

UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD

Cuentas Anuales, Informe de Gestión e Informe de Auditoría, correspondientes al ejercicio cerrado a 30 de junio de 2019



INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD, (la Sociedad), que comprenden el balance a 30 de junio de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 30 de junio de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Gastos de personal

Tal y como se observa en la cuenta de pérdidas y ganancias, la partida de gastos más significativa se corresponde con los gastos de personal, siendo el de mayor importe el correspondiente al "personal deportivo inscribible" (ver nota 13 de la memoria). Las retribuciones de los jugadores del primer equipo presentan gran diversidad en las condiciones económicas en sus contratos, lo cual requiere de un análisis individualizado de cada uno de los acuerdos. A requerimiento de la Liga, la Empresa mantiene un control extracontable individualizado por jugador con sus condiciones particulares, el cual concilia periódicamente con la contabilidad. Debido a que las condiciones de cada jugador son diferentes, el proceso es manual y laborioso, por lo que ha sido considerada como un área relevante en nuestro trabajo.

Se ha verificado una muestra significativa de las retribuciones de los jugadores y el cuerpo técnico del primer equipo, comprobando que los gastos registrados son acordes a las condiciones económicas que figuran en sus contratos.

Ingresos por competiciones e ingresos por abonados y socios

Los ingresos por competiciones y por abonados y socios suponen un 14,22 por 100 del importe neto de la cifra de negocios (ver nota 13 de la memoria). Estos conceptos incluyen las ventas de abonos para acceder al estadio durante toda la temporada y la venta de entradas para cada uno de los partidos. Normalmente la facturación de estos conceptos se hace directamente en un programa desarrollado por La Liga para todos los equipos de primera y segunda división. Dado que el programa contable no está vinculado al de facturación, la contabilización del ingreso y su correspondiente cobro se realiza de manera manual, la Sociedad mantiene un control en el que comprueba que los datos obtenidos del programa de La Liga y los saldos contables están conciliados y verifica el correcto ingreso en banco o caja. Se ha de añadir a este complejo sistema que en el ejercicio 2018/19 la Sociedad regaló los abonos de temporada a todos los que ya habían estado abonados en la temporada anterior. Ello ha supuesto para la Sociedad tener que valorar a valor razonable dicho regalo y contabilizar como contrapartida un gasto extraordinario (ver nota 13). Esta situación, conjuntamente con la laboriosidad para verificar el ingreso individualizado de cada uno de los abonados y partidos, supone un aspecto relevante en nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros, la verificación de la conciliación de los datos del programa de La Liga y la contabilidad. Asimismo, se ha seleccionado una muestra de partidos para los que se ha comprobado el arqueo de caja realizado al final del encuentro y su correspondiente ingreso en bancos. Por último se ha analizado si el valor razonable asignado a los abonos regalados se corresponde con el de venta real del ejercicio.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio anual cerrado a 30 de junio de 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio cerrado a 30 de junio de 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error. En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento.

Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P
(nº ROAC S2158)



Javier ALVAREZ CABRERA
(nº ROAC 16092)

Las Palmas de Gran Canaria, 11 de noviembre de 2019



RSM SPAIN AUDITORES,
S.L.P

2019 Núm. 12/19/01149

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional



CUENTAS ANUALES AL 30 DE JUNIO DE 2019

BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2018-2019

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2019

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 30 DE JUNIO DE 2019

MEMORIA

ANEXO A LA MEMORIA: PRESUPUESTO DE LA PROXIMA TEMPORADA SEGUN NORMATIVA LFP

INFORME DE GESTION

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2019 (en euros)

ACTIVO	Notas	30.06.19	30.06.18
A) ACTIVO NO CORRIENTE.			
I. Inmovilizado intangible	5	25.064.343	28.120.523
3. Patentes, licencias, marcas y similares		1.564	2.334
5. Aplicaciones informáticas		42.641	15.946
7. Derechos de adquisición de jugadores	6	4.416.908	4.933.340
8. Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas		20.525.395	23.091.069
9. Otro inmovilizado intangible		77.835	77.835
II. Inmovilizado material	7	24.547.962	17.830.100
1. Terrenos y construcciones		1.797.608	1.957.668
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		914.713	1.401.451
3. Inmovilizado en curso y anticipos		21.835.640	14.470.981
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a lp	9	99.900	87.648
1. Instrumentos de Patrimonio		99.900	87.648
V. Inversiones financieras a largo plazo	9	2.126.718	4.553.998
2. Créditos a empresas		1.986.718	4.413.998
3. Valores representativos de deuda		140.000	140.000
VI. Activos por impuesto diferido	12	1.452.858	4.024.872
TOTAL A		53.291.781	54.617.141
B) ACTIVO CORRIENTE.			
II. Existencias		5.794	5.794
1. Comerciales		5.794	5.794
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		4.290.528	4.434.857
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9	26.401	243.451
3. Deudores varios		2.364.937	3.217.416
a) Deudores de ciclo largo	9	108.000	216.000
b) Deudores de ciclo corto	9	2.256.937	3.001.416
4. Personal	9	86.002	78.810
5. Activos por impuesto corriente	12	56.446	0
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12	1.756.742	895.179
V. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	9-18	2.485.252	3.938.251
5. Otros activos financieros		2.485.252	3.938.251
V. Inversiones financieras a corto plazo	9	5.865.091	10.125.468
1. Instrumentos de patrimonio		2.064	2.064
2. Créditos a empresas		4.917.071	9.544.314
3. Valores representativos de deuda		378.480	378.480
5. Otros activos financieros		567.477	200.610
VI. Periodificaciones a corto plazo	13	71.250	212.378
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9	914.971	7.238.872
1. Tesorería		914.971	7.238.872
TOTAL B		13.632.886	25.955.620
TOTAL ACTIVO (A + B)		66.924.667	80.572.761

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
BALANCE AL 30 DE JUNIO DE 2019 (en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Notas	30.06.19	30.06.18
A) PATRIMONIO NETO.				
A-1) FONDOS PROPIOS			19.242.491	23.297.029
I. Capital				
	1. Capital escriturado	11	2.849.140	2.830.528
			2.849.140	2.830.528
II. Prima de emisión				
			847.878	847.878
III. Reservas				
	1. Legal y estatutaria		36.898.734	17.469.803
			708.850	708.850
	2. Otras reservas		36.189.883	16.760.953
V. Resultados de ejercicios anteriores				
	2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(17.280.111)	(17.280.111)
			(17.280.111)	(17.280.111)
VII. Resultado del ejercicio (beneficio)				
			(4.073.149)	19.428.931
A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS				
		16	15.394.046	17.318.301
TOTAL A			34.636.537	40.615.330
B) PASIVO NO CORRIENTE.				
I. Provisiones a largo plazo				
	4. Otras provisiones	14	770.941	770.941
			770.941	770.941
II. Deudas a largo plazo				
	2. Deudas con entidades de crédito	10	8.358.642	9.514.453
			7.599.984	8.576.410
	5. Otros pasivos financieros		758.659	938.043
IV. Pasivos por impuesto diferido				
		12	5.749.253	7.626.479
TOTAL B			14.878.836	17.911.873
C) PASIVO CORRIENTE.				
III. Deudas a corto plazo				
	2. Deudas con entidades de crédito	10	4.548.342	6.263.599
			1.036.165	987.375
	5. Otros pasivos financieros		3.512.177	5.276.223
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a c/p				
		10-18	762	112.831
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar				
	1. Proveedores	10	11.725.191	14.428.773
			1.368.790	78.996
	3. Acreedores varios	10	3.853.341	4.998.455
	4. Personal (remuneraciones pendiente de pago)	10	1.734.855	1.391.410
	5. Pasivos por impuesto corriente		0	146.085
	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	12	4.145.640	7.813.827
	7. Anticipos de clientes	10	622.565	0
VI. Periodificaciones a corto plazo				
		13	1.135.000	1.240.355
TOTAL C			17.409.295	22.045.558
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)			66.924.667	80.572.761

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 30 DE JUNIO DE 2019 (en euros)

CONCEPTOS	Notas	30.06.19	30.06.18
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios	13	34.105.317	63.505.608
a) Ventas		34.105.317	63.505.608
4. Aprovisionamientos	13	(453.392)	(557.999)
a) Consumo de mercaderías		(392.046)	(490.656)
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(61.347)	(67.344)
5. Otros ingresos de explotación		2.497.732	2.524.712
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		2.394.330	2.346.830
b) Subvenciones de explotación incorporadas al result del ejercicio	16	103.402	177.883
6. Gastos de personal	13-19	(19.479.599)	(33.158.695)
a) Sueldos, salarios y asimilados		(18.253.070)	(31.776.459)
b) Cargas sociales		(1.226.529)	(1.382.236)
7. Otros gastos de explotación		(16.733.465)	(39.053.853)
a) Servicios exteriores	13	(12.704.430)	(29.208.262)
b) Tributos		(28.350)	(18.742)
c) Perd, deterioro y variación de provisiones por oper comerciales	9-13	(156.888)	(494.269)
d) Otros gastos de gestión corriente	13	(3.843.797)	(9.332.580)
8. Amortización del inmovilizado	5-6-7	(5.581.434)	(6.496.184)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	16	2.565.674	2.565.674
10. Exceso de provisiones	14	0	95.086
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	6-7	3.223.903	31.812.026
a) Deterioro y pérdidas		(586.532)	0
b) Resultados por enajenaciones y otras		3.810.434	31.812.026
13. Otros resultados	13	(3.044.972)	(1.377.760)
A.1.) RESULTADO DE EXPLOTACION (PERDIDA/BENEFICIO)		(2.900.237)	19.858.616
14. Ingresos financieros		182.403	113.399
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		182.403	113.399
2) De terceros		182.403	113.399
15. Gastos financieros	10	(77.726)	(239.395)
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas	18	0	0
b) Por deudas con terceros		(77.726)	(239.395)
17. Diferencias de cambio		46.364	(4.082)
18. Deterioro y rdo por enajenaciones de instrumentos financieros		12.253	(182.000)
a) Deterioros y pérdidas		12.253	(182.000)
A.2) RESULTADO FINANCIERO (BENEFICIO/PERDIDA)		163.294	(312.078)
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (PERDIDA/BENEFICIO)		(2.736.943)	19.546.539
19. Impuestos sobre beneficios	12	(1.336.206)	(117.608)
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDA/BENEFICIO)		(4.073.149)	19.428.931

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2019 (en euros)

CONCEPTOS	Notas	30.06.19	30.06.18
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS.			
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS		<u>(4.073.149)</u>	<u>19.428.931</u>
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	16	<u>(1.924.256)</u>	<u>(1.924.256)</u>
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		(2.565.674)	(2.565.674)
IX. Efecto impositivo		641.419	641.419
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + C)		<u>(5.997.405)</u>	<u>17.504.675</u>

(continúa)

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 30 DE JUNIO DE 2019 (en euros)

(continuación)

CONCEPTO	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.							
A. SALDO FINAL DEL 30.06.2017	1.769.080	847.878	4.449.618	(17.280.111)	13.099.181	19.242.557	22.128.203
B. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2017	1.769.080	847.878	4.449.618	(17.280.111)	13.099.181	19.242.557	22.128.203
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0	20.107.452	(1.924.256)	18.183.196
II. Operaciones con socios y propietarios	1.061.448	0	0	0	0	0	1.061.448
1. Aumentos de capital	1.061.448	0	0	0	0	0	1.061.448
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	13.099.181	0	(13.099.181)	0	0
C. SALDO FINAL DEL 30.06.2018	2.830.528	847.878	17.548.799	(17.280.111)	20.107.452	17.318.301	41.372.847
II. Ajustes por errores del ejercicio 2017/2018	0	0	(78.996)	0	(678.521)	0	0
D. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2018	2.830.528	847.878	17.469.803	(17.280.111)	19.428.931	17.318.301	40.615.330
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0	(4.073.149)	(1.924.256)	(5.997.405)
II. Operaciones con socios y propietarios	18.612	0	0	0	0	0	18.612
1. Aumentos de capital	18.612	0	0	0	0	0	18.612
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	19.428.931	0	(19.428.931)	0	0
E. SALDO FINAL DEL 30.06.19	2.849.140	847.878	36.898.734	(17.280.111)	(4.073.149)	15.394.046	34.636.537

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 30 DE JUNIO DE 2019 (en euros)

CONCEPTO	Notas	30.06.19	30.06.18
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION			
1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS		(2.736.943)	19.546.539
2. AJUSTES AL RESULTADO		(214.548)	(26.826.175)
a) Amortización del inmovilizado	5-6-7	5.581.434	6.496.184
b) Correcciones valorativas por deterioro	13	731.167	676.269
c) Variación de provisiones		0	253.077
d) Imputación de subvenciones	16	(2.565.674)	(2.565.674)
e) Resultado por bajas y enajenaciones del inmovilizado	5-6-7	(3.810.434)	(31.812.026)
g) Ingresos financieros	9	(182.403)	(113.399)
h) Gastos financieros	10	77.726	239.395
i) Diferencias de cambio		(46.364)	0
3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE		(2.431.474)	933.686
a) Existencias		0	20.719
b) Deudores y otras cuentas a cobrar		43.886	1.142.936
c) Otros activos corrientes		141.127	151.774
d) Acreedores y otras cuentas a pagar		(2.511.133)	(1.599.019)
e) Otros pasivos corrientes		(105.355)	1.217.276
4. OTROS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIV. EXPLOTACION		(97.854)	(487.584)
a) Pago de intereses	10	(77.726)	(239.395)
c) Cobros de intereses	9	182.403	113.399
d) Cobros y pagos por impuesto sobre beneficios	12	(202.531)	(361.588)
5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION		(5.480.820)	(6.833.534)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION			
6. PAGOS POR INVERSIONES		(11.202.908)	(24.296.423)
b) Inmovilizado intangible	5	(3.363.758)	(1.157.679)
c) Inmovilizado material	7	(7.472.283)	(9.253.325)
e) Otros activos financieros		(366.866)	(13.885.419)
7. COBROS POR DESINVERSIONES		13.324.351	35.367.020
a) Empresas del grupo y asociadas		1.452.999	1.618.402
b) Inmovilizado intangible	5-6	4.816.565	33.650.187
c) Inmovilizado material	7	263	98.432
e) Otros activos financieros		7.054.523	0
8. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		2.121.443	11.070.597
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
9. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PATRIMONIO		18.612	1.061.448
a) Emisión de instrumentos de patrimonio		18.612	1.061.448
10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PASIVO FINANCIERO		(2.983.136)	(4.211.652)
a) Emisión		43.528	0
2. Deudas con entidades de crédito		43.528	0
b) Devolución y amortización		(3.026.665)	(4.211.652)
2 Deudas con entidades de crédito		(971.166)	(3.940.647)
3 Deudas con empresas del grupo y asociadas		(112.069)	(106.899)
4 Otras deudas		(1.943.430)	(164.106)
12. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		(2.964.524)	(3.150.203)
E) DISMINUCIÓN/AUMENTO NETO DEL EFECT. O EQUIVALENTES		(6.323.901)	1.086.860
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	9	7.238.872	6.152.013
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	9	914.971	7.238.872



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019**

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

- 1.1. Con fecha 13 de septiembre de 1991, de conformidad con lo establecido en la disposición transitoria primera del Real Decreto 1084/91 sobre Sociedades Anónimas Deportivas, el Club UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, constituido el día 26 de agosto de 1949, con personalidad jurídica de acuerdo con el artículo 35 y siguientes del Código civil y disposiciones legales pertinentes, registrado en el Registro de Asociaciones Deportivas del Consejo Superior de Deportes el 30 de septiembre de 1982 con el número 7.526, adoptó en Asamblea General de Socios la decisión de transformarse en SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA.

Con fecha 30 de junio de 1992 y ante el Notario D. Manuel Romero Fernández se constituye la S.A.D. con el nombre de CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D. con un capital social de 3.956.763 euros.

Según se desprende del acuerdo de "transformación" la nueva S.A.D absorbe los estados financieros del Club Unión Deportiva Las Palmas al 30 de junio de 1992.

Su domicilio social se encuentra en Las Palmas de Gran Canaria, Germán Dávora Ceballo, s/n.

Esta Sociedad se encuentra actualmente inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas de Gran Canaria al Folio 101, tomo 885 General, Hoja GC 3675, número de inscripción 1ª y se identifica fiscalmente con el número A35314350.

- 1.2. El objeto social consiste en:

- La participación en competiciones deportivas oficiales de carácter profesional de la modalidad deportiva de fútbol.
- La promoción y desarrollo de actividades deportivas de una o varias modalidades deportivas.
- La explotación y comercialización de espectáculos deportivos, productos y derechos de todo tipo vinculados a, o relacionados con la modalidad deportiva, el equipo profesional y los medios del equipo.

Todas estas actividades podrán ser desarrolladas total o parcialmente, a través de sociedades filiales en las que la Sociedad ostente la titularidad de acciones o cualquier tipo de participación y que tengan objeto social idéntico o análogo.

- 1.3. En Junta General de Accionistas celebradas el 14 de marzo y el 20 de agosto de 2018 se aprueban modificaciones respecto a nombramientos en el Consejo de Administración, que está formado actualmente por los siguientes miembros:

Don Miguel Ángel Ramírez Alonso, Presidente
Don Nicolás Ortega Ramos, Vicepresidente
Don Antonio de Armas de la Nuez
Don Rafael Méndez Martín
Sport Trade Capital, S.L.

- 1.4. El ejercicio económico está comprendido desde el 1 de julio de cada año al 30 de junio del año siguiente.

2. BASES DE PRESENTACION DE ESTAS CUENTAS ANUALES.

Las cifras contenidas en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto, en el estado de flujos de efectivo y en la presente memoria se expresan en unidades de euros, lo cual origina, por efecto del redondeo, algunas pequeñas diferencias en su presentación.

- 2.1. Imagen fiel.

Las cuentas anuales se obtienen de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la Ley 16/2007, de 4 de julio, de Reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea y por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de forma que refleje la imagen fiel del patrimonio, de la situación



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

financiera y de los resultados de la Empresa, así como de la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados. Asimismo, en base a lo establecido en la disposición transitoria quinta del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, se ha utilizado la Orden de 27 de junio de 2000, de adaptación del Plan General de Contabilidad a las sociedades anónimas deportivas, en aquello que no se opone a lo dispuesto en la legislación vigente.

2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

Al cierre del ejercicio se utilizan estimaciones para la formulación de las cuentas anuales como son: cálculo del deterioro de activos, estimaciones de vida útil de activos, entre otras. Debido a acontecimientos futuros, es posible que información adicional a la existente en el momento de formular las cuentas anuales requieran modificar estas estimaciones en ejercicios futuros.

No existen incertidumbres significativas relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga funcionando normalmente.

2.3. Comparación de la información.

Estas cuentas anuales al 30 de junio de 2019, de acuerdo con la legislación actual, presentan comparativamente los saldos del ejercicio anterior cerrado con fecha 30 de junio de 2018, excepto por lo siguiente (ver nota 2.4):

	Presentación 2019	Presentación 2018	Diferencias
ACTIVO			
VI. Activos por impuesto diferido	4.024.872	4.023.461	1.411
A) ACTIVO NO CORRIENTE	54.617.141	54.615.730	1.411
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	4.434.857	4.821.545	(386.688)
3. Deudores varios	3.217.416	3.118.416	99.000
<i>b) Deudores de ciclo corto</i>	<i>3.001.416</i>	<i>2.902.416</i>	99.000
5. Activos por impuesto corriente	0	485.688	(485.688)
B) ACTIVO CORRIENTE	25.955.620	26.342.308	(386.688)
TOTAL ACTIVO	80.572.761	80.958.038	(385.277)
PATRIMONIO NETO Y PASIVO			
A) PATRIMONIO NETO.	40.615.330	41.372.847	(757.517)
A-1) FONDOS PROPIOS	23.297.029	24.054.546	(757.517)
III. Reservas	17.469.803	17.548.799	(78.996)
2. Otras reservas	16.760.953	16.839.949	(78.996)
VII. Resultado del ejercicio (beneficio)	19.428.931	20.107.452	(678.521)
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	14.428.773	14.056.533	372.240
1. Proveedores	78.996	0	78.996
3. Acreedores varios	4.998.455	4.851.296	147.159
5. Pasivos por impuesto corriente	146.085	0	146.085
C) PASIVO CORRIENTE	22.045.558	21.673.318	372.240
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	80.572.761	80.958.038	(385.277)



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

1. Importe neto de la cifra de negocios	63.505.608	63.406.608	99.000
a) Ventas	63.505.608,09	63.406.608	99.000
7. Otros gastos de explotación	(39.053.853)	(38.906.694)	(147.159)
a) Servicios exteriores	(29.208.262)	(29.061.103)	(147.159)
A.1.) RESULTADO DE EXPLOTACION (PERDIDA/BENEFICIO)	19.858.616	19.906.775	(48.159)
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (PERDIDA/BENEFICIO)	19.546.539	19.594.698	(48.159)
19. Impuesto de beneficios	(117.608)	512.754	(630.362)
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDA/BENEFICIO)	19.428.931	20.107.452	(678.521)

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	19.428.931	20.107.452	(678.521)
----------------------------------------------------------	-------------------	-------------------	------------------

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE	933.686	885.527	48.159
b) Deudores y otras cuentas a cobrar	1.142.936	1.241.936	(99.000)
d) Acreedores y otras cuentas a pagar	(1.599.019)	(1.746.178)	147.159

2.4. Corrección de errores

En el ejercicio 2019, la Sociedad ha registrado determinados ajustes por corrección de errores de ejercicios anteriores. Dichos errores son debidos a:

- La Sociedad ha registrado 99.000 euros como ingresos de licencias y patrocinios de la temporada 2018/2019, cuyo devengo era de la temporada 2017/2018.
- Durante el ejercicio 2018/2019 se ha contabilizado un importe 147.159 euros de gastos por servicios de seguridad y vigilancia que fueron devengados en el ejercicio 2017/2018.
- La Sociedad ha registrado ajustes sobre el Impuesto de sociedades presentado en las Cuentas anuales del ejercicio anterior por importe total de 630.362 euros
- La Sociedad ha registrado facturas pendientes de recibir por importe de 78.996 euros, los cuales debieron registrarse en ejercicios anteriores.

3. APLICACION DE RESULTADOS.

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2018-19 que los administradores formularán para su aprobación por los accionistas, junto con la distribución aprobada del ejercicio 2017-18, es la siguiente:

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
<u>Base de reparto</u>		
Resultado del ejercicio	(4.073.149)	20.107.452
<u>Aplicación</u>		
Reserva para inversiones en Canarias	--	15.400.000
Reservas voluntarias	--	4.707.452
Resultados negativos ejercicios anteriores	(4.073.149)	--
Sumas	(4.073.149)	20.107.452

Igualmente se propone la dotación de la reserva de capitalización contra reservas voluntarias de años anteriores, por importe de 394.993 euros (ver nota 12.10).

4. NORMAS DE VALORACION.

Los principales principios y prácticas contables aplicados en la preparación de las cuentas anuales se adaptan a los legales vigentes, destacando como más importantes los principios de empresa en funcionamiento, devengo, uniformidad, prudencia, no compensación e importancia relativa.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

Los criterios contables más significativos aplicados en la formulación de las cuentas anuales son los siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible está compuesto por:

- Patentes y marcas, aplicaciones informáticas y derechos de adquisición de jugadores, que se encuentran valoradas por su coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento.
- Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas, que se encuentran valoradas por el valor razonable en el ejercicio 2006 de la cesión obtenida mediante tasador independiente.

La vida útil de las principales patentes y marcas se ha estimado indefinida, por lo que no se amortizan. Las que sí se amortizan, se ha estimado una vida útil de 10 años.

Las aplicaciones informáticas se amortizan en tres años.

Los derechos de adquisición de jugadores se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

El derecho de uso de las instalaciones deportivas se amortiza en 21 años, en función de la duración del contrato del convenio con el Instituto Insular de Deportes.

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

4.2. Inmovilizado material.

Se encuentra valorado al coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento de los activos.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Se amortiza linealmente en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufre por su funcionamiento, uso y disfrute, utilizando como referencia las normas contenidas en la Ley 27 de 2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

Los porcentajes aplicados han sido los siguientes:

Construcciones	3,03-11,11 %
Instalaciones técnicas y maquinaria	8,33-20 %
Maquinaria	8,33-12 %
Utillaje	4-9,30 %
Mobiliario	5-25 %
Otras instalaciones	10-50 %
Equipos para proceso de información	20-25 %
Elementos de transporte	16%
Otro inmovilizado material	8,33-26,20%

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los demás activos no supera el valor recuperable de los mismos.

4.3. Arrendamientos.

Los arrendamientos en los que la Sociedad arrendataria no conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los gastos de arrendamientos, cuando se actúa como arrendatario, se imputan linealmente a la cuenta de resultados durante la vigencia del contrato con independencia de la forma estipulada en el mismo para su pago.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

4.4. Instrumentos financieros.

Los activos financieros existentes en la Empresa se clasifican en:

- a) Préstamos y partidas a cobrar, tanto créditos por operaciones comerciales como créditos por operaciones no comerciales: Para aquellos que su vencimiento no es superior a un año se valoran por su valor nominal, por no tener éstos un tipo de interés contractual y por ser el efecto de no actualizar los flujos de efectivo poco significativo. Para aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, se valoran por su valor razonable, que equivale al valor de la contraprestación entregada más los costes de transacción directamente atribuibles. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que estima que se va a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del crédito.

- b) Activos financieros disponibles para la venta: Se incluyen en esta categoría inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas que no pertenecen a la categoría de grupo, multigrupo y asociadas. Se valoran por su valor razonable, registrando en el patrimonio neto los cambios que se produzcan posteriormente, hasta que el activo financiero cause baja en el balance o se deteriore, momento en el que el importe así reconocido se imputará directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias. Para aquellas inversiones que no se puede determinar el valor razonable con fiabilidad se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro de valor.

Los pasivos financieros de la Empresa son todos débitos y partidas a pagar, incluyendo los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales. Se valoran inicialmente por su valor razonable, excepto los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un interés contractual, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, que se valoran por su valor nominal. Los pasivos financieros se valoran al cierre por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo interés efectivo.

Los instrumentos financieros se clasifican en corto y largo plazo, según su vencimiento sea inferior o superior a doce meses, respectivamente.

La Empresa ha cumplido con los requerimientos señalados en la norma de registro y valoración relativa a instrumentos financieros.

4.5. Existencias.

Las existencias se valoran al coste de adquisición, por el método del precio medio ponderado, incluyendo todos los gastos adicionales que se producen hasta su entrada en almacén.

4.6. Impuesto sobre beneficios.

Se ha devengado un gasto por impuesto diferido.

Se han reconocido activos por impuesto diferido por diferencias temporarias que darán lugar a menores cantidades a pagar o mayores cantidades a devolver por impuestos sobre beneficios en ejercicios futuros, a medida que se recuperen los activos o se liquiden los pasivos de los que se derivan.

Se han reconocido pasivos por impuesto diferido correspondientes con el efecto impositivo de las subvenciones de pendientes de aplicar al cierre del ejercicio y por otras diferencias temporarias.

4.7. Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de prestación de servicios se valoran por el precio acordado para dichos servicios, por no existir evidencia en contrario de que éste coincida con el valor razonable, deducido el importe de cualquier descuento, rebaja en el



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

precio u otras partidas similares que la Empresa pueda conceder. Se reconocen cuando se han transferido al comprador todos los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes.

En las compras y servicios recibidos se incorporan los impuestos que gravan la operación, con la excepción del I.G.I.C. cuando tiene la condición de deducible.

4.8. Provisiones y contingencias.

Las provisiones son obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Las provisiones se registran por el valor actual del importe estimado que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación en el futuro.

Los pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no, uno o más sucesos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Los pasivos contingentes, así como las provisiones cuyo importe no puede estimarse de forma fiable o que no sea muy probable que para su cancelación la Sociedad debe desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos, no se reconocen contablemente, sino que se desglosan en la memoria.

4.9. Gastos de personal.

Los gastos de personal se reconocen en base a su devengo, considerando que las pagas extraordinarias se devengan en base anual. No existen compromisos por pensiones ni premios de jubilación en la Sociedad.

4.10. Subvenciones, donaciones y legados.

La Sociedad utiliza los siguientes criterios para la contabilización de las subvenciones que le han sido concedidas:

- a) Subvenciones a la explotación. Se han imputado directamente a resultados por el importe efectivamente recibido en el ejercicio.
- b) Subvenciones de capital. De carácter no reintegrable, se registran como ingreso directamente en el patrimonio neto. Se corresponden con subvenciones plurianuales y se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los bienes afectos a la subvención.

4.11. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre partes vinculadas se contabilizan por su valor razonable.



5. INMOVILIZADO INTANGIBLE,

5.1. Inmovilizado intangible deportivo:

Los movimientos habidos durante los ejercicios 2017/2018 y 2018/2019 han sido los siguientes:

	Saldo 30.06.17	Altas	Bajas	Saldo 30.06.18
Costes brutos				
Patentes licencias y marcas	111.919	191	--	112.109
Aplicaciones informáticas	64.886	--	--	64.886
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	13.792.991	1.079.654	(4.136.425)	10.736.219
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	53.879.160	--	--	53.879.160
Inmovilizado en curso y anticipos	--	77.835	--	77.835
Sumas	67.848.955	1.157.679	(4.136.425)	64.870.210
Amortización acumulada.				
Patentes licencias y marcas	108.964	812	--	109.776
Aplicaciones informáticas	39.761	9.179	--	48.940
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	5.039.299	3.111.388	(2.347.807)	5.802.880
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	28.222.417	2.565.674	--	30.788.091
Sumas	33.410.441	5.687.054	(2.347.807)	36.749.687
Valores netos	34.438.515			28.120.523

	Saldo 30.06.18	Altas	Bajas	Saldo 30.06.19
Costes brutos				
Patentes licencias y marcas	112.109	--	--	112.109
Aplicaciones informáticas	64.886	36.635	--	101.521
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	10.736.219	3.327.123	(2.318.877)	11.744.466
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	53.879.160	--	--	53.879.160
Inmovilizado en curso y anticipos	77.835	--	--	77.835
Sumas	64.870.210	3.363.758	(2.318.877)	65.915.091
Amortización acumulada.				
Patentes licencias y marcas	109.776	770	--	110.546
Aplicaciones informáticas	48.940	9.940	--	58.880
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	5.802.880	2.250.892	(1.312.746)	6.741.026
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	30.788.091	2.565.674	--	33.353.765
Sumas	36.749.687	4.827.276	(1.312.746)	40.264.217
Deterioro				
Deterioro valor derechos adquisición jugadores (nota 6)	--	586.532	--	586.532
Valores netos	28.120.523			25.064.342

5.2. En el inmovilizado intangible se encuentra registrado, por importe neto de 20.525.395 euros, el derecho de uso de forma gratuita del Estadio de Gran Canaria, cedido por el Instituto Insular de Deportes de Gran Canaria (ver nota 16.2). El convenio de cesión fue suscrito el 13 de marzo de 2006 y tiene como fecha de finalización el 30 de junio de 2027. El valor razonable de esta cesión fue obtenido mediante tasador independiente, por un importe inicial de 2006 de 53.879.160 euros.

5.3. Las altas del ejercicio 2017/2018 y 2018/2019 por importes de 1.157.679 y 3.363.758 euros, respectivamente, se deben principalmente a la adquisición de los derechos de varios jugadores, activación de los gastos de los representantes y las fichas de los jugadores de la primera plantilla para participar en la Primera División de la Liga de Fútbol Profesional (ver nota 6). Todos estos gastos se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

5.4. Las bajas del ejercicio 2018/2019, por importe neto de 1.009.965, se corresponden principalmente con la enajenación de los jugadores Pedro Bigas y Vicente Gómez, así como diversas rescisiones de contrato de jugadores durante el ejercicio por importe total de 2,25 millones de euros, habiéndose producido un beneficio de enajenación por importe de 3,84 millones (ver nota 6.6).



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

5.5. Los importes del intangible totalmente amortizado y en uso al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 ascienden a 988.324 y 1.280.590 euros, respectivamente.

5.6. No existen indicios de deterioro al 30 de junio en el inmovilizado intangible.

6. DERECHOS DE ADQUISICION DE JUGADORES.

6.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2017/2018 y 2018/2019 en este epígrafe han sido los siguientes:

	<u>Saldo 30.06.17</u>	<u>Altas</u>	<u>Bajas</u>	<u>Saldo 30.06.18</u>
Dchos. de adquisición de jugadores				
Coste bruto	13.792.991	1.079.654	(4.136.425)	10.736.219
Amortización acumulada	(5.039.299)	(3.111.388)	2.347.807	(5.802.880)
Valores netos	8.753.692			4.933.340

	<u>Saldo 30.06.18</u>	<u>Altas</u>	<u>Bajas</u>	<u>Saldo 30.06.19</u>
Dchos. de adquisición de jugadores				
Coste bruto	10.736.219	3.327.123	(2.318.877)	11.744.466
Amortización acumulada	(5.802.880)	(2.250.892)	1.312.746	(6.741.026)
Deterioro valor	--	(586.532)	--	(586.532)
Valores netos	4.933.340			4.416.908

6.2. El Club refleja en esta partida el coste de la ficha, así como los gastos de los representantes de los jugadores, cuyo contrato tiene una duración superior a un año.

6.3. Las altas del ejercicio 2017/2018 y 2018/2019 se componen de:

	<u>2018-19</u>	<u>2017-18</u>
Precio de adquisición	2.100.000	--
Honorarios de agencia e intermediación	1.107.108	813.547
Coste de la ficha	120.015	266.106
	3.327.123	1.079.654

6.4. La duración media de los contratos de los jugadores de la plantilla deportiva es de 2,49 años.

6.5. Durante el ejercicio 2017/18, se han cedidos seis jugadores a otros Clubes de Fútbol y la contraprestación económica ascendió a 1.625.000 euros. Durante el ejercicio 2018/19 se han cedido ocho jugadores y la contraprestación económica asciende a 1.500.000 euros.

6.6. A 30 de junio de 2019 se ha rescindido el contrato con nueve jugadores generándose una pérdida neta de 169.782 euros. Asimismo, se han contabilizado beneficios netos, por importe de 3.938.448 euros por la venta de cuatro jugadores y por el derecho de cobro sobre plusvalías de la venta de un antiguo jugador del club (clausula sell-on) por importe de 75.000 euros.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

7. INMOVILIZADO MATERIAL

7.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2017/2018 y 2018/2019 en este epígrafe han sido los siguientes:

	Saldo 30.06.17	Altas	Bajas	Saldo 30.06.18
Costes brutos				
Terrenos y construcciones	1.657.281	571.482	--	2.228.763
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	4.398.882	228.126	(175.852)	4.451.156
Inmovilizado en curso y anticipos	6.017.263	8.453.718	--	14.470.981
Sumas	12.073.427	9.253.325	(175.852)	21.150.900
Amortización acumulada				
Terrenos y construcciones	174.533	96.562	--	271.095
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	2.365.015	712.568	(27.877)	3.049.705
Sumas	2.539.548	809.130	(27.877)	3.320.800
Valores netos	9.533.880			17.830.100

	Saldo 30.06.18	Altas	Bajas	Saldo 30.06.19
Costes brutos				
Terrenos y construcciones	2.228.763	--	--	2.228.763
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	4.451.156	107.624	(6.180)	4.552.599
Inmovilizado en curso y anticipos	14.470.981	7.364.659	--	21.835.640
Sumas	21.150.900	7.472.283	(6.180)	28.617.002
Amortización acumulada				
Terrenos y construcciones	271.095	160.060	--	431.155
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	3.049.705	594.098	(5.917)	3.637.886
Sumas	3.320.800	754.158	(5.917)	4.069.041
Valores netos	17.830.100			24.547.962

7.2. A 30 de junio de 2019 existe inmovilizado en curso por importe de 21.650.384 euros que se deben a la ejecución del proyecto para la construcción de la Ciudad Deportiva en Barranco Seco y la remodelación del Estadio de Gran Canaria.

Asimismo, a 30 de junio de 2019 existen anticipos de inmovilizado, por importe de 185.257 euros, que se corresponden con desembolsos realizados a cuenta de proyectos encargados a técnicos para mejoras en la sede del Estadio de Gran Canaria.

7.3. Las altas de la temporada 2017/18 se debieron principalmente con la construcción de la ciudad deportiva comentada por importe de 8.453.718 euros y la construcción del campo de filiales anexo al Estadio de Gran Canaria por importe de 571.482 euros.

Para la temporada 2018/19 se corresponden principalmente con la continuación de la construcción de la ciudad deportiva comentada por importe de 7.364.659 euros.

7.4. El epígrafe de construcciones se corresponde con inmuebles en los que los valores del terreno y de la construcción ascienden a 44.645 y 2.184.118 euros, respectivamente.

7.5. Existen terrenos y construcciones, por valor neto contable de 44.645 euros, afectas a préstamos con garantía real, cuyo saldo pendiente 30 de junio de 2019 asciende a 8.592.620 euros (ver nota 10.5).

7.6. Los importes del inmovilizado totalmente amortizado y en uso al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 ascienden a 3.168.592 y 1.297.739 euros, respectivamente.

7.7. Existen pérdidas por enajenaciones de inmovilizado material por un importe neto de 33.232 euros.

7.8. Los administradores consideran que no existen indicios de deterioro al 30 de junio del inmovilizado material.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.

La Sociedad es parte arrendataria en varios contratos de arrendamiento operativo que han supuesto un gasto en la temporada actual de 640.524 euros y 270.000 euros en la temporada 17/18.

Estos gastos incluyen, entre otros, el alquiler de varias viviendas con la finalidad de ceder su uso a algunos empleados.

El importe total de los pagos futuros mínimos del arrendamiento, correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables, es el siguiente:

	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
Hasta 1 año	640.524	270.000
Entre 1 y 5 años	2.562.096	1.080.000
Sumas	3.202.620	1.350.000

9. ACTIVOS FINANCIEROS.

Información relacionada con el balance.

9.1. Categorías de activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas):

El desglose de los activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresa del grupo, multigrupo y asociadas) por categorías y clases es el siguiente:

	<u>Instrumentos de patrimonio</u>		<u>Valores representativos de deuda</u>		<u>Créditos / Derivados / Otros</u>	
	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
<u>Instrumentos financieros a l/p</u>						
Préstamos y partidas a cobrar	--	--	--	--	1.986.718	4.413.998
Activos disponibles para la venta	--	--	140.000	140.000	--	--
Sumas	--	--	140.000	140.000	1.986.718	4.413.998
<u>Instrumentos financieros a c/p</u>						
Préstamos y partidas a cobrar	--	--	--	--	10.447.140	17.222.852
Activos disponibles para la venta	2.064	2.064	378.480	378.480	--	--
Efectivo	--	--	--	--	914.971	7.238.872
Sumas	2.064	2.064	378.480	378.480	11.362.111	24.461.724



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

9.2. Clasificación por vencimientos:

La clasificación en función del vencimiento, de los distintos activos financieros, es la siguiente:

Activos financieros	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	Siguientes	Total I/p
Inversiones en empresas del grupo y asociadas	2.485.252	--	--	--	--	--	--
Otros activos financieros (nota 18)	2.485.252	--	--	--	--	--	--
Inversiones financieras	5.865.091	--	1.890.718	140.000	--	96.000	2.126.718
Créditos a empresas (nota 9.6)	4.917.071	--	1.890.718	--	--	96.000	1.986.718
Otros activos financieros	567.477	--	--	--	--	--	--
Valores representativos de deuda (nota 9.6)	378.480	--	--	140.000	--	--	140.000
Instrumentos de patrimonio	2.064	--	--	--	--	--	--
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.369.340	108.000	--	--	--	--	108.000
Clientes ventas y prest servicios	26.401	--	--	--	--	--	--
Deudores varios	10.657.458	108.000	--	--	--	--	108.000
Deterioro deudores varios	(8.400.521)	--	--	--	--	--	--
Personal	86.002	--	--	--	--	--	--
Efect y otros activos líquidos	914.971	--	--	--	--	--	--
Efect y otros activos líquidos	914.971	--	--	--	--	--	--
Sumas	11.634.655	108.000	1.890.718	140.000	--	96.000	2.234.718

9.3. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

El movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito a clientes es el siguiente:

	<u>Importe</u>
Saldo al 30.06.17	7.769.199
Dotación deterioro (nota 13.3)	4.565.434
Reversión del deterioro (nota 13.3)	(4.091.000)
Saldo al 30.06.18	8.243.633
Dotación deterioro (nota 13.3)	181.987,06
Reversión del deterioro (nota 13.3)	(25.099)
Saldo al 30.06.19	8.400.521

Otra información.

9.4. Valor razonable.

El valor en libros de los activos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.

Los instrumentos de patrimonio no cotizados en un mercado activo, según lo establecido en la norma de registro y valoración novena del NPGC, se valoran por su coste.

La Sociedad dispone de activos financieros en los que el valor razonable se determina, en su totalidad o en parte, tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos, aunque la no aplicación de este criterio de valoración no es significativo.

9.5. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La información sobre empresas del grupo y asociadas referida a 30 de junio de 2019 se detalla a continuación:

Denominación: Fomento del Deporte y Ocio Grancanario, S.A. (FODEGASA)
 Domicilio: C/ Pio XII, 29
 Porcentaje participación directa: 100 por 100.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

Valor de la participación:

Valor contable	65.210
Deterioro	(65.210)

Denominación: Productora audiovisual Unión Deportiva Las Palmas, S.L.
Domicilio: Don German devora Ceballos, s/n
Porcentaje participación directa: 99 por 100.

Valor de la participación:

Valor contable	99.900
----------------	--------

9.6. Otra información sobre instrumentos financieros.

Existen valores representativos de deuda, por importe de 518.000 euros, que se encuentran pignorados por un aval asociado al expediente sancionador del Impuesto sobre Sociedades de 2005, por importe de 517.864 euros (ver nota 14.2).

Existen créditos a empresas por importe de 6.903.789 euros que se componen de:

- Entregas a cuenta al proveedor de servicios de seguridad en el estadio, a compensar con servicios futuros, por importe de 2.258.719 euros. Este saldo deudor se encuentra avalado por algún miembro del órgano de administración.
- Saldos pendientes de cobro por la venta de un jugador, por importes de 2.500.000 euros registrados en el activo corriente de la Sociedad.
- Derecho de cobro frente a un Club por la venta o finalización del contrato con un jugador que perteneció a la plantilla de la UDLP por importe actualizado de 1.890.718 euros (valor nominal en 2021 por importe de 2.045.000 euros).
- Otros créditos a terceros por importe de 254.352 euros.

9.7. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de activos financieros:

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.

Riesgo de crédito:

Básicamente se refiere a las ventas a crédito de clientes y deudores. Para prevenir los posibles efectos, los créditos a clientes y deudores se conceden en base al estudio previo de la solvencia y efectuando un seguimiento riguroso de los créditos y cobros. La cartera de clientes se encuentra diversificada.

Riesgo de liquidez:

La Sociedad procura mantener un ratio de liquidez adecuado en todo momento para poder hacer frente a sus compromisos procurando que el activo corriente sin incluir las existencias cubra razonablemente el exigible corriente.

Riesgo de tipo de mercado:

Debido a la actividad y ámbito de actuación de la Sociedad, no está sometida a riesgos de tipo de cambio.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

10. PASIVOS FINANCIEROS.

10.1. Categorías de pasivos financieros:

El desglose de los pasivos financieros por categoría y clases es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados / Otros	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
Instrum financieros a l/p						
Débitos y partidas a pagar	7.599.984	8.576.410	--	--	758.659	938.043
Instrum financieros a c/p						
Débitos y partidas a pagar	1.036.165	987.375	--	--	11.092.491	11.857.916

10.2. Clasificación por vencimientos:

La clasificación en función del vencimiento, de los distintos pasivos financieros, es la siguiente:

Pasivos financieros	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	Siguientes	Total l/p
Deudas	4.548.342	1.423.722	1.082.221	1.002.288	1.010.975	3.839.436	8.358.642
Deudas con entidades de crédito	1.036.165	984.958	993.676	1.002.288	1.010.975	3.608.086	7.599.984
Otros pasivos financieros (nota 10.7)	3.512.177	438.763	88.545	--	--	231.350	758.659
Deuda con empresas del grupo y asociadas a corto plazo (nota 18)	762	--	--	--	--	--	--
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	7.579.552	--	--	--	--	--	--
Proveedores	1.368.790	--	--	--	--	--	--
Acreeedores varios	3.853.341	--	--	--	--	--	--
Personal	1.734.855	--	--	--	--	--	--
Anticipo clientes	622.565	--	--	--	--	--	--
Sumas	12.128.655	1.423.722	1.082.221	1.002.288	1.010.975	3.839.436	8.358.642

Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias.

10.3. Gastos financieros.

El epígrafe de gastos financieros incluye principalmente el devengo de intereses por deudas con:

	30.06.19	30.06.18
Deudas con entidades de crédito	76.537	111.156
Deudas con entidades privadas	--	115.789
Deudas con entidades públicas	1.190	12.449
Sumas	77.726	239.395

Otra información.

10.4. Deudas con entidades de crédito.

El desglose de las deudas con entidades de crédito es el siguiente:

	30.06.19	30.06.18
Préstamos con garantía (nota 10.5)	8.592.620	9.563.785
Efectos descontados	43.528	--
Sumas	8.636.148	9.563.785

10.5. El préstamo con garantía real, por importe de 8.592.620 euros, está garantizado por terrenos y construcciones por valor neto contable de 44.645 euros (ver nota 7.5).



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

10.6. La Sociedad tiene líneas de riesgo cuyo límite asciende a 410.000 euros de las cuales encuentra dispuesta 43.528 euros a 30 de junio de 2019.

10.7. Otros pasivos financieros.

El epígrafe de otros pasivos financieros incluye al 30 de junio de 2019 deudas con otros clubes, empresas de intermediación y agencia y representantes de jugadores por importe de 4.039.297 euros (3.659.487 euros en 2018), y deudas con antiguos accionistas y consejeros, por importe de 231.350 euros (296.855 euros en 2018) (ver nota 18.2), entre otros. Asimismo, a 30 de junio de 2019 existían deudas con los consejeros actuales por importe de 586.994 euros (2.239.245 euros en 2018).

10.8. Valor razonable.

El valor en los libros de los pasivos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.

10.9. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de pasivos financieros:

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.

La Sociedad está sujeta al riesgo de tipo de interés y tiene su origen básicamente en las deudas con entidades financieras por los préstamos contratados con tipo de interés variable.

11. FONDOS PROPIOS.

11.1 El capital social a 30 de junio de 2019, de importe 2.849.140 euros, está compuesto por 30.310 acciones de 94 euros de valor nominal totalmente suscritas y desembolsadas.

A 17 de septiembre de 2018 se eleva a público los acuerdos de la Junta General de la Entidad, celebrada el 27 de diciembre de 2017, consistente, entre otros en el aumento del capital social, por importe de 18.612 euros, que ha sido íntegramente suscrito y desembolsado. La inscripción en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 31 de octubre de 2018.

11.2 De acuerdo con lo previsto en el artículo 3 del Real Decreto 1251/1999, de 16 de julio, sobre Sociedades Anónima Deportivas, el 23 de diciembre de 1991 la Comisión Mixta (integrada por personas designadas por el Consejo Superior de Deportes y la Liga de Fútbol Profesional) comunica al Club la cifra de capital mínimo que ha de ser suscrito, que asciende a 3.956.763 euros.

11.3 La Sociedad Sport Trade Capital, SL, posee una participación en el capital social de la Sociedad al 30 de junio de 2018 del 52,45 por 100.



12. SITUACION FISCAL

12.1. Base Imponible.

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades individual es la siguiente:

	Cuenta pérdidas y ganancias	Gastos e ing. direct. imput. al patrimonio neto
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	(4.073.149)	--
<u>Impuesto sobre beneficios</u>		
Impuesto corriente	--	--
Impuesto diferido	1.336.2068	--
<u>Diferencias temporarias</u>		
Operaciones a plazo	4.943.231	--
Otras provisiones no deducibles fiscalmente 2017/18	(7.204.137)	--
Otras provisiones no deducibles fiscalmente 2018/19	609.757	--
Pérdidas por deterioro del art. 13.2.a) LIS	586.532	--
<u>Diferencias permanentes</u>		
Ajustes por pérdidas por deterioro del art. 13.2.b) LIS	(12.253)	--
Pérdidas por deterioro del art. 13.1 LIS	(25.099)	--
Multas y Sanciones	221.674	--
Otras diferencias de imputación temporal	(48.159)	--
Gastos no deducibles: donativos y liberalidades	3.366.457	--
Base imponible previa	(298.940)	
Compensación base imponible negativa	--	
Base imponible (resultado fiscal)	(298.940)	

12.2. Liquidación del Impuesto sobre Sociedades.

Al resultar la base imponible negativa, en consecuencia, la cuota líquida y el impuesto corriente resultan cero euros, por lo que surge un impuesto a devolver por importe de 56.446 euros en concepto de retenciones

12.3. Desglose del impuesto sobre beneficios.

El gasto neto por impuesto sobre beneficios devengado en los ejercicios 2018/19 y 2017/18 se desglosa de la siguiente forma:

	2018/19	2017/18
1. Impuesto corriente	--	(814.900)
2. Impuesto diferido	(1.336.206)	697.292
Amortización inmov. Intangible y material	--	(2.154)
Operaciones con precio aplazado	1.235.808	(1.853.712)
Intereses de póliza de factoring	--	(37.425)
Remuneraciones no deducibles 2017/18	(1.170.672)	1.170.672
Remuneraciones no deducibles 2018/19	152.439	--
Pérdidas por deterioro del art. 13.2.a) LIS	146.633	--
Créditos bases imponibles negativas	74.735	(399.408)
Reconocimiento Deducc. Invers. Canar. 2017/18	--	2.331.582
Regularización Deducc. Invers. Canar. 2017/18	(1.972.947)	--
Deducciones de donativos	99.050	140.000
Aplicación deducción donativos	--	(67.333)
Ajuste crédito fiscal Deducc. Invers. Canarias	--	(1.008)
Reconocimiento Deducc. Invers. Canar. 2016/17	--	--
Crédito fiscal Reserva de Capitalización	98.748	(49.780)
Otras deducciones	--	(534.142)
Total ingreso imp. sobre beneficios	(1.336.206)	(117.608)



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

12.4. Bases imponibles negativas.

Al cierre del ejercicio existen bases imponibles negativas pendientes de compensar por importe de 3.543.463 euros, que presentan el siguiente desglose:

	Importe	Aplicado	Pendiente
Base imponible negativa 2009/10	574.095	--	574.095
Base imponible negativa 2013/14	1.226.866	--	1.226.866
Base imponible negativa 2014/15	1.443.563	--	1.443.563
Base imponible negativa 2018/19	298.940	--	298.940
Suma	3.543.463	--	3.543.463

12.5. Deducciones.

Existen al cierre del ejercicio deducciones pendientes de aplicar que presentan el siguiente desglose:

	Pendiente	Límite de la cuota	Límite temporal
Deduc. por donativos 2017/18	69.344		2027/28
Deduc. por donativos 2018/19	99.050		2028/29
Suma	168.394		

12.6. Activos por impuestos diferidos.

El movimiento de los ejercicios 2017/18 y 2018/19 han sido los siguientes:

	30.06.2017	Generación	Aplicación/ Cancelación	Ajustes	30.06.2018
Bases Imponibles negativas	1.210.540	--	(399.408)	--	811.132
Deducción por inversiones en Canarias	59.805	2.113.429	(215.572)	15.285	1.972.947
Amortización inmovilizado	2.931	--	(2.154)	--	777
Interés póliza de factoring	37.425	--	(37.425)	--	--
Reserva de capitalización	49.780	--	(49.780)	--	--
Deducciones: donativos y otros	97.095	140.000	(167.751)	--	69.344
Provisiones no deducibles fiscalmente	--	1.170.672	--	--	1.170.672
Sumas	1.457.576	3.424.101	(872.090)	15.285	4.024.872

	30.06.2018	Generación	Aplicación/ Cancelación	Ajustes	30.06.2019
Bases Imponibles negativas	811.132	74.735	--	--	885.867
Deducción por inversiones en Canarias	1.972.947	--	--	(1.972.947)	0
Amortización inmovilizado	777	--	--	--	777
Pérdidas por deterioro del art. 13.2.a)	--	146.633	--	--	146.633
Reserva de capitalización	--	98.748	--	--	98.748
Deducciones: donativos y otros	69.344	99.050	--	--	168.394
Provisiones no deducibles fiscalmente	1.170.672	152.439	(1.170.672)	--	152.439
Sumas	4.024.872	571.605	(1.170.672)	(1.972.947)	1.452.858

12.7. Pasivos por impuestos diferidos.

Por importe de 5.131.348 euros, se corresponde con el efecto impositivo de las subvenciones que figuran en el patrimonio neto de la Sociedad al 30 de junio de 2019 (ver nota 16).

Además, en esta temporada la Sociedad ha procedido a aplicar un pasivo por impuesto diferido por importe de 1.235.808 euros, que se corresponde con el efecto impositivo de la parte del beneficio obtenido en una operación con precio aplazado, pendiente de imputar en virtud del artículo 11.4 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, quedando un importe pendiente de 617.904 euros al 30 de junio de 2019.

12.8. Diferencias temporarias deducibles. Amortización del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias.

En el presente ejercicio 2018/19 y 2017/18 se han generado diferencias temporarias entre la amortización registrada en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la que resulta fiscalmente deducible según la normativa vigente.



La situación, al 30 de junio de 2019, de esta diferencia temporaria, es la siguiente:

Ejercicio	Amortización contable	Amortización fiscal	Diferencia temporaria	Efecto fiscal 25%
Generación:				
2015/16	4.719.817	4.706.713	13.104	3.276
2016/17	6.103.960	6.105.340	(1.379)	(345)
2017/18	6.496.184	6.504.799	(8.615)	(2.154)

12.9. Reserva para inversiones en Canarias.

A tenor de lo dispuesto en el Real Decreto Ley 15/2014, de 19 de diciembre, de modificación del Régimen Económico y Fiscal de Canarias (vigente a partir del 1 de enero de 2015), se informa de lo siguiente:

De conformidad con lo establecido en el art. 27 de la Ley 19/1994, de 6 de julio, de Modificación del Régimen Económico y Fiscal de Canarias, los administradores de la Sociedad no proponen dotación alguna a la Reserva para inversiones en Canarias.

La identificación de los activos en los que se ha materializado la RIC dotada a partir del 1 de enero de 2015 son los que se detallan en el cuadro siguiente:

Ejercicio de inversión	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19
Construcciones	1.320.169	237.321	--	571.482
Instalaciones técnicas	--	73.386	21.738	8.835
Uso de bienes	85.933	7.846	--	--
Otras instalaciones	--	74.473	--	--
Mobiliario	119.610	--	3.506	35.097
Equipos para proc. De la información	--	42.470	24.263	11.572
Otro inmovilizado material	--	186.691	39.726	45.939
Incremento plantilla	--	702.720	1.269.360	566.640
Total inversiones	1.525.712	1.324.907	1.358.593	1.239.565
Materialización RIC 2015/16	1.525.712	--	56.287	--
Materialización RIC 2016/17	--	1.324.907	1.302.306	1.239.565
Materialización RIC 2017/18	--	--	--	--
Total materializaciones	1.525.712	1.324.907	1.358.593	1.239.565

Al cierre del ejercicio, la situación de la Reserva dotada a partir del 1 de enero de 2015 queda de la siguiente forma:

Ejercicio	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19
1. Dotaciones	1.582.000	11.000.000	15.400.000	--
2. Inversiones realizadas				
Inversiones realizadas en 2015/16	-1.525.712	--	--	--
Inversiones realizadas en 2016/17	--	-1.324.907	--	--
Inversiones realizadas en 2017/18	-56.288	-1.302.306	--	--
Inversiones realizadas en 2018/19	--	-1.239.565	--	--
3. Inversiones pendientes	--	7.133.222	15.400.000	--

12.10. Reserva de capitalización.

En este ejercicio la Sociedad ha generado una reserva de capitalización a la que se refiere el artículo 25 de la Ley 27/2014 por importe de 394.993 euros, quedando dicho importe pendiente de aplicación en ejercicios posteriores por insuficiencia de Base Imponible Positiva para compensar (ver nota 3).



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

12.11. Saldos con Administraciones Públicas.

El desglose de los saldos relacionados con Administraciones Públicas es el siguiente:

<u>Saldos deudores</u>	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
HP Deudora subv Consejería de Turismo	750.000	379.380
Hacienda Pública deudora por IGIC	1.006.742	515.799
Hacienda Pública deudora por dev. Impuestos	56.446	--
Totales	1.813.187	895.179

<u>Saldos acreedores</u>	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
HP Acreedora por IRPF	4.022.927	7.693.945
Seguridad Social Acreedora	120.422	116.377
Otros	2.290	3.505
Hacienda Pública acreedora por dev. Impuestos	--	146.085
Totales	4.145.639	7.959.912

12.12. Ejercicios abiertos a la posibilidad de inspección fiscal.

En el Impuesto sobre Sociedades, la Entidad tiene abiertos a la posibilidad de inspección los siguientes ejercicios: 2014/15, 2015/16, 2016/17, 2017/18 y 2018/19.

Otros tributos.

12.13. La Sociedad tiene abiertos a la inspección fiscal los ejercicios no prescritos que afectan a los siguientes impuestos:

- Retenciones por rendimientos pagados.
- Impuesto General Indirecto Canario.
- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y A.J.D.
- Impuestos locales.

no siendo previsible que sobre estos impuestos y el Impuesto sobre Sociedades puedan surgir pasivos contingentes en base a posibles diferencias de interpretación en la aplicación de los impuestos.

13. INGRESOS Y GASTOS.

13.1. Importe Neto de la Cifra de Negocios.

	<u>Miles de euros</u>	
	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
<u>Ingresos por competiciones</u>		
Liga	738	1.751
Copa de SM el Rey	5	73
Otras competiciones y partidos amistosos	11	13
Total	755	1.836
<u>Ingresos por abonados y socios</u>	3.996	6.902
<u>Ayuda al descenso</u>	12.800	--
<u>Ingresos por retransmisión</u>	10.603	47.028
<u>Ingresos por comercialización</u>		
Patrocinios	4.550	4.301
Otros	4	0
Total	4.554	4.301
<u>Ingresos por publicidad</u>		
Publicidad dinámica	913	2.618
Total	913	2.618
<u>Otros ingresos de la liga</u>	484	821
Importe neto de la cifra de negocios	34.105	63.506



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

13.2 Gastos de personal

	Miles de euros	
	30.06.19	30.06.18
<u>Gastos personal no deportivo técnico</u>		
Sueldos y salarios	(621)	(1.203)
Indemnizaciones	--	(602)
Seguridad Social	(99)	(146)
Otras Cargas sociales	(36)	(51)
Primas colectivas	--	--
Total	(757)	(2.002)
<u>Gastos otro personal no deportivo</u>		
Sueldos y salarios	(767)	(1.167)
Indemnizaciones	(33)	(274)
Seguridad Social	(175)	(214)
Otras Cargas sociales	(11)	(11)
Primas colectivas	--	--
Total	(986)	(1.666)
<u>Gastos personal deportivo inscribible</u>		
Sueldos y salarios	(12.586)	(23.664)
Derechos de Imagen	--	(100)
Indemnizaciones	(2.537)	(2.979)
Seguridad Social	(364)	(378)
Otras Cargas sociales	(9)	(165)
Primas colectivas	--	--
Amortización	(5.039)	(3.111)
Total	(20.535)	(30.398)
<u>Gastos personal deportivo no inscribible</u>		
Sueldos y salarios	(1.708)	(1.787)
Indemnizaciones	(2)	--
Seguridad Social	(531)	(418)
Primas colectivas	--	--
Otros	--	--
Total	(2.241)	(2.204)
Suma	(24.519)*	(36.270)

* Este dato no coincide con el epígrafe de "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias debido a que se incluye el gasto por amortización de los derechos de los jugadores por importe de 3.111 y 5.039 mil euros, para los ejercicios terminados a 30 de junio de 2018 y hasta 30 de junio de 2019, respectivamente.

13.2. Desglose de la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.a) Los consumos de mercaderías, por importes de 490.656 y 392.046 euros, a 30 de junio de 2018 y 2019, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

4.b) Los consumos de materias primas y otras materias consumibles, por importes de 67.344 y 61.347 euros, a 30 de junio de 2018 y 2019, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

6.b) Cargas sociales:

	30.06.19	30.06.18
Cuota patronal	1.169.406	1.155.352
Otros gastos sociales	57.124	226.885
Sumas	1.226.529	1.382.236



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

7.a) Servicios exteriores:

	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
Arrendamientos y cánones	959.041	672.256
Reparaciones y conservación	755.489	1.130.848
Servicios profesionales independientes	4.603.295	18.302.796
Primas seguros	53.480	23.748
Servicios bancarios y similares	32.965	84.054
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	1.677.700	1.449.229
Suministros	196.338	127.919
Otros servicios	4.426.122	7.417.412
Totales	<u>12.704.430</u>	<u>29.208.263</u>

7.c) Perd., deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales:

	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
Aplicación deterioro (ver nota 9.3)	25.099	4.091.000
Dotación deterioro (ver nota 9.3)	(181.987)	(4.565.434)
Pérdidas incobrables	--	(19.835)
Totales	<u>(156.888)</u>	<u>(494.269)</u>

7.d) Otros gastos de gestión corriente:

	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
Derechos de arbitrajes	281.928	531.231
Gastos de adquisición de jugadores	18.000	331.246
Desplazamientos	1.519.833	2.003.054
Cuotas	106.488	191.820
Sanciones	51.370	38.318
Gastos diversos	1.866.179	6.236.911
Totales	<u>3.843.797</u>	<u>9.332.580</u>

13. "Otros resultados": Se corresponden íntegramente con el neto de gastos e ingresos que son originados por hechos que no forman parte de las actividades típicas de la Empresa y que no se esperan que ocurran con frecuencia. El desglose para los ejercicios terminados a 30 de junio de 2019 y 2018 es el siguiente:

	<u>30.06.19</u>	<u>30.06.18</u>
Ingresos excepcionales	424.556	50.818
Gastos excepcionales	(3.469.529)	(1.428.578)
Totales	<u>(3.044.972)</u>	<u>(1.377.761)</u>

Los ingresos excepcionales del ejercicio 2018/19 se deben principalmente a la regularización de una provisión con la RFEF de 236.940 euros y la condonación del salario de un jugador por importe de 125.930 euros. Los gastos extraordinarios de la temporada 2018/2019 se deben principalmente a la campaña de abonados a coste cero por importe de 2.889.460 euros, a donativos a la Fundación Canaria de la Unión Deportiva por importe de 283.000 euros y sanciones del modelo 111 por importe de 151.975 euros. Los gastos del ejercicio 2017/2018 se tratan principalmente la provisión de sanciones por parte de la AEAT.



**CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019**

14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.

Provisiones.

14.1. Los movimientos habidos en el ejercicio referentes a las provisiones, tanto en el corto como en el largo plazo, son las siguientes:

	Saldo 30.06.17	Dotación	Aplicación	Saldo 30.06.18	Dotación	Aplicación	Saldo 30.06.19
Inspección Imp. S/Sociedades (nota 14.2)	517.864	--	--	517.864	--	--	517.864
Est. recargos present. Complement. IRPF (nota 14.3)	--	600.260	(347.183)	253.077	--	--	253.077
Sumas	517.864	600.260	(347.183)	770.941	--	--	770.941

14.2. Con motivo de una revisión del Impuesto sobre Sociedades correspondiente al ejercicio 2004/2005 la inspección propuso la Imposición de sanción, por importe de 517.864 euros. Contra dicha resolución la Sociedad interpuso recurso ante el Tribunal Económico Administrativo Regional de Canarias, primero, y ante el Tribunal Económico Administrativo Central, después. En ambos casos, las resoluciones fueron contrarias a los intereses de la Entidad. Durante el ejercicio la Sociedad ha interpuesto recurso contencioso-administrativo ante la Audiencia Nacional, avalando la cantidad reclamada (ver nota 9.6).

14.3. Durante el ejercicio 2017/18 se ha registrado una provisión por importe de 600.260 euros por recargos estimados al presentar la Sociedad complementarias de algunos modelos de impuestos. A 30 de junio de 2018, con respecto a algunos de esos modelos, se ha desembolsado un importe de 252.097 euros y se ha revertido el exceso por importe de 95.086 euros.

Contingencias.

14.4. La Sociedad participa en una AIE que tiene una inspección en curso. Durante el ejercicio anterior se ha satisfecho un importe de 96.000 euros para hacer frente a la deuda tributaria, la cual podría llegar a un máximo de 480.000 euros.

15. INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE.

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria.

16. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

Subvenciones de capital.

16.1. El desglose de los saldos relacionados con Subvenciones de Capital es el siguiente:

	Saldo 30.06.17	Aplicación	Saldo 30.06.18	Aplicación	Saldo 30.06.19
Subvención Cabildo Insular	25.656.743	(2.565.674)	23.091.068	(2.565.674)	20.525.394
Sumas	25.656.743	(2.565.674)	23.091.068	(2.565.674)	20.525.394
Efecto impositivo	(6.414.186)	641.419	(5.772.767)	641.419	(5.131.349)
Totales netos	19.242.557		17.318.301		15.394.046

16.2. Con fecha 13 de marzo de 2006 se suscribió convenio de colaboración entre el Instituto Insular de deportes de Gran Canaria y la Sociedad, para el uso y la explotación gratuita del Estadio hasta la temporada 2026-27. Esta cesión ha sido contabilizada como "Subvención, donación y legados" y el importe pendiente de aplicación a 30 de junio de 2019 asciende a 15.394.046 euros, netos de efecto impositivo (ver nota 5.2).



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

Subvenciones de explotación.

16.3. A 30 de junio de 2019 y 2018 existen otras subvenciones de la explotación por importe de 103.402 y 177.883 euros, respectivamente.

17. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE.

No han acaecido acontecimientos o hechos posteriores al cierre que pueda considerarse significativos y que afecten de forma notable a las cuentas anuales del ejercicio.

18. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

18.1. Saldos y operaciones realizadas con partes vinculadas:

Se han realizado operaciones con las siguientes partes vinculadas:

- Viajes Las Palmas Travel, SA
- Jonicamar, SL
- Productora Audiovisual UD Las Palmas, SL
- HR Café Las Palmas, SL
- Fundación Canaria Unión Deportiva Las Palmas
- Mar Asesores y Consultores, SL
- Marmotor Canarias, SL
- Ralons Servicios, SL
- UTE-C.D. Las Rehojas-Piscina León y Castillo
- Auxiliar TDMS, SL

Los saldos y operaciones realizadas han sido las siguientes:

	30.06.19	30.06.18
Recepción de servicios	3.841.689	5.083.435
Adquisición de inmovilizado	--	139.083
Otros ingresos	126.197	258.361
Saldos deudores	2.641.312	4.324.891
Saldos acreedores	623.327	112.831
Sumas	7.232.525	9.918.599

La mayor parte de los saldos deudores se encuentran avalados por algún miembro del órgano de administración.

18.2. Información sobre el órgano de administración y personal clave de la Compañía:

Los miembros del consejo y el personal clave de la Compañía con los que se han realizado operaciones es el siguiente:

- Miguel Ángel Ramírez Alonso, presidente.
- Sport Trade Capital S.L.
- Patricio Viñayo García, director general.
- Rocco Maiorino, director deportivo desde 31 de marzo de 2019.
- Manuel Rodríguez Marrero, director de formación y captación.
- Manuel Jiménez Jiménez, entrenador del primer equipo hasta el 16 de noviembre 2018.
- Francisco Herrera Lorenzo, entrenador del primer equipo desde el 19 de noviembre de 2018 hasta el 4 de marzo de 2019.
- José Mel Pérez, entrenador del primer equipo desde el 4 de marzo de hasta el 30 de junio de 2019.
- Antonio Otero, secretario técnico
- Larry Álvarez Cardero, director de comunicación.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

Las remuneraciones satisfechas a estas personas ascienden a 2.112.973 euros, quedando pendiente de pago al cierre del ejercicio un importe de 125.270 euros. Asimismo, existen saldos deudores y acreedores de la empresa ante los administradores, al cierre del ejercicio por importes de 622.986 y 586.994 euros respectivamente.

18.3. Información exigida por el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital:

Los miembros del consejo de administración no tienen participaciones, ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad.

Igualmente, algunos miembros del consejo de administración mantienen diversas participaciones en otras empresas vinculadas a la Sociedad y ostentan cargos directivos y desarrollan funciones relacionadas con la gestión de las mismas, que no han sido objeto de inclusión en esta nota de la memoria al no suponer menoscabo alguno de sus deberes de diligencia y lealtad o la existencia de potenciales conflictos de interés en el contexto de la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio.

Asimismo, durante el ejercicio 2018/19, los miembros del consejo de administración no han realizado con la Sociedad ni con sociedades del grupo operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado, adicionales a las comentadas.

19. OTRA INFORMACION.

19.1. Número de empleados:

El número medio de personas empleadas en el curso de los ejercicios 2018/19 y 2017/18, distribuido por categorías es el siguiente:

CATEGORIA	30.06.2019			30.06.2018		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
JUGADORES	125	125	--	92	92	--
ENTRENADORES	28	28	--	39	39	--
PREPARADOR FISICO	2	2	--	2	2	--
FISIOTERAPEUTA	16	13	3	7	6	1
DELEGADO DEPORTIVO	1	1	--	1	1	--
SCOUTING - OJEADORES	6	6	--	9	9	--
DIRECTOR DEPORTIVO	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR DE FORMACION Y CAPTACION	1	1	--	1	1	--
SECRETARIO TECNICO	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR GENERAL	1	1	--	1	1	--
ADJUNTA DIRECCIÓN	--	--	--	2	1	1
DIRECTOR COMUNICACIÓN	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR COMERCIAL Y MARKETING	--	--	--	1	1	--
DIRECTOR RADIO	--	--	--	--	--	--
PERSONAL COMUNICACIÓN	3	1	2	3	2	1
JEFA ADMINISTRACIÓN	1	--	1	1	1	--
JEFE 1 TEC	--	--	--	--	--	--
ADMINISTRATIVO/A	6	1	5	6	1	5
ADMIN. CONTABLE	1	--	1	--	--	--
AUX. ADMINISTRATIVO	3	2	1	3	2	1
SECRETARIO FUNDACIÓN	--	--	--	1	1	--
DIRECTOR SEGURIDAD	1	1	--	--	--	--
JEFE DE SEGURIDAD	1	1	--	--	--	--
CAJERA	--	--	--	--	--	--
LAVANDERA	1	--	1	1	--	1
CONDUCTOR	2	2	--	2	2	--
COORDINADOR/A	5	4	1	5	4	1
VIGILANTE MANTENIMIENTO	--	--	--	--	--	--
OFICIAL OFICIOS VARIOS	1	0	1	1	--	1
UTILLERO	4	4	--	4	4	--
ENCARGADO MATERIAL	1	1	--	1	1	--
AYUDANTE INSTALACIONES	1	1	--	1	1	--
MANTENIMIENTO	1	1	--	1	1	--
Totales	215	199	16	188	176	12



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

NOTA: Se han unificado las distintas categorías en consonancia con la ocupación.

La distribución por sexos al término de los ejercicios 2018/19 y 2017/18 es la siguiente:

	30.06.2019		30.06.2018	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Jugadores	97	--	94	--
Técnicos	82	3	67	--
Personal no deportivo	21	12	26	6
Totales	200	15	187	6

19.2. Honorarios de auditores.

Los honorarios de la auditoría de cuentas anuales ascienden a 13.505 euros para los ejercicios 2018/19 y 2017/18, respectivamente. Asimismo, se han realizado otros trabajos relativos al cumplimiento del reglamento de la Liga de Fútbol Profesional por importes de 26.340 y 25.360 euros, para los ejercicios 2018/19 y 2017/18, respectivamente.

19.3. Los indicadores establecidos en el Reglamento de Control Económico de la Liga de Fútbol Profesional son:

- Cálculo de los indicadores del punto de equilibrio:

Cálculo del Punto de equilibrio

	2018/2019	2017/18	2016/17
Punto equilibrio			
Ingresos Relevantes	41.422	102.612	63.881
Gastos relevantes	43.394	82.198	50.149
Resultado Punto de equilibrio	(1.972)	20.414	13.732

Punto de equilibrio para el periodo 2016-2019 **Superávit** **32.174**

- Gastos asociados a la primera plantilla:

Gastos asociados a la primera plantilla	
(A) Total Gastos asociados a la PRIMERA PLANTILLA	16.175
(B) Total Gastos personal reflejados en PyG a 30/06/2019	19.480
(b.1) Importe a conciliar: (A) - (B)	-3.305
Partidas conciliatorias	
Gastos Plantilla deportiva NO inscribible en la LFP	1.915
Gastos personal no deportivo a excepción de los contemplados en (a.2)	1.389
(b.2) Total partidas conciliatorias	3.304
(C.) Total Ingresos Relevantes	41.422
RATIO GASTOS ASOCIADOS A LA PRIMERA PLANTILLA (A/C)	39%

- Ratio de deuda neta en relación con los ingresos totales:

	Importe
Partidas del pasivo del balance a considerar para el cálculo de la deuda neta	17.054
Total partidas consideradas del activo	9.265
Total Deuda Neta	7.789
Total Ingresos Relevantes	41.422
RATIO DE DEUDA	19%

20. PRESUPUESTO DE LA PROXIMA TEMPORADA SEGUN NORMA LFP.

El presupuesto de la temporada 2019-2020 se adjunta como anexo a la presente memoria, que no se corresponde con el presentado a la LFP inicialmente en junio de 2019, ya que el anexo está actualizado a noviembre de 2019.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

21. INFORMACION SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICION ADICIONAL TERCERA «DEBER DE INFORMACION» DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

En cumplimiento de lo establecido en la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, la Sociedad comunica la siguiente información:

	Ejercicio 2018/19	Ejercicio 2017/18
	Días	Días
Ratio de operaciones pagadas	60	51
Ratio de operaciones pendientes de pago	61	126
Periodo Medio de pago a proveedores	56	65
	Importe	Importe
Total pagos realizados	25.810.263	21.197.105
Total pagos pendientes	4.841.596	4.851.296

Las Palmas de Gran Canaria, a 30 de septiembre de 2019.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018-2019

Las presentes cuentas anuales han sido formuladas por los miembros del órgano de administración:

Miguel Ángel Ramírez Alonso
Presidente

Nicolás Ortega Ramos
Vicepresidente

Sport Trade Capital, S.L.
Consejero
(representante Miguel Ángel Ramírez Alonso)

Antonio de Armas de la Nuez
Consejero

Rafael Méndez Martín
Consejero

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD

ANEXO I. PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS (miles de euros)

Presupuesto de Ingresos y Gastos

Importe neto de la cifra de negocios

Ingresos por competiciones (+)

Liga
Copa de SM el Rey
Supercopa de España
UEFA Europa League
UEFA Champions League
Supercopa de Europa
Otras competiciones y partidos amistosos
Otros

Ingresos por abonados y socios (+)

Ingresos por explotación de instalaciones (+)

Ingresos por retransmisión (+)

Real Decreto - Ley 5/2015
Competiciones Europeas (market pool)
Otros

Ingresos por comercialización (+)

Venta tiendas
Patrocinios
Otros

Ingresos por publicidad (+)

Publicidad estática
Publicidad dinámica
Otros

Aprovisionamientos y variación de existencias (+) / (-)

Consumos de material deportivo
Otros consumos
Variación de existencias
Otros

Otros ingresos (+)

Ingresos LaLiga
Subvenciones a la explotación y otros
Trabajos realizados para la entidad y otros
Cesiones
Otros
Ayuda al descenso

Gastos de personal no deportivo (-)

Sueldos y salarios del personal no deportivo
Indemnizaciones al personal no deportivo
Seguridad Social del personal no deportivo
Aportaciones a sistemas complementarios de pensiones y otras obligaciones con el personal
Cargas sociales
Otros

Auditado	Auditado
2018/2019	Presupuesto 2019/20

20.819	16.712
--------	--------

753	751
738	740
5	10
-	-
-	-
-	-
-	-
11	1
-	-

3.996	1.895
-------	-------

-	-
---	---

10.603	7.560
10.603	7.500
-	-
-	60

4.554	5.552
-	500
4.550	5.052
4	-

913	954
-	-
913	954
-	-

(453)	(1.028)
(392)	(738)
(61)	(40)
-	(250)
-	-

15.781	2.634
484	444
103	100
-	-
1.500	-
894	2.090
12.800	-

(1.743)	(1.616)
(1.388)	(1.348)
(33)	-
(274)	(268)
-	-
-	-
(48)	-

Gastos plantilla deportiva (-)	(17.737)	(10.863)
Gastos plantilla deportiva inscribible en LaLiga	(15.496)	(9.851)
Sueldos y salarios, plantilla deportiva inscribible	(12.586)	(9.499)
Indemnizaciones plantilla deportiva inscribible	(2.537)	-
Seguridad Social, plantilla deportiva inscribible	(364)	(352)
Gastos derechos de imagen a sociedades tenedoras de los mismos	-	-
Primas colectivas, plantilla deportiva inscribible	-	-
Otros	(9)	-
Gastos plantilla deportiva no inscribible en LaLiga	(2.241)	(1.012)
Sueldos y salarios, plantilla deportiva no inscribible	(1.708)	(800)
Indemnizaciones plantilla deportiva no inscribible	(2)	-
Seguridad Social, plantilla deportiva no inscribible	(531)	(212)
Gastos derechos de imagen a sociedades tenedoras de los mismos	-	-
Primas colectivas, plantilla deportiva no inscribible	-	-
Otros	-	-
Otros Gastos de explotación (-)	(16.732)	(9.149)
Servicios exteriores	(12.704)	(7.412)
Tributos	(28)	(26)
Pérdidas, deterioro y variación provisiones por oper. comerciales	(157)	-
Desplazamientos	(1.519)	(750)
Otros gastos de gestión corriente	(2.306)	(960)
Gastos por Ascenso de Categoría	-	-
Gastos de adquisición de jugadores inscribible	(18)	-
Gastos de adquisición de jugadores no inscribible	-	-
Otros	-	-
Amortizaciones (-)	(5.581)	(4.979)
Amortizaciones del inmovilizado material	(758)	(1.300)
Amortizaciones del inmovilizado inmaterial (excluido jugadores)	(2.576)	(2.577)
Amortización de derechos de adquisición de jugadores inscribible	(2.247)	(1.102)
Amortización de derechos de adquisición de jugadores no inscribible	-	-
Otras amortizaciones	-	-
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (+)	2.566	2.566
Subvenciones de capital traspasadas al resultado	2.566	2.566
Otras	-	-
Exceso de provisiones (+) / (-)	-	-

Deterioro y resultado por enajenaciones (+) / (-)	3.223	7.177
Beneficios procedentes del traspaso de jugadores	4.013	7.177
Trasposos	3.938	7.177
Otros	75	-
Pérdidas procedentes del traspaso de jugadores	(170)	-
Trasposos	-	-
Otros	(170)	-
Beneficios procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales	-	-
Pérdidas procedentes del inmovilizado y gastos excepcionales	(619)	-
Otros Resultados	(3.044)	(60)
Resultado de explotación	(2.900)	1.394
Ingresos financieros (+)	182	-
De valores negociables y otros Instrumentos financieros	-	-
De Empresas del Grupo	-	-
De Entidades Deportivas	-	-
Otros	182	-
Diferencias de cambio (+)	-	-
Gastos financieros (-)	(32)	(132)
Por deudas con Entidades Financieras	-	-
Por deudas con Empresas del Grupo	-	-
Por deudas con Entidades Deportivas	-	-
Otros	(78)	(132)
Diferencias de cambio (-)	46	-
Deterioro y resultado por enajenaciones de Instrumentos financieros (+) / (-)	12	-
Total Resultado Financiero	163	(132)
Resultado antes de impuestos	(2.737)	1.262
Impuesto sobre beneficios (+) / (-)	(1.336)	-
Resultado del ejercicio (+) (-)	(4.074)	1.262

INFORME DE GESTIÓN

El ejercicio 2018/19 arroja unas pérdidas, antes de impuestos, de 2.736.943 euros, que se elevan, después de impuestos, a 4.073.149 euros. Es la primera vez que la sociedad anónima deportiva arroja unas pérdidas contables tan importantes, en contraste con el resultado obtenido después de impuestos en la campaña anterior, que arrojó un beneficio récord de 20.107.452 euros. Se rompe así una tendencia de registros históricos de resultados económicos al alza desde el ascenso a Primera División, después de los 13.099.181 euros de beneficios de la campaña 2016/17, y los 5.046.866 euros de beneficios de la temporada 2015/16.

Este resultado negativo de la presente campaña se explica en gran medida por una significativa disminución de los ingresos por los derechos de retransmisiones audiovisuales, casi 37 millones de euros menos, después de tres años consecutivos de aumento tras el ascenso a Primera División, con 28.091.000 euros en la temporada 2015/16, 43.886.000 euros en la campaña 16/17, y 47.028.000 euros en la 17/18 (40,6 millones de euros si se descuentan los gastos que detrae LaLiga). De este modo, esa diferencia con respecto a los 9,8 millones de euros (descontados gastos de LaLiga), ingresados en el ejercicio 18/19 por el mismo concepto, lastra de manera determinante el importe neto de la cifra de negocios declarado a La Liga, que pasa de los 62.183.000 euros al cierre de ejercicio el 30 de junio de 2018, a los 20.819.000 euros del pasado mes de junio. Este importe declarado por LaLiga no refleja la realidad económica exacta, ya que no contempla para su cálculo todos los ingresos, entre los que descarta, por ejemplo, la ayuda al descenso o ingresos por traspasos de jugadores. Las cifras de ingresos reales del ejercicio 18/19 ascendieron a 42.389.000 euros, mientras que los gastos llegaron a 45.290.000 euros.

A estas disminuciones de ingresos previstas se unen una regularización del impuesto de sociedades por 1.972.947 euros y el gasto no deducible de 2.889.440 euros por la gratuidad de la campaña de abonados.

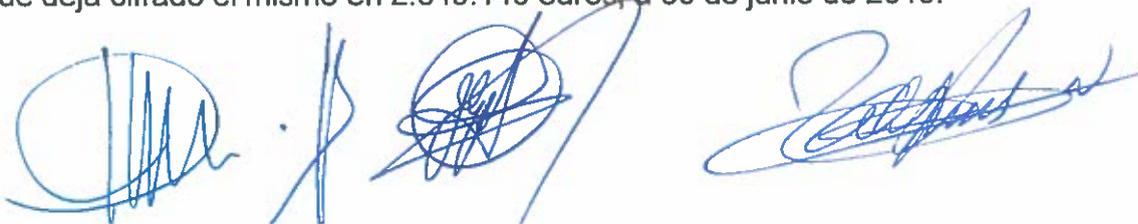


Por su parte, la ayuda al descenso, que sólo se cobra la primera temporada que el equipo descendido milita en Segunda División (salvo cantidades marginales derivadas de la regularización tras la liquidación final), palió este drástico descenso de ingresos, con la inyección económica de 12,8 millones de euros. Esta aportación, junto con el beneficio contable de 3,8 millones de euros por ventas de jugadores (Loïc Remy, Vicente Gómez, Ximo Navarro y Pedro Bigas) tuvo un efecto positivo en el límite de coste de plantilla fijado por LaLiga, lo que permitió destinar 16.175.000 euros al personal asignado al equipo profesional, una cifra similar a la primera temporada tras el ascenso, la 15/16, pero lejos de los más de 27 millones de euros de la temporada 17/18.

Estos indicadores económicos, ajustados a la nomenclatura y formulaciones del control económico de La Liga, permitieron cumplir con el ratio que relaciona el gasto asociado a la primera plantilla con los ingresos relevantes (41.422.000€), en este caso fijado en el 39%.

A pesar de todas estas incidencias económicas, la situación patrimonial de la SAD siguió estable la temporada pasada. Si la campaña 2014/15 se cerró con unos fondos propios negativos por importe de 15,2 millones de euros, y el ejercicio siguiente se cerró con una mejora patrimonial de fondos propios negativos por importe de 10,2 millones de euros, con fondo de maniobra también negativo en 9,4 millones de euros, fue en la temporada 2016/17 cuando se comenzó a revertir ese escenario. Los fondos propios pasaron a ser positivos, 2.885.646 euros, a 30 de junio de 2017. Las temporadas siguientes continuaron aumentando los fondos propios, que superaron los 24 millones de euros a 30 de junio de 2018. La temporada pasada se redujeron estos fondos en más de seis millones de euros, pero aún se mantuvieron en positivo, con 19.242.491 euros a 30 de junio de 2019, alcanzando la sociedad un patrimonio neto de 34.636.537 euros.

En paralelo, el capital social de la sociedad anónima deportiva ha aumentado, aunque testimonialmente, en 18.612 euros de la última ampliación, que deja cifrado el mismo en 2.849.140 euros, a 30 de junio de 2019.



Esta estabilidad patrimonial fue decisiva para la puesta en funcionamiento de la nueva ciudad deportiva de Barranco Seco, cuya puesta en marcha el 8 de julio de 2019 realiza también el patrimonio de la sociedad. Esta primera fase de su construcción ha obligado a la entidad a invertir 21.277.406 euros, su valor contable, prácticamente la mitad de su valor de tasación, lo que supone una plusvalía tácita patrimonial. Pero la inversión para culminar esta actuación inicial precisará de cerca de dos millones de euros más, de los que ya se han satisfecho casi 1,4 millones a la hora de redactar este informe, datos que ya pertenecen al ejercicio económico de la campaña 19/20, alcanzando la cifra acumulada de 22.648.342 euros de inversión, que es la cuantía más actualizada posible.

Esta inversión, que se acomete sin financiación externa, con las dificultades que eso conlleva, no ha afectado, en cambio, al pago a los proveedores. Si el ratio de la temporada 17/18 era de 65 días, superando en cinco días el máximo establecido en normativa de morosidad, y en el anterior informe se anunciaba que se adoptarían las medidas necesarias para corregir este aspecto, la sociedad ha cumplido con esta pretensión. En la campaña 18/19 se ha logrado reducir a 56 días el período de pago a proveedores, según corrobora la propia auditoría.

En cumplimiento de la normativa mercantil hay que subrayar que esta sociedad no posee acciones propias ni desarrolla proyectos de investigación y desarrollo, aunque está dando los primeros pasos en este campo. Tampoco tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza ambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma.

Three handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The first signature is a circle with vertical lines inside. The second is a circle with a cross inside. The third is a more fluid, cursive signature.