760.925	(248.154)
a) Deterioro y pérdidas		114.027	362.181	(248.154)
	<b>A.1.) RESULTADO DE EXPLOTACION</b>	<b>(3.826.360)</b>	<b>(2.737.917)</b>	<b>(1.088.443)</b>
	<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(3.926.626)</b>	<b>(2.838.183)</b>	<b>(1.088.443)</b>
	<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(3.638.811)</b>	<b>(2.550.368)</b>	<b>(1.088.443)</b>



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

	Presentación junio 2022	Presentación junio 2021	Diferencias
<b>1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(3.926.626)</b>	<b>(2.838.183)</b>	<b>(1.088.443)</b>
<b>2. AJUSTES AL RESULTADO</b>	<b>(3.577.981)</b>	<b>(3.854.072)</b>	<b>276.090</b>
a) Amortización del inmovilizado	4.510.075	4.482.138	27.937
b) Correcciones valorativas por deterioro	(114.027)	(362.181)	248.154
<b>3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE</b>	<b>(3.001.098)</b>	<b>(3.167.587)</b>	<b>166.488</b>
b) Deudores y otras cuentas a cobrar	(1.538.870)	(1.630.358)	91.488
d) Acreedores y otras cuentas a pagar	(785.920)	(860.920)	75.000
<b>10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PASIVO FINANCIERO</b>	<b>3.217.666</b>	<b>2.571.803</b>	<b>645.863</b>
b) Devolución y amortización	(2.213.887)	(2.859.751)	645.864
4 Otras deudas	(422.682)	(1.068.546)	645.864

**2.4. Corrección de errores.**

En el ejercicio 2021/22 la Sociedad ha registrado en el patrimonio neto determinados ajustes por corrección de errores de ejercicios anteriores. Dichos errores son debidos a:

- Amortización de un inmovilizado material devengada en la temporada 20-21 por importe de 27.938 euros.
- Deterioro de varios jugadores devengado en la temporada 20-21 por importe total de 248.154 euros.
- Regularizaciones de ingresos por patrocinio de la temporada 20-21 por un importe total de 91.488 euros.
- Distribución de gastos COVID-19 devengados en la temporada 20-21 por un importe total de 645.864 euros.
- Diferencias en la retribución de administradores con su renta de los ejercicios 2016 a 2020 por un importe total 728.065 euros.
- Regularizaciones de gastos de la temporada 19-20 por un importe total de 75.000 euros.

**2.5. Efectos de la primera aplicación de la modificación del PGC 2021.**

Impacto de los cambios por primera aplicación de las Modificaciones de normas contables del PGC 2007 de aplicación obligatoria en el ejercicio que comenzó el 1 de enero de 2021 la nueva norma que afecta a la entidad que requieren cambios en la clasificación o reconocimiento de las operaciones con impacto en ejercicios anteriores:

- Norma 9ª Instrumentos Financieros y Coberturas Contables. Aplicación de la Disposición Transitoria Segunda. Criterios de primera aplicación de las modificaciones del Plan General de Contabilidad en materia de clasificación y valoración de instrumentos financieros en el primer ejercicio a partir de 1 de enero de 2021.

La aplicación de los nuevos criterios a partir de 1 de enero de 2021 ha supuesto cambios en la clasificación y valoración.

a) Una conciliación en la fecha de primera aplicación entre cada clase de activos y pasivos financieros, clasificación y valoración de acuerdo con nueva categoría, con la siguiente información:

1.º La categoría de valoración inicial y el importe en libros determinado de acuerdo con la anterior normativa; y

2.º La nueva categoría de valoración y el importe en libros determinados de acuerdo con los nuevos criterios.



	<u>Saldo a 01.07.2021</u>	<u>Reclasificado a :</u>	
		<u>Activos financieros a coste amortizado</u>	<u>Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias</u>
<b>Reclasificado de :</b>			
Préstamos y partidas a cobrar	13.310.844	13.310.844	--
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	32.784	--	32.784
<b>Totales</b>	<b>13.343.627</b>	<b>13.310.844</b>	<b>32.784</b>

  

	<u>Saldo a 01.07.2021</u>	<u>Reclasificado a :</u>	
		<u>Pasivos financieros a coste amortizado</u>	
<b>Reclasificado de :</b>			
Débitos y partidas a pagar	21.144.341	21.144.341	
<b>Totales</b>	<b>21.144.341</b>	<b>21.144.341</b>	

b) Información cualitativa que permita a los usuarios de las cuentas anuales comprender, como la empresa ha aplicado los nuevos criterios de clasificación de los activos financieros:

Los activos financieros mantenidos para negociar fueron clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias y los préstamos y partidas a cobrar fueron clasificados como activos financieros a coste amortizado. Asimismo, los débitos y partidas a pagar fueron clasificados como pasivos financieros a coste amortizado.

c) Una descripción de los criterios que ha seguido la empresa en aplicación de la disposición transitoria segunda de este real decreto y los principales impactos que tales decisiones hayan producido en su patrimonio neto.

La Sociedad optó por hacer los cambios de manera prospectiva.

### 3. APLICACION DE RESULTADOS.

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2021-22 que los administradores formularán para su aprobación por los accionistas, junto con la aplicación aprobada del ejercicio 2020-21, es la siguiente:

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<b>Base de reparto</b>		
Resultado del ejercicio	(3.051.019)	(2.550.368)
<b>Aplicación</b>		
Resultados negativos ejercicios anteriores	(3.051.019)	(2.550.368)
<b>Sumas</b>	<b>(3.051.019)</b>	<b>(2.550.368)</b>

### 4. NORMAS DE VALORACION.

Los principales principios y prácticas contables aplicados en la preparación de las cuentas anuales se adaptan a los legales vigentes, destacando como más importantes los principios de empresa en funcionamiento, devengo, uniformidad, prudencia, no compensación e importancia relativa.

Los criterios contables más significativos aplicados en la formulación de las cuentas anuales son los siguientes:



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**4.1. Inmovilizado intangible.**

El inmovilizado intangible está compuesto por:

- Patentes y marcas, aplicaciones informáticas y derechos de adquisición de jugadores, que se encuentran valoradas por su coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento.
- Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas, que se encuentran valoradas por el valor razonable en el ejercicio 2006 obtenida mediante tasador independiente.

La vida útil de las principales patentes y marcas se ha estimado indefinida, por lo que no se amortizan. Las que sí se amortizan, se ha estimado una vida útil de 10 años.

Las aplicaciones informáticas se amortizan en tres años.

Los derechos de adquisición de jugadores se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

El derecho de uso de las instalaciones deportivas se amortiza en 21 años, en función de la duración del contrato del convenio con el Instituto Insular de Deportes (ver nota 5.2).

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

**4.2. Inmovilizado material.**

Se encuentra valorado al coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento de los activos.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Se amortiza linealmente en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufre por su funcionamiento, uso y disfrute, utilizando como referencia las normas contenidas en la Ley 27 de 2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

Los porcentajes aplicados han sido los siguientes:

Construcciones	2 %
Instalaciones técnicas	5-20 %
Maquinaria	10-20 %
Utilaje	4 %
Mobiliario	5-20%
Otras instalaciones	10-25 %
Equipos para proceso de información	25 %
Elementos de transporte	16%
Otro inmovilizado material	10-20%

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los demás activos no supera el valor recuperable de los mismos.

**4.3. Arrendamientos.**

Los arrendamientos en los que la Sociedad arrendataria no conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los gastos de arrendamientos, cuando se actúa como arrendatario, se imputan linealmente a la cuenta de resultados durante la vigencia del contrato con independencia de la forma estipulada en el mismo para su pago.



#### 4.4. Instrumentos financieros.

La Sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Por tanto, la presente norma resulta de aplicación a los siguientes instrumentos financieros:

##### a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

#### **Inversiones financieras a largo y corto plazo**

- **Activos Financieros a coste Amortizado.** Un activo financiero se incluye en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si la empresa mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales (aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa con cobro aplazado), y los créditos por operaciones no comerciales aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la empresa). Es decir, dentro de esta categoría estarían los préstamos y cuentas a cobrar, así como aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento.

- Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

- Valoración posterior: se hace a coste amortizado y los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la empresa analizará si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

- Deterioro: La Sociedad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero incluido en esta categoría, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos



que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.** Se incluyen en esta categoría todos los activos financieros, salvo que proceda su clasificación en alguna de las restantes categorías. Se incluyen obligatoriamente en esta categoría los activos financieros mantenidos para negociar.

Los instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, ni se valoran al coste, la empresa puede realizar la elección irrevocable en el momento de su reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable directamente en el patrimonio neto.

En todo caso, la empresa puede, en el momento del reconocimiento inicial, designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría

- Valoración inicial: Se valoran por su valor razonable. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.
- Valoración posterior: Valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Deterioro: No se deterioran puesto que están en todo momento valorados por su valor razonable, imputándose las variaciones de valor al resultado del ejercicio.

- **Activos financieros a coste.** Dentro de esta categoría se incluyen, entre otras, las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede obtenerse una estimación fiable del mismo.

Se incluirán también en esta categoría los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente y cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

- Valoración inicial: Se valoran al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.
- Valoración posterior: Los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.
- Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no es recuperable. La Sociedad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calculan, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la empresa participada haya invertido a su vez en otra, se tiene en cuenta el patrimonio neto



incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

b) **Pasivos financieros:**

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se incluyen en alguna de las siguientes categorías:

- **Pasivos Financieros a coste Amortizado.** Dentro de esta categoría se clasifican todos los pasivos financieros excepto cuando deben valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales.

Los préstamos participativos que tengan las características de un préstamo ordinario o común también se incluirán en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

- Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se pueden valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

- Valoración posterior: se hace a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

4.5. **Existencias.**

Las existencias se valoran al coste de adquisición, por el método del precio medio ponderado, incluyendo todos los gastos adicionales que se producen hasta su entrada en almacén.

4.6. **Impuesto sobre beneficios.**

Se ha devengado un gasto por impuesto diferido.

Se han reconocido activos por impuesto diferido por diferencias temporarias que darán lugar a menores cantidades a pagar o mayores cantidades a devolver por impuestos sobre beneficios en ejercicios futuros, a medida que se recuperen los activos o se liquiden los pasivos de los que se derivan.

Se han reconocido pasivos por impuesto diferido correspondientes con el efecto impositivo de las subvenciones de pendientes de aplicar al cierre del ejercicio y por otras diferencias temporarias.

4.7. **Ingresos y gastos.**

En relación con los ingresos por entrega de bienes y prestación de servicios el criterio seguido para concluir que las obligaciones asumidas por la empresa se cumplen a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

- Aspectos comunes.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

La empresa reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia del control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes. En ese momento, la empresa valorará el ingreso por el importe que refleja la contraprestación a la que espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

- Reconocimiento.

La empresa reconoce los ingresos derivados de un contrato cuando (o a medida que) se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos (es decir, la o las obligaciones a cumplir).

El control de un bien o servicio (un activo) hace referencia a la capacidad para decidir plenamente sobre el uso de ese elemento patrimonial y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes. El control incluye la capacidad de impedir que otras entidades decidan sobre el uso del activo y obtengan sus beneficios.

Para cada obligación a cumplir (entrega de bienes o prestación de servicios) que se identifica, la empresa determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumplirá a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos (con carácter general, de prestaciones de servicios o venta de bienes) que se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones contractuales siempre que la empresa dispone de información fiable para realizar la medición del grado de avance.

La empresa revisa y, si es necesario, modifica las estimaciones del ingreso a reconocer, a medida que cumple con el compromiso asumido. La necesidad de tales revisiones no indica, necesariamente, que el desenlace o resultado de la operación no pueda ser estimado con fiabilidad.

Cuando, a una fecha determinada, la empresa no es capaz de medir razonablemente el grado de cumplimiento de la obligación (por ejemplo, en las primeras etapas de un contrato), aunque espera recuperar los costes incurridos para satisfacer dicho compromiso, solo se reconocen ingresos y la correspondiente contraprestación en un importe equivalente a los costes incurridos hasta esa fecha.

En el caso de las obligaciones contractuales que se cumplen en un momento determinado, los ingresos derivados de su ejecución se reconocen en tal fecha. Hasta que no se produzca esta circunstancia, los costes incurridos en la producción o fabricación del producto (bienes o servicios) se contabilizan como existencias.

Cuando existan dudas relativas al cobro del derecho de crédito previamente reconocido como ingresos por venta o prestación de servicios, la pérdida por deterioro se registrará como un gasto por corrección de valor por deterioro y no como un menor ingreso.

- Valoración.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir, derivada de la misma, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la empresa pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos. No obstante, podrán incluirse los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

No forman parte de los ingresos los impuestos que gravan las operaciones de entrega de bienes y prestación de servicios que la empresa debe repercutir a terceros como el impuesto sobre el valor añadido y los impuestos especiales, así como las cantidades recibidas por cuenta de terceros.

En los ingresos por servicios de asistencia médico-quirúrgica no se repercute el Impuesto General Indirecto Canario al tratarse de una actividad exenta de dicho impuesto.

En las compras y servicios se incorporan los impuestos que gravan la operación, incluido el Impuesto General Indirecto Canario, al no tener la condición de deducible.

La empresa toma en cuenta en la valoración del ingreso la mejor estimación de la contraprestación variable si es altamente probable que no se produzca una reversión significativa del importe del ingreso reconocido cuando posteriormente se resuelva la incertidumbre asociada a la citada contraprestación.



**4.8. Provisiones y contingencias.**

Las provisiones son obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Las provisiones se registran por el valor actual del importe estimado que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación en el futuro.

Los pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no, uno o más sucesos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Los pasivos contingentes, así como las provisiones cuyo importe no puede estimarse de forma fiable o que no sea muy probable que para su cancelación la Sociedad debe desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos, no se reconocen contablemente, sino que se desglosan en la memoria.

**4.9. Gastos de personal.**

Los gastos de personal se reconocen en base a su devengo, considerando que las pagas extraordinarias se devengan en base anual. No existen compromisos por pensiones ni premios de jubilación en la Sociedad.

**4.10. Subvenciones, donaciones y legados.**

La Sociedad utiliza los siguientes criterios para la contabilización de las subvenciones que le han sido concedidas:

- a) Subvenciones a la explotación. Se han imputado directamente a resultados por el importe efectivamente recibido en el ejercicio.
- b) Subvenciones de capital. De carácter no reintegrable, se registran como ingreso directamente en el patrimonio neto. Se corresponden con subvenciones plurianuales y se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los bienes afectos a la subvención.

**4.11. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.**

Las operaciones entre partes vinculadas se contabilizan por su valor razonable.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**5. INMOVILIZADO INTANGIBLE.**

**5.1. Inmovilizado intangible deportivo:**

Los movimientos habidos durante los ejercicios 2020/2021 y 2021/2022 han sido los siguientes:

	Saldo 30.06.20	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo 30.06.21
<b>Costes brutos</b>					
Patentes licencias y marcas	112.109	--	--	--	112.109
Aplicaciones informáticas	111.151	25.680	--	--	136.831
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	10.096.195	485.247	(3.762.468)	--	6.818.974
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	53.879.160	--	--	--	53.879.160
Inmovilizado en curso y anticipos	104.317	67.056	--	--	171.373
<b>Sumas</b>	<b>64.302.933</b>	<b>577.983</b>	<b>(3.762.468)</b>	--	<b>61.118.447</b>
<b>Amortización acumulada.</b>					
Patentes licencias y marcas	111.314	576	--	--	111.890
Aplicaciones informáticas	72.845	9.985	--	--	82.830
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	6.957.094	1.063.044	(2.633.542)	--	5.386.596
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	35.919.440	2.565.674	--	--	38.485.114
<b>Sumas</b>	<b>43.060.693</b>	<b>3.611.342</b>	<b>(2.633.542)</b>	--	<b>44.066.430</b>
<b>Deterioro</b>					
Deterioro valor derechos adquisición jugadores (nota 6)	362.181	248.154	(362.181)	--	248.154
<b>Valores netos</b>	<b>20.880.058</b>				<b>16.803.863</b>

	Saldo 30.06.21	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo 30.06.22
<b>Costes brutos</b>					
Patentes licencias y marcas	112.109	--	--	--	112.109
Aplicaciones informáticas	136.831	2.820	--	163.537	303.188
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	6.818.974	1.070.312	(4.609.355)	--	3.279.931
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	53.879.160	--	--	--	53.879.160
Inmovilizado en curso y anticipos	171.373	--	--	(163.537)	7.836
<b>Sumas</b>	<b>61.118.447</b>	<b>1.073.132</b>	<b>(4.609.355)</b>	--	<b>57.582.224</b>
<b>Amortización acumulada.</b>					
Patentes licencias y marcas	111.890	64	--	--	111.953
Aplicaciones informáticas	82.830	52.004	--	--	134.835
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	5.386.596	538.008	(3.741.586)	--	2.183.018
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	38.485.114	2.565.674	--	--	41.050.788
<b>Sumas</b>	<b>44.066.430</b>	<b>3.155.750</b>	<b>(3.741.586)</b>		<b>43.480.595</b>
<b>Deterioro</b>					
Deterioro valor derechos adquisición jugadores (notas 5.6 y 6)	248.154	106.329	(248.154)	--	106.329
<b>Valores netos</b>	<b>16.803.863</b>				<b>13.995.300</b>

5.2. En el inmovilizado intangible se encuentra registrado, por importe neto de 12.828.372 euros, el derecho de uso de forma gratuita del Estadio de Gran Canaria, cedido por el Instituto Insular de Deportes de Gran Canaria (ver nota 17.1). El convenio de cesión fue suscrito el 13 de marzo de 2006 y tiene como fecha de finalización el 30 de junio de 2027. El valor razonable de esta cesión fue obtenido mediante tasador independiente, por un importe inicial de 2006 de 53.879.160 euros.

5.3. Las altas del ejercicio 2020/2021 y 2021/2022 por importes de 485.247 y 1.070.312 euros, respectivamente, se deben a la adquisición de los derechos de varios jugadores, activación de los gastos de los representantes y las fichas de los jugadores de la primera plantilla para participar en la Segunda División de la Liga de Fútbol Profesional (ver nota 6). Todos estos gastos se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

5.4. Las bajas de los ejercicios 2020/2021 y 2021/2022, por importes netos de 1.128.926 y 867.769 euros, respectivamente, se explican en la nota 6.6.

5.5. Los importes del intangible totalmente amortizado y en uso al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021 ascienden a 1.335.773 y 1.292.370 euros, respectivamente.

5.6. Se ha deteriorado a 30 de junio de 2022 el valor neto contable de un jugador por importe de 106.329 euros, debido a que salió gratis en agosto de 2021.



**6. DERECHOS DE ADQUISICION DE JUGADORES.**

6.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2020/2021 y 2021/2022 en este epígrafe han sido los siguientes:

	Saldo 30.06.20	Altas	Bajas	Saldo 30.06.21
<b>Dchos. de adquisición de jugadores</b>				
Coste bruto	10.096.196	485.247	(3.762.468)	6.818.974
Amortización acumulada	(6.957.094)	(1.063.044)	2.633.542	(5.386.596)
Deterioro valor	(362.181)	(248.154)	362.181	(248.154)
<b>Valores netos</b>	<b>2.776.920</b>			<b>1.184.224</b>

	Saldo 30.06.21	Altas	Bajas	Saldo 30.06.22
<b>Dchos. de adquisición de jugadores</b>				
Coste bruto	6.818.974	1.070.312	(4.609.355)	3.279.931
Amortización acumulada	(5.386.596)	(538.008)	3.741.586	(2.183.018)
Deterioro valor	(248.154)	(106.329)	(248.154)	(106.329)
<b>Valores netos</b>	<b>1.184.224</b>			<b>990.584</b>

6.2. El Club refleja en esta partida el coste de la ficha, así como los gastos de los representantes de los jugadores, cuyo contrato tiene una duración superior a un año.

6.3. Las altas del ejercicio 2020/2021 y 2021/2022 se componen de:

	2021-22	2020-21
Precio de adquisición	930.000	75.000
Honorarios de agencia e Intermediación	95.500	320.627
Coste de la ficha	44.812	89.620
<b>Sumas</b>	<b>1.070.312</b>	<b>485.247</b>

6.4. La duración media de los contratos de los jugadores de la plantilla deportiva es de 2,63 años.

6.5. Durante los ejercicios 2020/21 y 2021/2022 no se han producido cesiones de jugadores por las que se haya recibido contraprestación económica.

6.6. A 30 de junio de 2022 se ha generado una pérdida por importe de 1.235.541 euros, que se corresponde, principalmente, el pago de consultoría con el representante de un jugador vendido en 2020 por la gestión de un bonus según contrato y el pago de intermediación por la transferencia de unos jugadores. Asimismo, se han contabilizado beneficios por importe de 6.185.621 euros correspondientes, principalmente, a la venta de unos jugadores y la consecución de objetivos acordados en los contratos de venta de Pedri y Álvaro Lemos. A 30 de junio de 2021 se había generado una pérdida por importe de 68.541 euros, que se corresponde, principalmente, el pago de mecanismos de solidaridad. Asimismo, se había contabilizado beneficios por importe de 6.472.074 euros correspondientes, principalmente, a la venta de dos jugadores y la consecución de objetivos acordados en los contratos de venta de varios jugadores.

6.7. Según la web especializada en valoración de jugadores de fútbol, Transfer Markt ([www.transfermarkt.es](http://www.transfermarkt.es)), el valor razonable de la plantilla de la Unión Deportiva Las Palmas al 30 de junio de 2022 ascendía a 23,3 millones de euros. El valor neto contable al 30 de junio de 2022 asciende a 1,02 millones de euros.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**7. INMOVILIZADO MATERIAL.**

7.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2020/2021 y 2021/2022 en este epígrafe han sido los siguientes:

	Saldo				Saldo
	30.06.20	Altas	Bajas	Traspasos	30.06.21
<b>Costes brutos</b>					
Terrenos y construcciones	21.828.293	--	(1.410.558)	--	20.417.735
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	7.308.526	165.762	(306.233)	350.364	7.518.419
Inmovilizado en curso y anticipos	346.497	486.744	--	(350.364)	482.877
<b>Sumas</b>	<b>29.483.316</b>	<b>652.506</b>	<b>(1.716.792)</b>	<b>--</b>	<b>28.419.030</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Terrenos y construcciones	983.205	552.050	(563.574)	--	971.682
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	3.937.390	318.746	(148.429)	--	4.107.707
<b>Sumas</b>	<b>4.920.595</b>	<b>870.796</b>	<b>(712.003)</b>	<b>--</b>	<b>5.079.389</b>
<b>Valores netos</b>	<b>24.562.721</b>				<b>23.339.641</b>

  

	Saldo				Saldo
	30.06.21	Altas	Bajas	Traspasos	30.06.22
<b>Costes brutos</b>					
Terrenos y construcciones	20.417.735	1.650.750	--	--	22.068.485
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	7.518.419	38.257	(7.600)	375.288	7.924.363
Inmovilizado en curso y anticipos	482.877	706.197	--	(375.288)	813.787
<b>Sumas</b>	<b>28.419.030</b>	<b>2.395.205</b>	<b>(7.600)</b>	<b>--</b>	<b>30.806.635</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Terrenos y construcciones	971.682	417.419	--	--	1.389.102
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	4.107.707	331.517	(4.778)	--	4.434.446
<b>Sumas</b>	<b>5.079.389</b>	<b>748.937</b>	<b>(4.778)</b>	<b>--</b>	<b>5.823.548</b>
<b>Valores netos</b>	<b>23.339.641</b>				<b>24.983.087</b>

- 7.2. Las altas de la temporada 2020/2021 se deben, principalmente, a la adquisición de pantallas led para el Estadio y a trabajos en la ciudad deportiva de Barranco Seco. Por su parte, las altas de la temporada de 2021/2022 se deben, principalmente a la adquisición de varios terrenos para el proyecto en Barranco Seco (ver nota 10.8).
- 7.3. Las bajas de la temporada 2020/21 se deben principalmente a inversiones realizadas en el estadio de Gran Canaria, por importe de 1,9 millones de euros, que finalmente asumirá el Instituto Insular de Deportes del Cabildo de Gran Canaria. Esta baja ocasionó una pérdida por el valor neto contable de dichas inversiones, por importe de 1,04 millones de euros y un beneficio por el ingreso registrado por importe de 1,9 millones de euros (ver nota 14.3.5.a).
- 7.4. El epígrafe de construcciones se corresponde con inmuebles en los que los valores del terreno y de la construcción ascienden a 1.695.395 y 20.373.090 euros, respectivamente.
- 7.5. Existen terrenos y construcciones, por valor neto contable de 44.645 euros, afectas a préstamos con garantía real, cuyo saldo pendiente 30 de junio de 2022 asciende a 5.611.150 euros (ver nota 10.5).
- 7.6. Los importes del inmovilizado totalmente amortizado y en uso al 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021 ascienden a 3.343.130 y 3.313.090 euros, respectivamente.
- 7.7. Los administradores consideran que no existen indicios de deterioro al 30 de junio del inmovilizado material.
- 7.8. Durante el año 2020 la Sociedad encargó una tasación de la sede de la Sociedad, ubicada en Ciudad Jardín, cuyo valor neto contable asciende al 30 de junio de 2021 a 44.645 euros. El resultado de la tasación ha valorado dicho inmueble en un importe de 1,2 millones de euros.

**8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.**

La Sociedad es parte arrendataria en varios contratos de arrendamiento operativo que han supuesto un gasto en la temporada actual de 302.038 euros y 237.700 euros en la temporada 2020/21.

Estos gastos incluyen, entre otros, el alquiler de varias viviendas con la finalidad de ceder su uso a algunos empleados.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

El importe total de los pagos futuros mínimos del arrendamiento, correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables, es el siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Hasta 1 año	302.038	237.700
Entre 1 y 5 años	1.208.152	950.800
<b>Sumas</b>	<b>1.510.190</b>	<b>1.188.500</b>

**9. ACTIVOS FINANCIEROS.**

**Información relacionada con el balance.**

**9.1. Categorías de activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas):**

El desglose de los activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresa del grupo, multigrupo y asociadas) por categorías y clases es el siguiente:

	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos / Derivados / Otros	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
<b><u>Instrumentos financieros a l/p</u></b>						
Activos financieros a coste amortizado	--	--	--	--	11.661.915	96.000
Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	--	--	30.240	30.240	--	--
<b>Sumas</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>30.240</b>	<b>30.240</b>	<b>11.661.915</b>	<b>96.000</b>
<b><u>Instrumentos financieros a c/p</u></b>						
Activos financieros a coste amortizado	--	--	--	--	28.370.256	13.214.844
Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	1.502.063	2.064	480	480	--	--
Efectivo	--	--	--	--	1.299.894	585.196
<b>Sumas</b>	<b>1.502.063</b>	<b>2.064</b>	<b>480</b>	<b>480</b>	<b>29.670.150</b>	<b>13.800.040</b>

**9.2. Clasificación por vencimientos:**

La clasificación en función del vencimiento, de los distintos activos financieros, es la siguiente:

Activos financieros	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	Siguientes	Total l/p
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas</b>	<b>3.072.731</b>	--	--	--	--	--	--
Otros activos financieros (nota 19)	3.072.731	--	--	--	--	--	--
<b>Inversiones financieras</b>	<b>21.026.795</b>	<b>11.661.915</b>	--	--	--	<b>30.240</b>	<b>11.692.155</b>
Créditos a empresas (nota 9.6)	18.579.041	11.661.915	--	--	--	--	11.661.915
Otros activos financieros	945.210	--	--	--	--	--	--
Valores representativos de deuda	480	--	--	--	--	30.240	30.240
Instrumentos de patrimonio	1.502.063	--	--	--	--	--	--
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>5.773.274</b>	--	--	--	--	--	--
Clientes ventas y prest servicios	100.650	--	--	--	--	--	--
Deudores varios	14.438.231	--	--	--	--	--	--
Deterioro deudores varios	(8.852.332)	--	--	--	--	--	--
Personal	86.724	--	--	--	--	--	--
<b>Efect y otros activos líquidos</b>	<b>1.299.894</b>	--	--	--	--	--	--
Efect y otros activos líquidos	1.299.894	--	--	--	--	--	--
<b>Sumas</b>	<b>31.172.693</b>	<b>11.661.915</b>	--	--	--	<b>30.240</b>	<b>11.692.155</b>



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.  
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**9.3. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.**

El movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito a clientes es el siguiente:

	<u>Importe</u>
<b>Saldo al 30.06.20</b>	<b>8.736.254</b>
Dotación deterioro	--
Reversión del deterioro	--
<b>Saldo al 30.06.21</b>	<b>8.736.254</b>
Dotación deterioro	116.078
Reversión del deterioro	--
<b>Saldo al 30.06.22</b>	<b>8.852.332</b>

**Otra información.**

**9.4. Valor razonable.**

El valor en libros de los activos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.

Los instrumentos de patrimonio no cotizados en un mercado activo, según lo establecido en la norma de registro y valoración novena del NPGC, se valoran por su coste.

La Sociedad dispone de activos financieros en los que el valor razonable se determina, en su totalidad o en parte, tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos, aunque la no aplicación de este criterio de valoración no es significativa.

**9.5. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.**

La información sobre empresas del grupo y asociadas referida a 30 de junio de 2021 se detalla a continuación:

Denominación: Fomento del Deporte y Ocio Grancanario, S.A. (FODEGASA)

Domicilio: C/ Pio XII, 29

Porcentaje participación directa: 100 por 100.

Valor de la participación:

Valor contable	65.210
Deterioro	(65.210)

Denominación: Productora Audiovisual Unión Deportiva Las Palmas, S.L.

Domicilio: Don German devora Ceballos, s/n

Porcentaje participación directa: 99,9 por 100.

Datos balance 2021:

Capital	100.000
Reservas	159.402
Resultados ejercicios anteriores	(12.497)
Resultado ejercicio	(326.852)

Valor de la participación:

Valor contable	99.900
Valor teórico	(79.866)

Denominación: UDLP Creative, S.L.

Domicilio: C/ Pio XII, 29

Porcentaje participación directa: 100 por 100.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

Datos balance 2021:

Capital	30.000
Resultado ejercicio	(16)

Valor de la participación:

Valor contable	30.000
----------------	--------

**9.6. Otra información sobre instrumentos financieros.**

Existen créditos a empresas por importe de 30.240.957 euros que se componen, principalmente, de:

- Entregas a cuenta al proveedor de servicios de seguridad en el estadio, a compensar con servicios futuros, por importe de 1.472.963 euros. Este saldo deudor se encuentra avalado por algún miembro del órgano de administración y ha sido enajenado el nuevo prestador del servicio, quien ha de pagar antes de 5 años.
- Derecho de cobro frente a un Club por la venta o finalización del contrato con un jugador que perteneció a la plantilla de la UDLP por importe actualizado de 2.341.875 euros. El vencimiento es 2024.
- Importe pendiente de cobro del préstamo participativo, por importe de 26.519.142 euros (ver nota 10.8).

**9.7. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de activos financieros:**

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.

**Riesgo de crédito:**

Básicamente se refiere a las ventas a crédito de clientes y deudores. Para prevenir los posibles efectos, los créditos a clientes y deudores se conceden en base al estudio previo de la solvencia y efectuando un seguimiento riguroso de los créditos y cobros. La cartera de clientes se encuentra diversificada.

**Riesgo de liquidez:**

La Sociedad procura mantener una ratio de liquidez adecuado en todo momento para poder hacer frente a sus compromisos procurando que el activo corriente sin incluir las existencias cubra razonablemente el exigible corriente.

**Riesgo de tipo de mercado:**

Debido a la actividad y ámbito de actuación de la Sociedad, no está sometida a riesgos de tipo de cambio.

**10. PASIVOS FINANCIEROS.**

**10.1. Categorías de pasivos financieros:**

El desglose de los pasivos financieros por categoría y clases es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados / Otros	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
<b><u>Instrum financieros a l/p</u></b>						
Pasivos financieros a coste amortizado	8.292.037	11.128.020	--	--	38.282.900	870.791
<b><u>Instrum financieros a c/p</u></b>						
Pasivos financieros a coste amortizado	2.835.983	2.857.037	--	--	5.558.916	6.288.493



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

10.2. Clasificación por vencimientos:

La clasificación en función del vencimiento, de los distintos pasivos financieros, es la siguiente:

<b>Pasivos financieros</b>	<b>2021/22</b>	<b>2022/23</b>	<b>2023/24</b>	<b>2024/25</b>	<b>2025/26</b>	<b>Siguientes</b>	<b>Total I/p</b>
<b>Deudas</b>	<b>4.988.594</b>	<b>4.658.773</b>	<b>3.881.238</b>	<b>2.063.758</b>	<b>1.957.217</b>	<b>34.013.950</b>	<b>46.574.936</b>
Deudas con entidades de crédito	2.835.983	2.850.986	2.845.557	1.028.076	1.041.535	525.883	8.292.037
Otros pasivos financieros (nota 10.8)	2.152.611	1.807.787	1.035.682	1.035.682	915.682	33.488.067	38.282.900
<b>Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>3.406.305</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Proveedores	282.745	--	--	--	--	--	--
Acreeedores varios	1.922.428	--	--	--	--	--	--
Personal	1.201.132	--	--	--	--	--	--
<b>Sumas</b>	<b>8.394.899</b>	<b>4.658.773</b>	<b>3.881.238</b>	<b>2.063.758</b>	<b>1.957.217</b>	<b>34.013.950</b>	<b>46.574.936</b>

**Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias.**

10.3. Gastos financieros.

El epígrafe de gastos financieros incluye principalmente el devengo de intereses por deudas con:

	<b>30.06.22</b>	<b>30.06.21</b>
Deudas con entidades de crédito	346.178	194.270
Deudas con otras entidades	287	18.668
<b>Sumas</b>	<b>346.465</b>	<b>212.938</b>

**Otra información.**

10.4. Deudas con entidades de crédito.

El desglose de las deudas con entidades de crédito es el siguiente:

	<b>30.06.22</b>	<b>30.06.21</b>
Préstamos con garantía (nota 10.5)	8.652.243	10.685.057
Póliza de préstamo ICO (nota 10.6)	2.475.777	3.300.000
<b>Sumas</b>	<b>11.128.020</b>	<b>13.985.057</b>

10.5. El préstamo con garantía real, por importe de 5.611.150 euros, está garantizado por terrenos y construcciones por valor neto contable de 44.645 euros (ver nota 7.5). Además, la sociedad tiene formalizado un préstamo por importe de 3.041.093 euros, que está garantizado con la cesión de los ingresos por derechos audiovisuales durante las próximas cuatro temporadas.

10.6. La póliza de préstamo ICO, está avalada por uno de los miembros del consejo de administración. La póliza se encuentra garantizada por créditos de deudores por un importe total de 1.250.000 euros.

10.7. La Sociedad tiene líneas de riesgo cuyo límite asciende a 250.000 euros de las cuales no ha dispuesto cantidad alguna a 30 de junio de 2022.

10.8. Otros pasivos financieros.

El epígrafe de otros pasivos financieros incluye al 30 de junio de 2022 deudas con otros clubes, empresas de intermediación y agencia y representantes de jugadores por importe de 981.188 euros (902.776 euros en 2021), y deudas con los consejeros actuales por importe de 209.380 euros (misma cantidad en 2021).

Asimismo, el 24 de noviembre de 2021 se ha formalizado un contrato de financiación participativa con la Liga por importe de 37.493.159 euros, con el objetivo de potenciar y consolidar aspectos estratégicos para el desarrollo de los clubes, mediante, entre otros, la inversión en infraestructuras e innovación tecnológica. En el caso de la Sociedad, se ha materializado, principalmente, en las inversiones en el proyecto del complejo deportivo de Barranco Seco. La primera disposición del capital se realizó a principios del año 2022 por un importe de



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

10.974.016 euros, mientras que la última se realizará durante la temporada 2023/2024 por importe de 9.323.941 euros.

Adicionalmente, se incluye un importe por total de 645.864 euros en conceptos de deuda con la Liga Nacional de Fútbol por los gastos COVID-19 incurridos en las temporadas 2019-2020 y 2020-2021.

**10.9. Valor razonable.**

El valor en los libros de los pasivos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.

**10.10. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de pasivos financieros:**

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.

La Sociedad está sujeta al riesgo de tipo de interés y tiene su origen básicamente en las deudas con entidades financieras por los préstamos contratados con tipo de interés variable.

**11. FONDOS PROPIOS.**

11.1. El capital social a 30 de junio de 2022, de importe 3.207.186 euros, está compuesto por 34.119 acciones de 94 euros de valor nominal totalmente suscritas y desembolsadas.

A 17 de septiembre de 2018 se eleva a público los acuerdos de la Junta General de la Entidad, celebrada el 27 de diciembre de 2017, consistente, entre otros en el aumento del capital social, por importe de 18.612 euros, que ha sido íntegramente suscrito y desembolsado. La inscripción en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 31 de octubre de 2018.

A 1 de octubre de 2020 se eleva a público los acuerdos de la Junta General de la Entidad, celebrada el 9 de septiembre de 2020, consistente, entre otros en la reducción del capital social, por importe de 142.034 euros, que ha sido íntegramente suscrito y desembolsado. La inscripción en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 04 de marzo de 2021.

A 4 de enero de 2021 se eleva a público los acuerdos de la Junta General de la Entidad, celebrada el 2 de noviembre de 2020, consistente, entre otros en el aumento del capital social, por importe de 500.080 euros, que ha sido íntegramente suscrito y desembolsado. La inscripción en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 4 de marzo de 2021.

11.2. De acuerdo con lo previsto en el artículo 3 del Real Decreto 1251/1999, de 16 de julio, sobre Sociedades Anónima Deportivas, el 23 de diciembre de 1991 la Comisión Mixta (integrada por personas designadas por el Consejo Superior de Deportes y la Liga de Fútbol Profesional) comunica al Club la cifra de capital mínimo que ha de ser suscrito, que asciende a 3.956.763 euros.

11.3. La Sociedad Sport Trade Capital, SL, posee una participación en el capital social de la Sociedad al 30 de junio de 2022 del 63,60 por 100.

11.4. Tal y como se indica en la nota 10.8, existe un préstamo participativo por importe de 37,4 millones de euros.

**12. EXISTENCIAS**

12.1. La composición de las existencias a 30 de junio de 2022 y 30 de junio de 2021, por importe de 18.672 y 51.191 euros, respectivamente, se corresponde íntegramente con existencias comerciales.

12.2. No existen indicios de deterioro a 30 de junio de 2022 para las existencias.



**13. SITUACION FISCAL.**

13.1. Base Imponible.

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades individual es la siguiente:

	Cuenta pérdidas y ganancias	Gastos e ing. direct. imput. al patrimonio neto
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio</b>	<b>(3.051.019)</b>	--
<u>Impuesto sobre beneficios</u>		
Impuesto corriente	--	--
Impuesto diferido	(647.709)	--
<u>Diferencias permanentes</u>		
Pérdidas por deterioro del art. 13 LIS	295.353	--
Multas y Sanciones	143.239	--
Gastos no deducibles	739.281	--
Reserva para Inversiones en Canarias no revertida	1.938.445	--
Gastos deducibles imputados al patrimonio neto	--	(1.496.072)
<b>Base imponible previa</b>	<b>(2.078.481)</b>	

13.2. Liquidación del Impuesto sobre Sociedades.

Al resultar la base imponible negativa, en consecuencia, la cuota líquida y el impuesto corriente resultan cero euros, por lo que surge un impuesto a devolver por importe de 95.714 euros en concepto de retenciones

13.3. Desglose del impuesto sobre beneficios.

El gasto neto por impuesto sobre beneficios devengado en los ejercicios 2021/22 y 2020/21 se desglosa de la siguiente forma:

	2021/22	2020/21
<b>1. Impuesto corriente</b>	--	--
<b>2. Impuesto diferido</b>	<b>647.708</b>	<b>287.815</b>
Deterioros de valor	73.838	(90.545)
Créditos bases imponibles negativas	519.620	758.740
Regularización créditos bases imponibles negativas	--	(437.109)
Deducciones de donativos	54.250	107.253
Regularización deducciones de donativos	--	(27.140)
Crédito fiscal Reserva de Capitalización	--	(23.384)
<b>Total ingreso imp. sobre beneficios</b>	<b>647.708</b>	<b>287.815</b>

13.4. Bases imponibles negativas.

Al cierre del ejercicio existen bases imponibles negativas pendientes de compensar por importe de 5.401.178 euros, que presentan el siguiente desglose:

	Importe	Aplicado	Pendiente
Base imponible negativa 2018/19	287.737	--	287.737
Base imponible negativa 2020/21	3.034.960	--	3.034.960
Base imponible negativa 2021/22	2.078.481	--	2.078.481
<b>Suma</b>	<b>5.401.178</b>	<b>--</b>	<b>5.401.178</b>



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.  
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

**13.5. Deduciones.**

Existen al cierre del ejercicio deducciones pendientes de aplicar que presentan el siguiente desglose:

	Pendiente	Límite de la cuota	Pendiente	Límite temporal
Deduc. por donativos 2018/19	99.050	--	99.050	2028/29
Deduc. por donativos 2019/20	98.000	--	98.000	2029/30
Deduc. Por donativos 2020/21	107.253	--	107.253	2030/31
Deduc. Por donativos 2021/22	54.250	--	54.250	2031/32
<b>Suma</b>	<b>358.553</b>	<b>--</b>	<b>358.553</b>	

**13.6. Activos por impuestos diferidos.**

El movimiento de los ejercicios 2020/21 y 2021/22 han sido los siguientes:

	30.06.2020	Generación	Aplicación/ Cancelación	30.06.2021
Bases Imponibles negativas	509.045	758.740	(437.109)	830.674
Amortización inmovilizado	777	--	--	777
Pérdidas por deterioro del art. 13	90.545	--	(90.545)	--
Reserva de capitalización	23.384	--	(23.384)	--
Deducciones: donativos y otros	224.190	107.253	(27.140)	304.303
Provisiones no deducibles fiscalmente	152.439	--	--	152.439
<b>Sumas</b>	<b>1.000.379</b>	<b>869.993</b>	<b>(113.929)</b>	<b>1.288.194</b>

	30.06.2021	Generación	Aplicación/ Cancelación	30.06.2022
Bases Imponibles negativas	830.674	519.620	--	1.350.294
Amortización inmovilizado	777	--	--	777
Pérdidas por deterioro	--	73.838	--	73.838
Reserva de capitalización	--	--	--	--
Deducciones: donativos y otros	304.303	54.250	--	358.553
Provisiones no deducibles fiscalmente	152.439	--	--	152.439
<b>Sumas</b>	<b>1.288.194</b>	<b>647.708</b>	<b>--</b>	<b>1.935.902</b>

**13.7. Pasivos por impuestos diferidos.**

Por importe de 3.207.093 euros, se corresponde con el efecto impositivo de las subvenciones que figuran en el patrimonio neto de la Sociedad al 30 de junio de 2022 (ver nota 17.1).

**13.8. Diferencias temporarias deducibles. Amortización del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias.**

En el presente ejercicio 2021/22 no se han generado diferencias temporarias entre la amortización registrada en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la que resulta fiscalmente deducible según la normativa vigente.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

La situación, al 30 de junio de 2022, de esta diferencia temporaria, es la siguiente:

Ejercicio	Amortización contable	Amortización fiscal	Diferencia temporaria	Efecto fiscal 25%
Generación:				
2015/16	4.719.817	4.706.713	13.104	3.276
2016/17	6.103.960	6.105.340	(1.380)	(345)
2017/18	6.496.184	6.504.799	(8.615)	(2.154)

13.9. Reserva para inversiones en Canarias.

*A tenor de lo dispuesto en el Real Decreto Ley 15/2014, de 19 de diciembre, de modificación del Régimen Económico y Fiscal de Canarias (vigente a partir del 1 de enero de 2015), se informa de lo siguiente:*

De conformidad con lo establecido en el art. 27 de la Ley 19/1994, de 6 de julio, de Modificación del Régimen Económico y Fiscal de Canarias, los administradores de la Sociedad no proponen dotación alguna a la Reserva para inversiones en Canarias.

La identificación de los activos en los que se ha materializado la RIC dotada a partir del 1 de enero de 2015 son los que se detallan en el cuadro siguiente:

Ejercicio de inversión	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20
Construcciones	1.320.169	9.141	--	--	19.599.530
Instalaciones técnicas	--	73.386	21.738	8.835	2.655.899
Uillaje	85.933	--	--	--	--
Otras instalaciones	--	69.939	--	--	--
Mobiliario	176.398	--	3.506	35.097	84.840
Equipos para proc. De la información	--	26.050	--	11.572	1.012
Elementos de transporte	--	--	--	--	2.603
Otro inmovilizado material	--	111.411	7.702	45.939	22.804
Incremento plantilla	--	415.080	415.080	--	--
<b>Total inversiones</b>	<b>1.582.500</b>	<b>705.007</b>	<b>448.026</b>	<b>101.443</b>	<b>22.366.688</b>
Materialización RIC 2015/16	1.582.500	--	--	--	--
Materialización RIC 2016/17	--	705.007	448.026	101.443	9.745.523
Materialización RIC 2017/18	--	--	--	--	12.621.164
Materialización RIC 2018/19	--	--	--	--	--
Materialización RIC 2019/20	--	--	--	--	--
<b>Total materializaciones</b>	<b>1.582.500</b>	<b>705.007</b>	<b>448.026</b>	<b>101.443</b>	<b>22.366.687</b>

Ejercicio de inversión	2019/20	2020/21	2021/22
Construcciones	19.599.530	--	--
Instalaciones técnicas	2.655.899	--	136.380
Uillaje	--	--	--
Otras instalaciones	--	350.364	238.908
Mobiliario	84.840	4.500	--
Equipos para proc. De la información	1.012	160.831	8.127
Elementos de transporte	2.603	--	--
Otro inmovilizado material	22.804	431	30.130
Incremento plantilla	--	--	--
<b>Total inversiones</b>	<b>22.366.688</b>	<b>516.126</b>	<b>413.545</b>
Materialización RIC 2015/16	--	--	--
Materialización RIC 2016/17	9.745.523	--	--
Materialización RIC 2017/18	12.621.164	516.126	413.545
Materialización RIC 2018/19	--	--	--
Materialización RIC 2019/20	--	--	--
<b>Total materializaciones</b>	<b>22.366.687</b>	<b>516.126</b>	<b>413.545</b>



Al cierre del ejercicio, la situación de la Reserva dotada a partir del 1 de enero de 2015 queda de la siguiente forma:

Ejercicio	2015/16	2016/17	2017/18	2019/20
1. Dotaciones	1.582.500	11.000.000	13.461.555	1.600.000
2. Inversiones realizadas				
Inversiones realizadas en 2015/16	(1.582.500)	--	--	--
Inversiones realizadas en 2016/17	--	(705.007)	--	--
Inversiones realizadas en 2017/18	--	(448.026)	--	--
Inversiones realizadas en 2018/19	--	(101.443)	--	--
Inversiones realizadas en 2019/20	--	(9.834.803)	(12.531.884)	--
Inversiones realizadas en 2020/21	--	--	(516.126)	--
Inversiones realizadas en 2021/22	--	--	(413.545)	--
3. Inversiones pendientes	--	--	--	1.600.000

13.10. Reserva de capitalización.

En este ejercicio la Sociedad no ha generado ninguna reserva de capitalización de la que se refiere el artículo 25 de la Ley 27/2014, y no cuenta con importes por este concepto pendientes de aplicar en futuros ejercicios.

13.11. Saldos con Administraciones Públicas.

El desglose de los saldos relacionados con Administraciones Públicas es el siguiente:

<u>Saldos deudores</u>	30.06.22	30.06.21
HP Deudora subv Consejería de Turismo	750.000	750.000
HP Deudora subv Inst. Insular Deportes	133.100	400.000
Hacienda Pública deudora por IGIC	533.452	667.601
Hacienda Pública deudora por dev. Impuestos	--	--
Hacienda Pública, retenciones y pagos a cuenta	--	29.479
<b>Totales</b>	<b>1.416.552</b>	<b>1.847.080</b>
<u>Saldos acreedores</u>		
HP Acreedora por IRPF	2.616.454	3.725.990
Seguridad Social Acreedora	117.712	99.314
Otros	14.101	20.078
<b>Totales</b>	<b>2.748.267</b>	<b>3.845.381</b>

13.12. Ejercicios abiertos a la posibilidad de inspección fiscal.

Con fecha 16 de junio de 2021 se firma acta en disconformidad con la AEAT en relación al concepto tributario Impuesto sobre Sociedades de los ejercicios fiscales 2015/16, 2016/17 y 2017/18 por un importe total de 5 millones de euros (4,56 millones de cuota y 0,45 millones de euros de intereses). La inspección considera la existencia de una serie de gastos como no deducibles fiscalmente. La Sociedad ha decidió no provisionar este impuesto, al considerarse el riesgo como poco probable.

En la misma fecha de 16 de junio de 2021 se firma otra acta en disconformidad con la AEAT en relación con el IRPF por retenciones fiscales de los ejercicios fiscales 2015/16 a 2018/19, por importe de 549 miles de euros (468 miles de cuota y 81 miles de intereses). La inspección considera erróneamente que la Sociedad no ha realizado el ingreso de dichas retenciones. La Sociedad también ha decidió no provisionar este impuesto, al considerarse el riesgo como poco probable.

Por otro lado, y con posterioridad al cierre del ejercicio, se han recibido dos expedientes sancionadores relacionados con los dos procedimientos tributarios anteriores, por importes de 149 miles y 4,65 millones de euros. Como es obvio, la Sociedad considera poco probable la resolución de estos expedientes en contra de sus intereses (ver nota 15.4).



**Otros tributos.**

13.13. La Sociedad tiene abiertos a la inspección fiscal los ejercicios no prescritos que afectan a los siguientes impuestos:

- Retenciones por rendimientos pagados.
- Impuesto General Indirecto Canario.
- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y A.J.D.
- Impuestos locales.

no siendo previsible que sobre estos impuestos y el Impuesto sobre Sociedades puedan surgir pasivos contingentes en base a posibles diferencias de interpretación en la aplicación de los impuestos.

**14. INGRESOS Y GASTOS.**

14.1. Importe Neto de la Cifra de Negocios.

	Miles de euros	
	30.06.22	30.06.21
<b><u>Ingresos por competiciones</u></b>		
Liga	1.673	--
Copa de SM el Rey	--	--
Otras competiciones y partidos amistosos	36	--
<b>Total</b>	<b>1.709</b>	<b>--</b>
<b><u>Ingresos por abonados y socios</u></b>	<b>1.764</b>	<b>139</b>
<b>Ayuda al descenso</b>	--	--
<b><u>Ingresos por retransmisión</u></b>	<b>8.270</b>	<b>8.978</b>
<b><u>Ingresos por comercialización</u></b>		
Patrocinios	4.981	5.917
Otros	1.047	688
<b>Total</b>	<b>6.028</b>	<b>6.605</b>
<b><u>Ingresos por publicidad</u></b>		
Publicidad dinámica	942	1.094
<b>Total</b>	<b>942</b>	<b>1.094</b>
<b>Otros ingresos de la liga</b>	<b>515</b>	<b>588</b>
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>19.227</b>	<b>17.404</b>



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

14.2. Gastos de personal

	Miles de euros	
	30.06.22	30.06.21
<b><u>Gastos personal no deportivo técnico</u></b>		
Sueldos y salarios	(1.002)	(829)
Indemnizaciones	(38)	(0)
Seguridad Social	(169)	(130)
Otras Cargas sociales	(3)	--
Primas colectivas	--	--
<b>Total</b>	<b>(1.211)</b>	<b>(959)</b>
<b><u>Gastos otro personal no deportivo</u></b>		
Sueldos y salarios	(1.686)	(1.655)
Indemnizaciones	(2)	(16)
Seguridad Social	(285)	(321)
Otras Cargas sociales	(16)	(9)
Primas colectivas	--	--
<b>Total</b>	<b>(1.989)</b>	<b>(2.000)</b>
<b><u>Gastos personal deportivo inscribible</u></b>		
Sueldos y salarios	(6.219)	(8.413)
Derechos de Imagen	--	--
Indemnizaciones	(2.031)	(2.588)
Seguridad Social	(363)	(314)
Otras Cargas sociales	--	--
Primas colectivas	--	--
Amortización (Nota 6.1)	(538)	(1.036)
<b>Total</b>	<b>(9.152)</b>	<b>(12.352)</b>
<b><u>Gastos personal deportivo no inscribible</u></b>		
Sueldos y salarios	(1.066)	(1.070)
Indemnizaciones	(22)	(17)
Seguridad Social	(314)	(322)
Primas colectivas	--	--
Otros	--	--
<b>Total</b>	<b>(1.402)</b>	<b>(1.409)</b>
<b>Suma (*)</b>	<b>(13.754)</b>	<b>(16.720)</b>

\* Este dato no coincide con el epígrafe de "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias debido a que se incluye el gasto por amortización de los derechos de los jugadores por importe de 1.036 y 538 mil euros, para los ejercicios terminados a 30 de junio de 2021 y hasta 30 de junio de 2022, respectivamente.

14.3. Desglose de la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.a) Los consumos de mercaderías, por importes de 1.475.465 y 1.430.508 euros, a 30 de junio de 2021 y a 30 de junio de 2022, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

4.b) Los consumos de materias primas y otras materias consumibles, por importes de 70.695 y 126.011 euros, a 30 de junio de 2021 y 2022, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

6.b) Cargas sociales:

	30.06.22	30.06.21
Cuota patronal	1.130.805	1.087.808
Otros gastos sociales	19.031	8.677
<b>Sumas</b>	<b>1.149.835</b>	<b>1.096.485</b>



7.a) Servicios exteriores:

	30.06.22	30.06.21
Arrendamientos y cánones	596.697	506.049
Reparaciones y conservación	1.229.969	1.193.301
Servicios profesionales independientes	4.300.978	3.017.074
Primas seguros	55.222	55.395
Servicios bancarios y similares	41.409	98.643
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	583.085	506.579
Suministros	307.031	291.956
Otros servicios	1.998.056	1.867.623
<b>Totales</b>	<b>9.112.447</b>	<b>7.536.621</b>

7.d) Otros gastos de gestión corriente:

	30.06.22	30.06.21
Derechos de arbitrajes	322.963	340.349
Gastos de adquisición de jugadores	94.000	33.081
Desplazamientos	1.087.717	855.503
Cuotas	123.374	85.313
Sanciones	64.284	43.557
Gastos diversos	654.943	1.395.154
<b>Totales</b>	<b>2.347.281</b>	<b>2.752.956</b>

14.4. "Otros resultados": Se corresponden íntegramente con el neto de gastos e ingresos que son originados por hechos que no forman parte de las actividades típicas de la Empresa y que no se esperan que ocurran con frecuencia. El desglose para los ejercicios terminados a 30 de junio de 2022 y 2021 es el siguiente:

	30.06.22	30.06.21
Ingresos excepcionales	156.083	195.900
Gastos excepcionales	(684.775)	(489.524)
<b>Totales</b>	<b>(528.692)</b>	<b>(293.624)</b>

Los gastos extraordinarios de la temporada 2021/22 se deben principalmente a la entrega de donativos a la Fundación Canaria UD Las Palmas por importe de 155.000 euros, el 50% de una baja de la fianza que se pagó por una vivienda que se tenía alquilada para el disfrute de los jugadores por importe de 192.500 euros, regularizaciones de deudas por importe de 95.356 euros, al recargo del modelo 123 por importe de 25.110 euros y a sanciones del modelo 111 por importe de 17.159 euros. Los gastos extraordinarios de la temporada 2020/21 se deben principalmente a la entrega de donativos a la Fundación Canaria UD Las Palmas por importe de 142.248 euros, a regularizaciones de deudas por importe de 95.356 euros, al recargo del modelo 123 por importe de 25.110 euros y a sanciones del modelo 111 por importe de 17.159 euros. Los ingresos excepcionales del ejercicio 2020/21 se deben principalmente a la regularización de saldos con distintos acreedores por importe total de 173.439 euros.

**15. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.**

Provisiones.

15.1. Los movimientos habidos en el ejercicio referentes a las provisiones referentes a largo plazo son las siguientes:

	Saldo 30.06.20		Traspaso	Saldo 30.06.21		Saldo 30.06.22	
	Saldo	Aplicación		Saldo	Aplicación	Saldo	Aplicación
Reclamaciones responsabilidades	253.577	(100.000)	--	153.577	(153.577)	--	--
<b>Sumas</b>	<b>253.577</b>	<b>(100.000)</b>	<b>--</b>	<b>153.577</b>	<b>(153.577)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

15.2. A 30 de junio de 2022 se ha cancelado una provisión de antiguos empleados por un importe de 153.577 euros, debido a que la deuda ha prescrito.



**Contingencias.**

- 15.3. La Sociedad participa en una AIE que tiene una inspección en curso. Durante el ejercicio 2017/18 se pagó un importe de 96.000 euros para hacer frente a la deuda tributaria, la cual podría llegar a un máximo de 480.000 euros.
- 15.4. Tal y como se indica en la nota 13.12 existen una contingencia por importe total de 5,54 millones de euros por dos procedimientos tributarios, más dos procedimientos sancionadores por importe total de 4,79 millones de euros.
- 15.5. Existe una demanda puesta por un proveedor contra la Sociedad. Acerbis reclamó el pago de unas facturas por importe de 119.298 euros por suministro de material deportivo y por daños y perjuicios. El asesor califica el riesgo de posible y el proceso está en práctica de pruebas.
- 15.6. Existe otro litigio ante la Jurisdicción Contencioso Administrativa, Procedimiento Ordinario 95/2022, Sala de lo Contencioso Administrativo de Las Palmas, Sección Segunda, y otro ante la Jurisdicción Social, Procedimiento de Oficio 367/2022, del Juzgado de lo Social número Cuatro de Las Palmas de Gran Canaria, ambos en trámite y sin Resolución Judicial.

Ambos litigios, que en la práctica resulta ser un único contencioso contra la Administración (la declaración de relación laboral o no, y las consecuencias económicas de la misma en materia de cotización), derivan del alta de oficio practicada por la Tesorería General de la Seguridad Social, con adscripción unilateral al equipo médico de la entidad, al Régimen General de la Seguridad Social (antes adscritos al régimen de trabajadores autónomos). Esta alta de oficio, ha sido impugnada por la entidad en el procedimiento Contencioso Administrativo reseñado, y ante el Juzgado de lo Social, se dirime precisamente la existencia o no de relación laboral, de las mismas personas afectadas por el procedimiento y cambio de adscripción de Régimen.

Caso de estimación de la pretensión de la administración, discutida ante las dos Jurisdicciones con competencia en la materia, la cuantía a abonar (con posibilidad de fraccionamiento de pago), ascendería a un máximo de 206,9 mil euros, importe de la liquidación de cuotas a la Seguridad Social con carácter retroactivo, incluido recargo. La estimación de la pretensión de la entidad auditada podría ser total, en cuyo caso no existiría deuda alguna, o parcial, atendiendo a cuotas erróneas, retroactividad indebida en la reclamación de la Administración, y otros criterios doctrinales y jurisprudenciales.

**16. INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE.**

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria.

**17. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.**

**Subvenciones de capital.**

17.1. El desglose de los saldos relacionados con Subvenciones de Capital es el siguiente:

	<b>Saldo 30.06.20</b>	<b>Aplicación</b>	<b>Saldo 30.06.21</b>	<b>Aplicación</b>	<b>Saldo 30.06.22</b>
Subvención Cabildo Insular	17.959.720	(2.565.674)	15.394.046	(2.565.674)	12.828.372
<b>Sumas</b>	<b>17.959.720</b>	<b>(2.565.674)</b>	<b>15.394.046</b>	<b>(2.565.674)</b>	<b>12.828.372</b>
Efecto impositivo	(4.489.930)	641.419	(3.848.511)	641.419	(3.207.093)
<b>Totales netos</b>	<b>13.469.790</b>		<b>11.545.534</b>		<b>9.621.279</b>

Con fecha 13 de marzo de 2006 se suscribió convenio de colaboración entre el Instituto Insular de deportes de Gran Canaria y la Sociedad, para el uso y la explotación gratuita del Estadio hasta la temporada 2026-27. Esta cesión ha sido contabilizada como "Subvención, donación y legados" y el importe pendiente de aplicación a 30 de junio de 2022 asciende a 9.621.279 euros, netos de efecto impositivo (ver nota 5.2).



**Subvenciones de explotación.**

17.2. A 30 de junio de 2022 y 2021 existen otras subvenciones de la explotación por importe de 924.545 y 478.573 euros, respectivamente.

Dentro de las subvenciones, se incluye un importe de 529.078 euros, recibidos por parte de la Dirección General de Promoción Económica como ayuda para paliar las consecuencias del COVID-19.

**18. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE.**

A fecha de formulación de los presentes estados financieros, la Sociedad ha cobrado la cantidad de 2.466.153 euros del préstamo participativo (Ver nota 10.8)

**19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.**

**19.1. Saldos y operaciones realizadas con partes vinculadas:**

Se han realizado operaciones con las siguientes partes vinculadas:

- Viajes Las Palmas Travel, SA
- Jonícamar, SL
- Productora Audiovisual UD Las Palmas, SL
- Fundación Canaria Unión Deportiva Las Palmas
- Mar Asesores y Consultores, SL
- Marmotor Canarias, SL
- Ralons Servicios, SL
- Tabaiba Capital, SL

Los saldos y operaciones realizadas han sido las siguientes:

	<u>30.06.22</u>	<u>30.06.21</u>
Recepción de servicios	1.827.987	1.445.224
Otros Ingresos	129.028	79.323
Saldos deudores	3.072.731	2.628.447

La mayor parte de los saldos deudores se encuentran avalados por algún miembro del órgano de administración.

**19.2. Información sobre el órgano de administración y personal clave de la Compañía:**

Los miembros del consejo y el personal clave de la Compañía con los que se han realizado operaciones es el siguiente:

- Miguel Ángel Ramírez Alonso, presidente.
- Nicolás Ortega Ramos, vicepresidente.
- Sport Trade Capital S.L., consejero.
- Antonio de Armas Nuez, consejero.
- Rafael Méndez Martín, consejero.
- Patricio Viñayo García, director general.
- Manuel Rodríguez Marrero, director de formación y captación.
- Francisco Javier García Pimienta, entrenador del primer equipo
- Luis Helguera, director deportivo
- Larry Álvarez Cardero, director de comunicación.

Las remuneraciones devengadas con estas personas ascienden en los ejercicios 2020/21 y 2021/22 a 3.936.256 y 2.116.095 euros, respectivamente. Asimismo, existen saldos acreedores de la empresa ante los administradores, al cierre del ejercicio por importe de 801.432 euros (989.545 euros en el ejercicio 2020/21).



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

19.3. Información exigida por el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital:

Los miembros del consejo de administración no tienen participaciones, ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad.

Igualmente, algunos miembros del consejo de administración mantienen diversas participaciones en otras empresas vinculadas a la Sociedad y ostentan cargos directivos y desarrollan funciones relacionadas con la gestión de las mismas, que no han sido objeto de inclusión en esta nota de la memoria al no suponer menoscabo alguno de sus deberes de diligencia y lealtad o la existencia de potenciales conflictos de interés en el contexto de la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio.

Asimismo, durante el ejercicio 2021/22, los miembros del consejo de administración no han realizado con la Sociedad ni con sociedades del grupo operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado, adicionales a las comentadas.

**20. OTRA INFORMACION.**

20.1. Número de empleados:

El número medio de personas empleadas en el curso de los ejercicios 2021/22 y 2020/21, distribuido por categorías es el siguiente:

CATEGORIA	30.06.2022			30.06.2021		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
JUGADORES	68	68	--	84	84	--
ENTRENADORES	7	7	--	4	4	--
PREPARADOR FISICO	2	2	--	3	3	--
TÉCNICOS	3	3	--	--	--	--
FISIOTERAPEUTA	6	6	--	2	2	--
DELEGADO DEPORTIVO	1	1	--	1	1	--
SCOUTING - OJEADORES	5	5	--	3	3	--
DIRECTOR DEPORTIVO	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR DE FORMACION Y CAPTACION	1	1	--	1	1	--
SECRETARIO TECNICO	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR GENERAL	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR FINANCIERA	1	--	1	--	--	--
DIRECTOR COMUNICACIÓN	1	1	--	1	1	--
PERSONAL COMUNICACIÓN	3	--	3	1	1	--
JEFA ADMINISTRACIÓN	1	--	1	1	--	1
JEFA CONTABILIDAD	1	--	1	--	--	--
ADMINISTRATIVO/A	6	1	5	1	--	1
ADMIN. CONTABLE	--	--	--	1	--	1
AUX. ADMINISTRATIVO	--	--	--	2	--	2
INFORMÁTICO	1	1	--	--	--	--
GAMER	2	2	--	--	--	--
DIRECTOR SEGURIDAD	1	1	--	1	1	--
JEFE DE SEGURIDAD	1	1	--	1	1	--
LAVANDERA	1	--	1	1	--	1
PERSONAL DE COCINA	1	1	--	2	2	--
CONDUCTOR	2	2	--	2	2	--
COORDINADOR/A	2	2	--	1	1	--
OFICIAL OFICIOS VARIOS/LIMPIADORAS	3	3	--	8	6	2
UTILLERO	4	4	--	4	4	--
ENCARGADO MATERIAL	1	1	--	1	1	--
AYUDANTE INSTALACIONES	1	1	--	0	0	--
MANTENIMIENTO	1	1	--	1	1	--
<b>Totales</b>	<b>130</b>	<b>118</b>	<b>12</b>	<b>130</b>	<b>122</b>	<b>8</b>

NOTA: Se han unificado las distintas categorías en consonancia con la ocupación.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021-2022**

La distribución por sexos al término de los ejercicios 2021/22 y 2020/21 es la siguiente:

	30.06.2022		30.06.2021	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Jugadores	68	--	84	--
Técnicos	24	--	13	--
Personal no deportivo	26	12	25	8
<b>Totales</b>	<b>118</b>	<b>12</b>	<b>122</b>	<b>8</b>

A 30 de junio de 2022 la entidad cuenta con 4 empleados con discapacidad, todos hombres en las categorías de 1 conductor, 2 oficiales oficios varios y 1 ojeador.

**20.2. Honorarios de auditores.**

Los honorarios de la auditoría de cuentas anuales ascienden a 14.045 euros y 13.505 euros para los ejercicios 2021/22 y 2020/21, respectivamente. Asimismo, se han realizado otros trabajos relativos al cumplimiento del reglamento de la Liga de Fútbol Profesional por importes de 31.933 euros y 33.585 euros, para los ejercicios 2021/22 y 2020/21, respectivamente.

Además, se han realizado otros trabajos en el ejercicio 2022 por importe de 2.700 euros.

**20.3. Los indicadores establecidos en el Reglamento de Control Económico de la Liga de Fútbol Profesional son:**

- Cálculo de los indicadores del punto de equilibrio:

**Cálculo del Punto de equilibrio**

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
<b>Punto equilibrio</b>			
Ingresos Relevantes	26.642	28.568	28.329
Gastos relevantes	29.590	29.519	25.555
<b>Resultado Punto de equilibrio</b>	<b>(2.949)</b>	<b>(951)</b>	<b>2.773</b>
<b>Punto de equilibrio para el periodo 2021-2022</b>		<b>Superávit</b>	<b>17.316</b>

- Gastos asociados a la primera plantilla:

Gastos asociados a la primera plantilla	
<b>(A) Total Gastos asociados a la PRIMERA PLANTILLA</b>	<b>9.364</b>
<b>(B) Total Gastos personal reflejados en PyG a 30/06/2021</b>	<b>13.216</b>
<b>(b.1) Importe a conciliar: (A) - (B)</b>	<b>(3.853)</b>
<b>Partidas conciliatorias</b>	
Gastos Plantilla deportiva NO inscribible en la LFP	1.430
Gastos personal no deportivo a excepción de los contemplados en (a.2)	2.421
<b>(b.2) Total partidas conciliatorias</b>	<b>3.852</b>
<b>(C.) Total Ingresos Relevantes</b>	<b>26.642</b>
<b>RATIO GASTOS ASOCIADOS A LA PRIMERA PLANTILLA (A/C)</b>	<b>35%</b>

- Ratio de deuda neta en relación con los ingresos totales:

	Importe con CVC	Importe sin CVC
Partidas del pasivo del balance a considerar para el cálculo de la deuda neta	54.312	27.892
Total partidas consideradas del activo	22.326	5.131
<b>Total Deuda Neta</b>	<b>31.986</b>	<b>22.761</b>
<b>Total Ingresos Relevantes</b>	<b>26.642</b>	<b>26.397</b>
<b>RATIO DE DEUDA</b>	<b>120%</b>	<b>86%</b>
	Incumple	Cumple

**21. PRESUPUESTO DE LA PROXIMA TEMPORADA SEGUN NORMA LFP.**

El presupuesto de la temporada 2022-2023 se adjunta como anexo a la presente memoria, que no se corresponde con el presentado a la LFP inicialmente en junio de 2022, ya que el anexo está actualizado a noviembre de 2022.

30



**22. INFORMACION SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICION ADICIONAL TERCERA «DEBER DE INFORMACION» DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO,**

En cumplimiento de lo establecido en la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, la Sociedad comunica la siguiente información:

	Ejercicio 2021/22	Ejercicio 2020/21
	Días	Días
Ratio de operaciones pagadas	4	63
Ratio de operaciones pendientes de pago	104	72
Periodo Medio de pago a proveedores	33	65
	Importe	Importe
Total pagos realizados	5.309.004	7.722.886
Total pagos pendientes	2.205.173	3.125.123

Las Palmas de Gran Canaria, a 30 de septiembre de 2022

Las presentes cuentas anuales han sido formuladas por los miembros del órgano de administración:

Miguel Ángel Ramírez Alonso  
Presidente

Nicolás Ortega Ramos  
Vicepresidente

Sport Trade Capital, S.L.  
Consejero  
(representante Carla Ramírez Robayna)

Antonio de Armas de la Huez  
Consejero

Rafael Méndez Martín  
Consejero

**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**PRESUPUESTO DE LA TEMPORADA 2022-2023**



<b>Presupuesto de Ingresos y Gastos</b>	<b>Real 2021/22</b>	<b>Presupuesto 2022/23</b>
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>19.227</b>	<b>21.304</b>
<b>Ingresos por competiciones (+)</b>	<b>1.708</b>	<b>1.560</b>
Liga	1.672	1.551
Supercopa de España	-	-
Otras competiciones y partidos amistosos	36	9
<b>Ingresos por abonados y socios (+)</b>	<b>1.764</b>	<b>3.078</b>
<b>Ingresos por retransmisión (+)</b>	<b>8.269</b>	<b>8.256</b>
Real Decreto - Ley 5/2015	8.269	8.256
Otros- Copa del Rey	-	-
<b>Ingresos por comercialización (+)</b>	<b>6.545</b>	<b>8.173</b>
Venta tiendas	1.050	800
Patrocinios	5.495	7.373
Otros	-	-
<b>Ingresos por publicidad (+)</b>	<b>941</b>	<b>237</b>
Publicidad dinámica	941	237
<b>Aprovisionamientos y variación de existencias (+) / (-)</b>	<b>(1.557)</b>	<b>(1.356)</b>
Consumos de material deportivo	(1.431)	(1.233)
Otros consumos	(126)	(123)
<b>Otros ingresos (+)</b>	<b>1.042</b>	<b>1.858</b>
Ingresos LaLiga	118	389
Subvenciones a la explotación y otros	925	394
Cesiones	-	-
Otros	-	1.075
Ayuda al descenso	-	-
<b>Gastos de personal no deportivo (-)</b>	<b>(3.143)</b>	<b>(2.891)</b>
Sueldos y salarios del personal no deportivo	(2.683)	(2.444)
Indemnizaciones al personal no deportivo	(42)	-
Seguridad Social del personal no deportivo	(409)	(441)
Cargas sociales	-	-
Otros	(9)	(6)
<b>Gastos plantilla deportiva (-)</b>	<b>(10.070)</b>	<b>(11.519)</b>
<b>Gastos plantilla deportiva inscribible en LaLiga</b>	<b>(8.642)</b>	<b>(10.257)</b>
Sueldos y salarios, plantilla deportiva inscribible	(6.219)	(10.257)
Indemnizaciones plantilla deportiva inscribible	(2.050)	-
Seguridad Social, plantilla deportiva inscribible	(363)	-
Cargas sociales	(10)	-
<b>Gastos plantilla deportiva no inscribible en LaLiga</b>	<b>(1.428)</b>	<b>(1.262)</b>
Sueldos y salarios, plantilla deportiva no inscribible	(1.071)	(1.262)
Indemnizaciones plantilla deportiva no inscribible	-	-
Seguridad Social, plantilla deportiva no inscribible	(357)	-
Otros	-	-

**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**PRESUPUESTO DE LA TEMPORADA 2022-2023**



<b>Presupuesto de Ingresos y Gastos</b>	<b>Real 2021/22</b>	<b>Presupuesto 2022/23</b>
<b>Otros Gastos de explotación (-)</b>	<b>(11.667)</b>	<b>(9.183)</b>
Servicios exteriores	(9.112)	(7.278)
Tributos	(27)	(17)
Pérdidas, deterioro y variación de prov. por operaciones comerciales	(181)	-
Desplazamientos	(1.088)	(1.001)
Otros gastos de gestión corriente	(1.166)	(887)
Gastos de adquisición de jugadores inscribible	(94)	-
<b>Amortizaciones (-)</b>	<b>(3.905)</b>	<b>(3.358)</b>
Amortizaciones del inmovilizado material	(749)	(721)
Amortizaciones del inmovilizado inmaterial (excluido jugadores)	(2.618)	(2.637)
Amortización de derechos de adquisición de jugadores inscribible	(538)	-
<b>Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (+)</b>	<b>2.566</b>	<b>2.566</b>
Subvenciones de capital traspasadas al resultado	2.566	2.566
Otras	-	-
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones (+) / (-)</b>	<b>4.856</b>	<b>2.849</b>
Beneficios procedentes del traspaso de jugadores	4.962	2.849
Trasposos	4.962	2.849
Otros	-	-
Pérdidas procedentes del traspaso de jugadores	(106)	-
Trasposos	-	-
Otros	(106)	-
Beneficios procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales	-	-
Pérdidas procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales	-	-
<b>Otros Resultados</b>	<b>(529)</b>	<b>-</b>
<b>Resultado de explotación</b>	<b>(3.180)</b>	<b>270</b>
<b>Ingresos financieros (+)</b>	<b>18</b>	<b>-</b>
De valores negociables y otros Instrumentos financieros	18	-
Diferencias de cambio (+)	-	-
<b>Gastos financieros (-)</b>	<b>(348)</b>	<b>(270)</b>
Por deudas con Entidades Financieras	(348)	(270)
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>(189)</b>	<b>-</b>
Deterioros y pérdidas	(189)	-
<b>Total Resultado Financiero</b>	<b>(519)</b>	<b>(270)</b>
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>(3.699)</b>	<b>-</b>
<b>Impuesto sobre beneficios (+) / (-)</b>	<b>648</b>	<b>-</b>
<b>Resultado del ejercicio (+) (-)</b>	<b>(3.051)</b>	<b>-</b>



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**INFORME DE GESTIÓN DE LA TEMPORADA 2021-2022**

El ejercicio económico 2021/22 arroja un resultado negativo de 3.051.019, después de impuestos, fundamentado principalmente por el coste total de la plantilla deportiva que alcanzó la cifra de 10 millones de euros (incluidas indemnizaciones). Este coste de plantilla fue posible gracias al contrato de financiación participativo con la Liga Nacional de Fútbol Profesional-CVC

Sin embargo, gracias a la solidez de la política comercial y de patrocinios de la entidad se alcanzaron unos ingresos de 27 millones de euros, habiendo un incremento con respecto al ejercicio anterior, y frente a los 22 millones de euros presupuestados al inicio de la temporada. Se trata de un dato elocuente que refleja el esfuerzo de los departamentos del Club implicados en este ámbito, y también la labor de LaLiga.

Como en la temporada pasada la mayor parte de la pérdida ha sido el resultado de la decisión de afrontar la rescisión de contratos de personal deportivo profesional que permitirá al club un ahorro en varios ejercicios, en virtud de la vinculación contractual que existía con cada uno de ellos.

Estas cifras, como es natural, tienen su reflejo en la evolución de la situación patrimonial de la SAD, disminuyendo la cifra de patrimonio neto, como la de fondos propios. Y es esta circunstancia la que marca el objetivo de la sociedad anónima deportiva para la próxima temporada, 22/23: recuperar las pérdidas obteniendo beneficios que las superen.

La sociedad ha seguido sufriendo las consecuencias de la pandemia COVID-19, puesto que ha atraído aparejada una situación de crisis económica a nivel mundial y la actual guerra de Ucrania. No obstante, las consecuencias finales dependerán en gran medida de la evolución del conflicto que se está viviendo, incluyendo la potencial involucración directa de terceros países.

De esta manera no se pierde de vista el pulso gestor que comenzó en el ejercicio 2014/15, que arrojó unos fondos propios negativos por importe de 15,2 millones de euros. Los fondos propios de la SAD no pasaron a ser positivos hasta el ejercicio 2016/17, en casi 2,9 millones de euros, no con pocos esfuerzos. Desde entonces, nunca han dejado de ser positivos.

Esta tensión gestora continua favorece que la sociedad anónima deportiva haya logrado rebajar el período de pago a proveedores a 33 días, ajustándose al máximo establecido en normativa de morosidad, según corrobora la propia auditoría.

La cifra de capital social de la sociedad anónima deportiva no ha sufrido variación en dicha temporada, 3.207.186 euros, a 30 de junio de 2022.

Cabe destacar en esta temporada, la firma en noviembre de 2021 de un contrato de financiación participativo con la Liga Nacional de Fútbol Profesional-CVC, por importe de 37.493.159 euros, con el objetivo de potenciar y consolidar aspectos estratégicos para el desarrollo de los clubes, mediante, entre otros, la inversión en infraestructuras e innovación tecnológica. En el caso de la Sociedad, se ha materializado, principalmente, en las inversiones en el proyecto del complejo deportivo de Barranco Seco.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.**  
**INFORME DE GESTIÓN DE LA TEMPORADA 2021-2022**

---

Por último, como hito marcado queremos mencionar que en la temporada 2021/2022, el primer equipo jugó el playoff, quedándose en el cuarto puesto a las puertas del ascenso a la categoría de primera división, por lo que el esfuerzo económico fue compensado.

En cumplimiento de la normativa mercantil hay que subrayar que esta sociedad no posee acciones propias, ni desarrolla proyectos catalogados de investigación y desarrollo, aunque ha iniciado un proceso de desarrollo digital que optimizará los recursos de la entidad y aportará un salto cualitativo en la toma de decisiones en distintos departamentos. La sociedad anónima deportiva no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza ambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de esta.

En Las Palmas de Gran Canaria, a 30 de septiembre de 2022.