



UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD

Estados Financieros Intermedios al 31 de diciembre de 2023

Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia.

INFORME DE REVISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA

Al consejo de administración de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD.

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios adjuntos de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD, al 31 de diciembre de 2023, que comprenden el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo relativo al periodo de seis meses terminado en dicha fecha, y una memoria explicativa de las políticas contables más importantes y otras notas explicativas. La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia basada en nuestra revisión.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad". Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer preguntas, principalmente a las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor al de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Como consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Tales procedimientos se han diseñado con el único propósito de que puedan cumplir con el artículo X.14 del Reglamento de control económico de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliados a la Liga Nacional de Fútbol Profesional (edición 9 de junio de 2023), que indica lo siguiente:

1. Todos los Clubes y SADs deberán presentar, nunca más tarde del 31 de marzo siguiente a la mitad de temporada (6 meses) a la que se refieran, sus estados financieros intermedios individuales y consolidados a cierre de 31 de diciembre y el informe de revisión limitada de los mismos.

2. Los estados financieros intermedios individuales y consolidados deberán ser sujetos a procedimientos de revisión limitada por el auditor de cuentas

La revisión deberá ser realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410, "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad" emitida por el "International Auditing and Assurance Standards Board" y/o por sus posteriores actualizaciones.

3. Los estados financieros intermedios con revisión limitada, salvo en los casos delimitados por preceptos legales, deberán ir acompañados del correspondiente informe, en el cual el auditor deberá expresar su opinión sobre la situación patrimonial del Club / SAD.

4. Los estados financieros intermedios estarán formulados conforme a lo previsto en la legislación mercantil española y constarán de:

- a) Balance de situación*
- b) Cuenta de pérdidas y ganancias*
- c) Estado de flujos de efectivo*
- d) Estado de cambios en el patrimonio neto*
- e) Memoria*
- f) Informe de gestión*

5. Los estados financieros intermedios deberán ser elaboradas de acuerdo a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad, así como en su correspondiente adaptación para las Sociedades Anónimas Deportivas.

6. En el supuesto de que no se cumplieran los requisitos mínimos contables y de contenido en los estados financieros intermedios de conformidad con lo dispuesto en el apartado anterior, el Club o SAD deberá preparar información complementaria con el fin de cumplir dichos requisitos mínimos de información, dicha información deberá ser revisada por un auditor independiente.

7. Sin perjuicio de que los Clubes y SAD presenten los estados financieros intermedios de conformidad con lo previsto en la legislación mercantil vigente, deberán de presentar auditados de forma independiente y con el grado de desglose requerido por las "Normas Para La Elaboración De Los Presupuestos De Los Clubes Y SAD" tanto la cuenta de pérdidas y ganancias como el balance de situación.

8. El Club / SAD, deberá publicar en su página web en fecha que no podrá ser posterior a la fecha obligatoria de presentación de la información a la LIGA, la última información de estados financieros intermedios objeto de revisión limitada.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga pensar que la información financiera intermedia que se adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD al 31 de diciembre de 2023, y de los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo para el periodo de seis meses terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo contable de información financiera aplicable a la Entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta).

Uso del Informe.

Nuestro informe de revisión de información financiera intermedia se emite únicamente para la finalidad establecida en el segundo apartado de este informe (Alcance de la revisión) y para su información y no puede ser usado para ningún otro fin o ser distribuido a terceros, distintos de la Liga Nacional de Fútbol Profesional, sin nuestro consentimiento previo. No asumimos ninguna responsabilidad frente a terceros distintos de los destinatarios de este informe.

RSM SPAIN AUDITORES, SLP
(nº ROAC 52158)

Javier ALVAREZ CABRERA
(nº ROAC 16092)

Las Palmas de Gran Canaria, 1 de abril de 2024

INSTITUTO DE CENSORES
JURADOS DE CUENTAS
DE ESPAÑA

RSM SPAIN AUDITORES,
SLP

2024 Núm. 12/24/00542

SELLO CORPORATIVO: 30,00 EUR

Sello distintivo de otras actuaciones



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

ANEXO A LA MEMORIA

- I. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CON DATOS COMPARATIVOS DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
- II. BALANCE DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS – FORMATO LIGA NACIONAL DE FÚTBOL PROFESIONAL**
- III. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS – FORMATO LIGA NACIONAL DE FÚTBOL PROFESIONAL**

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (en euros)



ACTIVO	Notas	31.12.23	30.06.23
A) ACTIVO NO CORRIENTE.			
I. Inmovilizado intangible	5	14.436.575	11.460.492
3. Patentes, licencias, marcas y similares		3.207	97
5. Aplicaciones informáticas		59.873	114.658
7. Derechos de adquisición de jugadores	6	5.385.798	1.075.204
8. Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas		8.979.860	10.262.697
9. Otro inmovilizado intangible		7.836	7.836
II. Inmovilizado material	7	24.150.097	24.441.463
1. Terrenos y construcciones		20.053.254	20.261.963
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		3.232.509	3.316.466
3. Inmovilizado en curso y anticipos		864.334	863.034
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a lp	9	30.000	30.000
1. Instrumentos de Patrimonio		30.000	30.000
V. Inversiones financieras a largo plazo	9	292.240	172.240
1. Instrumentos de patrimonio		160.000	40.000
2. Créditos a empresas		102.000	102.000
3. Valores representativos de deuda		30.240	30.240
VI. Activos por impuesto diferido	13	5.102.333	5.021.325
TOTAL A		44.011.244	41.125.521
B) ACTIVO CORRIENTE.			
II. Existencias	12	5.794	125.517
1. Comerciales		5.794	125.517
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		14.066.907	7.437.248
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9	705.750	59.660
3. Deudores varios	9	12.838.975	7.137.606
<i>b) Deudores de ciclo corto</i>		<i>12.838.975</i>	<i>7.137.606</i>
4. Personal	9	176.592	80.544
5. Activos por impuesto corriente		158.818	507
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	13	186.773	158.931
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	9-19	2.476.856	2.354.899
5. Otros activos financieros		2.476.856	2.354.899
V. Inversiones financieras a corto plazo	9	4.750.196	4.793.421
1. Instrumentos de patrimonio		2.064	2.064
2. Créditos a empresas		2.099.463	3.269.987
3. Valores representativos de deuda		480	480
5. Otros activos financieros		2.648.189	1.520.891
VI. Periodificaciones a corto plazo	14.4	1.466.036	755.667
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9	1.346.113	3.883.835
1. Tesorería		1.346.113	3.883.835
TOTAL B		24.111.902	19.350.587
TOTAL ACTIVO (A + B)		68.123.146	60.476.108

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (en euros)



PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Notas	31.12.23	30.06.23
A) PATRIMONIO NETO.				
A-1) FONDOS PROPIOS			6.058.924	3.901.022
I. Capital				
	1. Capital escriturado	11	3.707.266	3.207.186
II. Prima de emisión				
			847.878	847.878
III. Reservas				
	1. Legal y estatutaria		708.850	708.850
	2. Otras reservas		35.313.448	35.763.449
V. Resultados de ejercicios anteriores				
	2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(36.176.341)	(26.611.886)
VII. Resultado del ejercicio				
			1.657.822	(10.014.455)
A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		17	6.734.895	7.697.023
TOTAL A			12.793.819	11.598.044
B) PASIVO NO CORRIENTE.				
II. Deudas a largo plazo				
	2. Deudas con entidades de crédito	10	23.076.301	21.754.877
	5. Otros pasivos financieros		4.096.290	5.694.627
			18.980.011	16.060.250
IV. Pasivos por impuesto diferido				
		13	2.244.965	2.565.674
TOTAL B			25.321.266	24.320.551
C) PASIVO CORRIENTE.				
III. Deudas a corto plazo				
	2. Deudas con entidades de crédito	10	8.798.058	9.315.039
	5. Otros pasivos financieros		6.323.302	7.597.410
			2.474.755	1.717.629
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo				
		10	20.000	20.000
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar				
	1. Proveedores	10	14.082.362	11.110.844
	3. Acreedores varios	10	333.420	207.696
	4. Personal (remuneraciones pendiente de pago)	10	3.287.979	4.465.947
	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	13	6.073.963	1.120.368
			4.387.000	5.316.833
VI. Periodificaciones a corto plazo				
		14	7.107.642	4.111.629
TOTAL C			30.008.062	24.557.512
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)			68.123.146	60.476.108

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (en euros)



CONCEPTOS	Notas	31.12.23	30.06.23
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios	14	33.695.811	24.185.992
a) Ventas		33.695.811	24.185.992
4. Aprovisionamientos	14	(1.357.545)	(2.308.312)
a) Consumo de mercaderías		(1.308.739)	(2.251.653)
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(48.806)	(56.659)
5. Otros ingresos de explotación		1.051.413	1.373.113
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.018.524	1.111.615
b) Subvenciones de explotación incorporadas al result del ejercicio	17	32.888	261.498
6. Gastos de personal	14-20	(15.679.619)	(18.278.353)
a) Sueldos, salarios y asimilados		(15.076.110)	(16.833.046)
b) Cargas sociales		(603.509)	(1.445.307)
7. Otros gastos de explotación		(11.244.648)	(14.945.592)
a) Servicios exteriores	14	(8.950.242)	(9.040.251)
b) Tributos		(24.499)	(17.379)
c) Perd, deterioro y variación de provisiones por oper comerciales		0	(239.171)
d) Otros gastos de gestión corriente	14	(2.269.907)	(5.648.790)
8. Amortización del inmovilizado	5-6-7	(2.879.159)	(4.037.481)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	17	1.282.837	2.565.674
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	5-6-7	(595.573)	(59.976)
a) Deterioro y pérdidas		(440.186)	36.480
b) Resultados por enajenaciones y otras		(155.387)	(96.456)
13. Otros resultados	14	(1.349.221)	(764.843)
A.1.) RESULTADO DE EXPLOTACION		2.924.295	(12.269.777)
14. Ingresos financieros		12.381	15.564
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		12.381	15.564
2) De terceros		12.381	15.564
15. Gastos financieros	10	(612.290)	(287.790)
b) Por deudas con terceros		(612.290)	(287.790)
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0	(73.568)
b) Imput.al rdo.del ej.por activos financ.a VR con cambios en el PN		0	(73.568)
18. Deterioro y rdo por enajenaciones de instrumentos financieros	9	(498.452)	(483.800)
a) Deterioros y pérdidas		(498.452)	(483.800)
A.2) RESULTADO FINANCIERO		(1.098.360)	(829.593)
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		1.825.935	(13.099.371)
19. Impuestos sobre beneficios	13	(168.112)	3.084.915
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO		1.657.822	(10.014.455)

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



CONCEPTOS	Notas	31.12.23	30.06.23
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS.			
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	3	1.657.822	(10.014.455)
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	17	(962.128)	(1.924.256)
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		(1.282.837)	(2.565.674)
IX. Efecto impositivo		320.709	641.419
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)		695.694	(11.938.711)

(continúa)

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



(continuación)

CONCEPTO	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.							
A. SALDO FINAL DEL 30.06.2022	3.207.186	847.878	36.336.081	(23.701.567)	(3.051.019)	9.621.278	23.259.839
II. Ajustes por errores 2022 y anteriores	0	0	0	21.300	119.400	0	140.700
B. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2022	3.207.186	847.878	36.336.081	(23.680.267)	(2.931.619)	9.621.278	23.400.537
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0	(9.564.455)	(1.924.256)	(11.488.711)
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	0	(2.931.619)	2.931.619	0	0
C. SALDO FINAL DEL 30.06.2023	3.207.186	847.878	36.336.082	(26.611.886)	(9.564.455)	7.697.023	11.911.826
II. Ajustes por errores 2023 y anteriores	0	0	136.217	0	(450.000)	0	(313.783)
D. SALDO AJUSTADO DEL 01.07.2023	3.207.186	847.878	36.472.299	(26.611.886)	(10.014.455)	7.697.023	11.598.045
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0	1.657.822	(962.128)	695.694
II. Operaciones con socios o propietarios	500.080	0	0	0	0	0	500.080
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	0	(10.014.455)	10.014.455	0	0
E. SALDO FINAL DEL 31.12.23	3.707.266	847.878	36.472.299	(36.626.341)	1.657.822	6.734.895	12.793.819

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



CONCEPTO	Notas	31.12.23	30.06.23
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION			
1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS		1.825.935	(13.099.371)
2. AJUSTES AL RESULTADO		3.290.256	2.526.980
a) Amortización del inmovilizado	5-6-7	2.879.159	4.037.481
b) Correcciones valorativas por deterioro	5	440.186	202.691
d) Imputación de subvenciones	17	(1.282.837)	(2.565.674)
e) Resultado por bajas y enajenaciones del inmovilizado	5-6-7	155.387	96.456
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros		498.452	483.800
g) Ingresos financieros	9	(12.381)	(15.564)
h) Gastos financieros	10	612.290	287.790
3. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE		(1.094.464)	6.741.276
a) Existencias		119.722	(106.844)
b) Deudores y otras cuentas a cobrar		(6.471.348)	(345.386)
c) Otros activos corrientes		(710.369)	(661.538)
d) Acreedores y otras cuentas a pagar		2.971.518	5.092.489
e) Otros pasivos corrientes		2.996.013	2.762.556
4. OTROS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIV. EXPLOTACION		(1.007.340)	(177.526)
a) Pago de intereses	10	(612.290)	(287.790)
c) Cobros de intereses	9	12.381	15.564
d) Cobros y pagos por impuesto sobre beneficios	13	(407.431)	94.700
5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION		3.014.387	(4.008.641)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION			
6. PAGOS POR INVERSIONES		(7.532.807)	(1.139.602)
a) Empresas del grupo y asociadas		(121.957)	0
b) Inmovilizado intangible	5	(6.073.607)	(923.305)
c) Inmovilizado material	7	(89.944)	(216.297)
e) Otros activos financieros		(1.247.299)	0
7. COBROS POR DESINVERSIONES		1.176.254	1.706.655
a) Empresas del grupo y asociadas		0	164.909
b) Inmovilizado intangible	5-6	4.102	118.576
e) Otros activos financieros		1.172.152	1.423.170
8. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		(6.356.553)	567.053

(continúa)



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(continuación)

C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
10. COBROS Y PAGOS POR INSTRUM. DE PASIVO FINANCIERO		804.443	6.025.528
a) Emisión		4.119.494	10.756.353
2. Deudas con entidades de crédito		37.966	5.000.000
4 Otras deudas		4.081.528	5.756.353
b) Devolución y amortización		(3.315.051)	(4.730.826)
2 Deudas con entidades de crédito		(2.910.410)	(2.835.983)
4 Otras deudas		(404.641)	(1.894.842)
12. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		804.443	6.025.528
E) DISMINUCIÓN/ AUMENTO NETO DEL EFECT. O EQUIVALENTES		(2.537.723)	2.583.940
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	9	3.883.835	1.299.894
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	9	1.346.113	3.883.835



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

1.1. Con fecha 13 de septiembre de 1991, de conformidad con lo establecido en la disposición transitoria primera del Real Decreto 1084/91 sobre Sociedades Anónimas Deportivas, el Club UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, constituido el día 26 de agosto de 1949, con personalidad jurídica de acuerdo con el artículo 35 y siguientes del Código civil y disposiciones legales pertinentes, registrado en el Registro de Asociaciones Deportivas del Consejo Superior de Deportes el 30 de septiembre de 1982 con el número 7.526, adoptó en Asamblea General de Socios la decisión de transformarse en SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA.

Con fecha 30 de junio de 1992 y ante el Notario D. Manuel Romero Fernández se constituye la S.A.D. con el nombre de CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D. con un capital social de 3.956.763 euros.

Según se desprende del acuerdo de "transformación" la nueva S.A.D absorbe los estados financieros del Club Unión Deportiva Las Palmas al 30 de junio de 1992.

Su domicilio social se encuentra en Las Palmas de Gran Canaria, calle Germán Dévora Ceballo, s/n.

Esta Sociedad se encuentra actualmente inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas de Gran Canaria al Folio 101, tomo 885 General, Hoja GC 3675, número de inscripción 1ª y se identifica fiscalmente con el número A35314350.

1.2. El objeto social consiste en:

- La participación en competiciones deportivas oficiales de carácter profesional de la modalidad deportiva de fútbol.
- La promoción y desarrollo de actividades deportivas de una o varias modalidades deportivas.
- La explotación y comercialización de espectáculos deportivos, productos y derechos de todo tipo vinculados a, o relacionados con la modalidad deportiva, el equipo profesional y los medios del equipo.

Todas estas actividades podrán ser desarrolladas total o parcialmente, a través de sociedades filiales en las que la Sociedad ostente la titularidad de acciones o cualquier tipo de participación y que tengan objeto social idéntico o análogo.

1.3. En la Sesión Extraordinaria del Consejo de Administración de la Unión Deportiva Las Palmas celebrada el 6 de julio de 2022 se aprueban modificaciones respecto a nombramientos en el Consejo de Administración, que está formado actualmente por los siguientes miembros:

Don Miguel Ángel Ramírez Alonso, Presidente
Don Nicolás Ortega Ramos, Vicepresidente
Don Antonio de Armas de la Nuez (dimisión el 2 de noviembre de 2023)
Don Rafael Méndez Martín
Sport Trade Capital, S.L. (Representada por Doña Carla Ramírez Robayna a partir del 1 de julio de 2022)

1.4. El ejercicio económico está comprendido desde el 1 de julio de cada año al 30 de junio del año siguiente. Los presentes estados financieros son intermedios a 31 de diciembre de 2023.

2. BASES DE PRESENTACION DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS.

Las cifras contenidas en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto, en el estado de flujos de efectivo y en la presente memoria se expresan en unidades de euros, lo cual origina, por efecto del redondeo, algunas pequeñas diferencias en su presentación.

2.1. Imagen fiel.

Los estados financieros intermedios se obtienen de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la Ley 16/2007, de 4 de julio, de Reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea y por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023



noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de forma que refleja la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Empresa, así como de la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados. Asimismo, en base a lo establecido en la disposición transitoria quinta del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y el Real Decreto 602/2016 y el Real Decreto 1/2021, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, se ha utilizado la Orden de 27 de junio de 2000, de adaptación del Plan General de Contabilidad a las sociedades anónimas deportivas, en aquello que no se opone a lo dispuesto en la legislación vigente.

2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

Al cierre del ejercicio se utilizan estimaciones para la formulación de los estados financieros intermedios como son: cálculo del deterioro de activos, estimaciones de vida útil de activos, entre otras. Debido a acontecimientos futuros, es posible que información adicional a la existente en el momento de formular los estados financieros intermedios requieran modificar estas estimaciones en ejercicios futuros.

No existen incertidumbres significativas relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga funcionando normalmente.

2.3. Comparación de la información.

Estos estados financieros intermedios al 31 de diciembre de 2023 presentan comparativamente los saldos del ejercicio anterior cerrado con fecha 30 de junio de 2023, los cuales son coincidentes con los reflejados en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio cerrado en la temporada anterior, excepto por los errores explicados en la nota 2.4. Dado que la cuenta de pérdidas y ganancias a diciembre de 2023 no es comparativa con la de junio de 2023 al incluir la primera seis meses, por doce de la segunda, se ha incluido en el Anexo I una cuenta de pérdidas y ganancias comparativa con el 31 de diciembre de 2022 obtenidas de los estados financieros intermedios a dicha fecha.

<u>ACTIVO</u>	<u>Presentación</u> <u>31.12.2023</u>	<u>Presentación</u> <u>30.06.2023</u>	<u>Diferencias</u>
B) ACTIVO CORRIENTE			
V. Inversiones financieras a corto plazo	4.793.421	5.243.421	(450.000)
2. Créditos a empresas	3.269.987	3.719.987	(450.000)
TOTAL B	19.350.587	19.800.587	(450.000)
TOTAL ACTIVO (A + B)	60.476.108	60.926.108	(450.000)
<u>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</u>			
A-1) FONDOS PROPIOS			
III. Reservas	36.472.299	36.336.082	136.217
2. Otras reservas	35.763.449	35.627.232	136.217
VII. Resultado del ejercicio	(10.014.455)	(9.564.455)	(450.000)
TOTAL A	11.598.044	11.911.828	(313.783)
C) PASIVO CORRIENTE			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	11.110.844	11.247.060	(136.217)
3. Acreedores varios	4.465.947	4.602.164	(136.217)
TOTAL C	24.557.512	24.693.728	(136.217)
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	60.476.108	60.926.108	(450.000)



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

7. Otros gastos de explotación	(14.945.592)	(14.495.592)	(450.000)
d) Otros gastos de gestión corriente	(5.648.790)	(5.198.790)	(450.000)
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACION	(12.269.777)	(11.819.777)	(450.000)
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	(13.099.371)	(12.649.371)	(450.000)
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO	(10.014.455)	(9.564.455)	(450.000)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	(10.014.455)	(9.564.455)	(450.000)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	(11.938.711)	(11.488.711)	(450.000)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

1. RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS	(13.099.371)	(12.649.371)	(450.000)
5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	(4.008.641)	(3.558.641)	(450.000)
7. COBROS POR DESINVERSIONES	1.706.655	1.256.655	450.000
e) Otros activos financieros	1.423.170	973.170	450.000
8. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION	567.053	117.053	450.000

2.4. Corrección de errores.

En el primer semestre del ejercicio 2023-24 la Sociedad ha registrado en el patrimonio neto determinados ajustes por corrección de errores de ejercicios anteriores. Estos ajustes se deben a:

- Impuesto General Indirecto Canario registrado como mayor gasto en una factura de ejercicios anteriores por importe de 136.217 euros.
- Gastos por cesión de un jugador por importe de 450.000 euros.

3. APLICACION DE RESULTADOS.

La distribución del resultado del ejercicio anterior aprobado por la Junta General fue la siguiente:

	<u>2022/2023</u>
Base de reparto	
Resultado del ejercicio	(9.564.455)
Aplicación	
Resultados negativos ejercicios anteriores	(9.564.455)
Sumas	(9.564.455)

4. NORMAS DE VALORACION.

Los principales principios y prácticas contables aplicados en la preparación de los estados financieros intermedios se adaptan a los legales vigentes, destacando como más importantes los principios de empresa en funcionamiento, devengo, uniformidad, prudencia, no compensación e importancia relativa.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Los criterios contables más significativos aplicados en la formulación de los estados financieros intermedios son los siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible está compuesto por:

- Patentes y marcas, aplicaciones informáticas y derechos de adquisición de jugadores, que se encuentran valoradas por su coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento.
- Derechos de uso gratuito de instalaciones deportivas, que se encuentran valoradas por el valor razonable en el ejercicio 2006 de la cesión obtenida mediante tasador independiente.

La vida útil de las principales patentes y marcas se ha estimado indefinida, por lo que no se amortizan. Las que sí se amortizan, se ha estimado una vida útil de 10 años.

Las aplicaciones informáticas se amortizan en cuatro años.

Los derechos de adquisición de jugadores se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

El derecho de uso de las instalaciones deportivas se amortiza en 21 años, en función de la duración del contrato del convenio con el Instituto Insular de Deportes (ver nota 5.2).

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

4.2. Inmovilizado material.

Se encuentra valorado al coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento de los activos.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Se amortiza linealmente en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufre por su funcionamiento, uso y disfrute, utilizando como referencia las normas contenidas en la Ley 27 de 2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

Los porcentajes aplicados han sido los siguientes:

Construcciones	2 %
Instalaciones técnicas	5-10 %
Otras instalaciones	5-10 %
Mobiliario	10%
Otro inmovilizado material	20%

Los administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los demás activos no supera el valor recuperable de los mismos.

4.3. Arrendamientos.

Los arrendamientos en los que la Sociedad arrendataria no conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los gastos de arrendamientos, cuando se actúa como arrendatario, se imputan linealmente a la cuenta de resultados durante la vigencia del contrato con independencia de la forma estipulada en el mismo para su pago.



4.4. Instrumentos financieros.

La Sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Por tanto, la presente norma resulta de aplicación a los siguientes instrumentos financieros:

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio; y
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

Inversiones financieras a largo y corto plazo

- **Activos Financieros a coste Amortizado.** Un activo financiero se incluye en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si la empresa mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales (aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa con cobro aplazado), y los créditos por operaciones no comerciales aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la empresa). Es decir, dentro de esta categoría estarían los préstamos y cuentas a cobrar, así como aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento.

• Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

• Valoración posterior: se hace a coste amortizado y los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la empresa analizará si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

• Deterioro: La Sociedad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero incluido en esta categoría, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.** Se incluyen en esta categoría todos los activos financieros, salvo que proceda su clasificación en alguna de las restantes categorías. Se incluyen obligatoriamente en esta categoría los activos financieros mantenidos para negociar.

Los instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, ni se valoran al coste, la empresa puede realizar la elección irrevocable en el momento de su reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable directamente en el patrimonio neto.

En todo caso, la empresa puede, en el momento del reconocimiento inicial, designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría.

- Valoración inicial: Se valoran por su valor razonable. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.
- Valoración posterior: Valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Deterioro: No se deterioran puesto que están en todo momento valorados por su valor razonable, imputándose las variaciones de valor al resultado del ejercicio.

- **Activos financieros a coste.** Dentro de esta categoría se incluyen, entre otras, las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede obtenerse una estimación fiable del mismo.

Se incluirán también en esta categoría los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente y cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

- Valoración inicial: Se valoran al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.
- Valoración posterior: Los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.
- Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no es recuperable. La Sociedad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calculan, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la empresa participada haya invertido a su vez en otra, se tiene en cuenta el patrimonio neto incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.

MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

b) **Pasivos financieros:**

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se incluyen en alguna de las siguientes categorías:

- **Pasivos Financieros a coste Amortizado.** Dentro de esta categoría se clasifican todos los pasivos financieros excepto cuando deben valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales.

Los préstamos participativos que tengan las características de un préstamo ordinario o común también se incluirán en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

- Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se pueden valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

- Valoración posterior: se hace a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

4.5. Existencias.

Las existencias se valoran al coste de adquisición, por el método del precio medio ponderado, incluyendo todos los gastos adicionales que se producen hasta su entrada en almacén.

4.6. Impuesto sobre beneficios.

Se ha devengado un ingreso por impuesto diferido y un gasto por impuesto corriente.

Se han reconocido activos por impuesto diferido por diferencias temporarias que darán lugar a menores cantidades a pagar o mayores cantidades a devolver por impuestos sobre beneficios en ejercicios futuros, a medida que se recuperen los activos o se liquiden los pasivos de los que se derivan.

Se han reconocido pasivos por impuesto diferido correspondientes con el efecto impositivo de las subvenciones de pendientes de aplicar al cierre del ejercicio y por otras diferencias temporarias.

4.7. Ingresos y gastos.

En relación con los ingresos por entrega de bienes y prestación de servicios el criterio seguido para concluir que las obligaciones asumidas por la empresa se cumplen a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

- Aspectos comunes.

La empresa reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia del control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes. En ese momento, la empresa valorará el ingreso por el importe que refleja la contraprestación a la que espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

- Reconocimiento.

La empresa reconoce los ingresos derivados de un contrato cuando (o a medida que) se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos (es decir, la o las obligaciones a cumplir).

El control de un bien o servicio (un activo) hace referencia a la capacidad para decidir plenamente sobre el uso de ese elemento patrimonial y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes. El control incluye la capacidad de impedir que otras entidades decidan sobre el uso del activo y obtengan sus beneficios.

Para cada obligación a cumplir (entrega de bienes o prestación de servicios) que se identifica, la empresa determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumplirá a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos (con carácter general, de prestaciones de servicios o venta de bienes) que se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones contractuales siempre que la empresa dispone de información fiable para realizar la medición del grado de avance.

La empresa revisa y, si es necesario, modifica las estimaciones del ingreso a reconocer, a medida que cumple con el compromiso asumido. La necesidad de tales revisiones no indica, necesariamente, que el desenlace o resultado de la operación no pueda ser estimado con fiabilidad.

Cuando, a una fecha determinada, la empresa no es capaz de medir razonablemente el grado de cumplimiento de la obligación (por ejemplo, en las primeras etapas de un contrato), aunque espera recuperar los costes incurridos para satisfacer dicho compromiso, solo se reconocen ingresos y la correspondiente contraprestación en un importe equivalente a los costes incurridos hasta esa fecha.

En el caso de las obligaciones contractuales que se cumplen en un momento determinado, los ingresos derivados de su ejecución se reconocen en tal fecha. Hasta que no se produzca esta circunstancia, los costes incurridos en la producción o fabricación del producto (bienes o servicios) se contabilizan como existencias.

Cuando existan dudas relativas al cobro del derecho de crédito previamente reconocido como ingresos por venta o prestación de servicios, la pérdida por deterioro se registrará como un gasto por corrección de valor por deterioro y no como un menor ingreso.

- Valoración.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir, derivada de la misma, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la empresa pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos. No obstante, podrán incluirse los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

No forman parte de los ingresos los impuestos que gravan las operaciones de entrega de bienes y prestación de servicios que la empresa debe repercutir a terceros como el impuesto sobre el valor añadido y los impuestos especiales, así como las cantidades recibidas por cuenta de terceros.

En los ingresos por servicios de asistencia médico-quirúrgica no se repercute el Impuesto General Indirecto Canario al tratarse de una actividad exenta de dicho impuesto.

En las compras y servicios se incorporan los impuestos que gravan la operación, incluido el Impuesto General Indirecto Canario, al no tener la condición de deducible.

La empresa toma en cuenta en la valoración del ingreso la mejor estimación de la contraprestación variable si es altamente probable que no se produzca una reversión significativa del importe del ingreso reconocido cuando posteriormente se resuelva la incertidumbre asociada a la citada contraprestación.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

4.8. Provisiones y contingencias.

Las provisiones son obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Las provisiones se registran por el valor actual del importe estimado que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación en el futuro.

Los pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no, uno o más sucesos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Los pasivos contingentes, así como las provisiones cuyo importe no puede estimarse de forma fiable o que no sea muy probable que para su cancelación la Sociedad deba desprenderse de recursos que incorporan bienes económicos, no se reconocen contablemente, sino que se desglosan en la memoria.

4.9. Gastos de personal.

Los gastos de personal se reconocen en base a su devengo, considerando que las pagas extraordinarias se devengan en base anual. No existen compromisos por pensiones ni premios de jubilación en la Sociedad.

4.10. Subvenciones, donaciones y legados.

La Sociedad utiliza los siguientes criterios para la contabilización de las subvenciones que le han sido concedidas:

- Subvenciones a la explotación. Se han imputado directamente a resultados por el importe efectivamente recibido en el ejercicio.
- Subvenciones de capital. De carácter no reintegrable, se registran como ingreso directamente en el patrimonio neto. Se corresponden con subvenciones plurianuales y se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los bienes afectos a la subvención.

4.11. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre partes vinculadas se contabilizan por su valor razonable.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE.

5.1. Inmovilizado intangible deportivo:

Los movimientos habidos durante el ejercicio 2022/2023 y hasta los Estados Financieros Intermedios a 31 de diciembre de 2023 han sido los siguientes:

	Saldo 30.06.22	Altas	Bajas	Saldo 30.06.23
Costes brutos				
Patentes licencias y marcas	112.109	--	--	112.109
Aplicaciones informáticas	303.188	--	--	303.188
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	3.279.931	923.304	(922.523)	3.280.713
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	53.879.160	--	--	53.879.160
Inmovilizado en curso y anticipos	7.836	--	--	7.836
Sumas	57.582.224	923.304	(922.523)	57.583.006
Amortización acumulada.				
Patentes licencias y marcas	111.953	59	--	112.012
Aplicaciones informáticas	134.835	53.695	--	188.530
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	2.183.018	660.131	(707.490)	2.135.659
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	41.050.788	2.565.674	--	43.616.463
Sumas	43.480.595	3.279.560	(707.490)	46.052.664
Deterioro				
Deterioro valor derechos adquisición jugadores (nota 6)	106.329	69.849	(106.329)	69.849
Valores netos	13.995.300			11.460.492



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

	Saldo 30.06.23	Altas	Bajas	Saldo 31.12.23
Costes brutos				
Patentes licencias y marcas	112.109	3.260	--	115.369
Aplicaciones informáticas	303.188	--	--	303.188
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	3.280.713	6.070.347	(257.029)	9.094.031
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	53.879.160	--	--	53.879.160
Inmovilizado en curso y anticipos	7.836	--	--	7.836
Sumas	57.583.006	6.073.607	(257.029)	63.399.584
Amortización acumulada.				
Patentes licencias y marcas	112.012	149	--	112.162
Aplicaciones informáticas	188.530	26.848	--	215.378
Dchos. de adquisición de jugadores (nota 6)	2.135.659	1.188.014	(97.539)	3.226.134
Derechos de uso gratuito de las instalaciones	43.616.463	1.282.837	--	44.899.300
Sumas	46.052.664	2.497.848	(97.539)	48.452.973
Deterioro				
Deterioro valor derechos adquisición jugadores (nota 6)	69.849	510.036	(69.849)	510.036
Valores netos	11.460.492			14.436.575

5.2. En el inmovilizado intangible se encuentra registrado, por importe neto de 8.979.860 euros (10.262.697 euros a 30 de junio de 2023), el derecho de uso de forma gratuita del Estadio de Gran Canaria, cedido por el Instituto Insular de Deportes de Gran Canaria (ver nota 17.2). El convenio de cesión fue suscrito el 13 de marzo de 2006 y tiene como fecha de finalización el 30 de junio de 2027. El valor razonable de esta cesión fue obtenido mediante tasador independiente, por un importe inicial de 2006 de 53.879.160 euros.

5.3. Las altas del ejercicio 2022/23 y de los estados financieros intermedios a 31 de diciembre de 2023 por importes de 923.304 y 6.073.607, respectivamente, se deben principalmente a la adquisición de los derechos de varios jugadores, activación de los gastos de los representantes y las fichas de los jugadores de la primera plantilla para participar en la Primera División de la Liga de Fútbol Profesional (ver nota 6.1). En el ejercicio 2022/2023 adicionalmente se han activado los variables a Clubes por el ascenso a la Primera División de la Liga de Fútbol Profesional de los jugadores que estaban cedidos durante la temporada 2022/2023 y que son alta para la temporada 2023/2024 (ver nota 6). Todos estos gastos se amortizan en función de la duración del contrato de cada jugador.

5.4. Las bajas del ejercicio 2022/2023, por importe neto de 215.032 euros, se explican en la nota 6.7.

Las bajas de julio a diciembre de 2023 por importe neto de 159.490 euros se corresponden con la baja de tres jugadores habiéndose producido un beneficio de 209.102 euros (ver nota 6.6).

5.5. Los importes del intangible totalmente amortizado y en uso al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023 ascienden a 1.329.627 y 2.192.281 euros, respectivamente.

6. DERECHOS DE ADQUISICION DE JUGADORES.

6.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2022/2023 y hasta los Estados Financieros Intermedios a 31 de diciembre de 2023 han sido los siguientes:

	Saldo 30.06.22	Altas	Bajas	Saldo 30.06.23
Dchos. de adquisición de jugadores				
Coste bruto	3.279.931	923.304	(922.523)	3.280.713
Amortización acumulada	(2.183.018)	(660.131)	707.490	(2.135.659)
Deterioro valor	(106.329)	(69.849)	106.329	(69.849)
Valores netos	990.583			1.075.204

	Saldo 30.06.23	Altas	Bajas	Saldo 31.12.23
Dchos. de adquisición de jugadores				
Coste bruto	3.280.713	6.070.347	(257.029)	9.094.031
Amortización acumulada	(2.135.659)	(1.188.014)	97.539	(3.226.134)
Deterioro valor	(69.849)	(510.036)	69.849	(510.036)
Valores netos	1.075.204			5.357.861



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

6.2. El Club refleja en esta partida el coste de las fichas federativas, el coste de adquisición de los derechos de los jugadores, así como los gastos de los representantes de los jugadores, cuyo contrato tiene una duración superior a un año. Adicionalmente, durante el ejercicio 2022/2023 se han activado los variables a Clubes por el ascenso a la Primera División de la Liga de Fútbol Profesional de los jugadores que estaban cedidos durante la temporada 2022/2023 y que son alta para la temporada 2023/2024.

6.3. Las altas del ejercicio 2022/2023 y hasta los Estados Financieros Intermedios a 31 de diciembre de 2023 han sido las siguientes:

	31.12.23	30.06.23
Precio de adquisición	3.350.000	83.632
Honorarios de agencia e intermediación	1.855.731	489.672
Coste de la ficha	864.616	350.000
	6.070.347	923.304

6.4. La duración media de los contratos de los jugadores de la plantilla deportiva es de 2,47 años.

6.5. Durante el ejercicio 2022/23 y hasta el 31 de diciembre de 2023, no se han producido cesiones de jugadores por las que se haya recibido contraprestación económica.

6.6. A 31 de diciembre 2023 se ha rescindido el contrato con tres jugadores lo cual generó un beneficio contable por importe de 209.102 euros. Adicionalmente se ha reconocido una pérdida contable por las bajas de varios jugadores por importe de 364.490 euros (ver nota 5.4).

6.7. A 30 de junio de 2023 se generaron pérdidas y beneficios por importes de 210.032 y 113.576 euros respectivamente por jugadores que causaron baja durante la temporada 2022/23. Asimismo, las dotaciones y reversiones del deterioro del valor de los jugadores han generado un beneficio de 36.480 euros (ver nota 5.4).

7. INMOVILIZADO MATERIAL.

7.1. Los movimientos habidos durante los ejercicios 2022/2023 y hasta los Estados Financieros Intermedios a 31 de diciembre de 2023 han sido los siguientes:

	Saldo			Saldo
	30.06.22	Altas	Bajas	30.06.23
Costes brutos				
Terrenos y construcciones	22.068.485	--	--	22.068.485
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	7.924.363	167.049	--	8.091.413
Inmovilizado en curso y anticipos	813.787	49.247	--	863.034
Sumas	30.806.635	216.297	--	31.022.931
Amortización acumulada				
Terrenos y construcciones	1.389.102	417.420	--	1.806.521
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	4.434.446	340.501	--	4.774.947
Sumas	5.823.548	757.920	--	6.581.468
Valores netos	24.983.087			24.441.463

	Saldo			Saldo
	30.06.23	Altas	Bajas	31.12.23
Costes brutos				
Terrenos y construcciones	22.068.485	--	--	22.068.485
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	8.091.413	88.644	--	8.180.057
Inmovilizado en curso y anticipos	863.034	1.300	--	864.334
Sumas	31.022.931	89.944	--	31.112.877
Amortización acumulada				
Terrenos y construcciones	1.806.521	208.710	--	2.015.231
Instalaciones técnicas y otro Inmovilizado	4.774.947	172.601	--	4.947.548
Sumas	6.581.468	381.311	--	6.962.780
Valores netos	24.441.463			24.150.097

7.2. Las altas hasta el 31 de diciembre de 2023 se deben, principalmente, a la adquisición de varios vehículos.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

- 7.3. Las altas hasta el 30 de junio de 2023 se deben, principalmente, a la adquisición de un vehículo y un equipo de fisioterapia para la rehabilitación de los jugadores.
- 7.4. El epígrafe de construcciones se corresponde con inmuebles en los que los valores del terreno y de la construcción ascienden a 1.695.395 y 20.373.090 euros, respectivamente.
- 7.5. Existen terrenos y construcciones, por valor neto contable de 44.645 euros afectas a préstamos con garantía real, cuyo saldo pendiente a 31 de diciembre de 2023 asciende a 4.137.181 euros (4.611.836 euros a 30 de junio de 2023) (ver nota 10.5).
- 7.6. Los importes del inmovilizado totalmente amortizado y en uso al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023 ascienden a 3.676.648 y 3.444.729 euros, respectivamente.
- 7.7. Los administradores consideran que no existen indicios de deterioro al 31 de diciembre del inmovilizado material.

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.

La Sociedad es parte arrendataria en varios contratos de arrendamiento operativo que han supuesto un gasto en hasta 31 de diciembre de 2023 de 348.775 euros y 573.242 euros en la temporada 2022/2023.

Estos gastos incluyen, entre otros, el alquiler de varias viviendas con la finalidad de ceder su uso a algunos empleados, alquiler de vehículos y casetas.

El importe total de los pagos futuros mínimos del arrendamiento, correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables, es el siguiente:

	31.12.23	30.06.23
Hasta 1 año	348.775	573.242
Entre 1 y 5 años	1.395.101	2.292.966
Sumas	1.743.876	2.866.208

9. ACTIVOS FINANCIEROS.

Información relacionada con el balance.

9.1. Categorías de activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas):

El desglose de los activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresa del grupo, multigrupo y asociadas) por categorías y clases es el siguiente:

	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos / Derivados / Otros	
	31.12.23	30.06.23	31.12.23	30.06.23	31.12.23	30.06.23
<u>Instrumentos financieros a l/p</u>						
Activos financieros a coste amortizado	160.000	40.000	--	--	102.000	102.000
Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	--	--	30.240	30.240	--	--
Activo financiero a coste	160.000	--	--	--	--	--
Sumas	160.000	40.000	30.240	30.240	102.000	102.000
<u>Instrumentos financieros a c/p</u>						
Activos financieros a coste amortizado	--	--	--	--	20.945.824	14.423.587
Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	2.064	2.064	480	480	--	--
Efectivo	--	--	--	--	1.346.113	3.883.835
Sumas	2.064	2.064	480	480	22.291.937	18.307.422



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

9.2. Clasificación por vencimientos:

La clasificación en función del vencimiento de los distintos activos financieros es la siguiente:

Activos financieros	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	Siguientes	Total I/p
Inversiones en empresas del grupo y asociadas	2.476.856	--	--	--	--	--	--
Otros activos financieros (nota 19)	2.476.856	--	--	--	--	--	--
Inversiones financieras	4.750.196	6.000	--	--	--	286.240	292.240
Créditos a empresas (nota 9.7)	2.099.463	6.000	--	--	--	96.000	102.000
Otros activos financieros	2.648.189	--	--	--	--	--	--
Valores representativos de deuda	480	--	--	--	--	30.240	30.240
Instrumentos de patrimonio	2.064	--	--	--	--	160.000	160.000
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	13.721.316	--	--	--	--	--	--
Cientes ventas y prest servicios	705.750	--	--	--	--	--	--
Deudores varios	21.906.474	--	--	--	--	--	--
Deterioro deudores varios (nota 9.3)	(9.067.500)	--	--	--	--	--	--
Personal	176.592	--	--	--	--	--	--
Efect y otros activos líquidos	1.346.113	--	--	--	--	--	--
Efect y otros activos líquidos	1.346.113	--	--	--	--	--	--
Sumas	22.294.480	6.000	--	--	--	286.240	292.240

9.3. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

El movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito a clientes es el siguiente:

	Importe
Saldo al 30.06.22	8.852.331
Dotación deterioro	215.168
Reversión del deterioro	--
Saldo al 30.06.23	9.067.500
Dotación deterioro	--
Reversión del deterioro	--
Saldo al 31.12.23	9.067.500

Otra información.

9.4. Valor razonable.

El valor en libros de los activos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.

Los instrumentos de patrimonio no cotizados en un mercado activo, según lo establecido en la norma de registro y valoración novena del NPGC, se valoran por su coste.

La Sociedad dispone de activos financieros en los que el valor razonable se determina, en su totalidad o en parte, tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos, aunque la no aplicación de este criterio de valoración no es significativa.

9.5. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas:

La información sobre empresas del grupo y asociadas referida a 30 de junio de 2021 se detalla a continuación:

- a) Denominación: Fomento del Deporte y Ocio Grancanario, S.A. (FODEGASA)
 Domicilio: C/ Pio XII, 29
 Porcentaje participación directa: 100 por 100.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Valor de la participación:

Valor contable	65.210
Deterioro	(65.210)

b) Denominación: Productora audiovisual Unión Deportiva Las Palmas, S.L.
Domicilio: Don German devora Ceballos, s/n
Porcentaje participación directa: 99 por 100.

Datos balance 2023 (provisional antes de impuestos):

Capital	100.000
Reservas	159.402
Resultados ejercicios anteriores	(630.776)
Resultado del ejercicio	(504.474)

Valor de la participación:

Valor contable	99.900
Deterioro contable	(99.900)
Valor teórico	(874.972)

c) Denominación: Unión Deportiva Las Palmas Creative, S.L.
Domicilio: C/ Pio XII, 29
Porcentaje participación directa: 100 por 100.

Datos balance 2023 (provisional antes de impuestos):

Capital	30.000
Resultados ejercicios anteriores	(138)
Resultado ejercicio	374.406

Valor de la participación:

Valor contable	30.000
----------------	--------

9.6. Fondos de inversión

Las variaciones producidas durante la temporada 2022/23 y la primera vuelta de la temporada 2023/24 en la valoración de los fondos de inversión clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en el Patrimonio Neto son las siguientes:

	Saldo 30.06.2022	Altas	Bajas	Ajustes	Saldo 30.06.2023	Saldo 31.12.2023
Precio de adquisición	1.500.000	--	(1.500.000)	--	--	--
Ajuste por cambio de valor	--	--	73.568	(73.568)	--	--
Totales brutos	1.500.000	--	(1.426.432)	(73.568)	--	--
Efecto impositivo	--	--	(18.392)	18.392	--	--
Totales netos	1.500.000	--	(1.444.824)	(55.176)	--	--

Durante el ejercicio 2022/23 se vendieron todos los fondos de inversión generándose una pérdida neta de 53.169 euros. Durante la primera vuelta de la temporada 2023/24 no se han producido altas ni bajas del fondo de inversión que genere beneficio o pérdida contable.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

9.7. Otra información sobre instrumentos financieros.

Existen créditos a empresas por importe de 2.201.463 euros que se componen de:

- Canon de entrada al proveedor de servicios de seguridad en el estadio, a compensar con servicios futuros, por importe de 1.241.038 euros. Este saldo deudor se encuentra avalado por algún miembro del órgano de administración.
- Derecho de cobro frente a un Club por la venta o finalización del contrato con un jugador que perteneció a la plantilla de la UDLP por importe actualizado de 858.425 euros.
- Otros créditos a terceros por importe de neto de 102.000 euros.

Adicionalmente existen otros activos financieros a corto plazo por importe de 2.547.593 euros que se componen principalmente de:

- Imposiciones a plazo fijo por importe de 750.000 euros.
- Saldos deudores con los administradores por importe de 3.283.769 euros (ver nota 19.2).
- Fianzas, depósitos y otros por importe de 215.734 euros.

9.8. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de activos financieros:

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.

Riesgo de crédito:

Básicamente se refiere a las ventas a crédito de clientes y deudores. Para prevenir los posibles efectos, los créditos a clientes y deudores se conceden en base al estudio previo de la solvencia y efectuando un seguimiento riguroso de los créditos y cobros. La cartera de clientes se encuentra diversificada.

Riesgo de liquidez:

La Sociedad procura mantener una ratio de liquidez adecuado en todo momento para poder hacer frente a sus compromisos procurando que el activo corriente sin incluir las existencias cubra razonablemente el exigible corriente.

Riesgo de tipo de mercado:

Debido a la actividad y ámbito de actuación de la Sociedad, no está sometida a riesgos de tipo de cambio.

10. PASIVOS FINANCIEROS.

10.1. Categorías de pasivos financieros:

El desglose de los pasivos financieros por categoría y clases es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados / Otros	
	31.12.23	30.06.23	31.12.23	30.06.23	31.12.23	30.06.23
Instrum financieros a l/p						
Pasivos financieros a coste amortizado	4.096.290	5.694.627	--	--	18.980.011	16.060.250
Instrum financieros a c/p						
Pasivos financieros a coste amortizado	6.323.302	7.597.410	--	--	12.190.117	7.531.640
Sumas	10.419.593	13.292.037	--	--	31.170.128	23.591.890



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

10.2. Clasificación por vencimientos:

La clasificación en función del vencimiento, de los distintos pasivos financieros, es la siguiente:

Pasivos financieros	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	Siguientes	Total l/p
Deudas	8.818.058	4.299.215	2.354.866	2.350.488	915.682	13.156.051	23.076.301
Deudas con entidades de crédito	6.323.302	1.910.157	1.063.508	1.122.625	--	--	4.096.290
Otros pasivos financieros (nota 10.7)	2.474.755	2.389.058	1.291.357	1.227.863	915.682	13.156.051	18.980.011
Deudas con empresas del grupo	20.000	--	--	--	--	--	--
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	9.695.362	--	--	--	--	--	--
Proveedores	333.420	--	--	--	--	--	--
Acreeedores varios	3.287.979	--	--	--	--	--	--
Personal	6.073.963	--	--	--	--	--	--
Sumas	18.513.420	4.299.215	2.354.866	2.350.488	915.682	13.156.051	23.076.301

Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias.

10.3. Gastos financieros.

El epígrafe de gastos financieros incluye principalmente el devengo de intereses por deudas con:

	31.12.23	30.06.23
Deudas con entidades de crédito	361.524	163.150
Deudas con otras entidades	250.766	124.640
Sumas	612.290	287.790

Otra información.

10.4. Deudas con entidades de crédito.

El desglose de las deudas con entidades de crédito es el siguiente:

	31.12.23	30.06.23
Préstamos con garantía (nota 10.5)	9.161.189	11.652.931
Póliza de préstamo ICO (nota 10.6)	1.216.130	1.639.105
Financiación de vehículos	37.570	--
Tarjetas de crédito	4.703	--
Sumas	10.419.592	13.292.037

10.5. El préstamo con garantía real, por importe de 4.137.181 euros, está garantizado por terrenos y construcciones por valor neto contable de 44.645 euros (ver nota 7.5). Además, la sociedad tiene formalizado un préstamo por importe de 1.524.008 euros, que está garantizado con la cesión de los ingresos por derechos audiovisuales durante las próximas cuatro temporadas. Con el motivo del ascenso a la Primera División de la Liga de Fútbol Profesional, durante la temporada 2022-2023 la Sociedad recibió un préstamo para terminar de soportar el coste del ascenso a Primera División (variables con clubes, primas de ascenso...) por importe de 5.000.000 euros también garantizado con la cesión de los ingresos por derechos audiovisuales de la temporada 2023-2024 cuyo saldo vivo al 31 de diciembre de 2023 asciende a 3.500.000 euros.

10.6. La póliza de préstamo ICO, está avalada por uno de los miembros del consejo de administración. La póliza se encuentra garantizada por créditos de deudores por un importe total de 1.216.130 euros.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

10.7. Otros pasivos financieros.

El epígrafe de otros pasivos financieros incluye a 31 de diciembre de 2023 deudas con otros clubes, empresas de intermediación y agencia y representantes de jugadores por importe de 3.932.665 euros (918.613 euros en la temporada 2022/2023), y deudas con antiguos accionistas y consejeros, por importe de 26.876 euros (209.380 euros en la temporada 2022/23) (ver nota 19.2).

Asimismo, La Liga Nacional de Fútbol Profesional (La Liga), comercializadora en virtud del Real Decreto-Ley 5/2015, de 30 de abril, de los derechos de explotación de contenidos audiovisuales del Campeonato Nacional de Liga de Primera y Segunda División, y Loarre Investments S.à.r.l., sociedad propietaria de los fondos de inversión gestionados por CVC Capital Partners SICAV-FIS S.A., (en adelante CVC), suscribieron un diciembre de 2021 un acuerdo marco fondo de inversión para el impulso y crecimiento estratégico de la competición en los próximos años. En ejecución de ese acuerdo marco en febrero de 2022 la Liga Nacional de Fútbol Profesional (en condición de gestor) y CVC (en condición de partícipe) otorgaron, entre otros pactos, un contrato de cuenta en participación a largo plazo, aportando CVC fondos sin obligación de restitución, a cambio de una remuneración variable consistente en un porcentaje de los ingresos netos derivados de la comercialización de los derechos audiovisuales que se generen durante la vigencia del contrato de cuenta en participación. Dicha remuneración será repercutida, en concepto de gasto asociado a la función de comercialización de La Liga, a los equipos de fútbol profesional español de primera y segunda división que voluntariamente se hayan adherido al acuerdo, entre los cuales se encuentra la Sociedad.

Los fondos aportados por CVC bajo el contrato de cuenta en participación serán puestos por La Liga a disposición de las sociedades anónimas deportivas y clubes adheridos al acuerdo (los Clubes Adheridos) en virtud de un contrato de préstamo participativo suscrito con fecha 24 de noviembre de 2021 entre La Liga y un conjunto de sociedades anónimas y clubes, entre los que se encuentra la Sociedad. Este préstamo participativo tiene una duración de 50 años, con amortizaciones que siguen la misma periodicidad que el pago por parte de La Liga de los derechos audiovisuales en favor de los Clubes Adheridos y sin posibilidad de amortizaciones anticipadas, y tiene carácter finalista, siendo su objeto financiar las actuaciones que cada Club Adherido comprometa con La Liga en su plan de desarrollo: inversiones para el crecimiento de los clubes, cancelación o refinanciación de deuda financiera y disposición de importes adicionales, en cuantía limitada, para la inscripción de futbolistas por los Clubes Adheridos. En este sentido, la Sociedad, ha firmado en fecha 25 de noviembre de 2021, un documento de adhesión a dicho contrato de financiación participativa por un importe máximo individual de 37.493.159 euros, de los cuales se ha dispuesto un importe de 18.049.645 euros a 31 de diciembre de 2023 (16.632.169 euros a 30 de junio de 2023), habiéndose amortizado 877.540 euros a 31 de diciembre de 2023 (560.404 euros a 30 de junio de 2023) y siendo el capital vivo a 31 de diciembre de 2023 de 17.172.105 euros (16.071.766 euros a 30 de junio de 2023).

El préstamo participativo tiene un interés fijo del "0%" y un interés variable igual al 1,52% de los ingresos netos distribuibles que correspondan al club prestatario derivados de la comercialización de los derechos de explotación de contenidos audiovisuales, entre los que se encuentra la Sociedad. Por tanto, el importe de los intereses pagaderos por la Sociedad será variable en función de la actividad, usando como criterio para ello sus derechos audiovisuales, todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 20 Uno (a) del RDL 7/1996. Atendiendo a lo establecido en la Consulta 1 del Boicac 78/2009, el préstamo se reconoce al coste, incrementado por los intereses (variables) que deban abonarse al prestamista de acuerdo con las condiciones contractuales pactadas. Por las características del acuerdo, que prevé amortizaciones del principal, es posible que, en determinados ejercicios, la carga financiera pudiera suponer un porcentaje reducido respecto al importe del nominal de la deuda pendiente y, por otro lado, en otros ejercicios, dicha carga financiera pudiera suponer un elevado porcentaje respecto al importe del nominal de la deuda pendiente. Durante el ejercicio 2023/24 hasta el 31 de diciembre de 2023, el importe de los gastos financieros registrados derivados de este préstamo participativo asciende a 250.246 euros (124.640 euros en la temporada 2022/23).

Adicionalmente, se incluye un importe total de 322.932 euros en conceptos de deuda con La Liga Nacional de Fútbol a 31 de diciembre de 2023 (mismo importe a 30 de junio de 2023) por los gastos COVID-19 incurridos por parte de La Liga en las temporadas 2019-2020 y 2020-2021.

10.8. Valor razonable.

El valor en los libros de los pasivos financieros es una aproximación aceptable del valor razonable.

10.9. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de pasivos financieros:

Por su actividad normal la Sociedad está expuesta a diferentes riesgos financieros, básicamente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado, siendo este último el que se refiere a riesgo de tipo de cambio, de tipo de interés y otros riesgos de precio.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

La Sociedad está sujeta al riesgo de tipo de interés y tiene su origen básicamente en las deudas con entidades financieras por los préstamos contratados con tipo de interés variable.

11. FONDOS PROPIOS.

11.1. El capital social a 31 de diciembre 2023, de importe 3.707.266,00 euros, está compuesto por 39.439 acciones de 94,00 euros de valor nominal totalmente suscritas y desembolsadas.

Con fecha 16 de agosto de 2023, la Junta General de Accionistas aprobó una ampliación de capital por valor nominal total de 500.080,00 euros, mediante la emisión de 5.320 acciones de 94,00 euros de valor nominal cada una sin prima de emisión. Dichas acciones han sido suscritas y desembolsadas en su totalidad.

11.2. De acuerdo con lo previsto en el artículo 3 del Real Decreto 1251/1999, de 16 de julio, sobre Sociedades Anónima Deportivas, el 23 de diciembre de 1991 la Comisión Mixta (integrada por personas designadas por el Consejo Superior de Deportes y la Liga de Fútbol Profesional) comunica al Club la cifra de capital mínimo que ha de ser suscrito, que asciende a 3.956.763 euros.

11.3. La Sociedad Sport Trade Capital, S.L. posee una participación en el capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 del 66,73 por 100.

11.4. Tal y como se indica en la nota 10.7, la Sociedad ha recibido un préstamo participativo por importe de 37.493.159 euros, del que a 31 de diciembre de 2023 se ha dispuesto un importe de 17.172.105 euros (16.071.766 euros a 30 de junio de 2023).

12. EXISTENCIAS

12.1. La composición de las existencias a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2023, por importe de 125.517 y 5.794 euros, respectivamente, se corresponde íntegramente con existencias diversas.

12.2. No existen indicios de deterioro a 31 de diciembre de 2023 ni a 30 de junio de 2023 para las existencias.

13. SITUACION FISCAL.

13.1. Impuesto sobre beneficios.

Se ha realizado una estimación de gastos por impuestos sobre beneficios:

	Cuenta pérdidas y ganancias	Gastos e ing. direct. imput. al patrimonio neto
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	1.657.822	--
<u>Impuesto sobre beneficios</u>	168.112	--
Impuesto corriente	249.120	--
Impuesto diferido	(81.008)	--
<u>Diferencias permanentes</u>	1.097.757	--
Multas y sanciones	64.874	--
Gastos no deducibles: donativos y liberalidades	1.457.427	--
Otros gastos fiscalmente no deducibles	25.455	--
Gastos deducibles imputados al patrimonio neto	--	(450.000)
<u>Diferencias temporarias</u>	938.639	--
Pérdidas por deterioro del art. 13.2 LIS	1.008.487	--
Reversión pérdidas por deterioro del art. 13.2 LIS	(69.848)	--
Base imponible previa	3.862.330	--
Compensación base imponible negativa	(2.703.631)	--
Reserva de capitalización	--	--
Base imponible (resultado fiscal)	1.158.699	--



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

13.2. Liquidación del impuesto de sociedades.

Por aplicación del tipo impositivo sobre la base imponible se obtiene la cuota íntegra del Impuesto que queda minorada por los conceptos y cantidades que a continuación se expresan.

Cuota íntegra (25% s/base imponible)	289.675
<u>Deducciones y bonificaciones</u>	
Deducción donativos	(40.554)
Cuota líquida	249.120
<u>A deducir</u>	
Retenciones	(157)
Pagos a cuenta del IS	(407.274)
Impuesto a devolver	(158.310)

13.3. Desglose del impuesto sobre beneficios.

La estimación del gasto por impuesto sobre beneficios devengado a 31 de diciembre de 2023 y el gasto neto devengado en el ejercicio 2022/2023 se desglosa de la siguiente forma:

	31.12.2023	30.06.2023
1. Impuesto corriente	249.120	--
2. Impuesto diferido	(81.008)	3.084.915
Deterioros de valor	(234.660)	111.830
Créditos bases imponibles negativas	675.908	2.761.635
Deducciones de donativos	(522.256)	211.450
Total gasto impuesto sobre beneficios	168.112	3.084.915

13.4. Activos por impuestos diferidos.

A 31 de diciembre de 2023, los activos por impuesto diferido presentan el siguiente desglose:

	30.06.2022	Generación	Aplicación/cancelación	30.06.2023
Bases Imponibles negativas	1.350.294	2.761.635	--	4.111.929
Amortización inmovilizado	777	--	--	777
Pérdidas por deterioro del art. 13	73.838	111.830	--	185.668
Deducciones: donativos y otros	358.553	211.450,0300	--	570.003
Provisiones no deducibles fiscalmente	152.439	--	--	152.439
Diferencias temporarias deducibles	--	507,30	--	507
Sumas	1.935.902	3.085.423	--	5.021.325

	30.06.2023	Generación	Aplicación/cancelación	31.12.2023
Bases Imponibles negativas	4.111.929	--	(675.908)	3.436.022
Amortización inmovilizado	777	--	--	777
Pérdidas por deterioro del art. 13	185.668	252.122	(17.462)	420.328
Deducciones: donativos y otros	570.003	562.810	(40.554)	1.092.259
Provisiones no deducibles fiscalmente	152.439	--	--	152.439
Diferencias temporarias deducibles	507	--	--	507
Sumas	5.021.325	814.932	(733.924)	5.102.333

13.5. Pasivos por impuestos diferidos.

Por importe de 2.244.9665 euros, se corresponde con el efecto impositivo de las subvenciones que figuran en el patrimonio neto de la Sociedad al 30 de junio de 2023 (ver nota 17).



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

13.6. Saldos con Administraciones Públicas.

El desglose de los saldos relacionados con Administraciones Públicas es el siguiente:

Saldos deudores	31.12.23	30.06.23
Hacienda Pública deudora por IGIC/IVA	186.773	158.931
Totales	186.773	158.931
Saldos acreedores		
HP Acreedora por IRPF	4.258.491	4.881.803
Seguridad Social Acreedora	128.509	427.124
Otros	--	7.906
Totales	4.387.000	5.316.833

13.7. Recursos interpuestos.

Con fecha 16 de junio de 2021 se firma acta en disconformidad con la AEAT en relación con el concepto tributario Impuesto sobre Sociedades de los ejercicios fiscales 2015/16, 2016/17 y 2017/18 por un importe total de 5 millones de euros (4,56 millones de cuota y 0,45 millones de euros de intereses). La inspección considera que, por motivos formales básicamente, existen una serie de gastos no deducibles fiscalmente. La Sociedad ha decidió no provisionar este impuesto, al considerarse el riesgo como poco probable.

En la misma fecha de 16 de junio de 2021 se firma otra acta en disconformidad con la AEAT en relación con el IRPF por retenciones fiscales de los ejercicios fiscales 2015/16 a 2018/19, por importe de 549 miles de euros (468 miles de cuota y 81 miles de intereses). La inspección considera erróneamente que la Sociedad no ha realizado el ingreso de dichas retenciones. La Sociedad también ha decidido no provisionar este impuesto, al considerarse el riesgo como poco probable.

Por otro lado, y con posterioridad al 30 de junio de 2021, se han recibido dos inicios de expedientes sancionadores relacionados con los dos procedimientos tributarios anteriores, por importes de 398 miles y 4,65 millones de euros. Como es obvio, la Sociedad considera poco probable la resolución de estos expedientes en contra de sus intereses (ver nota 15.2)

Adicionalmente, con fecha 17 de noviembre de 2022 la Entidad recibió la "Comunicación de Inicio de Actuaciones de Comprobación e Investigación" por parte de la AEAT de alcance general en relación a una inspección fiscal de los Impuestos sobre Sociedades de los ejercicios 2018/2019 – 2020/2021 y a las retenciones e ingresos a cuenta de los rendimientos del trabajo y de actividades económicas correspondientes al periodo comprendido entre el mes de noviembre de 2018 y el mes de junio de 2020 (ver nota 15.2).

13.8. Ejercicios abiertos a la posibilidad de inspección fiscal.

En el Impuesto sobre Sociedades, la Entidad tiene abiertos a la posibilidad de inspección los siguientes ejercicios: 2016/17, 2017/18, 2018/19, 2019/20, 2020/21 y 2021/22.

Otros tributos.

13.9. La Sociedad tiene abiertos a la inspección fiscal los ejercicios no prescritos que afectan a los siguientes impuestos:

- Retenciones por rendimientos pagados.
- Impuesto General Indirecto Canario.
- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y A.J.D.
- Impuestos locales.

no siendo previsible que sobre estos impuestos y el Impuesto sobre Sociedades puedan surgir pasivos contingentes en base a posibles diferencias de interpretación en la aplicación de los impuestos.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

14. INGRESOS Y GASTOS.

14.1. Importe Neto de la Cifra de Negocios.

	Miles de euros	
	31.12.23	30.06.23
Ingresos por competiciones		
Liga	993	2.078
Copa de SM el Rey	--	--
Otras competiciones y partidos amistosos	--	--
Total	993	2.078
Ingresos por abonados y socios	4.832	2.931
Ayuda al descenso	--	--
Ingresos por retransmisión	21.702	8.872
Ingresos por comercialización		
Patrocinios	4.615	6.587
Otros	714	2.238
Total	5.330	8.825
Ingresos por publicidad		
Publicidad dinámica	540	1.144
Total	540	1.144
Otros ingresos de la liga	300	336
Importe neto de la cifra de negocios	33.696	24.186

14.2. Gastos de personal

	Miles de euros	
	31.12.23	30.06.23
Gastos personal no deportivo técnico		
Sueldos y salarios	(673)	(618)
Indemnizaciones	--	(2)
Seguridad Social	(101)	(97)
Otras Cargas sociales	--	--
Primas colectivas	--	--
Total	(774)	(717)
Gastos otro personal no deportivo		
Sueldos y salarios	(1.109)	(3.450)
Indemnizaciones	(1)	(19)
Seguridad Social	(153)	(635)
Otras Cargas sociales	(3)	(18)
Primas colectivas	--	--
Total	(1.265)	(4.121)
Gastos personal deportivo inscribible		
Sueldos y salarios	(12.253)	(7.586)
Derechos de Imagen	--	--
Indemnizaciones	(368)	(540)
Seguridad Social	(180)	(366)
Otras Cargas sociales	--	--
Primas colectivas	--	(3.577)
Amortización (Nota 6.1)	(6.070)	(660)
Total	(18.871)	(12.729)
Gastos personal deportivo no inscribible		
Sueldos y salarios	(670)	(951)
Indemnizaciones	(3)	(76)
Seguridad Social	(167)	(329)
Primas colectivas	--	(14)
Otros	--	--
Total	(841)	(1.370)
Suma (*)	(21.750)	(18.938)

(*) Este dato no coincide con el epígrafe de "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias debido a que se incluye el gasto por amortización de los derechos de los jugadores por importe de 660 y 6.070 mil euros, para los ejercicios terminados a 30 de junio de 2023 y hasta 31 de diciembre de 2023, respectivamente.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

14.3. Desglose de la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.a) Los consumos de mercaderías, por importes de 2.251.653 y 1.308.739 euros, a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2023, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

4.b) Los consumos de materias primas y otras materias consumibles, por importes de 56.659 y 48.806 euros, a 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2023, respectivamente, se corresponden íntegramente con compras realizadas en cada uno de los ejercicios.

6.b) Cargas sociales:

	31.12.23	30.06.23
Cuota patronal	600.893	1.427.430
Otros gastos sociales	2.616	17.877
Sumas	603.509	1.445.307

7.a) Servicios exteriores:

	31.12.23	30.06.23
Arrendamientos y cánones	505.662	722.486
Reparaciones y conservación	680.690	1.213.000
Servicios profesionales independientes	3.259.717	3.254.443
Primas seguros	15.459	148.016
Servicios bancarios y similares	41.221	127.635
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	1.322.529	781.883
Suministros	194.707	313.039
Otros servicios	2.930.258	2.479.749
Totales	8.950.242	9.040.251

7.d) Otros gastos de gestión corriente:

	31.12.23	30.06.23
Derechos de arbitrajes	409.872	340.203
Gastos de adquisición de jugadores	22.500	1.110.000
Desplazamientos	861.624	1.168.065
Cuotas	122.482	118.758
Sanciones	64.230	82.755
Gastos diversos	789.199	2.829.009
Totales	2.269.907	5.648.790

14.4 Desglose del epígrafe de periodificaciones a corto plazo

En el pasivo corriente del balance, en el epígrafe de periodificaciones a corto plazo a 31 de diciembre de 2023, existen ingresos anticipados por importe de 7.107.642 euros por los cobros de los abonos de la temporada y la venta anticipada de diversos partidos que se jugaron en la segunda vuelta de la temporada 2023/24, principalmente, que se devengarán en el segundo semestre de la temporada. A 30 de junio de 2023 los ingresos anticipados ascendían a 4.111.629 euros que se correspondían principalmente con los ingresos por ventas de la campaña de abonados de la temporada 2023/24 por importe de 3.628.717 euros.

En el activo del balance, en el epígrafe de periodificaciones a corto plazo, se encuentran los siguientes gastos periodificados:

	31.12.23	30.06.23
Compras	820.879	645.093
Otros gastos	645.158	110.574
Totales	1.466.036	755.667



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

13. "Otros resultados": Se corresponden íntegramente con el neto de gastos e ingresos que son originados por hechos que no forman parte de las actividades típicas de la Empresa y que no se esperan que ocurran con frecuencia. El desglose para los ejercicios terminados a 31 de diciembre de 2023 y a 30 de junio de 2023 es el siguiente:

	<u>31.12.23</u>	<u>30.06.23</u>
Ingresos excepcionales	56.225	23.587
Gastos excepcionales	(1.405.446)	(788.430)
Totales	(1.349.221)	(764.843)

Los gastos extraordinarios de la temporada 2022/23 se deben principalmente a la entrega de donativos a la Fundación Canaria UD Las Palmas por importe de 588.000 euros y donativos a otras entidades por importe de 60.000 euros. Los gastos extraordinarios del primer semestre de la temporada 2023/24 se deben principalmente a la entrega de donativos a la Fundación Canaria UD Las Palmas por importe de 1.354.526 euros y donativos a otras entidades por importe de 60.000 euros.

15. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.

Contingencias.

15.1. La Sociedad participa en una AIE que tiene una inspección en curso. Durante el ejercicio 17/18 se ha satisfecho un importe de 96.000 euros para hacer frente a la deuda tributaria, la cual podría llegar a un máximo de 480.000 euros.

15.2. Tal y como se indica en la nota 13.7 existe una contingencia por importe total de 5,54 millones de euros por dos procedimientos tributarios, más dos procedimientos sancionadores por importe de 5,05 millones de euros. Adicionalmente, la Entidad tiene una inspección fiscal abierta de los impuestos sobre sociedades de los ejercicios 2018/2019 al 2020/2021 y otra inspección abierta por las retenciones e ingresos a cuenta de los rendimientos del trabajo y de actividades económicas correspondientes al periodo comprendido entre el mes de noviembre de 2018 y el mes de junio de 2020 (ver nota 13.7)

16. INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE.

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria.

17. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

Subvenciones de capital.

17.1. El desglose de los saldos relacionados con Subvenciones de Capital es el siguiente:

	<u>Saldo 30.06.22</u>	<u>Aplicación</u>	<u>Saldo 30.06.23</u>	<u>Aplicación</u>	<u>Saldo 31.12.23</u>
Subvención Cabildo Insular	12.828.372	(2.565.674)	10.262.697	(1.282.837)	8.979.860
Sumas	12.828.372	(2.565.674)	10.262.697	(1.282.837)	8.979.860
Efecto impositivo	(3.207.093)	641.419	(2.565.674)	320.709	(2.244.965)
Totales netos	9.621.279		7.697.023		6.734.895

17.2. Con fecha 13 de marzo de 2006 se suscribió convenio de colaboración entre el Instituto Insular de deportes de Gran Canaria y la Sociedad, para el uso y la explotación gratuita del Estadio hasta la temporada 2026-27. Esta cesión ha sido contabilizada como "Subvención, donación y legados" y el importe pendiente de aplicación a 31 de diciembre de 2023 asciende a 6.734.895 euros (7.697.023 euros a 30 de junio de 2023), netos de efecto impositivo (ver nota 5.2).



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Subvenciones de explotación.

17.3. A 31 de diciembre de 2023 y a 30 de junio de 2023 existen otras subvenciones de la explotación por importe de 32.888 y 261.498 euros, respectivamente.

18. ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE.

No han acaecido acontecimientos o hechos posteriores al cierre que puedan considerarse significativos y que afecten de forma notable a los estados financieros intermedios a 31 de diciembre de 2023.

19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

19.1. Saldos y operaciones realizadas con partes vinculadas:

Se han realizado operaciones con las siguientes partes vinculadas:

- Viajes Las Palmas Travel, SA
- Jonicamar, SL
- Productora Audiovisual UD Las Palmas, SL
- Fundación Canaria Unión Deportiva Las Palmas
- Mar Asesores y Consultores, SL
- Marmotor Canarias, SL
- Ralons Servicios, SL
- Tabaiba Capital, SL
- Sport Trade Capital, SLU
- Disporserca, SL
- Parafarmas del Atlántico, SL
- Premium Car Canarias, S.L.
- Centro Médico UD Las Palmas, SL
- Unión Deportiva Las Palmas Creative, SL

Los saldos y operaciones realizadas han sido las siguientes:

	31.12.23	30.06.23
Recepción de servicios	2.889.323	2.517.297
Otros ingresos	715.607	1.055.560
Saldos deudores	2.595.820	2.400.169
Saldos acreedores	118.964	45.269

La mayor parte de los saldos deudores se encuentran avalados por algún miembro del órgano de administración.

19.2. Información sobre el órgano de administración y personal clave de la Compañía:

Los miembros del consejo y el personal clave de la Compañía con los que se han realizado operaciones es el siguiente:

- Miguel Ángel Ramírez Alonso, presidente.
- Nicolás Ortega Ramos, vicepresidente.
- Sport Trade Capital S.L., consejero.
- Antonio de Armas Nuez, consejero (dimisión el 2 de noviembre de 2023).
- Rafael Méndez Martín, consejero.
- Patricio Viñayo García, director general.
- Manuel Rodríguez Marrero, director de formación y captación.
- Francisco Javier García Pimienta, entrenador del primer equipo
- Luis Helguera, director deportivo.
- Larry Álvarez Cardero, director de comunicación.
- Inmaculada Castellano Vera, directora financiera.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Las remuneraciones satisfechas a estas personas ascienden en el ejercicio 2022/2023 y a 31 de diciembre de 2023 a 2.521.282 euros y 1.347.910 euros, respectivamente. Asimismo, existen saldos acreedores de la empresa ante los administradores, a 31 de diciembre de 2023 por importes de 3.283.769 euros (623.742 euros acreedores de la empresa en el ejercicio 2022/23) (ver nota 9.7 y 10.7)

19.3. Información exigida por el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital:

Los miembros del consejo de administración no tienen participaciones, ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad.

Igualmente, algunos miembros del consejo de administración mantienen diversas participaciones en otras empresas vinculadas a la Sociedad y ostentan cargos directivos y desarrollan funciones relacionadas con la gestión de las mismas, que no han sido objeto de inclusión en esta nota de la memoria al no suponer menoscabo alguno de sus deberes de diligencia y lealtad o la existencia de potenciales conflictos de interés en el contexto de la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio.

Asimismo, durante el primer semestre del ejercicio 2023/24 y a 30 de junio de 2023, los miembros del consejo de administración no han realizado con la Sociedad ni con sociedades del grupo operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado, adicionales a las comentadas.

20. OTRA INFORMACION.

20.1. Número de empleados:

El número medio de personas empleadas en el curso de los ejercicios 2023/24 y 2022/23, distribuido por categorías es el siguiente:

CATEGORIA	31.12.2023			30.06.2023		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
JUGADORES	54	54	--	66	66	--
ENTRENADORES	6	6	--	6	6	--
PREPARADOR FISICO	1	1	--	1	1	--
TÉCNICOS	8	8	--	2	2	--
FISIOTERAPEUTA	6	5	2	5	5	--
DELEGADO DEPORTIVO	1	1	--	1	1	--
SCOUTING - OJEADORES	7	7	--	6	5	1
DIRECTOR DEPORTIVO	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR DE FORMACION Y CAPTACION	1	1	--	1	1	--
SECRETARIO TECNICO	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR GENERAL	1	1	--	1	1	--
DIRECTOR FINANCIERA	1	1	--	1	--	1
DIRECTOR COMUNICACIÓN	2	--	2	1	1	--
PERSONAL COMUNICACIÓN	1	--	1	1	--	1
JEFA ADMINISTRACIÓN	1	--	1	1	--	1
JEFA CONTABILIDAD	1	--	1	1	--	1
ADMINISTRATIVO/A	--	2	1	5	1	4
AUX. ADMINISTRATIVO	2	1	1	4	3	1
INFORMÁTICO	3	3	--	1	1	--
GAMER	--	--	--	--	--	--
DIRECTOR SEGURIDAD	1	1	--	--	--	--
JEFE DE SEGURIDAD	--	--	--	1	1	--
LAVANDERA	--	--	--	--	--	--
PERSONAL DE COCINA	2	2	--	--	--	--
CONDUCTOR	1	1	--	--	--	--
COORDINADOR/A	2	2	--	1	1	--
OFICIAL OFICIOS VARIOS/LIMPIADORAS	4	3	1	9	6	3
UTILLERO	3	3	--	3	3	--
ENCARGADO MATERIAL	--	--	--	--	--	--
AYUDANTE INSTALACIONES	1	--	1	1	1	--
MANTENIMIENTO	--	--	--	1	1	--
Totales	112	104	11	121	109	13

NOTA: Se han unificado las distintas categorías en consonancia con la ocupación.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

A 31 de diciembre de 2023 la entidad cuenta con 3 empleados con discapacidad, una mujer en ordenanza, un hombre oficial de oficios varios y un hombre ojeador. Asimismo, a 30 de junio de 2023 la entidad contaba con 4 empleados con discapacidad, todos hombres en las categorías de ordenanza, ojeador y dos oficiales de varios oficios.

La distribución por sexos al término de los ejercicios 2023/24 y 2022/23 es la siguiente:

	31.12.2023		30.06.2023	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Jugadores	95	--	93	--
Técnicos	35	2	25	--
Personal no deportivo	30	14	35	18
Totales	160	16	153	18

Las Palmas de Gran Canaria, a 1 de abril de 2024.



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
MEMORIA DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Diligencia de formulación de Estados Financieros Intermedios

El Consejo de Administración de CLUB UNIÓN DEPORTIVA LAS PALMAS, SAD ha formulado los Estados Financieros intermedios a 31 de diciembre de 2023 en su reunión de 1 de abril de 2024 con vistas a su verificación por los auditores y posterior aprobación por la Junta General.

RAMIREZ Firmado
ALONSO digitalmente por
MIGUEL RAMIREZ ALONSO
ANGEL - MIGUEL ANGEL -
43761230G 43761230G
Fecha: 2024.04.01
09:42:06 +01'00'

Miguel Ángel Ramírez Alonso
Presidente

Nicolás Ortega Ramos
Vicepresidente

RAMIREZ Firmado
ROBAYNA digitalmente por
CARLA - RAMIREZ ROBAYNA
44743112Q CARLA - 44743112Q
Fecha: 2024.04.01
09:42:22 +01'00'

Sport Trade Capital, S.L.
Consejero
(representante Carla Ramírez Robayna)

MENDEZ Firmado digitalmente por MENDEZ
MARTIN RAFAEL ALFREDO -
43649573N
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-43649573N,
givenName=RAFAEL ALFREDO,
sn=MENDEZ MARTIN, cn=MENDEZ
MARTIN RAFAEL ALFREDO -
43649573N
Fecha: 2024.04.01 10:13:33 +01'00'

Rafael Méndez Martín
Consejero

CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ANEXO I. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CON DATOS COMPARATIVOS DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2022



CONCEPTOS	Notas	31.12.23	31.12.22
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios		33.695.811	11.419.091
a) Ventas		33.695.811	11.419.091
4. Aprovisionamientos		(1.357.545)	(1.415.899)
a) Consumo de mercaderías		(1.308.739)	(1.386.180)
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(48.806)	(29.719)
5. Otros ingresos de explotación		1.051.413	550.438
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.018.524	534.424
b) Subvenciones de explotación incorporadas al result del ejercicio		32.888	16.014
6. Gastos de personal		(15.679.619)	(5.505.123)
a) Sueldos, salarios y asimilados		(15.076.110)	(4.955.804)
b) Cargas sociales		(603.509)	(549.319)
7. Otros gastos de explotación		(11.244.648)	(5.251.062)
a) Servicios exteriores		(8.950.242)	(3.750.651)
b) Tributos		(24.499)	(16.997)
d) Otros gastos de gestión corriente		(2.269.907)	(1.483.413)
8. Amortización del inmovilizado		(2.879.159)	(1.971.345)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		1.282.837	1.282.837
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		(595.573)	9.873
a) Deterioro y pérdidas		(440.186)	7.089
b) Resultados por enajenaciones y otras		(155.387)	2.785
13. Otros resultados		(1.349.221)	(23.845)
A.1.) RESULTADO DE EXPLOTACION (BENEFICIO)		2.924.295	(905.035)
14. Ingresos financieros		12.381	15.564
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		12.381	15.564
2) De terceros		12.381	15.564
15. Gastos financieros		(612.290)	(135.908)
b) Por deudas con terceros		(612.290)	(135.908)
18. Deterioro y rdo por enajenaciones de instrumentos financieros		(498.452)	0
a) Deterioros y pérdidas		(498.452)	0
A.2) RESULTADO FINANCIERO (PERDIDA)		(1.098.360)	(120.344)
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (BENEFICIO)		1.825.935	(1.025.380)
19. Impuestos sobre beneficios		(168.112)	235.411
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)		1.657.822	(789.969)



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ANEXO II. BALANCE DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS – FORMATO LIGA NACIONAL DE FÚTBOL PROFESIONAL (en miles de euros)

ACTIVO	31.12.23	30.06.23
ACTIVO NO CORRIENTE	44.011	41.124
Inmovilizado intangible	14.437	11.460
Inmovilizado intangible Deportivo	5.386	11.366
Derechos de adquisición de jugadores	5.386	1.103
Otros		10.263
Inmovilizado intangible No Deportivo	9.051	95
Concesiones	8.980	-
Patentes, licencias, marcas y similares	3	-
Aplicaciones informáticas	60	87
Otro inmovilizado intangible	8	8
Inmovilizado material	24.150	24.441
Terrenos y construcciones	20.053	20.262
Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material	3.233	3.316
Inmovilizado en curso y anticipos	864	863
Invers. en emp. del grupo y asoci. a largo plazo	30	30
Instrumentos de patrimonio	30	30
Inversiones financieras a largo plazo	292	172
Instrumentos de patrimonio	160	40
Créditos a terceros	102	102
Valores representativos de deuda	30	30
Activos por impuesto diferido	5.102	5.021
ACTIVO CORRIENTE	24.112	19.352
Existencias	6	126
Deudores com. y otras ctas a cobrar	14.067	7.438
Abonados y socios por cuotas	706	60
Deudores varios	12.839	7.137
Personal deportivo	177	81
Activos por impuesto corriente	159	1
Otros créditos con las Adm. Públicas	187	159
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	2.477	2.355
Otros activos financieros	2.477	2.355
Inversiones financieras a corto plazo	4.750	4.793
Instrumentos de patrimonio	2	2
Créditos a empresas	2.099	3.270
Otros activos financieros	2.648	1.521
Periodificaciones a corto plazo	1.466	756
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.346	3.884
Tesorería	1.346	3.884
TOTAL ACTIVO	68.123	60.476



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ANEXO II. BALANCE DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS – FORMATO LIGA
NACIONAL DE FÚTBOL PROFESIONAL (en miles de euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	31.12.23	30.06.23
PATRIMONIO NETO	12.794	11.598
Fondos propios	6.059	3.901
Capital	3.707	3.207
Prima de emisión	848	848
Reserva legal y estatutarias	709	709
Otras reservas	35.313	35.763
Resultado de ejercicios anteriores	(36.176)	(26.612)
Resultado del ejercicio	1.658	(10.014)
Subvenciones, donaciones y Legados recibidos	6.735	7.697
PASIVO NO CORRIENTE	25.321	24.321
Deudas a largo plazo	23.076	21.755
Deudas con entidades de crédito	4.096	5.695
Otros pasivos financieros	18.980	16.060
Pasivos por impuesto diferido	2.245	2.566
PASIVO CORRIENTE	30.008	24.558
Deudas a corto plazo	8.798	9.315
Deudas con entidades de crédito	6.323	7.597
Otros pasivos financieros	2.475	1.718
Deudas con empresas del grupo y asociadas	20	20
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	14.082	11.111
Acreedores	2.221	2.549
Deudas con entidades deportivas	1.400	2.125
Personal deportivo	6.070	1.011
Personal no deportivo	4	109
Deudas con las Administraciones Públicas	4.387	5.317
Periodificaciones a corto plazo	7.108	4.112
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	68.123	60.476



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.

**ANEXI III. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS –
FORMATO LIGA NACIONAL DE FÚTBOL PROFESIONAL**

Presupuesto de Ingresos y Gastos	31.12.23	30.06.23
Importe neto de la cifra de negocios	33.396	23.850
Ingresos por competiciones (+)	993	2.078
Liga	993	2.078
Ingresos por abonados y socios (+)	4.832	2.931
Ingresos por retransmisión (+)	21.702	8.872
Real Decreto - Ley 5/2015	21.702	8.872
Ingresos por comercialización (+)	5.330	8.825
Venta tiendas	714	2.238
Patrocinios	4.615	6.587
Ingresos por publicidad (+)	540	1.144
Publicidad dinámica	540	1.144
Aprovisionamientos y variación de existencias (+) / (-)	(1.358)	(2.309)
Consumos de material deportivo	(1.309)	(2.252)
Otros consumos	(49)	(57)
Otros ingresos (+)	1.351	1.709
Ingresos LaLiga	300	336
Subvenciones a la explotación y otros	33	1.373
Otros	1.019	-
Gastos de personal no deportivo (-)	(2.039)	(4.838)
Sueldos y salarios del personal no deportivo	(1.782)	(4.068)
Indemnizaciones al personal no deportivo	(1)	(20)
Seguridad Social del personal no deportivo	(254)	(732)
Cargas sociales	(3)	(18)
Gastos plantilla deportiva (-)	(13.641)	(13.439)
Gastos plantilla deportiva inscribible en LaLiga	(12.800)	(12.069)
Sueldos y salarios, plantilla deportiva inscribible	(12.253)	(7.586)
Indemnizaciones plantilla deportiva inscribible	(368)	(540)
Seguridad Social, plantilla deportiva inscribible	(180)	(366)
Primas colectivas, plantilla deportiva inscribible	--	(3.577)
Gastos plantilla deportiva no inscribible en LaLiga	(841)	(1.370)
Sueldos y salarios, plantilla deportiva no inscribible	(670)	(951)
Indemnizaciones plantilla deportiva no inscribible	(3)	(76)
Seguridad Social, plantilla deportiva no inscribible	(167)	(329)
Primas colectivas, plantilla deportiva no inscribible	--	(14)
Otros Gastos de explotación (-)	(11.245)	(14.945)
Servicios exteriores	(8.950)	(9.040)
Tributos	(24)	(17)
Pérdidas, deterioro y variación de prov. por operaciones comerciales	-	(239)
Desplazamientos	(862)	(1.168)
Otros gastos de gestión corriente	(1.386)	(3.371)
Gastos de adquisición de jugadores inscribible	(23)	(1.110)
Amortizaciones (-)	(2.879)	(4.037)
Amortizaciones del inmovilizado material	(381)	(758)
Amortizaciones del inmovilizado inmaterial (excluido jugadores)	(1.188)	(2.619)
Amortización de derechos de adquisición de jugadores inscribible	(1.310)	(660)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (+)	1.283	2.566
Subvenciones de capital traspasadas al resultado	1.283	2.566



CLUB UNION DEPORTIVA LAS PALMAS, S.A.D.
ANEXI III. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS –
FORMATO LIGA NACIONAL DE FÚTBOL PROFESIONAL

Deterioro y resultado por enajenaciones (+) / (-)	(596)	(60)
Beneficios procedentes del traspaso de jugadores	(440)	36
Traspasos	(440)	36
Pérdidas procedentes del traspaso de jugadores	(155)	(96)
Otros	(155)	(96)
Beneficios procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales	-	-
Otros Resultados	(1.349)	(765)
Resultado de explotación	2.924	(12.267)
Ingresos financieros (+)	12	16
De valores negociables y otros Instrumentos financieros	-	16
Otros	12	-
Gastos financieros (-)	(612)	(288)
Por deudas con terceros	(612)	(288)
Deterioro y rdo por enajenaciones de instrumentos financieros (-)	(498)	(558)
Deterioro y pérdidas	(498)	(558)
Total Resultado Financiero	(1.098)	(830)
Resultado antes de impuestos	1.826	(13.099)
Impuesto sobre beneficios (+) / (-)	(168)	3.085
Resultado del ejercicio (+) (-)	1.658	(10.014)



El ejercicio económico del primer semestre de la temporada 2023/24 arroja un resultado positivo de 1.657.822 euros después de impuestos, esto es gracias a la solidez de la política comercial y de patrocinios, al incremento en los derechos audiovisuales y demás partidas que han conseguido aumentar la cifra de ingresos como resultado del ascenso a primera división. Pero el dato más elocuente de dicha partida de ingresos es el resultado de la campaña de abonados de esta temporada, que alcanza como hito histórico los 25.282 abonados.

De esta manera no se pierde de vista el pulso gestor que comenzó en el ejercicio 2014/15, que arrojó unos fondos propios negativos por importe de 15,2 millones de euros. Los fondos propios de la SAD no pasaron a ser positivos hasta el ejercicio 2016/17, en casi 2,9 millones de euros, no con pocos esfuerzos. Desde entonces, nunca han dejado de ser positivos.

La cifra de capital social de la sociedad anónima deportiva ha sufrido variación en dicho semestre temporada, aumentando la cifra a 3.707.266 euros, a 31 de diciembre de 2023.

Desde noviembre de 2021 y gracias al contrato de financiación participativo con la Liga Nacional de Fútbol Profesional-CVC, por importe de 37.493.159 euros, seguimos con el objetivo de potenciar y consolidar aspectos estratégicos para el desarrollo de los clubes, mediante, entre otros, la inversión en infraestructuras e innovación tecnológica, el club continúa con las inversiones en el proyecto de la ampliación y mejora de la ciudad deportiva de Barranco Seco.

En la misma línea, la Unión Deportiva traza nuevos vectores con la decisión de diversificar su presencia en inversiones, para participar junto con un importante elenco de empresas canarias en un proyecto de parque tecnológico en el sur de Gran Canaria, que tiene la misma vocación de contribuir a hacer de Gran Canaria una referencia insular de sostenibilidad.

Cabe destacar como hecho relevante que sigue avanzando la candidatura de Gran Canaria como sede para el mundial de fútbol de 2030.

En cumplimiento de la normativa mercantil hay que subrayar que esta sociedad no posee acciones propias, ni desarrolla proyectos catalogados de investigación y desarrollo, aunque ha iniciado un proceso de desarrollo digital que optimizará los recursos de la entidad y aportará un salto cualitativo en la toma de decisiones en distintos departamentos. La sociedad anónima deportiva no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza ambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de esta.

En Las Palmas de Gran Canaria, a 1 de abril de 2024