



UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD

Cuentas Anuales, Informe de Gestión e Informe de Auditoría, correspondientes al ejercicio cerrado a 30 de junio de 2021

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD, (la Sociedad), que comprenden el balance a 30 de junio de 2021, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 30 de junio de 2021, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Gastos de personal

Tal y como se observa en la cuenta de pérdidas y ganancias, la partida de gastos más significativa se corresponde con los gastos de personal, siendo el de mayor importe el correspondiente al "personal deportivo inscribible" (ver nota 14 de la memoria). Las retribuciones de los jugadores del primer equipo presentan gran diversidad en las condiciones económicas en sus contratos, lo cual requiere de un análisis individualizado de cada uno de los acuerdos. A requerimiento de la Liga, la Empresa mantiene un control extracontable individualizado por jugador con sus condiciones particulares, el cual concilia periódicamente con la contabilidad. Debido a que las condiciones de cada jugador son diferentes, el proceso es manual y laborioso, ha sido considerada como un área relevante en nuestro trabajo.

Se ha verificado una muestra significativa de las retribuciones de los jugadores y el cuerpo técnico del primer equipo, comprobando que los gastos registrados son acordes a las condiciones económicas que figuran en sus contratos.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio anual cerrado a 30 de junio de 2021, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio cerrado a 30 de junio de 2021 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error. En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento.

Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

RSM SPAIN AUDITORES, SLP
(nº ROAC 52158)

Javier ALVAREZ CABRERA
(nº ROAC 16092)

Las Palmas de Gran Canaria, 15 de noviembre de 2021



RSM SPAIN AUDITORES,
SLP

2021 Núm. 12/21/01264

SELLO CORPORATIVO: 98,00 EUR
.....
Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional
.....



CUENTAS ANUALES AL 30 DE JUNIO DE 2021

BALANCE AL AL 30 DE JUNIO DE 2021

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2021

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 30 DE JUNIO DE 2021

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

ANEXO A LA MEMORIA: PRESUPUESTO DE LA PROXIMA TEMPORADA SEGUN NORMATIVA LFP

INFORME DE GESTION DEL EJERCICIO 2020-2021

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2021 (en euros)

| ACTIVO | Notas | 30.06.21 | 30.06.20 |
|--|--------------|-------------------|-------------------|
| A) ACTIVO NO CORRIENTE. | | | |
| I. Inmovilizado intangible | 5 | 17.079.954 | 20.880.058 |
| 3. Patentes, licencias, marcas y similares | | 220 | 796 |
| 5. Aplicaciones informáticas | | 54.001 | 38.306 |
| 7. Derechos de adquisición de jugadores | 6 | 1.460.314 | 2.776.919 |
| 8. Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas | | 15.394.046 | 17.959.720 |
| 9. Otro inmovilizado intangible | | 171.373 | 104.317 |
| II. Inmovilizado material | 7 | 23.339.641 | 24.562.721 |
| 1. Terrenos y construcciones | | 19.446.052 | 20.845.088 |
| 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material | | 3.410.712 | 3.371.136 |
| 3. Inmovilizado en curso y anticipos | | 482.877 | 346.497 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a lp | 9 | 99.900 | 99.900 |
| 1. Instrumentos de Patrimonio | | 99.900 | 99.900 |
| V. Inversiones financieras a largo plazo | 9 | 126.240 | 106.080 |
| 2. Créditos a empresas | | 96.000 | 96.000 |
| 3. Valores representativos de deuda | | 30.240 | 10.080 |
| VI. Activos por impuesto diferido | 13 | 1.288.194 | 1.000.379 |
| TOTAL A | | 41.933.930 | 46.649.139 |
| B) ACTIVO CORRIENTE. | | | |
| II. Existencias | 12 | 51.191 | 217.546 |
| 1. Comerciales | | 51.191 | 217.546 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | | 7.317.831 | 5.494.369 |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 9 | 31.291 | 31.039 |
| 3. Deudores varios | 9 | 5.130.205 | 4.525.738 |
| 4. Personal | 9 | 116.152 | 89.325 |
| 5. Activos por impuesto corriente | 13 | 193.104 | 0 |
| 6. Otros créditos con las Administraciones Públicas | 13 | 1.847.080 | 848.267 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 9-19 | 2.332.299 | 2.910.414 |
| 5. Otros activos financieros | | 2.332.299 | 2.910.414 |
| V. Inversiones financieras a corto plazo | 9 | 5.698.929 | 5.014.720 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | 2.064 | 2.064 |
| 2. Créditos a empresas | | 4.109.391 | 4.071.743 |
| 3. Valores representativos de deuda | | 480 | 480 |
| 5. Otros activos financieros | | 1.586.995 | 940.433 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo | | 333.291 | 1.407.245 |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 9 | 585.196 | 1.569.461 |
| 1. Tesorería | | 585.196 | 1.569.461 |
| TOTAL B | | 16.318.737 | 16.613.756 |
| TOTAL ACTIVO (A + B) | | 58.252.667 | 63.262.894 |

La memoria adjunta es complemento inseparable de este documento

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2021 (en euros)

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO | Notas | 30.06.21 | 30.06.20 |
|--|--------------|---------------------|---------------------|
| A) PATRIMONIO NETO. | | | |
| A-1) FONDOS PROPIOS | | 18.506.087 | 20.556.375 |
| I. Capital | 11 | 3.207.186 | 2.849.140 |
| 1. Capital escriturado | | 3.207.186 | 2.849.140 |
| II. Prima de emisión | | 847.878 | 847.878 |
| III. Reservas | | 38.152.590 | 36.410.556 |
| 1. Legal y estatutaria | | 708.850 | 708.850 |
| 2. Otras reservas | | 37.443.740 | 35.701.706 |
| V. Resultados de ejercicios anteriores | | (21.151.199) | (21.353.261) |
| 2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores) | | (21.151.199) | (21.353.261) |
| VII. Resultado del ejercicio | | (2.550.368) | 1.802.062 |
| A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS | 17 | 11.545.534 | 13.469.790 |
| TOTAL A | | 30.051.622 | 34.026.165 |
| B) PASIVO NO CORRIENTE. | | | |
| I. Provisiones a largo plazo | 15 | 153.577 | 253.577 |
| 4. Otras provisiones | | 153.577 | 253.577 |
| II. Deudas a largo plazo | 10 | 11.514.413 | 10.118.691 |
| 2. Deudas con entidades de crédito | | 11.128.020 | 9.333.118 |
| 5. Otros pasivos financieros | | 386.392 | 785.573 |
| IV. Pasivos por impuesto diferido | 13 | 3.848.511 | 4.489.930 |
| TOTAL B | | 15.516.501 | 14.862.198 |
| C) PASIVO CORRIENTE. | | | |
| II. Provisiones a corto plazo | 15 | 57.871 | 67.747 |
| 2. Otras provisiones | | 57.871 | 67.747 |
| III. Deudas a corto plazo | 10 | 3.582.801 | 2.406.720 |
| 2. Deudas con entidades de crédito | | 2.857.037 | 1.011.591 |
| 5. Otros pasivos financieros | | 725.763 | 1.395.128 |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | | 8.473.059 | 9.412.633 |
| 1. Proveedores | 10 | 551.942 | 214.340 |
| 3. Acreedores varios | 10 | 2.573.181 | 3.489.610 |
| 4. Personal (remuneraciones pendiente de pago) | 10 | 1.473.076 | 2.053.853 |
| 5. Pasivos por impuesto corriente | 13 | 29.479 | 29.479 |
| 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas | 13 | 3.845.381 | 3.625.352 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo | | 570.814 | 2.487.431 |
| TOTAL C | | 12.684.545 | 14.374.531 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) | | 58.252.667 | 63.262.894 |

La memoria adjunta es complemento inseparable de este documento

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2021 (en euros)

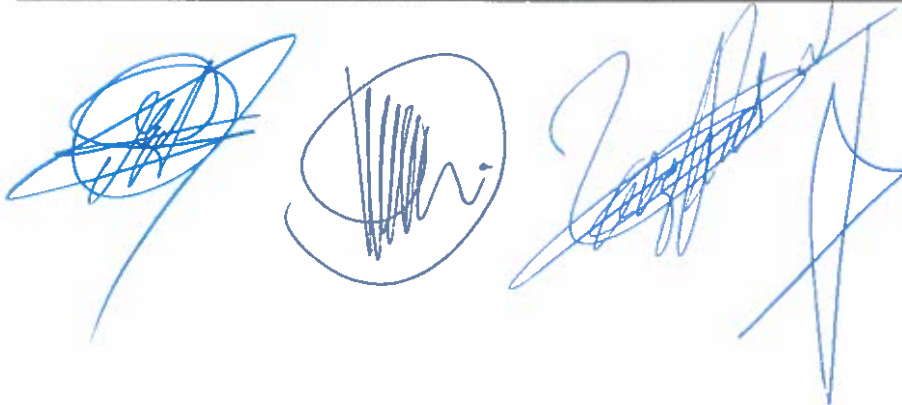
| CONCEPTOS | Notas | 30.06.21 | 30.06.20 |
|--|--------------|---------------------|---------------------|
| A) OPERACIONES CONTINUADAS | | | |
| 1. Importe neto de la cifra de negocios | 14 | 17.495.780 | 15.531.003 |
| a) Ventas | | 17.495.780 | 15.531.003 |
| 4. Aprovisionamientos | 14 | (1.546.160) | (1.491.404) |
| a) Consumo de mercaderías | | (1.475.464) | (1.441.178) |
| b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles | | (70.695) | (50.226) |
| 5. Otros ingresos de explotación | | 3.034.009 | 2.126.365 |
| a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente | 17 | 2.555.437 | 1.604.065 |
| b) Subvenciones de explotación incorporadas al result del ejercicio | 17 | 478.573 | 522.301 |
| 6. Gastos de personal | 14-20 | (15.684.277) | (11.277.195) |
| a) Sueldos, salarios y asimilados | | (14.587.792) | (10.252.393) |
| b) Cargas sociales | | (1.096.485) | (1.024.802) |
| 7. Otros gastos de explotación | | (9.588.107) | (9.567.819) |
| a) Servicios exteriores | 14 | (7.536.621) | (7.107.920) |
| b) Tributos | | (19.394) | (18.498) |
| c) Perd, deterioro y variación de provisiones por oper comerciales | 9-14 | 0 | (335.733) |
| d) Otros gastos de gestión corriente | 14 | (2.032.092) | (2.105.669) |
| 8. Amortización del inmovilizado | 5-6-7 | (4.482.138) | (4.810.098) |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras | 17 | 2.565.674 | 2.565.674 |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado | 5-6-7 | 5.760.925 | 9.141.985 |
| a) Deterioro y pérdidas | | 362.181 | 224.351 |
| b) Resultados por enajenaciones y otras | | 5.398.744 | 8.917.634 |
| 13. Otros resultados | 14 | (293.624) | (307.012) |
| A.1.) RESULTADO DE EXPLOTACION | | (2.737.917) | 1.911.500 |
| 14. Ingresos financieros | | 34.018 | 15.965 |
| b) De valores negociables y otros instrumentos financieros | | 34.018 | 15.965 |
| 2) De terceros | | 34.018 | 15.965 |
| 15. Gastos financieros | 10 | (212.938) | (100.053) |
| b) Por deudas con terceros | | (212.938) | (100.053) |
| 17. Diferencias de cambio | | 78.654 | 75.420 |
| 18. Deterioro y rdo por enajenaciones de instrumentos financieros | | 0 | (6.941) |
| b) Resultados por enajenaciones y otras | | 0 | (6.941) |
| A.2) RESULTADO FINANCIERO | | (100.266) | (15.610) |
| A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS | | (2.838.183) | 1.895.890 |
| 19. Impuestos sobre beneficios | 13 | 287.815 | (93.828) |
| A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO | | (2.550.368) | 1.802.062 |

La memoria adjunta es complemento inseparable de este documento

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2021

| CONCEPTOS | Notas | 30.06.21 | 30.06.20 |
|--|--------------|---------------------------|---------------------------|
| A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS. | | | |
| A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS | | <u>(2.550.368)</u> | <u>1.802.062</u> |
| C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS | 17 | <u>(1.924.256)</u> | <u>(1.924.256)</u> |
| VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos | | (2.565.674) | (2.565.674) |
| IX. Efecto impositivo | | 641.419 | 641.419 |
| TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + C) | | <u>(4.474.624)</u> | <u>(122.194)</u> |

(continúa)



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2021

(continuación)

| CONCEPTO | Capital | Prima de emisión | Reservas | Resultados de ejercicios anteriores | Resultado del ejercicio | Subvenciones, donaciones y legados recibidos | TOTAL |
|--|-----------|------------------|------------|-------------------------------------|-------------------------|--|-------------|
| B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO. | | | | | | | |
| A. SALDO FINAL DEL 30.06.2019 | 2.849.140 | 847.878 | 36.898.734 | (17.280.111) | (4.073.149) | 15.394.046 | 34.636.538 |
| B. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2019 | 2.849.140 | 847.878 | 36.898.734 | (17.280.111) | (4.073.149) | 15.394.046 | 34.636.538 |
| I. Total Ingresos y gastos reconocidos | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.802.062 | (1.924.256) | (122.194) |
| III. Otras variaciones del patrimonio neto | 0 | 0 | 0 | (4.073.149) | 4.073.149 | 0 | 0 |
| C. SALDO FINAL DEL 30.06.2020 | 2.849.140 | 847.878 | 36.898.734 | (21.353.261) | 1.802.062 | 13.469.790 | 34.514.344 |
| II. Ajustes por errores 2020 y anteriores | 0 | 0 | (488.178) | 0 | 0 | 0 | (488.178) |
| D. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2020 | 2.849.140 | 847.878 | 36.410.556 | (21.353.261) | 1.802.062 | 13.469.790 | 34.026.165 |
| I. Total ingresos y gastos reconocidos | 0 | 0 | 0 | 0 | (2.550.368) | (1.924.256) | (4.474.624) |
| II. Operaciones con socios o propietarios | 358.046 | 0 | 142.034 | 0 | 0 | 0 | 500.080 |
| 1. Aumento de capital | 500.080 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500.080 |
| 2. Reducción de capital | (142.034) | 0 | 142.034 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| III. Otras variaciones del patrimonio neto | 0 | 0 | 1.600.000 | 202.062 | (1.802.062) | 0 | 0 |
| E. SALDO FINAL DEL 30.06.2021 | 3.207.186 | 847.878 | 38.152.590 | (21.151.199) | (2.550.368) | 11.545.534 | 30.051.622 |

La memoria adjunta es complemento inseparable de este documento

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 30 DE JUNIO DE 2021 (en euros)

| CONCEPTO | Notas | 30.06.21 | 30.06.20 |
|---|-------|---------------------|--------------------|
| A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION | | | |
| 1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS | | (2.838.183) | 1.895.890 |
| 2. AJUSTES AL RESULTADO | | (3.854.072) | (6.478.472) |
| a) Amortización del inmovilizado | 5-6-7 | 4.482.138 | 4.810.098 |
| b) Correcciones valorativas por deterioro | 5-6 | (362.181) | 111.382 |
| c) Variación de provisiones | | (109.877) | 67.747 |
| d) Imputación de subvenciones | 17 | (2.565.674) | (2.565.674) |
| e) Resultado por bajas y enajenaciones del inmovilizado | 5-6-7 | (5.398.744) | (8.917.634) |
| f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros | | 0 | 6.941 |
| g) Ingresos financieros | 9 | (34.018) | (15.965) |
| h) Gastos financieros | 10 | 212.938 | 100.053 |
| i) Diferencias de cambio | | (78.654) | (75.420) |
| 3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE | | (3.167.587) | (4.453.103) |
| a) Existencias | | 166.355 | (211.752) |
| b) Deudores y otras cuentas a cobrar | | (1.630.358) | (1.666.420) |
| c) Otros activos corrientes | | 1.073.953 | (1.335.994) |
| d) Acreedores y otras cuentas a pagar | | (860.920) | (2.591.368) |
| e) Otros pasivos corrientes | | (1.916.617) | 1.352.431 |
| 4. OTROS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIV. EXPLOTACION | | (372.024) | (774.782) |
| a) Pago de intereses | 10 | (212.938) | (100.053) |
| c) Cobros de intereses | 9 | 34.018 | 15.965 |
| d) Cobros y pagos por impuesto sobre beneficios | 13 | (193.104) | (690.694) |
| 5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION | | (10.231.865) | (9.810.467) |
| B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION | | | |
| 6. PAGOS POR INVERSIONES | | (1.934.858) | (2.999.135) |
| a) Empresas del grupo y asociadas | | 0 | (425.162) |
| b) Inmovilizado intangible | 5 | (577.983) | (1.164.697) |
| c) Inmovilizado material | 7 | (652.506) | (1.036.320) |
| e) Otros activos financieros | | (684.209) | (372.957) |
| f) Activos no corrientes mantenidos para venta | | (20.160) | 0 |
| 7. COBROS POR DESINVERSIONES | | 8.110.575 | 13.846.426 |
| a) Empresas del grupo y asociadas | | 578.115 | 0 |
| b) Inmovilizado intangible | 5-6 | 6.527.671 | 10.543.653 |
| c) Inmovilizado material | 7 | 1.004.789 | 65.749 |
| e) Otros activos financieros | | 0 | 2.736.046 |
| f) Activos no corrientes mantenidos para venta | | 0 | 500.979 |
| 8. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION | | 6.175.717 | 10.847.291 |
| C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION | | | |
| 9. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PATRIMONIO | | 500.080 | 0 |
| a) Emisión de instrumentos de patrimonio | | 500.080 | 0 |
| 10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PASIVO FINANCIERO | | 2.571.803 | (382.335) |
| a) Emisión | | 5.431.554 | 2.719.060 |
| 2. Deudas con entidades de crédito | | 5.431.554 | 2.719.060 |
| b) Devolución y amortización | | (2.859.751) | (3.101.396) |
| 2 Deudas con entidades de crédito | | (1.791.205) | (1.010.500) |
| 3 Deudas con empresas del grupo y asociadas | | 0 | (762) |
| 4 Otras deudas | | (1.068.546) | (2.090.134) |
| 12. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION | | 3.071.883 | (382.335) |
| E) DISMINUCIÓN/AUMENTO NETO DEL EFECT. O EQUIVALENTES | | (984.265) | 654.490 |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio | 9 | 1.569.461 | 914.971 |
| Efectivo o equivalentes al final del ejercicio | 9 | 585.196 | 1.569.461 |

La memoria adjunta es complemento inseparable de este documento



1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

- 1.1. Con fecha 13 de septiembre de 1991, de conformidad con lo establecido en la disposición transitoria primera del Real Decreto 1084/91 sobre Sociedades Anónimas Deportivas, el Club UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, constituido el día 26 de agosto de 1949, con personalidad jurídica de acuerdo con el artículo 35 y siguientes del Código Civil y disposiciones legales pertinentes, registrado en el Registro de Asociaciones Deportivas del Consejo Superior de Deportes el 30 de septiembre de 1982 con el número 7.526, adoptó en Asamblea General de Socios la decisión de transformarse en SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA.

Con fecha 30 de junio de 1992 y ante el Notario D. Manuel Romero Fernández se constituye la S.A.D. con el nombre de CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D. con un capital social de 3.956.763 euros.

Según se desprende del acuerdo de "transformación" la nueva S.A.D absorbe los estados financieros del Club Unión Deportiva Las Palmas al 30 de junio de 1992.

Su domicilio social se encuentra en Las Palmas de Gran Canaria, calle Germán Dévora Ceballo, s/n.

Esta Sociedad se encuentra actualmente inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas de Gran Canaria al Folio 101, tomo 885 General, Hoja GC 3675, número de inscripción 1ª y se identifica fiscalmente con el número A35314350.

- 1.2. El objeto social consiste en:

- La participación en competiciones deportivas oficiales de carácter profesional de la modalidad deportiva de fútbol.
- La promoción y desarrollo de actividades deportivas de una o varias modalidades deportivas.
- La explotación y comercialización de espectáculos deportivos, productos y derechos de todo tipo vinculados a, o relacionados con, la modalidad deportiva, el equipo profesional y los medios del equipo.

Todas estas actividades podrán ser desarrolladas, total o parcialmente, a través de sociedades filiales en las que la Sociedad ostente la titularidad de acciones o cualquier tipo de participación y que tengan objeto social idéntico o análogo.

- 1.3. En Junta General de Accionistas celebradas el 14 de marzo y el 20 de agosto de 2018 se aprueban modificaciones respecto a nombramientos en el Consejo de Administración, que está formado actualmente por los siguientes miembros:

Don Miguel Ángel Ramírez Alonso, Presidente
Don Nicolás Ortega Ramos, Vicepresidente
Don Antonio de Armas de la Nuez
Don Rafael Méndez Martín
Sport Trade Capital, S.L. (Representada por Don Miguel Ángel Ramírez Alonso)

- 1.4. El ejercicio económico está comprendido desde el 1 de julio de cada año al 30 de junio del año siguiente.

EL COVID-19 —más popularmente conocido como coronavirus— se ha convertido a nivel mundial en una emergencia sanitaria afectando a los ciudadanos, a las empresas y la economía en general, hasta el punto de que la Organización Mundial de la Salud (OMS) lo ha declarado una pandemia tanto por su rápida expansión como por sus efectos.

Ante esta situación, España ha llevado a cabo medidas drásticas, con la intención de limitar la expansión del virus. Entre estas medidas destacamos la entrada en vigor, el pasado 14 de marzo de 2020, del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19. El estado de alarma, siendo una herramienta que tiene a su disposición el ejecutivo ante casos de extrema necesidad como el presente, no goza de excesivos precedentes en la historia de nuestra democracia que hayan requerido de la aplicación de tal dura medida.

Con este estado de alarma, la Liga española de fútbol (y el deporte en general en todas sus categorías) vio bruscamente suspendida su actividad. Desde el 8 de marzo de 2020, fecha en que se disputó la jornada 31, hasta el



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

12 de junio, no se volvió a disputar ninguna jornada. Con posterioridad al cierre del ejercicio anterior (30 de junio de 2020) se disputaron otros seis partidos adicionales, lo cual supone el 14% de los partidos de la liga SmartBank.

La repercusión en los estados financieros de esta excepcional circunstancia ha sido que la Sociedad haya tenido que diferir al ejercicio 2020-2021 ingresos y gastos que no se habían devengado al 30 de junio de 2020 por no haberse disputado esos seis partidos de liga. Esto ha provocado que parte de los ingresos y gastos de la temporada 2019/20 se hayan registrado en este ejercicio por un importe neto negativo de 505.600 euros (ver nota 4.7).

Por otro lado, indicar que, durante toda la temporada 2020-2021, los estadios permanecieron cerrados al público, por lo que en dicho ejercicio económico no ha habido ingresos por taquilla ni por abonados.

2. BASES DE PRESENTACION DE ESTAS CUENTAS ANUALES.

Las cifras contenidas en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto, en el estado de flujos de efectivo y en la presente memoria se expresan en unidades de euros, lo cual origina, por efecto del redondeo, algunas pequeñas diferencias en su presentación.

2.1. Imagen fiel.

Las cuentas anuales se obtienen de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la Ley 16/2007, de 4 de julio, de Reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea y por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de forma que refleja la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Empresa, así como de la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados. Asimismo, en base a lo establecido en la disposición transitoria quinta del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, se ha utilizado la Orden de 27 de junio de 2000, de adaptación del Plan General de Contabilidad a las sociedades anónimas deportivas, en aquello que no se opone a lo dispuesto en la legislación vigente.

2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

Al cierre del ejercicio se utilizan estimaciones para la formulación de las cuentas anuales como son: cálculo del deterioro de activos, estimaciones de vida útil de activos, entre otras. Debido a acontecimientos futuros, es posible que información adicional a la existente en el momento de formular las cuentas anuales requieran modificar estas estimaciones en ejercicios futuros.

No existen incertidumbres significativas relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga funcionando normalmente.

2.3. Comparación de la información.

Estas cuentas anuales al 30 de junio de 2021, de acuerdo con la legislación actual, presentan comparativamente los saldos del ejercicio anterior cerrado con fecha 30 de junio de 2020, excepto por lo siguiente (ver nota 2.4):

| | Presentación 2021 | Presentación 2020 | Diferencias |
|---|----------------------|----------------------|------------------|
| ACTIVO | | | |
| A) ACTIVO NO CORRIENTE | | | |
| II. Inmovilizado material | 24.562.721 | 24.655.748 | (93.027) |
| 3. Inmovilizado en curso y anticipos | 346.497 | 439.524 | (93.027) |
| TOTAL A | 46.649.139 | 46.742.166 | (93.027) |
| B) ACTIVO CORRIENTE | | | |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 5.494.369 | 5.564.769 | (70.401) |
| 3. Deudores varios | 4.525.738 | 4.596.139 | (70.401) |
| b) Deudores de ciclo corto | 4.525.738 | 4.596.139 | (70.401) |
| TOTAL B | 16.613.756 | 16.684.156 | (70.401) |
| TOTAL ACTIVO (A + B) | 63.262.894 | 63.426.321 | (163.427) |



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

| | Presentación 2021 | Presentación 2020 | Diferencias |
|--|----------------------|----------------------|------------------|
| <u>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</u> | | | |
| A) PATRIMONIO NETO | | | |
| A-1) FONDOS PROPIOS | 20.556.375 | 21.044.553 | (488.178) |
| III. Reservas | 36.410.556 | 36.898.734 | (488.178) |
| 2. Otras reservas | 35.701.706 | 36.189.883 | (488.178) |
| TOTAL A | 34.026.165 | 34.514.343 | (488.178) |
| C) PASIVO CORRIENTE | | | |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 9.412.633 | 9.087.883 | 324.750 |
| 3. Acreedores varios | 3.489.610 | 3.164.860 | 324.750 |
| TOTAL C | 14.374.531 | 14.049.781 | 324.750 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) | 63.262.894 | 63.426.321 | (163.427) |

2.4. Corrección de errores.

En el ejercicio 2020/21 la Sociedad ha registrado en el patrimonio neto determinados ajustes por corrección de errores de ejercicios anteriores. Dichos errores son debidos a:

- La Sociedad ha registrado un deterioro de clientes por importe de 70.401, el cual debió deteriorarse en ejercicios anteriores a 2019/20.
- La Sociedad ha registrado una baja de inmovilizado en curso y anticipos por importe de 93.027 euros que no se ha llevado a cabo.
- La Sociedad ha registrado una deuda con un representante de jugadores por importe de 324.750 euros que debió registrarse en ejercicios anteriores a 2019/20.

3. APLICACION DE RESULTADOS.

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2020-21 que los administradores formularán para su aprobación por los accionistas, junto con la distribución aprobada del ejercicio 2019-20, es la siguiente:

| | <u>2020/2021</u> | <u>2019/2020</u> |
|--|---------------------------|-------------------------|
| <u>Base de reparto</u> | | |
| Resultado del ejercicio | <u>(2.550.368)</u> | <u>1.802.062</u> |
| <u>Aplicación</u> | | |
| Reserva para inversiones en Canarias | | 1.600.000 |
| Resultados negativos ejercicios anteriores | <u>(2.550.368)</u> | <u>202.062</u> |
| Sumas | <u>(2.550.368)</u> | <u>1.802.062</u> |

Igualmente se propone la dotación de la reserva de capitalización contra reservas voluntarias de años anteriores, por importe de 93.536 euros (ver nota 13.10).

4. NORMAS DE VALORACION.

Los principales principios y prácticas contables aplicados en la preparación de las cuentas anuales se adaptan a los legales vigentes, destacando como más importantes los principios de empresa en funcionamiento, devengo, uniformidad, prudencia, no compensación e importancia relativa.

Los criterios contables más significativos aplicados en la formulación de las cuentas anuales son los siguientes:

3



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

4.1. Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible está compuesto por:

- Patentes y marcas, aplicaciones informáticas y derechos de adquisición de jugadores, que se encuentran valoradas por su coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento.
- Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas, que se encuentran valoradas por el valor razonable en el ejercicio 2006 de la cesión obtenida mediante tasador independiente.

La vida útil de las principales patentes y marcas se ha estimado indefinida, por lo que no se amortizan. Las que sí se amortizan, se ha estimado una vida útil de 10 años.

Las aplicaciones informáticas se amortizan en tres años.

Los derechos de adquisición de jugadores se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

El derecho de uso de las instalaciones deportivas se amortiza en 21 años, en función de la duración del contrato del convenio con el Instituto Insular de Deportes.

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

4.2. Inmovilizado material.

Se encuentra valorado al coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento de los activos.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Se amortiza linealmente en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufre por su funcionamiento, uso y disfrute, utilizando como referencia las normas contenidas en la Ley 27 de 2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Los porcentajes aplicados han sido los siguientes:

| | |
|-------------------------------------|------------|
| Construcciones | 2-11,11 % |
| Instalaciones técnicas y maquinaria | 5-15 % |
| Maquinaria | 8,33-10 % |
| Uillaje | 8,33-9,3 % |
| Mobiliario | 5-10 % |
| Otras instalaciones | 10-12 % |
| Equipos para proceso de información | 12,50-25 % |
| Elementos de transporte | 5-16% |
| Otro inmovilizado material | 8,33-25% |

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los demás activos no supera el valor recuperable de los mismos.

4.3. Arrendamientos.

Los arrendamientos en los que la Sociedad arrendataria no conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los gastos de arrendamientos, cuando se actúa como arrendatario, se imputan linealmente a la cuenta de resultados durante la vigencia del contrato con independencia de la forma estipulada en el mismo para su pago.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

4.4. Instrumentos financieros.

Los activos financieros existentes en la Empresa se clasifican en:

- a) Préstamos y partidas a cobrar, tanto créditos por operaciones comerciales como créditos por operaciones no comerciales: Para aquellos que su vencimiento no es superior a un año se valoran por su valor nominal, por no tener éstos un tipo de interés contractual y por ser el efecto de no actualizar los flujos de efectivo poco significativo. Para aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, se valoran por su valor razonable, que equivale al valor de la contraprestación entregada más los costes de transacción directamente atribuibles. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que estima que se va a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del crédito.

- b) Activos financieros disponibles para la venta: Se incluyen en esta categoría inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas que no pertenecen a la categoría de grupo, multigrupo y asociadas. Se valoran por su valor razonable, registrando en el patrimonio neto los cambios que se produzcan posteriormente, hasta que el activo financiero cause baja en el balance o se deteriore, momento en el que el importe así reconocido se imputará directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias. Para aquellas inversiones que no se puede determinar el valor razonable con fiabilidad se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro de valor.

Los pasivos financieros de la Empresa son todos débitos y partidas a pagar, incluyendo los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales. Se valoran inicialmente por su valor razonable, excepto los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un interés contractual, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, que se valoran por su valor nominal. Los pasivos financieros se valoran al cierre por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo interés efectivo.

Los instrumentos financieros se clasifican en corto y largo plazo, según su vencimiento sea inferior o superior a doce meses, respectivamente.

La Empresa ha cumplido con los requerimientos señalados en la norma de registro y valoración relativa a instrumentos financieros.

4.5. Existencias.

Las existencias se valoran al coste de adquisición, por el método del precio medio ponderado, incluyendo todos los gastos adicionales que se producen hasta su entrada en almacén.

4.6. Impuesto sobre beneficios.

Se ha devengado un gasto por impuesto diferido.

Se han reconocido activos por impuesto diferido por diferencias temporarias que darán lugar a menores cantidades a pagar o mayores cantidades a devolver por impuestos sobre beneficios en ejercicios futuros, a medida que se recuperen los activos o se liquiden los pasivos de los que se derivan.

Se han reconocido pasivos por impuesto diferido correspondientes con el efecto impositivo de las subvenciones de pendientes de aplicar al cierre del ejercicio y por otras diferencias temporarias.

4.7. Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de prestación de servicios se valoran por el precio acordado para dichos servicios, por no existir evidencia en contrario de que éste coincida con el valor razonable, deducido el importe de cualquier descuento, rebaja en el



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

precio u otras partidas similares que la Empresa pueda conceder. Se reconocen cuando se han transferido al comprador todos los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes.

En las compras y servicios recibidos se incorporan los impuestos que gravan la operación, con la excepción del I.G.I.C. cuando tiene la condición de deducible.

Tal y como se explica en la nota 1.4 de la presente memoria, la temporada de liga 2019-20 no había finalizado a la fecha de cierre del ejercicio. Concretamente se disputaron en julio y en agosto seis partidos de liga, que suponen aproximadamente el 14% de la temporada. Ante esta situación, en aplicación de marco normativo de información financiera que resulta de aplicación, la Sociedad ha contabilizado en la temporada 2020/21 los importes correspondientes a los seis partidos de julio y agosto. Los conceptos han sido los siguientes:

- Ingresos por retransmisión: Se ha realizado un ajuste neto de 1.025 miles de euros, correspondiente al 14% de los ingresos por este concepto.
- Ingresos por patrocinio: Se ha traspasado un importe de 892 miles de euros, identificando aquellos contratos de patrocinio de carácter anual que se devengaron durante los seis partidos de liga disputados en el ejercicio actual.
- Aprovisionamientos: Se ha realizado un ajuste por importe de 119 miles de euros, en concepto de equipajes utilizados en los partidos de julio y agosto.
- Gastos de personal: Un importe neto de 1.112 miles de euros se ha considerado se corresponde a lo devengado en julio y agosto de 2020, correspondiente todo aquel personal vinculado directamente a la primera plantilla y a los seis partidos.

4.8. Provisiones y contingencias.

Las provisiones son obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Las provisiones se registran por el valor actual del importe estimado que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación en el futuro.

Los pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no, uno o más sucesos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Los pasivos contingentes, así como las provisiones cuyo importe no puede estimarse de forma fiable o que no sea muy probable que para su cancelación la Sociedad debe desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos, no se reconocen contablemente, sino que se desglosan en la memoria.

4.9. Gastos de personal.

Los gastos de personal se reconocen en base a su devengo, considerando que las pagas extraordinarias se devengan en base anual. No existen compromisos por pensiones ni premios de jubilación en la Sociedad.

4.10. Subvenciones, donaciones y legados.

La Sociedad utiliza los siguientes criterios para la contabilización de las subvenciones que le han sido concedidas:

- a) Subvenciones a la explotación. Se han imputado directamente a resultados por el importe efectivamente recibido en el ejercicio.
- b) Subvenciones de capital. De carácter no reintegrable, se registran como ingreso directamente en el patrimonio neto. Se corresponden con subvenciones plurianuales y se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los bienes afectos a la subvención.

4.11. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre partes vinculadas se contabilizan por su valor razonable.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE.

5.1. Inmovilizado intangible deportivo:

Los movimientos habidos durante los ejercicios 2019/2020 y 2020/2021 han sido los siguientes:

| | Saldo 30.06.19 | Altas | Bajas | Saldo 30.06.20 |
|---|-----------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Costes brutos | | | | |
| Patentes licencias y marcas | 112.109 | -- | -- | 112.109 |
| Aplicaciones informáticas | 101.521 | 9.630 | -- | 111.151 |
| Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6) | 11.744.466 | 1.128.585 | (2.776.855) | 10.096.195 |
| Derechos de uso gratuito de las instalaciones | 53.879.160 | -- | -- | 53.879.160 |
| Inmovilizado en curso y anticipos | 77.835 | 26.482 | -- | 104.317 |
| Sumas | 65.915.091 | 1.164.697 | (2.776.855) | 64.302.933 |
| Amortización acumulada. | | | | |
| Patentes licencias y marcas | 110.546 | 768 | -- | 111.314 |
| Aplicaciones informáticas | 58.880 | 13.965 | -- | 72.845 |
| Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6) | 6.741.026 | 1.366.904 | (1.150.836) | 6.957.094 |
| Derechos de uso gratuito de las instalaciones | 33.353.765 | 2.565.674 | -- | 35.919.440 |
| Sumas | 40.264.217 | 3.947.312 | (1.150.836) | 43.060.693 |
| Deterioro | | | | |
| Deterioro valor derechos adquisición jugadores (nota 6) | 586.532 | 362.181 | (586.532) | 362.181 |
| Valores netos | 25.064.342 | | | 20.880.058 |

| | Saldo 30.06.20 | Altas | Bajas | Saldo 30.06.21 |
|---|-----------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Costes brutos | | | | |
| Patentes licencias y marcas | 112.109 | -- | -- | 112.109 |
| Aplicaciones informáticas | 111.151 | 25.680 | -- | 136.831 |
| Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6) | 10.096.195 | 485.247 | (3.762.468) | 6.818.974 |
| Derechos de uso gratuito de las instalaciones | 53.879.160 | -- | -- | 53.879.160 |
| Inmovilizado en curso y anticipos | 104.317 | 67.056 | -- | 171.373 |
| Sumas | 64.302.933 | 577.983 | (3.762.468) | 61.118.447 |
| Amortización acumulada. | | | | |
| Patentes licencias y marcas | 111.314 | 576 | -- | 111.890 |
| Aplicaciones informáticas | 72.845 | 9.985 | -- | 82.830 |
| Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6) | 6.957.094 | 1.035.107 | (2.633.542) | 5.358.659 |
| Derechos de uso gratuito de las instalaciones | 35.919.440 | 2.565.674 | -- | 38.485.114 |
| Sumas | 43.060.693 | 3.611.342 | (2.633.542) | 44.038.493 |
| Deterioro | | | | |
| Deterioro valor derechos adquisición jugadores (nota 6) | 362.181 | -- | (362.181) | -- |
| Valores netos | 20.880.058 | | | 17.079.954 |

5.2. En el inmovilizado intangible se encuentra registrado, por importe neto de 15.394.046 euros, el derecho de uso de forma gratuita del Estadio de Gran Canaria, cedido por el Instituto Insular de Deportes de Gran Canaria (ver nota 17.1). El convenio de cesión fue suscrito el 13 de marzo de 2006 y tiene como fecha de finalización el 30 de junio de 2027. El valor razonable de esta cesión fue obtenido mediante tasador independiente, por un importe inicial de 2006 de 53.879.160 euros.

5.3. Las altas del ejercicio 2019/2020 y 2020/2021 por importes de 1.164.697 y 577.983 euros, respectivamente, se deben principalmente a la adquisición de los derechos de varios jugadores, activación de los gastos de los representantes y las fichas de los jugadores de la primera plantilla para participar en la Segunda División de la Liga de Fútbol Profesional (ver nota 6). Todos estos gastos se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

5.4. Las bajas de los ejercicios 2019/2020 y 2020/21, por importes netos de 1.626.019 y 1.128.926 euros, respectivamente, se explican en la nota 6.6.

5.5. Los importes del intangible totalmente amortizado y en uso al 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020 ascienden a 1.292.370 y 1.014.526 euros, respectivamente.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

5.6. No existen indicios de deterioro al 30 de junio en el inmovilizado intangible.

6. DERECHOS DE ADQUISICION DE JUGADORES.

6.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2019/2020 y 2020/2021 en este epígrafe han sido los siguientes:

| | Saldo 30.06.19 | Altas | Bajas | Saldo 30.06.20 |
|---|------------------|-------------|-------------|------------------|
| Dchos. de adquisición de jugadores | | | | |
| Coste bruto | 11.744.466 | 1.128.585 | (2.776.855) | 10.096.196 |
| Amortización acumulada | (6.741.026) | (1.366.904) | 1.150.836 | (6.957.094) |
| Deterioro valor | (586.532) | (362.181) | 586.532 | (362.181) |
| Valores netos | 4.416.908 | | | 2.776.919 |

| | Saldo 30.06.20 | Altas | Bajas | Saldo 30.06.21 |
|---|------------------|-------------|-------------|------------------|
| Dchos. de adquisición de jugadores | | | | |
| Coste bruto | 10.096.196 | 485.247 | (3.762.468) | 6.818.974 |
| Amortización acumulada | (6.957.094) | (1.035.107) | 2.633.542 | (5.358.659) |
| Deterioro valor | (362.181) | -- | 362.181 | 0 |
| Valores netos | 2.776.919 | | | 1.460.314 |

6.2. El Club refleja en esta partida el coste de la ficha, así como los gastos de los representantes de los jugadores, cuyo contrato tiene una duración superior a un año.

6.3. Las altas del ejercicio 2019/2020 y 2020/2021 se componen de:

| | 2020-21 | 2019-20 |
|--|----------------|------------------|
| Precio de adquisición | 75.000 | -- |
| Honorarios de agencia e intermediación | 320.627 | 1.041.970 |
| Coste de la ficha | 89.620 | 86.630 |
| Sumas | 485.247 | 1.128.600 |

6.4. La duración media de los contratos de los jugadores de la plantilla deportiva es de 2,78 años.

6.5. Durante el ejercicio 2019/20, se han cedido dos jugadores a otros Clubes de Fútbol y la contraprestación económica ascendió a 600.000 euros. Durante el ejercicio 2020/21 no se han producido cesiones de jugadores por las que se haya recibido contraprestación económica.

6.6. A 30 de junio de 2021 se ha generado una pérdida por importe de 68.541 euros, que se corresponde, principalmente, el pago de mecanismos de solidaridad. Asimismo, se han contabilizado beneficios por importe de 6.472.074 euros correspondientes, principalmente, a la venta de dos jugadores y la consecución de objetivos acordados en los contratos de venta de varios jugadores. Durante el ejercicio 2019/2020 se produjo un beneficio de enajenación por importe de 8,9 millones que se corresponde principalmente con la enajenación de varios.

6.7. Según la web especializada en valoración de jugadores de fútbol, Transfer Markt (www.transfermarkt.es), el valor razonable de la plantilla de la Unión Deportiva Las Palmas al 30 de junio de 2021 ascendía a 22,5 millones de euros, siendo el valor a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales de 22 millones de euros. El valor neto contable al 30 de junio de 2021 asciende a 1,46 millones de euros.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

7. INMOVILIZADO MATERIAL.

7.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2019/2020 y 2020/21 en este epígrafe han sido los siguientes:

| | Saldo 30.06.19 | Altas | Bajas | Trasposos | Saldo 30.06.20 |
|--|-------------------|------------------|-----------------|--------------|-------------------|
| Costes brutos | | | | | |
| Terrenos y construcciones | 2.228.763 | -- | -- | 19.599.530 | 21.828.293 |
| Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado | 4.552.598 | 25.926 | (11.230) | 2.741.231 | 7.308.526 |
| Inmovilizado en curso y anticipos | 21.742.613 | 1.010.393 | (65.749) | (22.340.761) | 346.497 |
| Sumas | 28.523.974 | 1.036.320 | (76.978) | -- | 29.483.316 |
| Amortización acumulada | | | | | |
| Terrenos y construcciones | 431.155 | 552.050 | -- | -- | 983.205 |
| Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado | 3.637.885 | 310.735 | (11.230) | -- | 3.937.390 |
| Sumas | 4.069.040 | 862.785 | (11.230) | -- | 4.920.595 |
| Valores netos | 24.547.962 | | | | 24.562.721 |

| | Saldo 30.06.20 | Altas | Bajas | Trasposos | Saldo 30.06.21 |
|--|-------------------|----------------|--------------------|-----------|-------------------|
| Costes brutos | | | | | |
| Terrenos y construcciones | 21.828.293 | -- | (1.410.558) | -- | 20.417.735 |
| Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado | 7.308.526 | 165.762 | (306.233) | 350.364 | 7.518.419 |
| Inmovilizado en curso y anticipos | 346.497 | 486.744 | -- | (350.364) | 482.877 |
| Sumas | 29.483.316 | 652.506 | (1.716.792) | -- | 28.419.030 |
| Amortización acumulada | | | | | |
| Terrenos y construcciones | 983.205 | 552.050 | (563.574) | -- | 971.682 |
| Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado | 3.937.390 | 318.746 | (148.429) | -- | 4.107.707 |
| Sumas | 4.920.595 | 870.796 | (712.003) | -- | 5.079.389 |
| Valores netos | 24.562.721 | | | | 23.339.641 |

- 7.2. Al inicio de la temporada 2019/20 se da de alta a la construcción de la ciudad deportiva de Barranco Seco por importe de 22.340.761 euros. Las altas de la temporada 2020/2021 se deben, principalmente, a la adquisición de pantallas led para el Estadio y a trabajos en la ciudad deportiva de Barranco Seco.
- 7.3. Las bajas de la temporada 2020/21 se deben principalmente a inversiones realizadas en el estadio de Gran Canaria, por importe de 1,9 millones de euros, que finalmente asumirá el Instituto Insular de Deportes del Cabildo de Gran Canaria. Esta baja ha ocasionado una pérdida por el valor neto contable de dichas inversiones, por importe de 1,04 millones de euros y un beneficio por el ingreso registrado por importe de 1,9 millones de euros (ver nota 14.3.5.a).
- 7.4. El epígrafe de construcciones se corresponde con inmuebles en los que los valores del terreno y de la construcción ascienden a 44.645 y 21.783.649 euros, respectivamente.
- 7.5. Existen terrenos y construcciones, por valor neto contable de 44.645 euros, afectas a préstamos con garantía real, cuyo saldo pendiente 30 de junio de 2021 asciende a 6.614.027 euros (ver nota 10.5).
- 7.6. Los importes del inmovilizado totalmente amortizado y en uso al 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020 ascienden a 3.313.090 y 3.252.179 euros, respectivamente.
- 7.7. Los administradores consideran que no existen indicios de deterioro al 30 de junio del inmovilizado material.
- 7.8. Durante el año 2020 la Sociedad encargó una tasación de la sede de la Sociedad, ubicada en Ciudad Jardín, cuyo valor neto contable asciende al 30 de junio de 2021 a 44.645 euros. El resultado de la tasación ha valorado dicho inmueble en un importe de 1,2 millones de euros.

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.

La Sociedad es parte arrendataria en varios contratos de arrendamiento operativo que han supuesto un gasto en la temporada actual de 237.700 euros y 343.697 euros en la temporada 2019/20.

Estos gastos incluyen, entre otros, el alquiler de varias viviendas con la finalidad de ceder su uso a algunos empleados.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

El importe total de los pagos futuros mínimos del arrendamiento, correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables, es el siguiente:

| | 30.06.21 | 30.06.20 |
|------------------|------------------|------------------|
| Hasta 1 año | 237.700 | 343.697 |
| Entre 1 y 5 años | 950.800 | 1.374.787 |
| Sumas | 1.188.500 | 1.718.484 |

9. ACTIVOS FINANCIEROS.

Información relacionada con el balance.

9.1. Categorías de activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas):

El desglose de los activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresa del grupo, multigrupo y asociadas) por categorías y clases es el siguiente:

| | Instrumentos de patrimonio | | Valores representativos de deuda | | Créditos / Derivados / Otros | |
|---------------------------------------|----------------------------|--------------|----------------------------------|---------------|------------------------------|-------------------|
| | 30.06.21 | 30.06.20 | 30.06.21 | 30.06.20 | 30.06.21 | 30.06.20 |
| Instrumentos financieros a l/p | | | | | | |
| Préstamos y partidas a cobrar | -- | -- | -- | -- | 96.000 | 96.000 |
| Activos disponibles para la venta | -- | -- | 30.240 | 10.080 | -- | -- |
| Sumas | -- | -- | 30.240 | 10.080 | 96.000 | 96.000 |
| Instrumentos financieros a c/p | | | | | | |
| Préstamos y partidas a cobrar | -- | -- | -- | -- | 13.306.332 | 12.568.693 |
| Activos disponibles para la venta | 2.064 | 2.064 | 480 | 480 | -- | -- |
| Efectivo | -- | -- | -- | -- | 585.196 | 1.569.461 |
| Sumas | 2.064 | 2.064 | 480 | 480 | 13.891.528 | 14.138.154 |

9.2. Clasificación por vencimientos:

La clasificación en función del vencimiento, de los distintos activos financieros, es la siguiente:

| Activos financieros | 2021/22 | 2022/23 | 2023/24 | 2024/25 | 2025/26 | Siguientes | Total l/p |
|--|-------------------|---------|---------|---------|---------|------------|-----------|
| Inversiones en empresas del grupo y asociadas | 2.332.299 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Otros activos financieros (nota 19) | 2.332.299 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Inversiones financieras | 5.698.929 | -- | -- | -- | -- | 126.240 | 126.240 |
| Créditos a empresas (nota 9.6) | 4.109.391 | -- | -- | -- | -- | 96.000 | 96.000 |
| Otros activos financieros | 1.586.995 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Valores representativos de deuda | 480 | -- | -- | -- | -- | 30.240 | 30.240 |
| Instrumentos de patrimonio | 2.064 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 5.277.648 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Cientes ventas y prest servicios | 31.291 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Deudores varios | 13.530.726 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Deterioro deudores varios | (8.400.521) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Personal | 116.152 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Efect y otros activos líquidos | 585.196 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Efect y otros activos líquidos | 585.196 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Sumas | 13.894.072 | -- | -- | -- | -- | 126.240 | 126.240 |



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021**

9.3. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

El movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito a clientes es el siguiente:

| | <u>Importe</u> |
|-------------------------------------|------------------|
| Saldo al 30.06.19 | 8.400.521 |
| Dotación deterioro (nota 14.3) | 335.733 |
| Reversión del deterioro (nota 14.3) | -- |
| Saldo al 30.06.20 | 8.736.254 |
| Dotación deterioro (nota 14.3) | -- |
| Reversión del deterioro (nota 14.3) | -- |
| Saldo al 30.06.21 | 8.736.254 |

Otra información.

9.4. Valor razonable.

El valor en libros de los activos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.

Los instrumentos de patrimonio no cotizados en un mercado activo, según lo establecido en la norma de registro y valoración novena del NPGC, se valoran por su coste.

La Sociedad dispone de activos financieros en los que el valor razonable se determina, en su totalidad o en parte, tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos, aunque la no aplicación de este criterio de valoración no es significativo.

9.5. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La información sobre empresas del grupo y asociadas referida a 30 de junio de 2021 se detalla a continuación:

Denominación: Fomento del Deporte y Ocio Grancanario, S.A. (FODEGASA)
Domicilio: C/ Pio XII, 29
Porcentaje participación directa: 100 por 100.

Valor de la participación:

| | |
|----------------|----------|
| Valor contable | 65.210 |
| Deterioro | (65.210) |

Denominación: Productora Audiovisual Unión Deportiva Las Palmas, S.L.
Domicilio: Don German devora Ceballos, s/n
Porcentaje participación directa: 99 por 100.

Datos balance 2020:

| | |
|----------------------------------|---------|
| Capital | 100.000 |
| Reservas | 159.402 |
| Resultados ejercicios anteriores | (3.474) |
| Resultado ejercicio | (9.023) |

Valor de la participación:

| | |
|----------------|---------|
| Valor contable | 99.900 |
| Valor teórico | 246.905 |



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

9.6. Otra información sobre instrumentos financieros.

Existen créditos a empresas por importe de 4.205.391 euros que se componen de:

- Entregas a cuenta al proveedor de servicios de seguridad en el estadio, a compensar con servicios futuros, por importe de 1.617.516 euros. Este saldo deudor se encuentra avalado por un miembro del órgano de administración.
- Derecho de cobro frente a un Club por la venta o finalización del contrato con un jugador que perteneció a la plantilla de la Unión Deportiva Las Palmas por importe actualizado de 2.341.875 euros (valor nominal en 2021 por importe de 2.045.000 euros).
- Otros créditos a terceros por importe de 246.000 euros.

9.7. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de activos financieros:

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.

Riesgo de crédito:

Básicamente se refiere a las ventas a crédito de clientes y deudores. Para prevenir los posibles efectos, los créditos a clientes y deudores se conceden en base al estudio previo de la solvencia y efectuando un seguimiento riguroso de los créditos y cobros. La cartera de clientes se encuentra diversificada.

Riesgo de liquidez:

La Sociedad procura mantener una ratio de liquidez adecuado en todo momento para poder hacer frente a sus compromisos procurando que el activo corriente sin incluir las existencias cubra razonablemente el exigible corriente.

Riesgo de tipo de mercado:

Debido a la actividad y ámbito de actuación de la Sociedad, no está sometida a riesgos de tipo de cambio.

10. PASIVOS FINANCIEROS.

10.1. Categorías de pasivos financieros:

El desglose de los pasivos financieros por categoría y clases es el siguiente:

| | Deudas con entidades de crédito | | Obligaciones y otros valores negociables | | Derivados / Otros | |
|---|---------------------------------|-----------|--|----------|-------------------|-----------|
| | 30.06.21 | 30.06.20 | 30.06.21 | 30.06.20 | 30.06.21 | 30.06.20 |
| <u>Instrum financieros a l/p</u> | | | | | | |
| Débitos y partidas a pagar | 11.128.020 | 9.333.118 | -- | -- | 386.392 | 785.573 |
| <u>Instrum financieros a c/p</u> | | | | | | |
| Débitos y partidas a pagar | 2.857.037 | 1.011.591 | -- | -- | 5.323.962 | 7.152.931 |



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

10.2. Clasificación por vencimientos:

La clasificación en función del vencimiento, de los distintos pasivos financieros, es la siguiente:

| Pasivos financieros | 2020/21 | 2021/22 | 2022/23 | 2023/24 | 2024/25 | Siguientes | Total l/p |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Deudas | 3.582.801 | 2.989.206 | 2.890.129 | 2.805.891 | 1.062.601 | 1.766.585 | 11.514.413 |
| Deudas con entidades de crédito | 2.857.037 | 2.842.194 | 2.860.129 | 2.805.891 | 1.062.601 | 1.557.205 | 11.128.020 |
| Otros pasivos financieros (nota 10.8) | 725.763 | 147.013 | 30.000 | -- | -- | 209.380 | 386.392 |
| Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar | 4.598.199 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Proveedores | 551.942 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Acreeedores varios | 2.573.181 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Personal | 1.473.076 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Sumas | 8.181.000 | 2.989.206 | 2.890.129 | 2.805.891 | 1.062.601 | 1.766.585 | 11.514.413 |

Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias.

10.3. Gastos financieros.

El epígrafe de gastos financieros incluye principalmente el devengo de intereses por deudas con:

| | 30.06.21 | 30.06.20 |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
| Deudas con entidades de crédito | 194.270 | 83.409 |
| Deudas con otras entidades | 18.668 | 16.644 |
| Sumas | 212.938 | 100.053 |

Otra información.

10.4. Deudas con entidades de crédito.

El desglose de las deudas con entidades de crédito es el siguiente:

| | 30.06.21 | 30.06.20 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Préstamos con garantía (nota 10.5) | 10.685.057 | 7.617.129 |
| Póliza de préstamo ICO (nota 10.6) | 3.300.000 | 2.719.060 |
| Deudas ppor efectos descontados | -- | 8.520 |
| Sumas | 13.985.057 | 10.344.709 |

10.5. El préstamo con garantía real, por importe de 6.614.027 euros, está garantizado por terrenos y construcciones por valor neto contable de 44.645 euros (ver nota 7.5). Además, la Sociedad ha formalizado un nuevo préstamo por importe de 4.903.187 euros, que está garantizado con la cesión de los ingresos por derechos audiovisuales durante las próximas cinco temporadas.

10.6. La póliza de préstamo ICO, está avalada por uno de los miembros del consejo de administración. La póliza se encuentra garantizada por créditos de deudores por un importe total de 1.250.000 euros.

10.7. La Sociedad tiene líneas de riesgo cuyo límite asciende a 280.000 euros de las cuales encuentra dispuesta 5.191 euros a 30 de junio de 2021.

10.8. Otros pasivos financieros.

El epígrafe de otros pasivos financieros incluye al 30 de junio de 2021 deudas con otros clubes, empresas de intermediación y agencia y representantes de jugadores por importe de 902.776 euros (1.314.663 euros en 2020), y deudas con los consejeros actuales por importe de 209.380 euros (366.422 euros en 2020).

10.9. Valor razonable.

El valor en los libros de los pasivos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.



10.10. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de pasivos financieros:

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.

La Sociedad está sujeta al riesgo de tipo de interés y tiene su origen básicamente en las deudas con entidades financieras por los préstamos contratados con tipo de interés variable.

11. FONDOS PROPIOS.

11.1 El capital social a 30 de junio de 2021, de importe 3.207.186 euros, está compuesto por 34.119 acciones de 94 euros de valor nominal totalmente suscritas y desembolsadas.

A 17 de septiembre de 2018 se eleva a público los acuerdos de la Junta General de la Entidad, celebrada el 27 de diciembre de 2017, consistente, entre otros en el aumento del capital social, por importe de 18.612 euros, que ha sido íntegramente suscrito y desembolsado. La inscripción en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 31 de octubre de 2018.

A 1 de octubre de 2020 se eleva a público los acuerdos de la Junta General de la Entidad, celebrada el 9 de septiembre de 2020, consistente, entre otros en la reducción del capital social, por importe de 142.034 euros, que ha sido íntegramente suscrito y desembolsado. La inscripción en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 04 de marzo de 2021.

A 4 de enero de 2021 se eleva a público los acuerdos de la Junta General de la Entidad, celebrada el 2 de noviembre de 2020, consistente, entre otros en el aumento del capital social, por importe de 500.080 euros, que ha sido íntegramente suscrito y desembolsado. La inscripción en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 4 de marzo de 2021.

11.2 De acuerdo con lo previsto en el artículo 3 del Real Decreto 1251/1999, de 16 de julio, sobre Sociedades Anónima Deportivas, el 23 de diciembre de 1991 la Comisión Mixta (integrada por personas designadas por el Consejo Superior de Deportes y la Liga de Fútbol Profesional) comunica al Club la cifra de capital mínimo que ha de ser suscrito, que asciende a 3.956.763 euros.

11.3 La Sociedad Sport Trade Capital, SL, posee una participación en el capital social de la Sociedad al 30 de junio de 2021 del 62,14 por 100.

12. EXISTENCIAS

12.1. La composición de las existencias a 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020, por importe de 51.191 y 217.546 euros, respectivamente, se corresponde íntegramente con existencias comerciales.

En julio de 2019, tras la firma el convenio de colaboración con Hummel Ibérica Sport & Fashion, SL, la Entidad se convierte en distribuidora de los productos asociados al club que hasta el momento comercializaba exclusivamente Hummel.

12.2. No existen indicios de deterioro a 30 de junio de 2021 para las existencias.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

13. SITUACION FISCAL.

13.1. Base Imponible.

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades individual es la siguiente:

| | Cuenta pérdidas y ganancias | Gastos e ing. direct. imput. al patrimonio neto |
|---|--|--|
| Saldo de ingresos y gastos del ejercicio | (2.550.368) | -- |
| <u>Impuesto sobre beneficios</u> | | |
| Impuesto corriente | -- | -- |
| Impuesto diferido | 287.815 | -- |
| <u>Diferencias permanentes</u> | | |
| Ajustes por pérdidas por deterioro del art. 13.2.b) LIS | -- | -- |
| Pérdidas por deterioro del art. 13.1 LIS | (362.181) | -- |
| Multas y Sanciones | 91.894 | -- |
| Gastos no deducibles: donativos y liberalidades | 465.659 | -- |
| Gastos deducibles imputados al patrimonio neto | -- | (392.150) |
| Base imponible previa | (3.034.960) | |
| Compensación base imponible negativa | -- | |
| Base imponible (resultado fiscal) | (3.034.960) | |

13.2. Liquidación del Impuesto sobre Sociedades.

Al resultar la base imponible negativa, en consecuencia, la cuota líquida y el impuesto corriente resultan cero euros, por lo que surge un impuesto a devolver por importe de 193.104 euros en concepto de retenciones

13.3. Desglose del impuesto sobre beneficios.

El gasto neto por impuesto sobre beneficios devengado en los ejercicios 2020/21 y 2019/20 se desglosa de la siguiente forma:

| | 2020/21 | 2019/20 |
|--|----------------|-----------------|
| 1. Impuesto corriente | -- | (259.254) |
| 2. Impuesto diferido | 287.815 | 165.425 |
| Operaciones con precio aplazado | -- | 617.904 |
| Deterioros de valor | (90.545) | (56.088) |
| Créditos bases imponibles negativas | 758.740 | (376.822) |
| Regularización créditos bases imponibles negativas | (437.109) | -- |
| Deducciones de donativos | 107.253 | 98.000 |
| Regularización deducciones de donativos | (27.140) | -- |
| Aplicación deducción donativos | -- | (42.204) |
| Crédito fiscal Reserva de Capitalización | (23.384) | (75.364) |
| Total ingreso imp. sobre beneficios | 287.815 | (93.828) |

13.4. Bases imponibles negativas.

Al cierre del ejercicio existen bases imponibles negativas pendientes de compensar por importe de 3.322.697 euros, que presentan el siguiente desglose:

| | Importe | Aplicado | Pendiente |
|---------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Base imponible negativa 2018/19 | 287.736 | -- | 287.736 |
| Base imponible negativa 2020/21 | 3.034.960 | -- | 3.034.960 |
| Suma | 3.322.697 | -- | 3.322.697 |



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

13.5. Deducciones.

Existen al cierre del ejercicio deducciones pendientes de aplicar que presentan el siguiente desglose:

| | Pendiente | Límite de la cuota | Pendiente | Límite temporal |
|------------------------------|----------------|--------------------|----------------|-----------------|
| Deduc. por donativos 2018/19 | 99.050 | -- | 99.050 | 2028/29 |
| Deduc. por donativos 2019/20 | 98.000 | -- | 98.000 | 2029/30 |
| Deduc. Por donativos 2020/21 | 107.253 | -- | 107.253 | 2030/31 |
| Suma | 304.303 | -- | 304.303 | |

13.6. Activos por impuestos diferidos.

El movimiento de los ejercicios 2019/20 y 2020/21 han sido los siguientes:

| | 30.06.2019 | Generación | Aplicación/ Cancelación | 30.06.2020 |
|---|------------------|----------------|----------------------------|------------------|
| Bases Imponibles negativas | 885.867 | -- | (376.822) | 509.045 |
| Amortización inmovilizado | 777 | -- | -- | 777 |
| Pérdidas por deterioro del art. 13.2.a) | 146.633 | 90.545 | (146.633) | 90.545 |
| Reserva de capitalización | 98.748 | -- | (75.364) | 23.384 |
| Deducciones: donativos y otros | 168.394 | 98.000 | (42.204) | 224.190 |
| Provisiones no deducibles fiscalmente | 152.439 | -- | -- | 152.439 |
| Sumas | 1.452.858 | 188.544 | (641.024) | 1.000.379 |

| | 30.06.2020 | Generación | Aplicación/ Cancelación | 30.06.2021 |
|---|------------------|----------------|----------------------------|------------------|
| Bases Imponibles negativas | 509.045 | 758.740 | (437.109) | 830.674 |
| Amortización inmovilizado | 777 | -- | -- | 777 |
| Pérdidas por deterioro del art. 13.2.a) | 90.545 | -- | (90.545) | -- |
| Reserva de capitalización | 23.384 | -- | (23.384) | -- |
| Deducciones: donativos y otros | 224.190 | 107.253 | (27.140) | 304.303 |
| Provisiones no deducibles fiscalmente | 152.439 | -- | -- | 152.439 |
| Sumas | 1.000.379 | 869.993 | (113.929) | 1.288.194 |

13.7. Pasivos por impuestos diferidos.

Por importe de 3.848.511 euros, se corresponde con el efecto impositivo de las subvenciones que figuran en el patrimonio neto de la Sociedad al 30 de junio de 2021 (ver nota 17.1).

13.8. Diferencias temporarias deducibles. Amortización del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias.

En el presente ejercicio 2020/21 no se han generado diferencias temporarias entre la amortización registrada en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la que resulta fiscalmente deducible según la normativa vigente.

La situación, al 30 de junio de 2021, de esta diferencia temporaria, es la siguiente:

| Ejercicio | Amortización contable | Amortización fiscal | Diferencia temporaria | Efecto fiscal 25% |
|-------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|
| Generación: | | | | |
| 2015/16 | 4.719.817 | 4.706.713 | 13.104 | 3.276 |
| 2016/17 | 6.103.960 | 6.105.340 | (1.379) | (345) |
| 2017/18 | 6.496.184 | 6.504.799 | (8.615) | (2.154) |



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

13.9. Reserva para inversiones en Canarias.

A tenor de lo dispuesto en el Real Decreto Ley 15/2014, de 19 de diciembre, de modificación del Régimen Económico y Fiscal de Canarias (vigente a partir del 1 de enero de 2015), se informa de lo siguiente:

De conformidad con lo establecido en el art. 27 de la Ley 19/1994, de 6 de julio, de Modificación del Régimen Económico y Fiscal de Canarias, los administradores de la Sociedad no proponen dotación alguna a la Reserva para inversiones en Canarias.

La identificación de los activos en los que se ha materializado la RIC dotada a partir del 1 de enero de 2015 son los que se detallan en el cuadro siguiente:

| Ejercicio de inversión | 2015/16 | 2016/17 | 2017/18 | 2018/19 | 2019/20 | 2020/21 |
|--------------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
| Construcciones | 1.320.169 | 9.141 | -- | -- | 19.599.530 | -- |
| Instalaciones técnicas | -- | 73.386 | 21.738 | 8.835 | 2.655.899 | -- |
| Utillaje | 85.933 | -- | -- | -- | -- | -- |
| Otras instalaciones | -- | 69.939 | -- | -- | -- | 350.364 |
| Mobiliario | 176.398 | -- | 3.506 | 35.097 | 84.840 | 4.500 |
| Equipos para proc. De la información | -- | 26.050 | -- | 11.572 | 1.012 | 160.831 |
| Elementos de transporte | -- | -- | -- | -- | 2.603 | -- |
| Otro inmovilizado material | -- | 111.411 | 7.702 | 45.939 | 22.804 | 431 |
| Incremento plantilla | -- | 415.080 | 415.080 | -- | -- | -- |
| Total inversiones | 1.582.500 | 705.007 | 448.026 | 101.443 | 22.366.688 | 516.126 |
| Materialización RIC 2015/16 | 1.582.500 | -- | -- | -- | -- | -- |
| Materialización RIC 2016/17 | -- | 705.007 | 448.026 | 101.443 | 9.745.523 | -- |
| Materialización RIC 2017/18 | -- | -- | -- | -- | 12.621.164 | 516.126 |
| Materialización RIC 2018/19 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Materialización RIC 2019/20 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Total materializaciones | 1.582.500 | 705.007 | 448.026 | 101.443 | 22.366.687 | 516.126 |

Al cierre del ejercicio, la situación de la Reserva dotada a partir del 1 de enero de 2015 queda de la siguiente forma:

| Ejercicio | 2015/16 | 2016/17 | 2017/18 | 2019/20 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 1. Dotaciones | 1.582.500 | 11.000.000 | 15.400.000 | 1.600.000 |
| 2. Inversiones realizadas | | | | |
| Inversiones realizadas en 2015/16 | (1.582.500) | -- | -- | -- |
| Inversiones realizadas en 2016/17 | -- | (705.007) | -- | -- |
| Inversiones realizadas en 2017/18 | -- | (448.026) | -- | -- |
| Inversiones realizadas en 2018/19 | -- | (101.443) | -- | -- |
| Inversiones realizadas en 2019/20 | -- | (9.745.523) | (12.621.164) | -- |
| Inversiones realizadas en 2020/21 | -- | -- | (516.126) | -- |
| 3. Inversiones pendientes | -- | -- | 2.262.710 | 1.600.000 |

13.10. Reserva de capitalización.

En este ejercicio la Sociedad no ha generado ninguna reserva de capitalización de la que se refiere el artículo 25 de la Ley 27/2014. Además, en este ejercicio la Sociedad ha regularizado la reserva de capitalización a la que se refiere el artículo 25 de la Ley 27/2014 generada en el ejercicio 2018/19 por importe de 93.535,60 euros por insuficiencia de Base Imponible Positiva para compensar, toda vez que habría transcurrido el plazo para su aplicación (ver nota 3).



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

13.11. Saldos con Administraciones Públicas.

El desglose de los saldos relacionados con Administraciones Públicas es el siguiente:

| <u>Saldos deudores</u> | <u>30.06.21</u> | <u>30.06.20</u> |
|--|------------------|-----------------|
| HP Deudora subv Consejería de Turismo | 750.000 | -- |
| HP Deudora subv Inst. Insular Deportes | 400.000 | -- |
| Hacienda Pública deudora por IGIC | 667.601 | 848.267 |
| Hacienda Pública deudora por dev. Impuestos | -- | -- |
| Hacienda Pública, retenciones y pagos a cuenta | 29.479 | -- |
| Totales | 1.847.080 | 848.267 |

| <u>Saldos acreedores</u> | <u>30.06.21</u> | <u>30.06.20</u> |
|----------------------------|------------------|------------------|
| HP Acreedora por IRPF | 3.725.990 | 3.517.449 |
| Seguridad Social Acreedora | 99.314 | 105.613 |
| Otros | 20.078 | 2.290 |
| Totales | 3.845.381 | 3.625.352 |

13.12. Ejercicios abiertos a la posibilidad de inspección fiscal.

Con fecha 16 de junio de 2021 se firma acta en disconformidad con la AEAT en relación al concepto tributario Impuesto sobre Sociedades de los ejercicios fiscales 2015/16, 2016/17 y 2017/18 por un importe total de 5 millones de euros (4,56 millones de cuota y 0,45 millones de euros de intereses). La inspección considera la existencia de una serie de gastos como no deducibles fiscalmente. La Sociedad ha decidió no provisionar este impuesto, al considerarse el riesgo como poco probable.

En la misma fecha de 16 de junio de 2021 se firma otra acta en disconformidad con la AEAT en relación con el IRPF por retenciones fiscales de los ejercicios fiscales 2015/16 a 2018/19, por importe de 549 miles de euros (468 miles de cuota y 81 miles de intereses). La inspección considera erróneamente que la Sociedad no ha realizado el ingreso de dichas retenciones. La Sociedad también ha decidió no provisionar este impuesto, al considerarse el riesgo como poco probable.

Por otro lado, y con posterioridad al cierre del ejercicio, se han recibido dos inicios de expedientes sancionadores relacionados con los dos procedimientos tributarios anteriores, por importes de 149 miles y 4,65 millones de euros. Como es obvio, la Sociedad considera poco probable la resolución de estos expedientes en contra de sus intereses (ver nota 15.4).

Otros tributos.

13.13. La Sociedad tiene abiertos a la inspección fiscal los ejercicios no prescritos que afectan a los siguientes impuestos:

- Retenciones por rendimientos pagados.
- Impuesto General Indirecto Canario.
- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y A.J.D.
- Impuestos locales.

no siendo previsible que sobre estos impuestos y el Impuesto sobre Sociedades puedan surgir pasivos contingentes en base a posibles diferencias de interpretación en la aplicación de los impuestos.



14. INGRESOS Y GASTOS.

14.1. Importe Neto de la Cifra de Negocios.

| | Miles de euros | |
|--|----------------|---------------|
| | 30.06.21 | 30.06.20 |
| <u>Ingresos por competiciones</u> | | |
| Liga | -- | 706 |
| Copa de SM el Rey | -- | -- |
| Otras competiciones y partidos amistosos | -- | 1 |
| Total | 0 | 706 |
| <u>Ingresos por abonados y socios</u> | 139 | 1.501 |
| Ayuda al descenso | 0 | 281 |
| Ingresos por retransmisión | 8.978 | 6.798 |
| <u>Ingresos por comercialización</u> | | |
| Patrocinios | 6.009 | 4.520 |
| Otros | 688 | 537 |
| Total | 6.697 | 5.057 |
| <u>Ingresos por publicidad</u> | | |
| Publicidad dinámica | 1.094 | 932 |
| Total | 1.094 | 932 |
| Otros ingresos de la liga | 588 | 255 |
| Importe neto de la cifra de negocios | 17.496 | 15.531 |

14.2. Gastos de personal

| | Miles de euros | |
|--|-----------------|-----------------|
| | 30.06.21 | 30.06.20 |
| <u>Gastos personal no deportivo técnico</u> | | |
| Sueldos y salarios | (829) | (849) |
| Indemnizaciones | (0) | (8) |
| Seguridad Social | (130) | (110) |
| Otras Cargas sociales | -- | (24) |
| Primas colectivas | -- | -- |
| Total | (959) | (991) |
| <u>Gastos otro personal no deportivo</u> | | |
| Sueldos y salarios | (1.655) | (1.334) |
| Indemnizaciones | (16) | (6) |
| Seguridad Social | (321) | (182) |
| Otras Cargas sociales | (9) | -- |
| Primas colectivas | -- | -- |
| Total | (2.000) | (1.522) |
| <u>Gastos personal deportivo inscribible</u> | | |
| Sueldos y salarios | (8.413) | (6.915) |
| Derechos de Imagen | -- | -- |
| Indemnizaciones | (2.588) | (108) |
| Seguridad Social | (314) | (227) |
| Otras Cargas sociales | -- | -- |
| Primas colectivas | -- | -- |
| Amortización | (1.036) | (1.367) |
| Total | (12.352) | (8.618) |
| <u>Gastos personal deportivo no inscribible</u> | | |
| Sueldos y salarios | (1.070) | (1.007) |
| Indemnizaciones | (17) | (25) |
| Seguridad Social | (322) | (475) |
| Primas colectivas | -- | -- |
| Otros | -- | (6) |
| Total | (1.409) | (1.514) |
| Suma | (16.720) | (12.644) |

* Este dato no coincide con el epígrafe de "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias debido a que se incluye el gasto por amortización de los derechos de los jugadores por importe de 1.359 y 1.036 mil euros, para los ejercicios terminados a 30 de junio de 2020 y hasta 30 de junio de 2021, respectivamente.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

14.3. Desglose de la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.a) Los consumos de mercaderías, por importes de 1.441.178 y 1.475.465 euros, a 30 de junio de 2020 y a 30 de junio de 2021, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

4.b) Los consumos de materias primas y otras materias consumibles, por importes de 50.226 y 70.695 euros, a 30 de junio de 2020 Y 2021, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

5.a) La partida "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" incluye un importe de 1,9 millones de euros correspondiente a una factura girada al Consejo Insular de Deportes del Cabildo de Gran Canaria en concepto de repercusión de obras realizadas en el Estadio de Gran Canaria.

6.b) Cargas sociales:

| | <u>30.06.21</u> | <u>30.06.20</u> |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| Cuota patronal | 1.087.808 | 993.249 |
| Otros gastos sociales | 8.677 | 31.553 |
| Sumas | <u>1.096.485</u> | <u>1.024.802</u> |

7.a) Servicios exteriores:

| | <u>30.06.21</u> | <u>30.06.20</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Arrendamientos y cánones | 506.049 | 670.940 |
| Reparaciones y conservación | 1.193.301 | 710.231 |
| Servicios profesionales independientes | 3.017.074 | 2.782.842 |
| Primas seguros | 55.395 | 66.484 |
| Servicios bancarios y similares | 98.643 | 66.836 |
| Publicidad, propaganda y relaciones públicas | 506.579 | 830.622 |
| Suministros | 291.956 | 221.690 |
| Otros servicios | 1.867.623 | 1.758.275 |
| Totales | <u>7.536.621</u> | <u>7.107.920</u> |

7.c) Perd., deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales:

| | <u>30.06.21</u> | <u>30.06.20</u> |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------|
| Aplicación deterioro (ver nota 9.3) | -- | -- |
| Dotación deterioro (ver nota 9.3) | -- | (335.733) |
| Pérdidas incobrables | -- | -- |
| Totales | <u>--</u> | <u>(335.733)</u> |

7.d) Otros gastos de gestión corriente:

| | <u>30.06.21</u> | <u>30.06.20</u> |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Derechos de arbitrajes | 340.349 | 276.508 |
| Gastos de adquisición de jugadores | 33.081 | 6.452 |
| Desplazamientos | 855.503 | 730.888 |
| Cuotas | 85.313 | 135.974 |
| Sanciones | 43.557 | 50.551 |
| Gastos diversos | 674.290 | 905.295 |
| Totales | <u>2.032.092</u> | <u>2.105.669</u> |

14.4. "Otros resultados": Se corresponden íntegramente con el neto de gastos e ingresos que son originados por hechos que no forman parte de las actividades típicas de la Empresa y que no se esperan que ocurran con frecuencia. El desglose para los ejercicios terminados a 30 de junio de 2021 y 2020 es el siguiente:

| | <u>30.06.21</u> | <u>30.06.20</u> |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Ingresos excepcionales | 195.900 | 84.971 |
| Gastos excepcionales | (489.524) | (391.984) |
| Totales | <u>(293.624)</u> | <u>(307.012)</u> |

Los gastos extraordinarios de la temporada 2020/21 se deben principalmente a la entrega de donativos a la Fundación Canaria UD Las Palmas por importe de 142.248 euros, a regularizaciones de deudas por importe de 95.356



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

euros, al recargo del modelo 123 por importe de 25.110 euros y a sanciones del modelo 111 por importe de 17.159 euros. Los ingresos excepcionales del ejercicio 2020/21 se deben principalmente a la regularización de saldos con distintos acreedores por importe total de 173.439 euros. Los gastos extraordinarios de la temporada 2019/20 se deben principalmente a la entrega de un donativo a la Fundación Canaria UD Las Palmas. Los ingresos excepcionales del ejercicio 2019/20 se deben principalmente a la regularización de una provisión con la RFEF de 236.940 euros y la condonación del salario de un jugador por importe de 125.930 euros.

15. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.

Provisiones.

15.1. Los movimientos habidos en el ejercicio referentes a las provisiones, tanto en el corto como en el largo plazo, son las siguientes:

| | Saldo 30.06.19 | Dotación | Aplicación | Saldo 30.06.20 | Aplicación | Traspaso | Saldo 30.06.21 |
|--|-------------------|-----------|------------|-------------------|------------|-----------|-------------------|
| Inspección Imp. S/Sociedades (nota 15.2) | 517.864 | (517.864) | -- | -- | -- | -- | -- |
| Est. Recargos present. Complement IRPF (nota 15.2) | 253.577 | -- | (253.577) | -- | -- | -- | -- |
| Reclamaciones antiguos empleados (nota 15.2) | | 253.577 | -- | 253.577 | (100.000) | -- | 153.577 |
| Sumas | 771.441 | -- | -- | 253.577 | -- | -- | 153.577 |

15.2. Durante el ejercicio 2019/2020 se ha cancelado la provisión por 517.864 euros, correspondiente al impuesto de sociedades, dado que se ha pagado durante el ejercicio. A 30 de junio de 2020 figura en el pasivo una provisión de antiguos empleados por un importe de 253.577 euros.

15.3. A 30 de junio de 2021 figura en el pasivo una provisión de antiguos empleados por un importe de 57.871 euros.

Contingencias.

15.4. La Sociedad participa en una AIE que tiene una inspección en curso. Durante el ejercicio 2017/18 se ha satisfecho un importe de 96.000 euros para hacer frente a la deuda tributaria, la cual podría llegar a un máximo de 480.000 euros.

15.5. Tal y como se indica en la nota 13.12 existen una contingencia por importe total de 5,54 millones de euros por dos procedimientos tributarios, más dos procedimientos sancionadores por importe de 4,79 millones de euros.

16. INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE.

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

17. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

Subvenciones de capital.

17.1. El desglose de los saldos relacionados con Subvenciones de Capital es el siguiente:

| | Saldo 30.06.19 | Aplicación | Saldo 30.06.20 | Aplicación | Saldo 30.06.21 |
|----------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| Subvención Cabildo Insular | 20.525.394 | (2.565.674) | 17.959.720 | (2.565.674) | 15.394.046 |
| Sumas | 20.525.394 | (2.565.674) | 17.959.720 | (2.565.674) | 15.394.046 |
| Efecto impositivo | (5.131.348) | 641.419 | (4.489.930) | 641.419 | (3.848.511) |
| Totales netos | 15.394.046 | | 13.469.790 | | 11.545.534 |

Con fecha 13 de marzo de 2006 se suscribió convenio de colaboración entre el Instituto Insular de deportes de Gran Canaria y la Sociedad, para el uso y la explotación gratuita del Estadio hasta la temporada 2026-27. Esta cesión ha sido contabilizada como "Subvención, donación y legados" y el importe pendiente de aplicación a 30 de junio de 2021 asciende a 11.545.534 euros, netos de efecto impositivo (ver nota 5.2).

Subvenciones de explotación.

17.2. A 30 de junio de 2021 y 2020 existen otras subvenciones de la explotación por importe de 478.573 y 522.301 euros, respectivamente.

18. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE.

18.1. Con fecha 12 de agosto de 2021 la Sociedad ha suscrito un acuerdo con la Liga Nacional de Fútbol Profesional, resultante de una operación aprobada por la Asamblea General de la misma, según el cual CVC Capital Partners concede a la Unión Deportiva Las Palmas un préstamo participativo por importe de 37,5 millones de euros.

18.2. Con fecha 30 de julio de 2021 la Sociedad ha adquirido unos terrenos en Barranco Seco de un tamaño de 14,3 hectáreas por importe de 750.000 euros.

19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

19.1. Saldos y operaciones realizadas con partes vinculadas:

Se han realizado operaciones con las siguientes partes vinculadas:

- Viajes Las Palmas Travel, SA
- Jonicamar, SL
- Productora Audiovisual UD Las Palmas, SL
- Fundación Canaria Unión Deportiva Las Palmas
- Mar Asesores y Consultores, SL
- Marmotor Canarias, SL
- Ralons Servicios, SL
- Auxiliar TDMS, SL

Los saldos y operaciones realizadas han sido las siguientes:

| | 30.06.21 | 30.06.20 |
|------------------------|------------------|------------------|
| Recepción de servicios | 1.445.224 | 1.431.217 |
| Otros ingresos | 79.323 | 671.241 |
| Saldos deudores | 2.628.447 | 2.910.414 |
| Sumas | 4.152.994 | 5.012.872 |

La mayor parte de los saldos deudores se encuentran avalados por algún miembro del órgano de administración.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

19.2. Información sobre el órgano de administración y personal clave de la Compañía:

Los miembros del consejo y el personal clave de la Compañía con los que se han realizado operaciones es el siguiente:

- Miguel Ángel Ramírez Alonso, presidente.
- Nicolás Ortega Ramos, vicepresidente.
- Sport Trade Capital S.L., consejero.
- Patricio Viñayo García, director general.
- Manuel Rodríguez Marrero, director de formación y captación.
- José Mel Pérez, entrenador del primer equipo
- Luis Helguera, director deportivo
- Agustín Luis Cabrera Gonzalez, secretario técnico
- Larry Álvarez Cardero, director de comunicación.

Las remuneraciones satisfechas a estas personas ascienden en los ejercicios 2019/20 y 2020/21 a 3.190.588 y 2.419.228 euros, respectivamente, quedando pendiente de pago al cierre del ejercicio un importe de 170.607 y 742.999 euros, en cada uno de los ejercicios. Asimismo, existen saldos deudores de la empresa ante los administradores, al cierre del ejercicio por importe de 989.545 euros. En el ejercicio 2019/20 existían saldos acreedores y deudores de la empresa ante los administradores por importes de 554.000 y 920.422 euros.

19.3. Información exigida por el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital:

Los miembros del consejo de administración no tienen participaciones, ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad.

Igualmente, algunos miembros del consejo de administración mantienen diversas participaciones en otras empresas vinculadas a la Sociedad y ostentan cargos directivos y desarrollan funciones relacionadas con la gestión de las mismas, que no han sido objeto de inclusión en esta nota de la memoria al no suponer menoscabo alguno de sus deberes de diligencia y lealtad o la existencia de potenciales conflictos de interés en el contexto de la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio.

Asimismo, durante el ejercicio 2019/20, los miembros del consejo de administración no han realizado con la Sociedad ni con sociedades del grupo operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado, adicionales a las comentadas.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

20. OTRA INFORMACION.

20.1. Número de empleados:

El número medio de personas empleadas en el curso de los ejercicios 2020/21 y 2019/20, distribuido por categorías es el siguiente:

| CATEGORIA | 30.06.2021 | | | 30.06.2020 | | |
|------------------------------------|------------|------------|----------|------------|------------|-----------|
| | Total | Hombres | Mujeres | Total | Hombres | Mujeres |
| JUGADORES | 84 | 84 | -- | 113 | 113 | -- |
| ENTRENADORES | 4 | 4 | -- | 9 | 9 | -- |
| PREPARADOR FISICO | 3 | 3 | -- | 2 | 2 | -- |
| FISIOTERAPEUTA | 2 | 2 | -- | 14 | 12 | 2 |
| DELEGADO DEPORTIVO | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| SCOUTING - OJEADORES | 3 | 3 | -- | 7 | 7 | -- |
| DIRECTOR DEPORTIVO | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| DIRECTOR DE FORMACION Y CAPTACION | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| SECRETARIO TECNICO | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| DIRECTOR GENERAL | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| DIRECTOR COMUNICACIÓN | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| PERSONAL COMUNICACIÓN | 1 | 1 | -- | 3 | 1 | 2 |
| JEFA ADMINISTRACIÓN | 1 | -- | 1 | 1 | -- | 1 |
| ADMINISTRATIVO/A | 1 | -- | 1 | 6 | 1 | 5 |
| ADMIN. CONTABLE | 1 | -- | 1 | 1 | -- | 1 |
| AUX. ADMINISTRATIVO | 2 | -- | 2 | 3 | 2 | 1 |
| DIRECTOR SEGURIDAD | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| JEFE DE SEGURIDAD | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| LAVANDERA | 1 | -- | 1 | 1 | -- | 1 |
| PERSONAL DE COCINA | 2 | 2 | -- | 2 | 1 | 1 |
| CONDUCTOR | 2 | 2 | -- | 2 | 2 | -- |
| COORDINADOR/A | 1 | 1 | -- | 5 | 4 | 1 |
| OFICIAL OFICIOS VARIOS/LIMPIADORAS | 8 | 6 | 2 | 10 | 1 | 9 |
| UTILLERO | 4 | 4 | -- | 4 | 4 | -- |
| ENCARGADO MATERIAL | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| AYUDANTE INSTALACIONES | 0 | 0 | -- | 1 | 1 | -- |
| MANTENIMIENTO | 1 | 1 | -- | 1 | 1 | -- |
| Totales | 130 | 122 | 8 | 194 | 170 | 24 |

NOTA: Se han unificado las distintas categorías en consonancia con la ocupación.

La distribución por sexos al término de los ejercicios 2020/21 y 2019/20 es la siguiente:

| | 30.06.2021 | | 30.06.2020 | |
|-----------------------|------------|----------|------------|-----------|
| | Hombres | Mujeres | Hombres | Mujeres |
| Jugadores | 84 | -- | 113 | -- |
| Técnicos | 13 | -- | 31 | 2 |
| Personal no deportivo | 25 | 8 | 26 | 22 |
| Totales | 122 | 8 | 170 | 24 |

20.2. Honorarios de auditores.

Los honorarios de la auditoría de cuentas anuales ascienden a 13.505 euros para los ejercicios 2020/21 y 2019/20, respectivamente. Asimismo, se han realizado otros trabajos relativos al cumplimiento del reglamento de la Liga de Fútbol Profesional por importes de 33.585 y 26.940 euros, para los ejercicios 2020/21 y 2019/20, respectivamente.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

20.3. Los indicadores establecidos en el Reglamento de Control Económico de la Liga de Fútbol Profesional son:

- Cálculo de los indicadores del punto de equilibrio:

| | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--|--------------|------------------|----------------|
| Punto equilibrio | | | |
| Ingresos Relevantes | 28.568 | 28.329 | 41.422 |
| Gastos relevantes | 29.519 | 25.555 | 43.396 |
| Resultado Punto de equilibrio | (951) | 2.773 | (1.974) |
| Punto de equilibrio para el periodo 2020-2021 | | Superávit | 1.850 |

- Gastos asociados a la primera plantilla:

| | |
|---|----------------|
| Gastos asociados a la primera plantilla | |
| (A) Total Gastos asociados a la PRIMERA PLANTILLA | 12.391 |
| (B) Total Gastos personal reflejados en PyG a 30/06/2021 | 15.684 |
| (b.1) Importe a conciliar: (A) - (B) | (3.294) |
| Partidas conciliatorias | |
| Gastos Plantilla deportiva NO inscribible en la LFP | 1.410 |
| Gastos personal no deportivo a excepción de los contemplados en (a.2) | 1.883 |
| (b.2) Total partidas conciliatorias | 3.294 |
| (C.) Total Ingresos Relevantes | 28.568 |
| RATIO GASTOS ASOCIADOS A LA PRIMERA PLANTILLA (A/C) | 43% |

- Ratio de deuda neta en relación con los ingresos totales:

| | Importe |
|---|---------------|
| Partidas del pasivo del balance a considerar para el cálculo de la deuda neta | 19.126 |
| Total partidas consideradas del activo | 7.147 |
| Total Deuda Neta | 11.979 |
| Total Ingresos Relevantes | 28.568 |
| RATIO DE DEUDA | 42% |

21. PRESUPUESTO DE LA PROXIMA TEMPORADA SEGUN NORMA LFP.

El presupuesto de la temporada 2021-2022 se adjunta como anexo a la presente memoria, que no se corresponde con el presentado a la LFP inicialmente en junio de 2021, ya que el anexo está actualizado a noviembre de 2021.

22. INFORMACION SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICION ADICIONAL TERCERA «DEBER DE INFORMACION» DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

En cumplimiento de lo establecido en la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, la Sociedad comunica la siguiente información:

| | Ejercicio 2020/21 | Ejercicio 2019/20 |
|---|----------------------|----------------------|
| | Días | Días |
| Ratio de operaciones pagadas | 63 | 67 |
| Ratio de operaciones pendientes de pago | 72 | 65 |
| Periodo Medio de pago a proveedores | 65 | 66 |
| | Importe | Importe |
| Total pagos realizados | 7.722.886 | 12.696.057 |
| Total pagos pendientes | 3.125.123 | 3.379.199 |

Las Palmas de Gran Canaria, a 30 de septiembre de 2021



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020-2021

Las presentes cuentas anuales han sido formuladas por los miembros del órgano de administración:

Miguel Ángel Ramírez Alonso
Presidente

Nicolás Ortega Ramos
Vicepresidente

Sport Trade Capital, S.L.
Consejero
(representante Miguel Ángel Ramírez Alonso)

Antonio de Armas de la Nuez
Consejero

Rafael Méndez Martín
Consejero

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
PRESUPUESTO DE LA TEMPORADA 2021-2022



| Presupuesto de Ingresos y Gastos | Real 2020/21 | Presupuesto 2021/22 |
|--|-------------------------|--------------------------------|
| Importe neto de la cifra de negocios | 16.908 | 15.858 |
| Ingresos por competiciones (+) | - | 908 |
| Liga | - | 907 |
| Supercopa de España | - | - |
| Otras competiciones y partidos amistosos | - | 1 |
| Ingresos por abonados y socios (+) | 139 | 948 |
| Ingresos por retransmisión (+) | 8.978 | 7.960 |
| Real Decreto - Ley 5/2015 | 8.978 | 7.900 |
| Otros- Copa del Rey | - | 60 |
| Ingresos por comercialización (+) | 6.697 | 5.245 |
| Venta tiendas | 688 | 322 |
| Patrocinios | 6.009 | 4.923 |
| Otros | - | - |
| Ingresos por publicidad (+) | 1.094 | 797 |
| Publicidad dinámica | 1.094 | 797 |
| Aprovisionamientos y variación de existencias (+) / (-) | (1.546) | (1.324) |
| Consumos de material deportivo | (1.475) | (1.259) |
| Otros consumos | (71) | (65) |
| Otros ingresos (+) | 3.622 | 715 |
| Ingresos LaLiga | 588 | 215 |
| Subvenciones a la explotación y otros | 479 | 425 |
| Cesiones | - | - |
| Otros | 2.555 | 75 |
| Ayuda al descenso | - | - |
| Gastos de personal no deportivo (-) | (2.960) | (2.562) |
| Sueldos y salarios del personal no deportivo | (2.484) | (2.130) |
| Indemnizaciones al personal no deportivo | (17) | - |
| Seguridad Social del personal no deportivo | (451) | (426) |
| Cargas sociales | - | - |
| Otros | (9) | (6) |
| Gastos plantilla deportiva (-) | (12.724) | (5.092) |
| Gastos plantilla deportiva inscribible en LaLiga | (11.316) | (4.401) |
| Sueldos y salarios, plantilla deportiva inscribible | (8.413) | - |
| Indemnizaciones plantilla deportiva inscribible | (2.588) | - |
| Seguridad Social, plantilla deportiva inscribible | (314) | - |
| Gastos plantilla deportiva no inscribible en LaLiga | (1.409) | (691) |
| Sueldos y salarios, plantilla deportiva no inscribible | (1.070) | - |
| Indemnizaciones plantilla deportiva no inscribible | (17) | - |
| Seguridad Social, plantilla deportiva no inscribible | (322) | - |
| Otros | - | - |



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
PRESUPUESTO DE LA TEMPORADA 2021-2022

| Presupuesto de Ingresos y Gastos | Real 2020/21 | Presupuesto 2021/22 |
|---|-------------------------|--------------------------------|
| Otros Gastos de explotación (-) | (9.588) | (9.001) |
| Servicios exteriores | (7.537) | (6.883) |
| Tributos | (19) | (26) |
| Desplazamientos | (856) | (750) |
| Otros gastos de gestión corriente | (1.144) | (1.342) |
| Gastos de adquisición de jugadores inscribible | (33) | - |
| Amortizaciones (-) | (4.482) | (3.472) |
| Amortizaciones del inmovilizado material | (871) | (898) |
| Amortizaciones del inmovilizado inmaterial (excluido jugadores) | (2.576) | (2.574) |
| Amortización de derechos de adquisición de jugadores inscribible | (1.035) | - |
| Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (+) | 2.566 | 2.566 |
| Subvenciones de capital traspasadas al resultado | 2.566 | 2.566 |
| Otras | - | - |
| Deterioro y resultado por enajenaciones (+) / (-) | 5.761 | 2.521 |
| Beneficios procedentes del traspaso de jugadores | 7.925 | 2.521 |
| Traspasos | 862 | 2.521 |
| Otros | 7.063 | - |
| Pérdidas procedentes del traspaso de jugadores | (1.160) | - |
| Traspasos | (700) | - |
| Otros | (460) | - |
| Beneficios procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales | - | - |
| Perdidas procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales | (1.005) | - |
| Otros Resultados | (294) | - |
| Resultado de explotación | (2.738) | 209 |
| Ingresos financieros (+) | 113 | - |
| De valores negociables y otros Instrumentos financieros | 34 | - |
| Diferencias de cambio (+) | 79 | - |
| Gastos financieros (-) | (213) | (209) |
| Por deudas con Entidades Financieras | (213) | (209) |
| Total Resultado Financiero | (100) | (209) |
| Resultado antes de impuestos | (2.838) | - |
| Impuesto sobre beneficios (+) / (-) | 288 | - |
| Resultado del ejercicio (+) (-) | (2.550) | - |



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
INFORME DE GESTIÓN DE LA TEMPORADA 2020-2021**

El ejercicio económico 2020/21 arroja un resultado negativo de 2.550.368 euros, después de impuestos, fundamentado principalmente en las decisiones deportivas relacionadas con las rescisiones de contrato de jugadores de la primera plantilla. Es la segunda vez que se arrojan pérdidas desde que el actual consejo de administración rige el destino de la sociedad anónima deportiva, tras el resultado del ejercicio de la temporada 2018/19, en el que las pérdidas alcanzaron un importe de 4.073.149 euros. Contrasta con el resultado positivo que arrojó la temporada anterior, la 19/20, con beneficios de 1.802.062 euros, después de impuestos, gracias a los ingresos extraordinarios obtenidos por la venta de varios jugadores.

Sin embargo, la solidez de la política comercial y de patrocinios de la entidad estabilizó en 30 millones de euros, prácticamente lo mismo que el ejercicio anterior, los ingresos percibidos. Se trata de un dato elocuente que refleja el esfuerzo de los departamentos del Club implicados en este ámbito, y también la labor de LaLiga, a pesar de los efectos negativos derivados de la pandemia.

Los cerca de 2,6 millones de euros de pérdidas, paradójicamente evitaron un deterioro mayor de fondos propios, ya que la decisión de afrontar la rescisión de esos contratos de personal deportivo profesional permitió ahorrar 6,2 millones de euros en varios ejercicios, en virtud de la vinculación contractual que existía con cada uno de ellos.

Estas cifras, como es natural, tienen su reflejo en la evolución de la situación patrimonial de la SAD, disminuyendo la cifra de patrimonio neto hasta los 30.051.622 euros, como la de fondos propios hasta alcanzar los 18.506.087 euros. Y es esta circunstancia la que marca el objetivo de la sociedad anónima deportiva para la próxima temporada, 21/22: recuperar las pérdidas obteniendo beneficios que las superen.

De esta manera no se pierde de vista el pulso gestor que comenzó en el ejercicio 2014/15, que arrojó unos fondos propios negativos por importe de 15,2 millones de euros. Los fondos propios de la SAD no pasaron a ser positivos hasta el ejercicio 2016/17, en casi 2,9 millones de euros, no con pocos esfuerzos. Desde entonces, nunca han dejado de ser positivos.

Esta tensión gestora continua favorece que la sociedad anónima deportiva haya logrado rebajar el período de pago a proveedores a 65 días, ajustándose al máximo establecido en normativa de morosidad, según corrobora la propia auditoría.

La cifra de capital social de la sociedad anónima deportiva ha sufrido variación en dicha temporada, 3.207.186 euros, a 30 de junio de 2021. Pero la novedad es la creación de una nueva sociedad, UD Las Palmas Creative SLU, participada en su totalidad por UD Las Palmas SAD, que englobará todos los activos comerciales que se generen en el futuro y unidades de negocio que ya están en marcha, como el desempeño como distribuidores exclusivos de la marca hummel, la asociación estratégica en ciernes con multinacionales del sector de la restauración, o la gestión de las futuras secciones de la Ciudad Deportiva de Barranco Seco, con la creación del *Canarias Sport Center* y la construcción del *Hotel Sport One*, instalaciones destinadas al alojamiento y servicio de otros equipos, colectivos y particulares relacionados con el deporte profesional en cualquiera de sus vertientes y modalidades. Este proyecto pretende dar cuerpo a un gran producto tractor de la marca Gran Canaria como destino internacional de turismo deportivo de alta exigencia, en una instalación que se ubicará en el primer municipio de Canarias.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
INFORME DE GESTIÓN DE LA TEMPORADA 2020-2021

En cumplimiento de la normativa mercantil hay que subrayar que esta sociedad no posee acciones propias, ni desarrolla proyectos catalogados de investigación y desarrollo, aunque ha iniciado un proceso de desarrollo digital que optimizará los recursos de la entidad y aportará un salto cualitativo en la toma de decisiones en distintos departamentos. La sociedad anónima deportiva no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza ambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma.

En Las Palmas de Gran Canaria, a 30 de septiembre de 2020.