

Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D.

Cuentas Anuales e Informe de Gestión del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025

Incluye Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D.:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D. (la Sociedad), que comprenden el balance a 30 de junio de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio I terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D. a 30 de junio de 2025, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Valoración del inmovilizado intangible deportivo

La Sociedad tiene registrado en su balance a 30 de junio de 2025 inmovilizado intangible deportivo, registrado en "Otro inmovilizado intangible", por importe de 15.907 miles de euros, que se corresponde con los costes de adquisición de los derechos federativos de jugadores, así como otros costes de naturaleza similar, los cuales son objeto de amortización en función de la duración de los contratos suscritos.

La información relevante relativa a dicho inmovilizado intangible deportivo se describe en las notas 4.a.1 y 5 de la memoria adjunta.

La valoración del inmovilizado intangible deportivo, así como la identificación de indicios de deterioro, han sido considerados un aspecto más relevante de la auditoría al estar sujetos a juicios significativos por parte de la Dirección de la Sociedad y por la relevancia del importe mencionado anteriormente.

Como parte de nuestro trabajo hemos llevado a cabo, entre otros, los siguientes procedimientos de auditoría:

- Hemos obtenido un entendimiento de la política contable y del control interno de la Sociedad así como de los procedimientos seguidos por la Sociedad para la valoración de los derechos federativos de jugadores como inmovilizado intangible deportivo, verificando los criterios de activación, valoración y amortización, así como la identificación de posibles indicios de deterioro.
- Hemos revisado los movimientos del ejercicio, analizando las principales adiciones y bajas con documentación soporte, en particular, con contratos y la razonabilidad de la dotación a la amortización del ejercicio en función de estos.
- Hemos evaluado si la información revelada en la memoria adjunta es suficiente y adecuada de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad.

Reconocimiento de ingresos

Tal y como se indica en las notas 4.1 y 14 de la memoria adjunta los ingresos provienen principalmente de ingresos por competiciones, por derechos de televisión, por marketing/ventas de merchandising y por abonados y ticketing y otros tipos de ingresos que requieren con frecuencia de la firma de contratos complejos, y por tanto un significativo grado de juicio en la selección del criterio contable en cada caso.

El adecuado reconocimiento contable de los ingresos ha sido un tema significativo para nuestra auditoría dada la variedad de conceptos y múltiple casuística existente en los contratos que los soporta, lo que requiere un análisis pormenorizado e individualizado de cada uno de ellos.

En relación con este aspecto, hemos realizado una serie de pruebas de auditoría, mediante la aplicación, entre otros, de los siguientes procedimientos:

- Hemos obtenido un entendimiento de la política contable y del control interno de la Sociedad sobre el reconocimiento de ingresos de la Sociedad para analizar cuál debe de ser su tratamiento contable y hemos revisado los procedimientos seguidos por la Sociedad.
- Hemos analizado una muestra de contratos a efectos de determinar la consistencia de la metodología aplicada y la razonabilidad de los cálculos efectuados, así como hemos realizado pruebas de detalle sobre una muestra del total de las transacciones realizadas en el ejercicio con el objetivo de revisar el correcto reconocimiento de los ingresos al cierre del ejercicio.
- Hemos revisado el correcto registro de los ingresos por derechos de televisión en función de lo establecido en el Real Decreto Ley 5/ 2014 del 30 de abril.
- Hemos solicitado para una muestra de clientes pendientes de cobro la confirmación del saldo al cierre del ejercicio, realizando, en su caso, procedimientos de revisión alternativos mediante justificantes de cobro posterior o documentación soporte justificativa de la venta.
- Hemos analizado su correcto registro temporal en el ejercicio social independientemente de la temporada deportiva a la que pertenezcan.
- Hemos evaluado si la información revelada en la memoria adjunta es suficiente y adecuada de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre lo mencionado en la nota 2e de la memoria adjunta en la que se indica que la Sociedad ha incurrido, tanto en el presente ejercicio como en anteriores, en pérdidas que han deteriorado su situación financiera, de manera que al cierre del ejercicio el patrimonio neto es negativo por importe de 13.980 miles de euros. Asimismo, se presenta un fondo de maniobra negativo de 25.136 miles de euros. La Sociedad cuenta con el apoyo financiero recibido tras la aceptación, el 12 de agosto de 2021, de las condiciones propuestas por LaLiga en el marco de la operación con CVC Capital Partners y previamente aprobado por la Asamblea General de LaLiga, cuantificado en 42.023.708 euros instrumentados como préstamo participativo, de los cuales ha recibido 25.663.597 de euros (ver nota 8.b.2.1), lo que implica una mejora y computa a los efectos de reestablecer la situación patrimonial.

Adicionalmente a lo anterior, en la nota 11 de la memoria se indica que la Sociedad presenta en el activo unos créditos fiscales por pérdidas de 6.080.311 euros. Los activos por impuesto diferido indicados anteriormente han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores que, conforme a la mejor estimación sobre resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados. La recuperabilidad de dichos créditos fiscales dependerá de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios futuros que permitan su compensación.

Por todo lo anterior, los Administradores han formulado las cuentas anuales en base al principio de empresa en funcionamiento, que presupone la realización de activos y liquidación de pasivos en el curso normal de las operaciones. Estas cuestiones no modifican nuestra opinión.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio terminado el 30 de junio de 2025, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2025 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los Administradores en relación con las cuentas anuales

Los Administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D. en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Grant Thornton, S.L.P.

ROAC nº S0231



Beatriz Trimíño Armentia

ROAC nº 24317

17 de octubre de 2025



GRANT THORNTON, S.L.P.

2025 Núm. 01/25/11904

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR
Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025



**REAL
VALLADOLID**

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN

Temporada 2024-2025

30 de junio de 2025

Avenida Mundial 82 s/n – 47007 Valladolid- CIF: A47298443
Tf: 983360342, Fax: 983372164 Correo: www.realvalladolid.es
Inscrita en el R.M.de Valladolid Tomo 406, Folio 71, Hoja Va-2180

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025



**REAL
VALLADOLID**

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

BALANCE DE SITUACIÓN
30 de junio de 2025

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

REAL VALLADOLID, Club de Fútbol, S.A.D.

Balance al
30 de junio de 2025
(expresado en euros)

ACTIVO	Nota	30.06.2025	30.06.2024
ACTIVO NO CORRIENTE		48.457.586	41.332.651
Inmovilizado intangible	5	32.375.177	21.102.493
Concesiones		16.468.394	16.723.592
Otro inmovilizado intangible		15.906.783	4.378.901
Inmovilizado material		7.209.396	7.446.624
Terrenos y construcciones	6b	5.740.141	5.950.672
Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material	6a	827.317	854.015
Inmovilizado en curso y anticipos	6a	641.937	641.937
Inversiones financieras a largo plazo	8	303.347	303.347
Instrumentos de patrimonio		100.822	100.822
Créditos a terceros		173.725	173.725
Otros activos financieros		28.800	28.800
Activos por impuesto diferido	11	6.147.166	6.553.638
Deudores comerciales no corrientes	8	2.422.500	5.926.549
ACTIVO CORRIENTE		19.754.178	9.749.107
Existencias	9	193.417	193.417
Comerciales		193.417	193.417
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		8.588.112	6.773.372
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8	701.026	1.801.598
Deudores varios	8	7.749.189	4.858.803
Personal	8	35.376	5.750
Activos por impuesto corriente	8 y 11	102.522	107.221
Inversiones financieras a corto plazo		27.512	480.696
Otros activos financieros	8	27.512	480.696
Periodificaciones a corto plazo		228.469	532.849
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		10.716.668	1.768.773
Tesorería		10.716.668	1.768.773
TOTAL ACTIVO		68.211.764	51.081.758



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

REAL VALLADOLID, Club de Fútbol, S.A.D.

Balance al
30 de junio de 2025
(expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	30.06.2025	30.06.2024
PATRIMONIO NETO		(13.979.528)	(17.874.132)
Fondos propios		(21.180.100)	(25.687.450)
Capital		7.534.874	1.935.345
Capital escriturado	10a	7.534.874	1.935.345
Reservas		1.713.750	1.713.750
Legal y estatutarias	10b	1.540.587	1.540.587
Otras reservas		173.163	173.163
(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	10c	(60.101)	(60.101)
Resultados de ejercicios anteriores		(29.276.444)	(29.457.565)
(Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(29.276.444)	(29.457.565)
Resultado del ejercicio	3	(1.092.180)	181.121
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	13	7.200.572	7.813.318
PASIVO NO CORRIENTE		37.301.429	32.054.937
Provisiones a largo plazo	18	837.615	-
Otras provisiones		837.615	-
Deudas a largo plazo	8	30.713.638	26.300.510
Acreedores por arrendamiento financiero	7a	-	91.183
Otros pasivos financieros		30.713.638	26.209.327
Pasivos por impuesto diferido	11	2.400.176	2.604.427
Periodificaciones a largo plazo	8	3.350.000	3.150.000
PASIVO CORRIENTE		44.889.863	36.900.953
Deudas a corto plazo	8	2.568.956	5.991.799
Deudas con entidades de crédito		-	3.957.840
Acreedores por arrendamiento financiero	7a	91.183	91.183
Otros pasivos financieros		2.477.773	1.942.776
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		30.450.556	26.616.536
Proveedores	8	409.712	525.221
Acreedores varios	8	11.675.284	14.361.223
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	8	15.733.090	10.401.540
Pasivos por impuesto corriente	8 v 11	59.130	-
Otras deudas con las Administraciones Públicas	8 v 11	2.573.339	1.328.552
Periodificaciones a corto plazo	8	11.870.350	4.292.618
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		68.211.764	51.081.758



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025



**REAL
VALLADOLID**

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

30 de junio de 2025

→ 
Ry

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias
correspondiente al ejercicio anual terminado el
30 de junio de 2025
(expresada en euros)

	Nota	2025	2024
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios:	14.a	57.088.817	17.553.341
Ingresos por competiciones		629.745	154.636
Ingresos por abonados y socios		7.120.722	4.327.304
Ingresos por retransmisión		41.907.224	9.500.000
Ingresos por comercialización		-	16.258
Ingresos por publicidad y patrocinios		7.431.125	3.555.143
Aprovisionamientos:	14.b	(1.487.153)	(1.178.661)
Otros consumos		(161.643)	(70.454)
Consumo de material deportivo		(1.325.510)	(1.108.207)
Otros ingresos de explotación:	14.d	3.369.197	10.510.064
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		2.191.447	1.215.104
Ingresos Liga Fútbol Profesional		234.776	8.847.000
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	13	942.974	447.960
Gastos de personal:	14.e	(47.313.954)	(29.939.523)
Sueldos y salarios plantilla deportiva		(32.323.809)	(22.093.990)
Sueldos y salarios plantilla no deportiva		(12.570.112)	(5.709.583)
Cargas sociales		(2.409.526)	(2.126.023)
Otros gastos sociales		(10.507)	(9.927)
Otros gastos de explotación	14.e	(17.853.634)	(12.166.324)
Servicios exteriores		(10.995.150)	(7.212.618)
Tributos		(23.942)	(30.705)
Desplazamientos		(1.472.659)	(1.065.814)
Gasto adquisición de jugadores		(3.691.314)	(2.868.201)
Otros gastos de gestión corriente		(1.670.570)	(988.986)
Amortización del inmovilizado	5 y 6	(7.491.198)	(3.822.104)
Amortización derechos de jugadores		(5.272.012)	(1.759.133)
Otras amortizaciones		(2.219.186)	(2.062.971)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		816.997	816.997
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	5 y 6	16.194.684	19.420.574
Deterioros y pérdidas		-	(172.238)
Beneficios procedentes del traspaso de jugadores		16.194.684	20.175.837
Resultados por enajenaciones y otros		-	(583.025)
Otros resultados		(505.826)	-
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		2.817.929	1.191.361
Ingresos financieros:	14.f	68.750	160.050
De participaciones en instrumento de patrimonio		68.750	160.050
En terceros		68.750	160.050
Gastos financieros:	14.g	(3.276.598)	(1.263.165)
Por deudas con terceros		(3.276.598)	(1.263.165)
Diferencias de cambio	14.h	(121.535)	1.871
RESULTADO FINANCIERO		(3.329.383)	(1.101.244)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(511.455)	93.120
Impuestos sobre beneficios	11	(580.725)	88.001
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES		(1.092.180)	181.121
RESULTADO DEL EJERCICIO	3	(1.092.180)	181.121

[Handwritten signature and initials in blue ink]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Ry



Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondiente al ejercicio anual terminado el
30 de junio de 2025
(expresado en euros)

	Nota	2025 (1.092.181)	2024 (981.121)
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias			
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto:			
Por valorización de activos y pasivos			
Activos financieros disponibles para la venta			
Otros ingresos/gastos			
Por coberturas de flujos de efectivo			
Efecto impositivo			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para			
la venta			
Efecto impositivo			
Trasferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio			
Trasferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Por valorización de activos y pasivos			
Ingresos/gastos de activos financieros disponibles para la venta			
Otros ingresos/gastos			
Por coberturas de flujos de efectivo			
Efecto impositivo			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para			
la venta			
Diferencias de conversión			
Efecto impositivo			
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(1.704.926)	(431.625)

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025



**REAL
VALLADOLID**

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESTADO DE LOS CAMBIOS DE PATRIMONIO

30 de junio de 2025

[Handwritten signature and initials in blue ink]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

BIENESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Nota	Capital emitido	Reservas	(Acciones y participaciones propias)	Resultado neto de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y ingresos recibidos	TOTAL
SALDO, FINAL DEL AÑO 2023		1.935.346	1.713.759	(60.101)	(19.143.869)	(10.313.697)	8.426.063	(17.442.509)
Ajustes por errores 2023		-	-	-	-	-	-	-
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2024		1.935.346	1.713.759	(60.101)	(19.143.869)	(10.313.697)	8.426.063	(17.442.509)
Total ingresos y gastos reconocidos		-	-	-	-	181.121	(612.746)	(431.624)
Operaciones con socios o propietarios		-	-	-	-	-	-	-
Aumento de capital		-	-	-	-	-	-	-
(+/-) Reducciones de capital		-	-	-	-	-	-	-
(+/-) Reducciones de capital		-	-	-	-	-	-	-
(+/-) Emisiones de obligaciones, condonaciones de deudas,		-	-	-	-	-	-	-
(-) Distribución de dividendos		-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)		-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores		-	-	-	-	-	-	-
Recurso del resultado del ejercicio anterior		-	-	-	(10.313.697)	10.313.697	-	-
Otros variaciones de patrimonio neto		-	-	-	-	-	-	-
SALDO, FINAL DEL AÑO 2024		1.935.346	1.713.759	(60.101)	(29.457.566)	181.121	7.813.316	(17.874.131)
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2025		1.935.346	1.713.759	(60.101)	(29.457.566)	181.121	7.813.316	(17.874.131)
Total ingresos y gastos reconocidos		-	-	-	-	(1.092.180)	(612.746)	(1.704.926)
Ampliación de capital		5.599.529	-	-	-	-	-	5.599.529
Recurso del resultado del ejercicio anterior		-	-	-	181.121	(181.121)	-	-
SALDO, FINAL DEL AÑO 2025		7.534.874	1.713.759	(60.101)	(29.276.444)	(1.092.180)	7.200.572	(13.979.528)

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025



**REAL
VALLADOLID**

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESTADO DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO
30 de junio de 2025

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

REAL VALLADOLID, Club de Fútbol, S.A.D.

Estado de Flujos de Efectivo
correspondiente al ejercicio terminado el
30 de junio de 2025
(expresado en euros)

	Nota	2025	2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		4.365.164	(28.369.561)
Resultado del ejercicio antes de impuestos		(511.455)	93.130
Ajustes del resultado:		(6.191.100)	(15.314.223)
Amortización del inmovilizado (+)	5 y 6	7.491.198	3.822.104
Imputación de subvenciones (-)		(816.997)	(816.997)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (-/-)	5 y 6	(16.194.654)	(19.420.574)
Ingresos financieros (-)	14.f	(68.750)	(160.050)
Gastos financieros (-)	14.g	3.276.598	1.263.165
Diferencias de cambio (-/-)	14.h	121.535	(1.871)
Cambios en el capital corriente:		14.173.015	(11.945.343)
Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		1.654.609	(4.124.793)
Otros activos corrientes (-/-)		304.380	(531.085)
Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		3.568.679	(6.454.836)
Otros pasivos corrientes (+/-)		7.577.732	(3.986.629)
Otros activos y pasivos no corrientes (-/-)		1.037.615	3.150.000
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:		(3.105.296)	(1.103.115)
Pagos de intereses (-)		(3.276.598)	(1.263.165)
Cobros de intereses (+)		68.750	160.050
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (-/+)		102.552	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(1.885.559)	20.690.343
Pagos por inversiones (-):		(20.281.926)	(6.061.856)
Inmovilizado intangible	5	(20.128.810)	(3.426.990)
Inmovilizado material	6	(153.096)	(152.317)
Otros activos financieros		-	(482.559)
Cobros por desinversiones (+):		18.396.376	26.742.199
Inmovilizado intangible	5	17.933.169	26.732.176
Inmovilizado material		10.023	10.023
Otros activos financieros		453.184	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		6.468.280	1.123.702
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	10a	5.599.529	-
Emisión de instrumentos de patrimonio (-)		5.599.529	-
Cobros y pagos por instrumentos de pasiva financiera:		990.286	1.121.831
Emisión:		5.039.309	2.757.736
Deudas con entidades de crédito (-)		-	2.457.840
Otras deudas (-)		5.039.309	299.896
Devolución y amortización de:		(4.049.023)	(1.635.905)
Deudas con entidades de crédito (-)		(3.957.849)	(1.500.000)
Otras deudas (-)		(91.183)	(135.905)
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	14.h	(121.535)	1.871
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		8.947.895	(6.465.516)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		1.768.773	8.234.289
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		10.716.668	1.768.773


Ry

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025



**REAL
VALLADOLID**

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

MEMORIA ECONÓMICA
30 de junio de 2025

→ 
Ry

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

1) Actividad

Real Valladolid Club de Fútbol, Sociedad Anónima Deportiva (en adelante el Club o la Sociedad) se constituyó el 26 de junio de 1992 ante el notario D. Pedro Bartolomé Fuentes, según consta en la escritura número de protocolo 1873, como consecuencia del proceso de transformación del club deportivo del mismo nombre, conservando su personalidad jurídica bajo la nueva forma societaria, de acuerdo con lo preceptuado en la disposición transitoria primera de la Ley 10/1990, de 15 de octubre, del Deporte.

Con fecha 29 de junio de 1998 se acordó por la Junta General de Accionistas modificar el nombre de la Sociedad, pasando a denominarse Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D.

La actividad de la sociedad según consta en sus estatutos, es la siguiente:

- a) Participación en competiciones oficiales deportivas de carácter profesional, dentro de la modalidad de fútbol.
- b) La promoción y desarrollo de actividades deportivas de la misma modalidad y las actividades relacionadas con la citada práctica.

El domicilio social se encuentra en el denominado Estadio Nuevo José Zorrilla, situado en la Avenida Mundial 82, s/n de Valladolid.

El Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D., está adscrito a la Real Federación Española de Fútbol y a La Liga Nacional de Fútbol Profesional, rigiéndose por la Ley 39/2022, de 30 de diciembre, del Deporte, y por las normas que en desarrollo de la anterior dicte dichas entidades, la normativa mercantil y contable aplicable. Las cuentas anuales de la temporada 2023-2024 fueron formuladas el 8 de noviembre de 2024 y han sido depositadas en el Registro Mercantil de Valladolid el día 20 de febrero de 2025.

2) Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales, compuestas por el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria compuesta por las notas 1 a 20, se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, en concreto, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre de 2007, y sus modificaciones aprobadas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre y por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, y el Real Decreto 1/2021 de 12 de enero con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio. Adicionalmente, y en virtud de la Disposición transitoria quinta del Real Decreto 1514/2007, el Club sigue aplicando, en lo que no se opone a la legislación mercantil actual, la Adaptación Sectorial del Plan General de Contabilidad a las Sociedades Anónimas Deportivas que se aprobó por Orden del Ministerio de Economía de 27 de junio de 2000.

Considerando que el Plan General de Contabilidad establece que en la memoria se incorpore, además de la información mínima a cumplimentar, cualquier información que otra normativa exija, tanto el Reglamento de Control Económico de la Liga Nacional de Fútbol Profesional (en adelante LNFP o LFP) como las Normas de Elaboración de Presupuestos constituyen también el marco de información económico-financiera obligatoria para los clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliadas a la LNFP.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Salvo indicación en contrario, todas las cifras presentadas en esta memoria vienen expresadas en euros.

Las cuentas anuales y el informe de gestión del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 han sido formuladas en tiempo y forma y serán depositadas, junto con el correspondiente informe de auditoría, en el Registro Mercantil en los plazos establecidos legalmente.

b) Principios contables

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con los principios contables obligatorios. No existe ningún principio contable que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales (nota 4a y 4b).
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (nota 4c y 4e).
- El cálculo de provisiones, así como la probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos indeterminados o contingentes (nota 4j)
- Las provisiones de ganancias fiscales futuras que hacen probable la aplicación de activos por impuesto diferido (nota 4i).

Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no existiendo ningún hecho que pudiera hacer cambiar dichas estimaciones. Cualquier acontecimiento futuro no conocido a la fecha de elaboración de estas estimaciones, podría dar lugar a modificaciones (al alza o a la baja), lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

d) Concurso de acreedores

La entidad se acogió a la Ley concursal el 30 de diciembre de 2011 según el Auto 351/2011 y en fecha 22 de julio de 2014 se aprobó su convenio con los acreedores según Sentencia nº125/2014 dictada por el Juez de lo Mercantil en Valladolid.

En el referido convenio se acordó una espera de 8 años para los créditos ordinarios que de forma individual superaran los 250.000 euros y esta temporada se ha cumplido con la última de estas ocho temporadas, por lo que se han amortizado las cuotas devengadas (salvo en 244.355 euros comentados en el párrafo siguiente) y se cumplieron los requisitos formales en la temporada que ha sido la octava y última anualidad de las ocho en los que quedó prorrateada la amortización de la deuda ordinaria. A este respecto se ha solicitado la disolución de la comisión de seguimiento, por entenderla ya no necesaria, al Juzgado Mercantil sin haber obtenido aún respuesta.

La entidad mantiene al finalizar el ejercicio registrados los saldos vencidos que no han sido reclamados, según estableció el convenio, por importe de 221.701 euros, sobre los cuales se ha solicitado formalmente la prescripción conforme a lo establecido en el convenio y la normativa aplicable y el vencimiento pendiente de los créditos ordinarios por 244.355 euros, así como la totalidad de los créditos subordinados por 1.350.216 euros que deberán



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

amortizarse también de forma lineal durante ocho anualidades y dos años adicionales de carencia que se iniciarán una vez finalizado el plazo de espera otorgado a los créditos ordinarios.

Estos importes a pagar no llevan intereses según determinó el convenio de acreedores a excepción de los créditos privilegiados cuyo interés se fijó en un 2%.

e) Principio de empresa en funcionamiento

Al 30 de junio de 2025, como consecuencia de las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores el Club presenta unos fondos propios negativos por importe de 21.180.100 euros (25.687.450 euros al 30 de junio de 2024), y un patrimonio negativo por importe de 13.979.528 euros (17.874.132 euros negativos al 30 de junio de 2024). Adicionalmente, presenta un fondo de maniobra negativo de 25.135.685 euros (27.151.846 euros al 30 de junio de 2024).

El Club cuenta con el apoyo financiero recibido tras la aceptación el 12 de agosto de 2021, de las condiciones propuestas por la Liga Nacional de Fútbol Profesional (en adelante LaLiga) en el marco de la operación con CVC Capital Partners y previamente aprobado por la Asamblea General de LaLiga cuantificado en 42.023.708 euros, de los cuales ha recibido 25.663.597 euros (ver nota 8.b.2.1.) lo que supone que no se incurra en causa de disolución a efectos del artículo 363.1 e) del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

En adición, los administradores consideran que se trata de una situación temporal ya que se han obtenido plusvalías significativas por traspaso de jugadores con posterioridad al cierre del ejercicio (aproximadamente 11 millones de euros) y en cualquier caso el Club podría obtener financiación si fuera necesario para hacer frente a tensiones puntuales de tesorería.

Asimismo, el Club incluye periodificaciones pasivas a corto plazo cuyo importe, a 30 de junio de 2025, asciende a 11.870.350 euros (Nota 8). Estas periodificaciones no suponen obligaciones financieras futuras para el Club, ya que se integran en el balance a medida que se facturan en línea con los plazos de cobro establecidos en los contratos y se reconocen como ingreso en función de su devengo.

Por otro lado, en relación a las normativas aplicables en materia de control financiero, y concretamente a las estructuras de requerimientos por parte de organismos como UEFA o LaLiga, el Club estima que se cumplen con las normas establecidas aplicables. Al respecto, la normativa UEFA exige que, al cierre del ejercicio, el patrimonio neto del club sea positivo, o en caso contrario, haya mejorado en un porcentaje de un 10% o más respecto al periodo anterior. En este ejercicio esto se ha cumplido, principalmente por la ampliación de capital de 5.599.529 euros (Nota 10a). La estimación del Consejo de Administración es de continuar con el cumplimiento de las normativas aplicables en el futuro.

Los administradores formulan bajo el principio de empresa en funcionamiento estas cuentas anuales, lo que presupone la realización de activos y liquidación de pasivos en el curso normal de las operaciones, ya que no existe, en base a sus estimaciones, ningún riesgo para la continuidad de la actividad, tal y como además se pone de manifiesto en el plan de negocio elaborado por la Sociedad y que arroja beneficios futuros.

f) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y en el estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio y las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

g) Clasificación de las partidas corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

h) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

3) Aplicación del resultado

La propuesta de distribución de resultados del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 que los Administradores someterán a la aprobación de la Junta General de Accionistas es la siguiente:

Base de reparto

Saldo pérdidas y ganancias (Pérdidas)	(1.092.180)
Total	(1.092.180)

Aplicación

Resultados negativos de ejercicios anteriores	(1.092.180)
Total	(1.092.180)

El 8 de noviembre de 2024, la Junta de Accionistas aprobó la distribución del resultado del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024, por importe de 181.121 euros destinados a compensar resultados negativos de ejercicios anteriores.

4) Normas de registro y valoración:

Las principales normas de registro y valoración utilizadas para la formulación de las cuentas anuales son las siguientes:

a) Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se registra siempre que cumpla con el criterio de identificabilidad y se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, minorado, posteriormente, por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. En particular se aplican



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

los siguientes criterios:

a.1) Derechos de adquisición de jugadores

En esta partida se incluyen importes satisfechos por la adquisición de un determinado jugador procedente de otro club, incluyendo todos los compromisos adquiridos por este concepto. Se amortizan linealmente desde su contratación en función de la duración del contrato suscrito con cada jugador. El reconocimiento inicial del activo se produce en la fecha de entrada en vigor del contrato de adquisición.

Después de su reconocimiento inicial, se valoran por su coste neto de la amortización acumulada y, en su caso, del importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

El coste de la prestación de servicios de intermediación realizados en la adquisición de jugadores se registra como mayor coste de adquisición y se amortiza linealmente durante la vida del contrato del jugador.

En el caso de renovación de los contratos de derechos de adquisición de jugadores, los importes que supongan una mayor retribución de éstos se considerarán como gastos de personal, sin perjuicio de que en la medida que estén pendientes de devengo procederá registrarlos como un anticipo en el epígrafe "Deudores comerciales no corrientes" del balance y por los importes a devengar a menos de un año. en el epígrafe "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar – Personal deportivo" del balance de situación. Este mismo criterio se aplica a la adquisición de los derechos de imagen del jugador o del técnico, que se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias de acuerdo con su naturaleza a medida que se reciban los beneficios económicos derivados del contrato. Adicionalmente, en caso de resolución anticipada o cesión de jugadores se aplicará lo indicado en los epígrafes posteriores, imputando a la cuenta de pérdidas y ganancias el gasto o beneficio en función de su naturaleza. Por tanto, sólo procederá en estos casos registrar los gastos como un inmovilizado intangible en la medida que se realicen por algún concepto de similar naturaleza al transfer que se paga a otras entidades y siempre que su cuantía sea normal en la práctica, es decir, se corresponda con su valor de mercado. En caso de rescisión anticipada de contratos, el coste pendiente se amortiza en su totalidad y, conjuntamente con los ingresos correspondientes, se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias. La enajenación de los derechos federativos de un jugador se reconoce cuando no esté de manera efectiva sujeto a condiciones y se hayan transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios al nuevo club. En el caso de adquirir opciones preferenciales para la adquisición de derechos federativos de jugadores u otros derechos similares, inicialmente los costes se registran como un activo en la medida en que no existan dudas razonables sobre el ejercicio del derecho preferencial o sobre su posibilidad de transmisión y este derecho tenga un valor económico. Los costes se amortizarán en el momento de la adquisición definitiva de forma lineal en función de la duración del contrato del jugador con el Club. En caso contrario, se traspasaría la totalidad del importe contra resultados.

En caso de cesión de jugadores, se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias el coste de la cesión, entendida como la parte proporcional de la amortización del periodo de cesión. No se activa ningún coste de formación de los jugadores del fútbol base y de otras secciones.

a.2) Derechos sobre inversiones realizadas en terrenos o instalaciones cedidos

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

Se incluyen en este epígrafe los importes satisfechos por las obras de mejora y adecuación de nuevas instalaciones realizadas en el estadio de fútbol, así como en los campos anexos.

El estadio de fútbol, terrenos y campos anexos se han incluido en el activo de la Sociedad por el importe de su tasación. Estas instalaciones son propiedad del Ayuntamiento de Valladolid y su uso le es cedido al Real Valladolid Club de Fútbol por un periodo de 40 años, según consta en este convenio que fue aprobado por el Pleno Ayuntamiento el 7 de mayo de 1997, y que, se ampliara previsiblemente hasta los 75 años, según el compromiso que contiene el protocolo de colaboración entre ambas entidades de fecha 6 de marzo 2012.

La amortización de los elementos incluidos en este epígrafe se realiza en función de su vida útil estimada de los activos y en el plazo de duración de la cesión de uso recibida.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora por su precio de adquisición o coste de producción minorado por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro experimentadas.

Adicionalmente, se incluyen los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que son directamente atribuibles a la adquisición o fabricación del activo, siempre que se requiera un periodo de tiempo superior a un año hasta que se encuentren en condiciones de uso.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado material sólo se incluyen en el precio de adquisición o coste de producción cuando no son recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se contabilizan como un mayor coste de los mismos. Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurrén.

Los trabajos efectuados por la Sociedad para su propio inmovilizado se reflejan en base al precio de coste de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables a dichos bienes, así como una proporción razonable de los costes indirectos.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material de forma lineal. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Elemento	Años de vida útil
Otros terrenos y construcciones	25-50
Instalaciones técnicas	10
Maquinaria	10
Material deportivo	10
Otras instalaciones	10
Mobiliario	10
Otro inmovilizado material	5

c) Deterioro de valor de los activos no financieros

Al cierre de cada ejercicio, siempre que existan indicios de pérdida de valor, la Sociedad procede a estimar mediante el denominado “test de deterioro” la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso.

Los valores recuperables se calculan para cada unidad generadora de efectivo, si bien en el caso de inmovilizaciones materiales, siempre que sea posible, los cálculos de deterioro se efectúan elemento a elemento, de forma individualizada.

d) Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

La Sociedad registra como arrendamientos financieros aquellas operaciones por las cuales el arrendador transfiere sustancialmente al arrendatario los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato, registrando como arrendamientos operativos el resto.

d.1) Arrendamiento financiero

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúa como arrendatario, la Sociedad registra un activo en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y un pasivo por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra. No se incluyen las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con los mismos criterios que los aplicados al conjunto de los activos materiales (o intangibles), atendiendo a su naturaleza.

d.2) Arrendamiento operativo

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se contabilizan en la

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que se realiza al contratar un arrendamiento operativo, se trata como un cobro o pago anticipado que se imputa a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se ceden o reciben los beneficios del activo arrendado.

d.3) Fianzas entregadas y recibidas

La diferencia entre el valor razonable de las fianzas entregadas y recibidas y el importe desembolsado o cobrado es considerada como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento operativo o prestación del servicio, que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento o durante el periodo en el que se preste el servicio.

Cuando se trata de fianzas a corto plazo, no se realiza el descuento de flujos de efectivo dado que su efecto no es significativo.

e) Instrumentos financieros

La Sociedad, en el momento del reconocimiento inicial, clasifica los instrumentos financieros como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, en función del fondo económico de la transacción, y teniendo presente las definiciones de activo financiero, pasivo financiero e instrumento de patrimonio, del marco de información financiero que le resulta de aplicación, el cual ha sido descrito en la nota 2.

El reconocimiento de un instrumento financiero se produce en el momento en el que la Sociedad se convierte en parte obligada del mismo, bien como adquirente, como tenedora o como emisora de este.

i. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en función del modelo de negocio que aplica a los mismos y de las características de los flujos de efectivo del instrumento.

El modelo de negocio es determinado por la Dirección de la Sociedad y este refleja la forma en que gestionan conjuntamente cada grupo activos financieros para alcanzar un objetivo de negocio concreto. El modelo de negocio que la Sociedad aplica a cada grupo de activos financieros es la forma en que esta gestiona los mismos con el objetivo de obtener flujos de efectivo.

La Sociedad a la hora de categorizar los activos también tiene presente las características de los flujos de efectivo que estos devengan. En concreto, distingue entre aquellos activos financieros cuyas condiciones contractuales dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente (de ahora en adelante, activos que cumplen con el criterio de UPPI), del resto de activos financieros (de ahora en adelante, activos que no cumplen con el criterio de UPPI).

En concreto, los activos financieros de la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

e.1.1) Activos financieros a coste amortizado

Se corresponden con activos financieros a los que la Sociedad aplica un modelo de



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

negocio que tiene el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses, sobre el importe del principal pendiente, aun cuando el activo esté admitido a negociación en un mercado organizado, por lo que son activos que cumplen con el criterio de UPPI (activos financieros cuyas condiciones contractuales dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente).

La Sociedad considera que los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente, cuando estos son los propios de un préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado. La Sociedad considera que no cumplen este criterio, y por lo tanto, no clasifica dentro de esta categoría, a activos financieros convertibles en instrumentos de patrimonio neto del emisor, préstamos con tipos de interés variables inversos (es decir, un tipo que tiene una relación inversa con los tipos de interés de mercado); o aquellos en los que el emisor puede diferir el pago de intereses si con dicho pago se viera afectada su solvencia, sin que los intereses diferidos devenguen intereses adicionales.

La Sociedad a la hora de evaluar si está aplicando el modelo de negocio de cobro de los flujos de efectivo contractuales a un grupo de activos financieros, o por el contrario, está aplicando otro modelo de negocio, tiene en consideración el calendario, la frecuencia y el valor de las ventas que se están produciendo y se han producido en el pasado dentro de este grupo de activos financieros. Las ventas en sí mismas no determinan el modelo de negocio y, por ello, no pueden considerarse de forma aislada. Por ello, la existencia de ventas puntuales, dentro de un mismo grupo de activos financieros, no determina el cambio de modelo de negocio para el resto de los activos financieros incluidos dentro de ese grupo. Para evaluar si dichas ventas determinan un cambio en el modelo de negocio, la Sociedad tiene presente la información existente sobre ventas pasadas y sobre las ventas futuras esperadas para un mismo grupo de activos financieros. La Sociedad también tiene presente las condiciones que existían en el momento en el que se produjeron las ventas pasadas y las condiciones actuales, a la hora de evaluar el modelo de negocio que está aplicando a un grupo de activos financieros.

Con carácter general, se incluyen dentro de esta categoría los créditos por operaciones comerciales y los créditos por operaciones no comerciales:

- Créditos por operaciones comerciales: Aquellos activos financieros que se originan con la venta bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa por el cobro aplazado
- Créditos por operaciones no comerciales: Aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, procedentes de operaciones de préstamo o crédito concedidas por la Sociedad.

Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

No obstante, lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual se valoran inicialmente por su valor nominal, siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

no sea significativo, en cuyo caso se seguirán valorando posteriormente por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, se valoran a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad efectúa las correcciones valorativas por deterioro oportunas siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgos valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos ocurridos después de su reconocimiento inicial, que ocasionan una reducción o retraso en el cobro de los flujos de efectivo futuros estimados, que puedan venir motivados por la insolvencia del deudor.

Las correcciones valorativas por deterioro se registran en función de la diferencia entre su valor en libros y el valor actual al cierre del ejercicio de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar (incluyendo los procedentes de la ejecución de garantías reales y/o personales), descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, la Sociedad emplea el tipo de interés efectivo que, conforme a las condiciones contractuales del instrumento, corresponde aplicar a fecha de cierre del ejercicio. Estas correcciones se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

e.1.2) Activos financieros a coste

En esta categoría se incluyen los siguientes activos financieros:

- Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.
- Las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no pueda determinarse con referencia a un mercado activo, o no pueda estimarse con fiabilidad, y los derivados que tengan como subyacentes este tipo de inversiones.
- Los activos financieros híbridos cuyo valor razonable no puede estimarse con fiabilidad, salvo que cumpla los criterios para ser clasificado como un activo financiero a coste amortizado.
- Las aportaciones realizadas a cuentas en participación y similares.
- Los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en el prestatario (p.e. la obtención de beneficios), o bien porque se calculen con referencia a la evolución de la actividad de este.
- Cualquier activo financiero, que inicialmente se pudiese clasificar como un activo financiero a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, cuando no sea posible obtener una estimación fiable del valor razonable.

Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Los honorarios abonados a asesores legales, u otros profesionales, que intervengan en la adquisición del activo se contabilizan como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Tampoco se registran como mayor valor del activo, los gastos generados internamente en la adquisición del activo, registrándose en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el caso de inversiones



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

realizadas con anterioridad a que sean consideradas inversiones en el patrimonio de en una empresa del grupo, multigrupo o asociada, el valor contable que tiene inmediatamente antes de que el activo pueda tener tal calificación es considerado el coste de dicha inversión.

Los instrumentos de patrimonio clasificados en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que correspondan a la empresa como partícipe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Se aplica este mismo criterio a los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacta un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria, o bien porque se calculan exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Si además de un interés contingente incluye un interés fijo irrevocable, este último se contabiliza como un ingreso financiero en función de su devengo. Los costes de transacción se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad efectúa las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no es recuperable.

El importe de la corrección valorativa se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calcula, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la entidad participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la entidad participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registrarán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

No obstante, en los casos en que se ha realizado una inversión en la empresa, previa a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, y con anterioridad a esa calificación, y se hubieran realizado ajustes valorativos imputados directamente al patrimonio neto derivados de tal inversión, dichos ajustes se mantienen tras la calificación hasta la enajenación o baja de la inversión, momento en el que se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, o hasta que se produzcan las siguientes circunstancias:

- En el caso de ajustes valorativos previos por revalorizaciones del activo, las correcciones valorativas por deterioro se registran contra la partida del patrimonio neto hasta alcanzar el importe de las revalorizaciones reconocidas con anterioridad, y el



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

exceso, en su caso, se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. La corrección valorativa por deterioro imputada directamente en el patrimonio neto no es objeto de reversión.

- En el caso de ajustes valorativos previos por reducciones de valor, cuando posteriormente el importe recuperable es superior al valor contable de las inversiones, este último se incrementa, hasta el límite de la indicada reducción de valor, contra la partida del patrimonio neto que ha recogido los ajustes valorativos previos, y a partir de ese momento, el nuevo importe surgido se considera coste de la inversión. Sin embargo, cuando existe una evidencia objetiva de deterioro en el valor de la inversión, las pérdidas acumuladas directamente en el patrimonio neto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los criterios de valoración de las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo, se detallan en el siguiente apartado.

ii. Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance, tal y como establece el Marco Conceptual de Contabilidad, del Plan General de Contabilidad, aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, atendiendo a la realidad económica de las transacciones y no sólo a la forma jurídica de los contratos que la regulan. En concreto, la baja de un activo financiero se registra, en su totalidad o en una parte, cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. La Sociedad entiende que se ha cedido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero cuando su exposición a la variación de los flujos de efectivo deje de ser significativa en relación con la variación total del valor actual de los flujos de efectivo futuros netos asociados con el activo financiero (tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de “factoring” en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo).

Si la Sociedad no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si la Sociedad mantienen el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

iii. Pasivos financieros

Se reconoce un pasivo financiero en el balance cuando la Sociedad se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones de este. En



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

concreto, los instrumentos financieros emitidos se clasifican, en su totalidad o en parte, como un pasivo financiero, siempre que, de acuerdo con la realidad económica del mismo, suponga para la Sociedad una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones desfavorables.

También se clasifican como un pasivo financiero, todo contrato que pueda ser, liquidado con los instrumentos de patrimonio propio de la empresa, siempre que:

- No sea un derivado y obligue o pueda obligar a entregar una cantidad variable de sus instrumentos de patrimonio propio.
- Si es un derivado con posición desfavorable para la Sociedad, que pueda ser liquidado mediante una forma distinta al intercambio de una cantidad fija de efectivo o de otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la Sociedad; a estos efectos no se incluyen entre los instrumentos de patrimonio propio, aquellos que son, en sí mismos, contratos para la futura recepción o entrega de instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Las categorías de pasivos financieros, entre los que la Sociedad clasifica a los mismos, son las siguientes:

- Pasivos financieros a coste amortizado

Con carácter general, la Sociedad clasifica dentro de esta categoría a los siguientes pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico con pago aplazado, y
- Débitos por operaciones no comerciales: son aquellos pasivos financieros que, no siendo instrumentos financieros derivados, no tienen origen comercial, sino que proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la Sociedad.

Los préstamos participativos que tienen características de préstamo ordinario o común también se clasifican dentro de esta categoría.

Adicionalmente, se clasificarán dentro de esta categoría todos aquellos pasivos financieros, que no cumplan los criterios para ser clasificadas como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada.

Los pasivos financieros a coste amortizado se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles.

No obstante, lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran inicialmente por su valor nominal, siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

Con posterioridad, se valoran por su coste amortizado, empleando para ello el tipo de interés efectivo. Aquellos que, de acuerdo a lo comentado en el párrafo anterior, se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe.

iv. Baja de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido. La Sociedad también da de baja pasivos financieros propios que adquiere (aunque sea con la intención de venderlo en un futuro).

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda con un prestamista, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surge. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original. Adicionalmente, la Sociedad en aquellos casos en los que dicha diferencia es inferior al 10% también considera que las condiciones del nuevo instrumento financiero son sustancialmente diferentes, cuando hay otro tipo de modificaciones sustanciales en el mismo de carácter cualitativo, tales como: cambio de tipo de interés fijo a tipo de interés variable o viceversa, la reexpresión del pasivo en una divisa distinta, un préstamo ordinario que se convierte en préstamo participativo, etc.

v. Instrumentos de patrimonio propios

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad, una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad se registran en el patrimonio neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

Los gastos derivados de una transacción de patrimonio propio, de la que se haya desistido o se haya abandonado, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

En caso de enajenación de un instrumento de patrimonio propio, la diferencia entre la contraprestación recibida y el valor en libros del instrumento se reconoce directamente en el patrimonio neto en una cuenta de reservas.

Los gastos relacionados con la adquisición, enajenación o amortización de los instrumentos de patrimonio propio se reconocen en una cuenta de reservas.

Las acciones propias que adquiere la Sociedad se registran, por el valor de la contraprestación entregada a cambio, directamente como menor valor del Patrimonio neto. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio se reconocen directamente en Patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de Pérdidas y Ganancias.

vi. Fianzas entregadas y recibidas

La diferencia entre el valor razonable de las fianzas entregadas y recibidas y el importe desembolsado o cobrado es considerada como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento operativo o prestación del servicio, que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento o durante el periodo en el que se preste el servicio.

Cuando se trata de fianzas a corto plazo, no se realiza el descuento de flujos de efectivo dado que su efecto no es significativo.

f) Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o valor neto realizable, según sea el menor de los dos. Se aplica para su valoración el método de FIFO.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición. No obstante, se incluyen los intereses incorporados a los débitos con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

Dado que las existencias del Club no necesitan un periodo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición.

Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su precio de adquisición o valor neto realizable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Dichas correcciones son objeto de reversión si las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias hubiesen dejado de existir, reconociéndose como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias. La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor de realización, registrándose la corrección efectuada en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran por su coste.

g) Transacciones en moneda extranjera



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

g.1) Partidas monetarias

La conversión en moneda funcional de expresados en moneda extranjera se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en el momento de efectuar la correspondiente operación, valorándose al cierre del ejercicio de acuerdo con el tipo de cambio vigente en ese momento.

En el caso particular de los activos financieros de carácter monetario clasificados como disponibles para la venta, la determinación de las diferencias de cambio producidas por la variación del tipo de cambio entre la fecha de la transacción y la fecha del cierre del ejercicio se realiza como si dichos activos se valorasen al coste amortizado en la moneda extranjera, de forma que las diferencias de cambio serán las resultantes de las variaciones en dicho coste amortizado como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio, independientemente de su valor razonable

Las diferencias de cambio que se producen como consecuencia de la valoración al cierre del ejercicio de los débitos y créditos en moneda extranjera se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

h) Subvenciones, donaciones y legados recibidos

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos se registran según los siguientes criterios:

h.1) Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables

Se contabilizan inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, reconociéndose en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado de acuerdo con los criterios que se describen a continuación:

- Se imputan como ingresos del ejercicio si son concedidos para asegurar una rentabilidad mínima o para compensar déficits de explotación.
- Si son destinadas a financiar déficits de explotación de ejercicios futuros se imputan como ingresos de dichos ejercicios.
- Si se conceden para financiar gastos específicos la imputación se realiza a medida que se devenguen los gastos subvencionados.
- Si son concedidos para la adquisición de activos o existencias se imputan a resultados en proporción a la amortización o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.
- Si son concedidas para cancelar deudas se imputan como ingresos del ejercicio en que se produzca dicha cancelación, salvo que se concedan en relación con una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realiza en función del elemento subvencionado.
- Los importes monetarios recibidos sin asignación a una finalidad específica se imputan como ingresos en el ejercicio.

i) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios se calcula mediante la suma del gasto o ingreso por el impuesto corriente más la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

El impuesto corriente es la cantidad que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en el ejercicio, darán lugar a un menor importe del impuesto corriente.

Por su parte, el gasto o ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos por impuesto diferido por diferencias temporarias deducibles, por el derecho a compensar pérdidas fiscales en ejercicios posteriores y por deducciones y otras ventajas fiscales no utilizadas pendientes de aplicar y pasivos por impuesto diferido por diferencias temporarias imponibles.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión.

Se reconocen pasivos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocio.

De acuerdo con el principio de prudencia, sólo se reconocen los activos por impuesto diferido en la medida en que se estima probable la obtención de ganancias futuras que permitan su aplicación. Sin perjuicio de lo anterior, no se reconocen los activos por impuesto diferido correspondientes a diferencias temporarias deducibles derivadas del reconocimiento inicial de activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Tanto el gasto o el ingreso por impuesto corriente como diferido se inscriben en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, los activos y pasivos por impuesto corriente y diferido que se relacionan con una transacción o suceso reconocido directamente en una partida de patrimonio neto se reconocen con cargo o abono a dicha partida.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos. Asimismo, se evalúan los activos por impuesto diferido reconocidos y aquéllos no registrados anteriormente, dándose de baja aquellos activos reconocidos si ya no resulta probable su recuperación, o registrándose cualquier activo de esta naturaleza no reconocido anteriormente, en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

j) Provisiones y contingencias

Los Administradores del Club en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

j.1) Provisiones: Saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación. En la nota 18 se indica concretamente el motivo de la provisión por reclamación de cantidad que ha recibido la Sociedad.

j.2) Pasivos contingentes: Obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que lo contrario, y se registran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en la memoria.

Las provisiones se valoran en la fecha del cierre del ejercicio por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación no se minora del importe de la deuda, sino que se reconoce como un activo, si no existen dudas de que dicho reembolso será percibido.

k) Criterios empleados para el registro de valoración de los gastos de personal

Excepto en el caso de causa justificada, el Club viene obligado a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios. Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente de sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

La información relativa a los gastos de personal está adaptada e interpretada conforme a las Normas de Elaboración de Presupuestos de los clubes y Sociedades Anónimas Deportivas de la Liga de Fútbol Profesional, distinguiéndose así entre:

- Gastos de personal no deportivo:
 - Personal no deportivo técnico: director deportivo, secretario técnico, delegado, fisioterapeutas y encargados de material
 - Otro personal no deportivo: Resto de personal ligado al Club mediante un contrato laboral, incluyendo personal de dirección, personal de administración, seguridad y accesos, marketing, comunicación, mantenimiento y otros
- Gastos de plantilla deportiva: diferenciando el gasto de plantilla deportiva inscribible y no inscribible en la Liga de Fútbol Profesional.

A efectos de presentación en esta memoria a, el gasto en concepto de plantilla deportiva incluye todo tipo de contraprestaciones (sueldos, salarios, indemnizaciones, retribuciones en especie, etc.), así como la Seguridad Social a cargo de la empresa, primas colectivas y otros. En el caso de los jugadores recibidos o entregados en cesión, se incluyen todos los gastos e ingresos derivados de la mencionada cesión.

Se distinguirá entre:

- Gastos de la plantilla inscribible en la Liga Nacional de Fútbol Profesional: La plantilla inscribible en la Liga Nacional de Fútbol Profesional está compuesta por los jugadores vinculados al Club mediante contratos laborales adscritos al primer equipo, es decir, dorsales 1 al 25, ambos

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

inclusive, y los no adscritos a la plantilla; así como el entrenador, segundo entrenador y preparador físico del primer equipo.

- Gastos de la plantilla no inscribible en la Liga Nacional de Fútbol Profesional: La plantilla no inscribible en la Liga Nacional de Fútbol Profesional está compuesta por los jugadores vinculados al Club mediante contrato laboral o de otra naturaleza adscritos al resto de equipos y dependientes de cualquier categoría; entrenadores, segundos entrenadores y preparadores físicos de los respectivos equipos.

l) Ingresos y gastos

Los ingresos provienen de cuatro vías, ingresos por competiciones, por derechos de televisión, por marketing/ventas de merchandising y por abonados y ticketing.

Para determinar si se deben reconocer los ingresos, la Sociedad sigue un proceso de cinco pasos:

1. identificación del contrato con un cliente
2. identificación de las obligaciones de rendimiento
3. determinación del precio de la transacción
4. asignación del precio de transacción a las obligaciones de ejecución
5. reconocimiento de ingresos cuando se cumplen las obligaciones de rendimiento.

En todos los casos, el precio total de transacción de un contrato se distribuye entre las diversas obligaciones de ejecución sobre la base de sus precios de venta independientes relativos. El precio de transacción de un contrato excluye cualquier cantidad cobrada en nombre de terceros.

Los ingresos ordinarios se reconocen en un momento determinado o a lo largo del tiempo, cuando (o como) la Sociedad satisface las obligaciones de rendimiento mediante la transferencia de los bienes o servicios prometidos a sus clientes.

Los ingresos de la compañía están asociados principalmente a contratos con La Liga y con los principales patrocinadores de equipo. Además, se reciben ingresos por abonados y ticketing que están asociados a una cuota o pago a cambio del acceso al estadio en días de partido.

Los gastos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Ingresos correspondientes a contratos audiovisuales y de patrocinio:

Los ingresos por derechos de retransmisión televisivos y otras contraprestaciones por la participación en una competición que sean contraprestaciones fijas, se registran de manera lineal a medida que se celebren los partidos correspondientes durante la temporada. Estos corresponden a la obligación del Club correspondiente a ceder, según las cláusulas de los contratos, los derechos audiovisuales correspondientes. Así mismo, en el caso de ingresos por derechos de retransmisión televisivos y/o cualquier contraprestación por la participación en una competición que sean contraprestaciones variables y que dependan de determinadas condiciones a ser completadas por el Club, se registran en el momento en que se produzca el cumplimiento de estos.

Los ingresos respecto a contratos de patrocinio que son contraprestaciones fijas se registran de manera proporcional durante el periodo cubierto por el contrato de derechos de



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

patrocinio. En el caso de contraprestaciones variables que dependan de determinadas condiciones a ser completadas por el Grupo, se registran en el momento en que se produce el cumplimiento de las condiciones. Dadas que estas se encuentran relacionadas con los resultados deportivos, es en este momento cuando se considera que se pueden estimar con fiabilidad y no antes. El cobro de ingresos anteriores se realiza según las condiciones de los contratos, normalmente, antes de su devengo, registrándose el importe no devengado dentro del epígrafe de "Periodificaciones a largo y corto plazo" del balance adjunto.

Ingresos por cuotas de socios y abonados:

Los ingresos por socios y abonados se registran de manera lineal durante la temporada. El cobro de estos se realiza, normalmente, antes del inicio de la temporada. Las obligaciones del Club al respecto se detallan dentro de los estatutos del Club, siendo una de las principales obligaciones el permitir asistir a los eventos deportivos organizados por el Club, así como otros servicios relacionados. El Club, considera que el criterio de linealizar los ingresos que se devengan a lo largo del tiempo considerando la duración de la temporada, permite mostrar adecuadamente la imagen fiel del Club.

Ingresos por la venta de entradas:

Los ingresos en concepto de entradas o similares se registran en el momento de la celebración del partido o evento correspondiente. Las obligaciones del Club se recogen dentro de las condiciones generales, no existiendo, por ejemplo, devolución del importe una vez adquirido el título o entrada. El cobro se realiza al contado.

m) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo ha sido elaborado utilizando el método indirecto, y en el mismo se utilizan las siguientes expresiones con el significado que se indica a continuación:

- Actividades de explotación: actividades que constituyen los ingresos ordinarios de la sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

o) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los administradores confirman que el Club no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

p) Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones entre partes vinculadas, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales, en el momento inicial por su valor razonable. Si el precio acordado en una operación difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las correspondientes normas.

q) Periodificaciones a largo y corto plazo

Los importes recibidos pendientes de reconocimiento como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias, en relación principalmente a contratos televisivos y de patrocinio y a cuotas de socios, se registran en los capítulos "Periodificaciones a largo plazo" o "Periodificaciones a corto plazo" en función del plazo de imputación a resultados. Estos importes, que no tienen obligaciones financieras futuras, se reconocen como ingresos únicamente en los ejercicios correspondientes (principio del devengo).

5.) Inmovilizado intangible

Los saldos y variaciones durante los ejercicios, de los valores brutos, de la amortización acumulada y de la corrección valorativa son:

	Concesiones	Derechos sobre jugadores/Otro inmovilizado intangible	Otras inversiones de concesiones	Total
<u>Valores brutos</u>				
Saldo al 01.07.2023	25.199.940	24.940.104	15.288.711	65.428.755
Entradas	-	4.905.000	521.980	5.426.980
Salidas, bajas o reducciones	-	(20.733.604)	-	(20.733.604)
Saldo al 30.06.2024	25.199.940	9.111.500	15.810.691	50.122.131
Entradas	-	18.542.394	1.586.437	20.128.830
Salidas, bajas o reducciones	-	(3.510.000)	(12.285)	(3.522.285)
Saldo al 30.06.2025	25.199.940	24.143.894	17.384.843	66.728.676
<u>Amortización acumulada</u>				
Saldo al 01.07.2023	(13.965.197)	(16.395.468)	(8.652.017)	(39.012.682)
Dotación a la amortización	(816.997)	(1.759.133)	(852.830)	(3.428.960)
Salidas, bajas o reducciones	-	13.422.002	-	13.422.002
Saldo al 30.06.2024	(14.782.194)	(4.732.599)	(9.504.847)	(29.019.639)
Dotación a la amortización	(816.997)	(5.272.012)	(1.012.353)	(7.101.362)
Saldo al 30.06.2025	(15.599.191)	(8.237.111)	(10.517.200)	(34.353.500)
Valor Neto Contable al 30.06.2024	10.417.746	4.378.901	6.305.844	21.102.493
Valor Neto Contable al 30.06.2025	9.600.749	15.906.783	6.867.643	32.375.177

Durante el ejercicio 2024/2025 se han producido altas de derechos de adquisición de jugadores por un importe global de 18.542.394 euros (4.905.000 euros en el ejercicio anterior).

Durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 se han producido enajenaciones o bajas de derechos de adquisición de jugadores por un importe global bruto de 3.510.000 euros (20.733.604 euros al 30 de junio de 2024). De estas enajenaciones se obtuvo un beneficio por importe de 16.194.684 euros (20.175.837 euros al 30 de junio de 2024) registrado en el epígrafe de Beneficios procedentes del traspaso de jugadores.

El resto de las altas producidas en este ejercicio y el anterior se deben a la inversión en distintas instalaciones anexas al estadio, registradas dentro del apartado "Otras inversiones de concesiones".

El 16 de mayo de 1997 se firmó el convenio entre el Ayuntamiento de Valladolid y el Club para la cesión del derecho de uso del Nuevo Estadio José Zorrilla y campos anexas por un período de 40 años. En ejercicios anteriores se llevó a cabo la valoración de este derecho de uso y se registró como activo intangible por su valor razonable, que ascendía a 16.399.940 euros, con abono a subvenciones, al entenderse que esta cesión de uso tiene carácter gratuito. La dotación para amortización es de forma lineal y durante el periodo de la concesión, por el mismo importe, se imputa el ingreso correspondiente a la subvención en la cuenta de pérdidas y ganancias en cada ejercicio.

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Los derechos económicos derivados de los contratos federativos se amortizan de forma lineal durante la duración del contrato con cada jugador.

El valor de los elementos del inmovilizado intangible deportivo que se encuentran totalmente amortizados y que seguían en uso, es el siguiente:

Cuenta	Saldo al 30.06.2025	Saldo al 30.06.2024
Concesiones	8.860.000	8.860.000
Derechos sobre jugadores	110.000	710.000
Otro inmovilizado intangible	5.519.370	5.438.545
Total	14.489.370	15.008.545

Los administradores estiman que no existe deterioro en los activos intangibles, al igual que en el ejercicio terminado el 30 de junio de 2024.

6.) Inmovilizado material

Los saldos y variaciones durante los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y el 30 de junio de 2024 de los valores brutos, de la amortización acumulada y de la corrección valorativa son:

	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
<u>Valores brutos</u>			
Saldo al 01.07.2023	2.531.642	641.937	3.173.579
Entradas	116.316	-	116.316
Salidas, bajas o reducciones	(10.023)	-	(10.023)
Saldo al 30.06.2024	<u>2.637.936</u>	<u>641.937</u>	<u>3.279.873</u>
Entradas	153.096	-	153.096
Salidas, bajas o reducciones	(490)	-	(490)
Saldo al 30.06.2025	<u>2.790.544</u>	<u>641.937</u>	<u>3.432.479</u>
<u>Amortización acumulada</u>			
Saldo al 01.07.2023	(1.601.306)	-	(1.601.306)
Dotación a la amortización	(182.615)	-	(182.615)
Saldo al 30.06.2024	<u>(1.783.921)</u>	<u>-</u>	<u>(1.783.921)</u>
Dotación a la amortización	(179.305)	-	(179.305)
Saldo al 30.06.2025	<u>(1.963.226)</u>	<u>-</u>	<u>(1.963.225)</u>
Valor Neto Contable al 30.06.2024	<u>854.015</u>	<u>641.937</u>	<u>1.495.952</u>
Valor Neto Contable al 30.06.2025	<u>827.317</u>	<u>641.937</u>	<u>1.469.254</u>

Las altas de inmovilizado material producidas en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 y el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024 se deben principalmente a mobiliario para el estadio y maquinaria para cuidado del césped y cuidados médicos.

El valor de los elementos del inmovilizado material que se encuentran totalmente amortizados y que seguían en uso, es el siguiente:

Cuenta	Saldo al 30.06.2025	Saldo al 30.06.2024
Maquinaria	204.057	189.436
Otras instalaciones	12.364	12.364
Mobiliario	835.520	835.520
Equipos de proceso de información	220.320	197.278
Total	1.272.261	1.234.598

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre de los ejercicios

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.**Memoria del ejercicio anual terminado****el 30 de junio de 2025**

terminados el 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024 el valor de los bienes cubiertos es superior al valor neto contable de los mismos.

b) Terrenos y construcciones

Los saldos y variaciones durante el periodo de un año finalizado el 30 de junio de 2025 de los valores brutos, de la amortización acumulada y de la corrección valorativa son:

	Terrenos	Construcciones	Total
<u>Valores brutos</u>			
Saldo al 30 de junio de 2024	1.213.723	5.263.277	6.477.000
Entradas	-	-	-
Saldo al 30.06.2025	1.213.723	5.263.277	6.477.000
<u>Amortización acumulada</u>			
Saldo al 30.06.2023	-	(315.797)	(315.797)
Dotación a la amortización	-	(210.231)	(210.231)
Saldo al 30.06.2024	-	(526.028)	(526.028)
Dotación a la amortización	-	(210.531)	(210.531)
Saldo al 30.06.2025	-	(736.559)	(736.559)
Valor Neto Contable al 30.06.2024	1.213.723	4.737.249	5.950.972
Valor Neto Contable al 30.06.2025	1.213.723	4.526.718	5.740.141

Procedimiento de valoración

Al 30 de junio de 2025 los terrenos y construcciones se encuentran registradas al coste de adquisición.

Asimismo, el 30 de junio de 2025 y 2024 el Club no ha identificado indicios de deterioro del valor de los activos correspondientes al inmovilizado material.

7.) Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar**a.1. Arrendamiento operativo**

La Sociedad tiene en alquiler una oficina en Madrid y un contrato de alquiler, hasta el año 2038, de parte del terreno de los campos anexos propiedad de una inmobiliaria.

La utilización del estadio municipal de fútbol José Zorrilla se circunscribe al convenio con el Ayuntamiento de Valladolid, de forma que el club dispone del estadio y se obliga a organizar el llamado Trofeo Ciudad de Valladolid, que compensa, en parte, el canon que debe pagar por el estadio a la Fundación Municipal de Deportes.

Al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024 la Sociedad tiene contratadas con sus principales arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas (a valor nominal), de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en consideración incrementos futuros por IPC y en función de los vencimientos de los contratos sin considerar prórrogas sucesivas.

	Cuotas pendientes	
	Saldo al 30.06.25	Saldo al 30.06.24
Un año	79.224	157.395
Entre uno y cinco años		83.706

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

33.890

Más de cinco años	47.446	54.224
	<u>160.560</u>	<u>295.325</u>

a.2. Arrendamiento financiero

Al 30 de junio de 2025 la Sociedad, en su condición de arrendatario financiero, tiene reconocidos activos arrendados, cuyo detalle, con indicación del importe por el que fueron reconocidos inicialmente, es el siguiente:

Activo	Importe reconocido a fecha de alta
Grass Lighting (sistema de iluminación artificial para la conservación del estadio)	543.853

Las cuotas de arrendamiento mínimas contratadas con los arrendadores (incluyendo, si procede, las opciones de compra), de acuerdo con los actuales contratos en vigor, son las siguientes:

	Cuotas pendientes	Cuotas pendientes
	Pagos mínimos 30.06.2025	Pagos mínimos 30.06.2024
Un año	91.183	91.183
Entre uno y cinco años	-	91.183
Mas de cinco años	-	-
	<u>91.183</u>	<u>273.549</u>

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

8.) Instrumentos financieros

a.1 Activos financieros

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de “Instrumentos financieros” es el siguiente:

Inversiones financieras a largo plazo				
Categorías:	Créditos, derivados y otros		Total	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
A coste amortizado				
Entidades deportivas deudoras por traspasos/cesiones	2.422.500	5.926.549	2.422.500	5.926.549
Créditos a terceros	173.725	173.725	173.725	173.725
Otros activos financieros	28.800	28.800	28.800	28.800
A coste	100.822	100.822	100.822	100.822
	2.725.847	6.229.896	2.725.847	6.229.896
Inversiones financieras a corto plazo				
Categorías:	Créditos, derivados y otros		Total	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
A coste amortizado				
Clientes por ventas y prestación de servicios	701.026	301.598	701.026	301.598
Entidades deportivas deudoras por traspasos/cesiones	6.110.054	2.970.504	6.110.054	2.970.504
Deudores varios	1.639.135	3.388.299	1.639.135	3.388.299
Personal	35.376	5.750	35.376	5.750
Fianzas y depósitos	27.512	480.696	27.512	480.696
	8.513.103	7.146.847	8.513.103	7.146.847

Durante el ejercicio la Sociedad no ha dotado como provisión de insolvencias de créditos comerciales (21.277 euros en el ejercicio anterior).

En cuanto a los activos financieros a coste amortizado a corto y largo plazo, destacan los créditos con La Liga Nacional de Fútbol Profesional por derechos televisivos por valor de 2,1 millones de euros, así como 2,2 millones de euros a cobrar con el Aris Salónica y 1,4 millones de euros con el Ajax Amsterdam.

a.1.1 Créditos a terceros

El importe recogido en el epígrafe de Activos financieros a coste amortizado a largo plazo por valor de 173.725 euros a 30 de junio de 2025 corresponde principalmente a dos operaciones realizadas con el C.B Valladolid: por una parte, a una aportación realizada de 80.000 euros y, por otra parte, a un crédito de 93.725 euros.

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

a.1.2 Instrumentos de patrimonio

En el epígrafe Instrumentos de patrimonio se incluye una participación en el C.B Valladolid de 60.000 euros, una participación minoritaria en el patrimonio del Hércules Club de Fútbol, S.A.D. por importe de 34.822 euros y una participación en una sociedad constituida por clubes de fútbol por importe de 6.000 euros.

a.1.3 Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos de los diferentes activos financieros a largo plazo, con vencimiento determinado o determinable, al cierre del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 es el siguiente:

Otros activos a l/p	2026/2027	2027/2028	2028/2029	Resto	Total
Créditos a empresas	-	-	-	173.725	173.725
Fianzas y depósitos	-	-	-	28.800	28.800
Otros activos a l/p	-	-	-	100.822	100.822
Deudores comerciales	2.422.500	-	-	-	2.422.500
Total	2.422.500			303.347	2.725.847

El detalle por vencimientos de los diferentes activos financieros a largo plazo, con vencimiento determinado o determinable, al cierre del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024 es el siguiente:

	2024/2025	2025/2026	2026/2027	2027/2028	Resto	Total
Créditos a empresas	-	-	-	-	173.725	173.725
Entidades deportivas deudoras por traspasos/cesiones	-	5.926.549	-	-	-	5.926.549
Fianzas y depósitos	-	-	-	-	28.800	28.800
Otros activos a l/p	-	-	-	-	100.822	100.822
Total	-	5.926.549	-	-	303.347	6.229.896

b.2. Pasivos financieros

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", es el siguiente:

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

	Débitos y partidas a pagar		Total	
<u>Pasivos financieros a coste amortizado</u>	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Pasivos financieros a largo plazo				
Otros pasivos financieros	30.713.638	26.209.327	30.713.638	26.209.327
Acreeedores por arrendamiento financiero (Nota 7)	-	91.183	-	91.183
Total largo plazo	30.713.638	26.300.510	30.713.638	26.300.510
Pasivos financieros a corto plazo				
Deudas con entidades de crédito	-	3.957.840	-	3.957.840
Otros pasivos financieros	2.477.773	1.942.776	2.477.773	1.942.776
Deuda con entidades deportivas por traspasos/cesiones	9.851.076	10.402.021	9.851.076	10.402.021
Acreeedores por arrendamiento financiero (Nota 7)	91.183	91.183	91.183	91.183
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar				
Proveedores	409.712	525.221	409.712	525.221
Acreeedores varios	1.824.208	3.959.202	1.824.208	3.959.202
Personal	15.733.090	10.401.540	15.733.090	10.401.540
Total corto plazo	30.387.043	34.739.697	30.387.043	34.739.697

b.2.1. Otros pasivos financieros y deudas con entidades deportivas

Dentro de este epígrafe se incluyen 30.713.638 euros registrados al 30 de junio de 2025 a largo plazo dentro de los cuales existen 1.928.016 euros (2.448.283 euros al 30 de junio de 2024) correspondientes a la deuda concursal (nota 2d).

En el referido convenio se acordó una espera de 8 años para los créditos ordinarios que de forma individual superaran los 250.000 euros y esta temporada se ha cumplido con la octava de estas ocho temporadas.

La entidad mantiene al finalizar el ejercicio registrados los saldos vencidos que no han sido reclamados, según estableció el convenio, por importe de 221.701 euros, sobre los cuales se ha solicitado formalmente la prescripción conforme a lo establecido en el convenio y la normativa aplicable y el vencimiento pendiente de los créditos ordinarios por 244.355 euros, así como la totalidad de los créditos subordinados por 1.350.216 euros que deberán amortizarse también de forma lineal durante ocho anualidades y dos años adicionales de carencia que se iniciarán una vez finalizado el plazo de espera otorgado a los créditos ordinarios.

Estos importes a pagar no llevan intereses según determinó el convenio de acreedores, a excepción de los créditos privilegiados que llevan un tipo de interés del 2%.

Con fecha de 30 de noviembre de 2021 el Real Valladolid se adhirió al contrato de financiación participativa junto a otros clubes de La Liga mediante el programa “La Liga Impulso”, en el cual varios equipos de la Liga acordaron con el Fondo CVC Capital Partners un acuerdo de inversión con dicho fondo, mediante el cual CVC aporta, a través de LaLiga, una cantidad ya estipulada en el contrato a cada club a devolver en 50 años. El préstamo participativo tiene un interés fijo del “0%” y un interés variable igual al 1,52% de los ingresos netos distribuibles que correspondan al club prestatario derivados de la comercialización de los derechos de explotación de contenidos audiovisuales, entre los que se encuentra la Sociedad. Por tanto, el importe

[Firma manuscrita]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

de los intereses pagaderos por la Sociedad será variable en función de la evolución de la actividad, usando como criterio para ello sus derechos audiovisuales, todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 20 Uno (a) del RDL 7/1996. Atendiendo a lo establecido en la Consulta 1 del BOICAC 78/2009, el préstamo se reconoce al coste, incrementado por los intereses (variables) que deban abonarse al prestamista de acuerdo con las condiciones contractuales pactadas. Por las características del acuerdo, que prevé amortizaciones del principal, es posible que, en determinados ejercicios, la carga financiera pudiera suponer un porcentaje reducido respecto al importe del nominal de la deuda pendiente y, por otro lado, en otros ejercicios, dicha carga financiera pudiera suponer un elevado porcentaje respecto al importe del nominal de la deuda pendiente. Durante el ejercicio 2025 el importe de gastos financieros registrados derivados de este préstamo participativo han ascendido a 646 miles de euros (174 miles de euros a 30 de junio de 2024). Dicho fondo se compromete a aportar al Real Valladolid, a través de LaLiga, instrumentado como préstamo participativo (ver nota 2e) un máximo de 42.023.708 euros a devolver en un período de 50 años, de los cuales el Real Valladolid ha recibido durante este ejercicio 2.441.007 euros, de los cuales ya ha devuelto 751.480 euros durante el ejercicio. A 30 de junio de 2025 la Sociedad reconoce un pasivo de 25.663.597 euros con La Liga, (24.710.567 euros en 2024) que actúa como intermediario entre el fondo y los clubes, de los cuales 24.596.214 euros están clasificados como deuda a largo plazo (23.653.774 euros en 2024) y 1.067.383 euros como deuda a corto plazo (1.056.793 euros) (ver Nota 2.e).

El resto de los importes registrados al 30 de junio de 2025 se deben a deudas con los clubs de futbol por las nuevas altas de derechos federativos de jugadores y al contrato de servicios de iluminación del estadio.

b.2.2 Deudas con entidades de crédito

El 23 de junio de 2023, el Banco Santander, S.A. concedió al club un nuevo préstamo por un importe de 3 millones de euros con vencimiento el 31 de julio de 2024, que fue concedido a un tipo de intereses nominal del 6,17% anual. A 30 de junio de 2024 el saldo pendiente era de 1.500.000 euros, no existiendo saldo al 30 de junio de 2025.

Con fecha 14 de julio de 2023 el club suscribió un contrato de financiación con la entidad financiera Ben Oldman por importe de 15.000.000 de euros. El préstamo se divide en dos tramos, el Tramo A por importe de 10.000.000 euros y el Tramo B por importe de 5.000.000 euros. La sociedad dispuso únicamente del Tramo A devengando unos intereses por el importe de 587.942 euros. A 30 de junio de 2024 la sociedad canceló el Tramo A solicitado y no dispuso del tramo B, encontrándose el contrato totalmente extinguido.

Con fecha 13 de noviembre de 2023 el club vendió parte de los derechos de cobro por la venta de jugadores por 5.050.000 al banco Old Landesbank a cambio de la cantidad de 4.836.910 euros. Esta operación tuvo unos gastos financieros por 213.089 euros. La tasa de descuento fue del 4,22 %.

Con fecha 13 de noviembre de 2023 el club vendió parte de los derechos de cobro por la venta de jugadores por 2.850.000 al banco Old Landesbank a cambio de la cantidad de 2.514.999 euros. Esta operación tuvo unos gastos financieros de 335.000 euros. La tasa de descuento fue del 11,75 %.

Con fecha 17 de noviembre de 2023 el club vendió su derecho a recibir la compensación de la ayuda al descenso a Segunda División por 2.457.840 al banco Old Landesbank a cambio de la cantidad de 2.267.938 euros. Esta operación tuvo unos



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

gastos financieros de 189.901 euros. La tasa de descuento fue del 7,73 % del derecho de cobro.

Durante el 2024, el Club formalizó igualmente dos contratos de cesión de créditos con recurso con la entidad Rights & Media Funding Ltd., en relación con derechos audiovisuales futuros:

- Con fecha 19 de marzo de 2024, por un importe nominal de 6.000.000 euros, percibiendo 5.895.000 euros netos, con un tipo de interés del MRO del BCE incrementado con un margen del 4,95%.
- Con fecha 24 de junio de 2024, por un importe nominal de 12.000.000 euros, percibiendo 11.800.000 euros, con un tipo de interés del MRO del BCE incrementado con un margen del 4,95%.

Estas últimas operaciones se instrumentaron como cesiones con recurso, de modo que el Club mantiene la obligación de restitución en caso de impago por parte del deudor cedido, motivo por el cual no se ha producido la baja de los créditos transmitidos del balance, de acuerdo con lo dispuesto en la Norma de Registro y Valoración 9ª del Plan General de Contabilidad. En consecuencia, el importe recibido se ha contabilizado como pasivo financiero y los gastos financieros asociados se reconocen linealmente durante el período de vigencia de la operación.

b.2.3. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

El detalle del epígrafe del balance de “Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar” es:

Concepto	30.06.2025	30.06.2024
Proveedores	409.712	525.221
Acreedores varios	11.675.284	14.361.223
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	15.733.090	10.401.540
Pasivos por impuesto corriente (nota 11)	59.130	-
Otras deudas con las Administraciones Públicas (nota 11)	2.573.339	1.328.552
Total	30.450.555	33.107.375

Las remuneraciones pendientes de pago al cierre de los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y el 30 de junio de 2024 corresponden principalmente a las primas de fichaje y objetivos conseguidos a final de temporada por el club y por cada uno de los jugadores según lo estipulado en sus contratos. Dichas remuneraciones se han incrementado significativamente durante esta temporada debido a que el primer equipo ha militado en Primera División y tanto los sueldos fijos como las variables y las primas de los contratos son mayores que cuando el club competía en Segunda División como ocurrió la temporada pasada.

A efectos de lo establecido en la disposición adicional segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre por la que se modifica la Ley de Sociedades de Capital y de conformidad con la Resolución de 29 de febrero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, se incluye a continuación un detalle con el periodo medio de pago a proveedores, ratio de las operaciones pagadas, ratio de las operaciones pendientes de pago, el total de pagos realizados y el total de pagos pendientes:

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

	30.06.2025	30.06.2024
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	21	24
Ratio de operaciones pagadas	21	18
Ratio de operaciones pendientes de pago	22	44
	30.06.2025	30.06.2024
	Importe	Importe
Total pagos realizados	12.633.888	3.296.055
Total pagos pendientes	704.543	1.114.646
	13.338.430	4.410.701

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a aquellos que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluyen los datos relativos a la partida “Proveedores”, y “Acreedores varios” del pasivo corriente del balance. Se entiende por “Periodo medio de pago a proveedores” el plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación.

Nueva información sobre facturas y pagos:

En relación con la Ley 18/2022, de 28 de septiembre, de creación y crecimiento de empresas, se incluye un detalle del volumen monetario de los pagos a proveedores y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa sobre morosidad, así como el porcentaje que representa el número total de facturas y sobre el total monetario de los pagos a proveedores:

	2025		2024	
	En plazo	% sobre total	En plazo	% sobre total
Pagos a proveedores (euros)	10.741.569	85,02%	2.865.699	86,94%
Número de facturas pagadas	3.910	94,76%	1.719	92,07%

b.2.4 Clasificación por vencimientos

El detalle por vencimientos de los diferentes pasivos financieros a largo plazo, con vencimiento determinado o determinable, al cierre del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 es el siguiente:

	2027	2028	2029	Resto	Total
Deudas comerciales no corrientes:					
Deuda privilegiada	10.937	-	-	-	10.937
Deuda ordinaria	221.701	-	-	-	221.701
Deuda subordinada	168.777	168.777	168.777	843.885	1.350.216
Otras deudas	4.240.065	1.902.262	1.202.262	21.786.195	29.130.784
	4.641.480	2.071.039	1.371.039	22.630.080	30.713.638

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

El detalle por vencimientos de los diferentes pasivos financieros a largo plazo, con vencimiento determinado o determinable, al cierre del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024 es el siguiente:

	2026	2027	2028	Resto	Total
Deudas comerciales no corrientes:					
Deuda privilegiada	10.937	-	-	-	10.937
Deuda ordinaria	221.701	-	-	-	221.701
Deuda subordinada	168.777	168.777	168.777	843.885	1.350.216
Arrendamiento financiero	91.183	-	-	-	91.183
Otras deudas	1.026.330	1.026.330	1.026.330	21.547.484	24.626.473
	<u>1.518.928</u>	<u>1.195.107</u>	<u>1.195.107</u>	<u>22.391.369</u>	<u>26.300.510</u>

b.2.5 Periodificaciones de pasivo a corto y largo plazo

En este epígrafe se incluyen los ingresos anticipados, recogidos en el balance por periodificaciones tanto a corto como a largo plazo. El detalle de los mismos es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Pasivo no corriente		
Periodificaciones a largo plazo	<u>3.350.000</u>	<u>3.150.000</u>
Pasivo corriente		
Periodificaciones a corto plazo	<u>11.870.350</u>	<u>4.292.619</u>

El 1 de mayo de 2016 entró en vigor el Real Decreto que regula la venta centralizada de derechos televisivos del fútbol (Real Decreto-Ley 5/2015, de 30 de Abril, de medidas urgentes en relación con la comercialización de los derechos de explotación de contenidos audiovisuales de las competiciones de fútbol profesional). El principal objetivo de este Real Decreto es el establecimiento de un sistema de comercialización conjunta de los derechos audiovisuales del fútbol profesional.

Con la nueva norma, ningún club profesional puede comercializar directamente sus derechos de explotación de contenidos audiovisuales. La participación en una competición oficial de fútbol profesional conlleva necesariamente la cesión de estos derechos al organizador de la competición: la Liga de Fútbol Profesional -LFP en caso de la Liga de primera y la segunda división y la Real Federación Española de Fútbol -RFEF- para la Copa del Rey.

Los ingresos anticipados a corto plazo hacen referencia a los cobros anticipados de los abonados para la temporada 25-26, y al cobro por la venta de los derechos televisivos para la misma temporada. La variación tan significativa respecto al ejercicio anterior se debe principalmente al anticipo de 12 millones de euros por derechos televisivos correspondiente a la temporada 25-26.

Los ingresos anticipados a largo plazo se corresponden con el cobro por la venta de derechos televisivos a largo plazo para la temporada 25-26.

9.) Existencias

Durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2020 la Sociedad procedió a abrir una tienda donde comercializar sus productos. Sin embargo, durante el ejercicio 2024 el Club decidió cerrar esta tienda.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

La totalidad de las existencias al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024 corresponden a las actividades de venta de merchandising y otros productos. Su composición es la siguiente:

	30.06.2024	Aumento/ (Disminución)	30.06.2025
Merchandising y otros productos	193.417	—	193.417
	193.417	—	193.417

	30.06.2023	Aumento/ (Disminución)	30.06.2024
Merchandising y otros productos	193.417	--	193.417
	193.417	--	193.417

Al 30 de junio de 2025 y 2024 no existen correcciones valorativas por deterioro de existencias ni en otros activos relacionados.

10.) Fondos Propios

a) Capital social

El capital social asciende a 7.534.874 euros, representado por 318.196 acciones de la serie “Clase A”, de 6,08 euros de valor nominal cada una, y 861.466 acciones de la serie “Clase B”, de 6,50 euros de valor nominal cada una. Las nuevas acciones emitidas confieren los mismos derechos y obligaciones que las ya existentes.

Durante el ejercicio terminado el 30 de junio de 2025 la Sociedad llevó a cabo una ampliación de capital por importe de 5.599.529 euros, mediante la emisión de 861.466 nuevas acciones de 6,50 euros de valor nominal cada una de ellas de la serie “Clase B”.

Dicha ampliación fue promovida con el objetivo de reforzar la situación económico-financiera de la Sociedad y dar cumplimiento a los requerimientos de estabilidad financiera establecidos por LaLiga, en el marco del control económico al que están sujetos los clubes profesionales. Dicha ampliación de capital fue aprobada por el Consejo de Administración de la Sociedad el 11 de diciembre de 2024, y fue inscrita en el Registro Mercantil con fecha 30 de enero de 2025.

Con la ampliación anteriormente mencionada el entonces accionista mayoritario, Tara Sports 2018, S.L. pasó a ostentar el 87,61% de participación.

Con fecha 25 de junio de 2025 el anterior accionista mayoritario, Tara Sports 2018, S.L. vende y transmite todas sus acciones (salvo una acción, la acción número 1 de la serie “Clase B”), en concreto 166.340 acciones de la serie “Clase A” y 474.482 acciones de la serie “Clase B” a Ignite Sports Spain, S.L.U. que tras esta adquisición pasó a ostentar el 54,36% del capital social de la Sociedad, así como 97.050 acciones de la serie “Clase A” y 294.747 de la serie “Clase B” a la mercantil Ben Oldman Loan Partners, S.a.R.L, que tras esta adquisición pasó a ostentar el 33,26% del capital social de la Sociedad.

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

En consecuencia, las sociedades que cuentan con una participación igual o superior al 10% tras la operación de compraventa, son las siguientes:

	Porcentaje participación
Ignite Sports Spain, S.L.U.	54%
Ben Oldman Loan Partners, S.a.R.L	33%

Al igual que en anteriores ocasiones, los consejeros reconocen que los fondos propios de la Sociedad son negativos. No obstante, se estima que la situación es puntual y reversible como evidencia de la mejora progresiva de los indicadores financieros, recuperable en atención a la calidad de la deuda, la liquidez, la capacidad de generación de ingresos, incluyendo la posibilidad de venta de jugadores. En consecuencia, se ha decidido no convocar por el momento la Junta General, reservándose la adopción de nuevas medidas en caso de no revertirse la situación.

b) Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad está obligada a destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre del ejercicio 2025 esta reserva encuentra completamente constituida.

c) Acciones propias

Las acciones propias en poder del Club son las siguientes:

Acciones propias	Número	Valor nominal	Precio medio de adquisición	Coste total de adquisición
A1 30.06.2025	1.000	6,08	6,08	60.101
A1 30.06.2024	1.000	6,08	6,08	60.101

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales el Consejo de Administración no ha tomado una decisión sobre el destino final previsto para las acciones propias antes indicadas.

11.) Situación fiscal

El detalle de las cuentas relacionadas con Administraciones Públicas en los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024 es el siguiente:

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

30.06.2025

Cuenta	Saldos deudores		Saldos acreedores	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Impuesto sobre el valor añadido	-	-	-	(1.107.569)
Impuesto sobre la renta de las personas físicas	-	-	-	(1.202.787)
Activo por impuesto diferido	6.147.166	-	-	-
Activo por impuesto corriente	-	102.522	-	-
Pasivo por impuesto corriente	-	-	-	(59.130)
Pasivo por impuesto diferido	-	-	(2.400.176)	-
Organismos de la Seguridad Social	-	-	-	(262.984)
	<u>6.147.166</u>	<u>102.522</u>	<u>(2.400.176)</u>	<u>(2.632.470)</u>

30.06.2024

Cuenta	Saldos deudores		Saldos acreedores	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Impuesto sobre el valor añadido	-	-	-	(458.764)
Impuesto sobre la renta de las personas físicas	-	-	-	(643.340)
Activo por impuesto diferido	6.553.638	-	-	-
Activo por impuesto corriente	-	107.221	-	-
Pasivo por impuesto diferido	-	-	(2.604.427)	-
Organismos de la Seguridad Social	-	-	-	(226.448)
	<u>6.553.638</u>	<u>107.221</u>	<u>(2.604.427)</u>	<u>(1.328.552)</u>

La conciliación entre el resultado contable y base imponible de los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024, es la siguiente:



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

30.06.2025

Cuenta de Pérdidas y Ganancias			
	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos y gastos	-	(1.092.180)	(1.092.180)
Impuesto sobre Sociedades	580.725	-	580.725
Diferencias permanentes			-
Con origen en el ejercicio	123.144		123.144
Diferencias temporarias			-
Con origen en ejercicios anteriores	2.775.165	(63.484)	2.711.680
Base imponible (Resultado fiscal)			2.323.370
Compensacion de bases imponibles negativas			(1.626.359)
Base liquidable			697.011
Cuota íntegra			174.253
Pagos fraccionados			(115.123)
Liquido a ingresar o devolver			59.130

30.06.2024

Cuenta de Pérdidas y Ganancias			
	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos y gastos	181.121		181.121
Impuesto sobre Sociedades	-	(88.001)	(88.001)
Diferencias permanentes			-
Con origen en el ejercicio	13.737		13.737
Diferencias temporarias			-
Con origen en ejercicios anteriores	103.115	(63.484)	39.631
Base imponible (Resultado fiscal)			146.488
Compensacion de bases imponibles negativas			(146.488)
Pagos fraccionados			(102.552)
Liquido a ingresar o devolver			(102.552)

El desglose del gasto / (ingreso) por Impuesto sobre Sociedades es el siguiente:

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

30.06.2025			
Variación de impuesto diferido			
De activo			
Impuesto corriente	Diferencias temporarias	Créditos por bases imponibles negativas	Total
<u>Imputación a pérdidas y ganancias</u>			
Operaciones continuadas	(97.195)	677.920	580.725
<u>Imputación a patrimonio neto</u>			
Por reservas			
Total gasto / ingreso por impuesto			<u>580.725</u>

30.06.2024			
Variación de impuesto diferido			
De activo			
Impuesto corriente	Diferencias temporarias	Créditos por bases imponibles negativas	Total
<u>Imputación a pérdidas y ganancias</u>			
Operaciones continuadas	26.714	(114.715)	(88.001)
<u>Imputación a patrimonio neto</u>			
Por reservas			
Total gasto / ingreso por impuesto			<u>88.001</u>

El detalle de los activos por impuesto diferido registrados es el siguiente:

	Al 30.06.2025		Al 30.06.2024	
	Importe	Vencimiento	Importe	Vencimiento
Diferencias temporarias:				
Diferencia de amortización	66.855	30/06/2026	63.499	30/06/2025
Otros			80.007	
Bases imponibles negativas:				
Crédito fiscal	6.080.311		6.410.132	
Total activos por impuesto diferido	<u>6.147.166</u>		<u>6.553.638</u>	

Los activos por impuesto diferido indicados anteriormente han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados, lo que a su vez también ayudará a ir mejorando la situación patrimonial descrita en nota 2e.

El desglose de los mismos es el siguiente:

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Concepto	30.06.2025	30.06.2024
Bases imponible negativas	6.080.312	6.486.902
Otros	66.854	66.736
	6.147.166	6.553.638

Bases imponible negativas pendientes de compensar

El detalle de bases imponible negativas pendientes de compensar al 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024 es el siguiente:

Año de generación	30.06.2024	Compensación	30.06.2025
2012	2.780.991	(1.626.359)	1.154.632
2020	2.671.780	-	2.671.780
2021	6.917.472	-	6.917.472
2022	13.577.364	-	13.577.364
	25.947.607	(1.626.359)	24.321.248

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 la Sociedad tiene abiertos los cuatro últimos ejercicios los impuestos que le son de aplicación. Se considera que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aun en el caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

El detalle de los pasivos por impuesto diferido registrados es el siguiente:

	30.06.24		30.06.25	
	Importe inicial	Aumento	Disminuciones	Importe Final
Diferencias temporarias:				
Subvención	2.604.427		(204.251)	2.400.176
Total pasivos por impuesto diferido	2.808.679		(204.251)	2.400.176
	30.06.23			30.06.24
	Importe inicial	Aumento	Disminuciones	Importe Final
Diferencias temporarias:				
Subvención	2.808.679		(204.251)	2.604.428
Total pasivos por impuesto diferido	2.808.679		(204.251)	2.604.428

12.) Información sobre el medio ambiente

Para el Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D., el impacto medioambiental de sus sistemas, equipos e instalaciones es prácticamente nulo, no obstante, el Club ha dispuesto los medios necesarios relacionados con la prevención, reducción y reparación del impacto ambiental que pudiera derivarse de su actividad, al igual que en el ejercicio anterior.

Adicionalmente, el Consejo de Administración del Club estima que no existen contingencias

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.**Memoria del ejercicio anual terminado****el 30 de junio de 2025**

significativas relativas a la protección y mejora del medio ambiente, no considerando necesario registrar provisión alguna en tal sentido.

13.) Subvenciones, donaciones y legados

Los saldos y variaciones habidas en las partidas que componen las subvenciones, donaciones y legados recibidos son los siguientes:

		30.06.2025		
Entidad otorgante	Origen	Saldo inicial	Imputación a resultados	Saldo final
Ayuntamiento de Valladolid	Adm. local	7.813.318	(612.745)	7.200.572
		7.813.318	(612.745)	7.200.572

		30.06.2024		
Entidad otorgante	Origen	Saldo inicial	Imputación a resultados	Saldo final
Ayuntamiento de Valladolid	Adm. local	8.426.063	(612.745)	7.813.318
		8.426.063	(612.745)	7.813.318

Esta subvención se corresponde a la concesión del estadio por parte del Ayuntamiento al club, la cual se va imputando a resultados a medida que se amortiza dicha concesión (ver nota 5).

Las subvenciones de explotación concedidas durante los ejercicios finalizados el 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024, y que se han imputado directamente en la cuenta de resultados han sido de 942.774 euros y 447.960 euros, respectivamente.

14.) Ingresos y gastos**a. Importe neto de la cifra de negocios**

La distribución de la cifra de negocios del Club por categoría se detalla en el siguiente cuadro:

Concepto	30.06.2025	30.06.2024
Ingresos de competiciones	629.745	154.636
Derechos de retransmisión	41.536.577	9.500.000
Ingresos de publicidad y patrocinio	7.863.313	3.555.143
Ingresos de abonados y ticketing	7.059.182	4.327.304
Ingresos de comercialización	-	16.258
	57.088.817	17.553.341

La práctica totalidad de los ingresos de la Sociedad proceden de territorio español tanto a 30 de junio de 2025 como a 30 de junio de 2024.

Durante la temporada 2024/2025 los ingresos se han incrementado significativamente debido a que el equipo ha cometido en la Primera División del fútbol español. Los ingresos por derechos de televisión son los que mayor peso tienen en este epígrafe, los cuales varían dependiendo de la categoría que este disputando el equipo y de la posición final obtenida en la clasificación al término de la temporada.

b. Aprovisionamientos

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Su desglose es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Consumo de mercaderías		
Compras nacionales, netas de devoluciones y descuentos	-	-
Otros consumos	(27.566)	(70.454)
Consumo de MP y otras materias consumibles		
Compras nacionales, netas de devoluciones y descuentos	(1.459.587)	(1.108.207)
	<u>(1.487.153)</u>	<u>(1.998.817)</u>

c. Gastos de personal

El detalle de los gastos de personal deportivo es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Sueldos y salarios de jugadores del primer equipo	32.313.809	18.196.895
Sueldos y salarios de jugadores de categorías inferiores	2.503.475	2.347.008
Sueldos y salarios de técnicos	3.399.394	1.550.087
Seguridad social	1.034.130	806.712
Otros gastos sociales	10.507	9.927
	<u>39.261.315</u>	<u>22.910.631</u>

El detalle de los gastos de personal no deportivo es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Sueldos y salarios personal de estructura y dirección	5.666.456	4.457.222
Sueldos y salarios de servicios médicos	897.865	1.252.359
Retribución de autónomos	112.922	82.353
Seguridad social	1.375.396	1.236.958
	<u>8.052.639</u>	<u>7.028.892</u>

d. Otros ingresos de explotación:

El detalle de los otros ingresos de explotación es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Subvenciones y ayudas	942.974	447.960
Ingresos LNFP	234.776	8.847.000
Arrendamientos y otros de gestión	2.191.447	1.215.104
	<u>3.369.197</u>	<u>10.510.064</u>

El descenso significativo en este epígrafe respecto al ejercicio anterior es debido a que en la temporada 2022-2023 el equipo descendió de categoría a Segunda División, y todos esos clubes reciben una ayuda por parte de La Liga denominada como "Ayuda al descenso" que la perciben al comienzo de la siguiente temporada, es decir, en la temporada 2023-2024. El Real Valladolid, al haber ascendido en la temporada 2023-2024, no ha recibido en el presente ejercicio ningún tipo de ayuda por parte de La Liga.

e. Otros gastos de explotación:



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.**Memoria del ejercicio anual terminado****el 30 de junio de 2025**

El detalle de los servicios exteriores es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Gastos de investigación	165.375	126.362
Arrendamientos	406.607	471.952
Reparaciones y conservación	630.783	246.750
Servicios profesionales independientes	6.532.790	3.183.566
Primas de seguros	233.915	203.109
Servicios bancarios	237.433	152.161
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	1.048.680	1.510.659
Suministros	372.076	343.801
Otros servicios	1.367.490	974.258
Tributos	23.942	30.705
	11.019.093	7.243.323

De los 6.532.790 euros indicados en “Servicios de profesionales independientes” 3.788.840 euros se corresponden con las obligaciones compartidas de LaLiga, por aportaciones al Desarrollo del futbol aficionado e infraestructuras federativas, al fondo de compensación, a la promoción, impulso, difusión e internacionalización del deporte, etc.

El detalle de los otros gastos de gestión corriente es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Derechos de arbitraje	1.026.951	501.203
Gastos de adquisición de jugadores	3.691.314	2.868.201
Desplazamientos	1.424.673	1.065.814
Cuotas a Entidades Deportivas	568.460	444.993
Gastos de participación en competiciones deportivas	45.559	29.055
Sanciones deportivas	77.585	13.737
	6.834.542	4.923.003

f. Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Intereses de terceros	68.750	160.050
	68.750	160.050

g. Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

	30.06.2025	30.06.2024
Otros gastos financieros	3.276.598	1.263.165
	3.276.598	1.372.567

h. Diferencias de cambio

En la Cuenta de Pérdidas y Ganancias se reflejan las diferencias de cambio positivas por importe de 543 euros y negativas por importe de 122.078 euros, siendo el resultado neto negativo de 121.535 euros. Al cierre del ejercicio anterior se registraron diferencias de cambio positivas por importe de 1.871 euros.

Handwritten signature and initials in blue ink.

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

15.) Otra información

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios es el siguiente:

Categoría profesional	30.06.2025	30.06.2024
Alta dirección	1	2
Resto de personal directivo	6	7
Técnicos y profesionales deportivos	95	92
Empleados de tipo administrativo	12	11
Comerciales y vendedores	7	6
Resto de personal cualificado	29	27
Trabajadores de mantenimiento	19	19
Fijos discontinuos	14	11
	182	175

El número de miembros del Consejo de Administración y de personas empleadas al cierre de los ejercicios, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

Categoría profesional	A 30.06.2025			A 30.06.2024		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Consejeros	3	-	3	3	-	3
Alta dirección	1	-	1	2	-	2
Resto de personal directivo	6	-	6	7	-	7
Técnicos y profesionales deportivos	148	11	159	144	9	153
Empleados de tipo administrativo	5	9	14	4	8	12
Comerciales y vendedores	6	3	9	5	3	8
Resto de personal cualificado	26	12	38	24	11	35
Trabajadores mantenimiento	22	4	26	21	4	25
	217	39	256	212	25	237

Los honorarios devengados por los auditores de la Sociedad han sido de 21.700 euros por el trabajo de auditoría y 17.300 euros por otros servicios al 30 de junio de 2025 (21.200 euros por el trabajo de auditoría y 12.415 euros por otros servicios durante el ejercicio cerrado el 30 de junio de 2024).

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, los miembros del Consejo de Administración del Club y personas vinculadas a los mismos a que se refiere el artículo 231, declaran que no existen situaciones de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con el interés de la Sociedad y que han sido comunicadas de acuerdo con lo



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

establecido en dicho artículo.

A 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024, la Alta Dirección está compuesta por dos miembros del Consejo de Administración.

Las retribuciones percibidas durante el periodo comprendido entre el 1 de julio de 2024 y el 30 de junio de 2025 por los miembros del Consejo de Administración y por el personal de alta dirección de la Sociedad han sido de 823.022 euros (533.507 euros durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024).

No se han realizado, ni a la Alta Dirección ni a los miembros del Consejo de Administración, aportaciones a planes de pensiones durante el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2025 ni a cierre del ejercicio cerrado el 30 de junio de 2024. Tampoco existen anticipos ni créditos concedidos a la Alta Dirección ni a los miembros del Consejo de Administración en los cierres anteriormente comentados.

16.) Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación, se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

a) Riesgo de crédito:

Con carácter general se mantiene la tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Adicionalmente, la mayor parte de las cuentas a cobrar a clientes están garantizadas mediante seguros de crédito.

Asimismo, hay que indicar que no existe una concentración significativa del riesgo de crédito con terceros. Por norma general los ingresos correspondientes a patrocinios, derechos audiovisuales, así como las cuotas de socios y ticketing se cobran al contado cuando se produce la prestación de los servicios.

b) Riesgo de liquidez:

Se refiere al riesgo de la eventual incapacidad de la Sociedad para hacer frente a los pagos ya comprometidos, y/ o los compromisos derivados de nuevas inversiones.

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance.

La Dirección realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez de la Sociedad (que comprende las disponibilidades de crédito y el efectivo y equivalentes al efectivo) en función de los flujos de efectivo esperados. Estos presupuestos de tesorería reflejan la capacidad de la Sociedad suficientes durante al menos los próximos 12 meses que hacen solventar la situación de fondo de maniobra negativo existente (ver nota 2e).

c) Riesgo de mercado:

- Riesgo de tipo de interés: Tanto la tesorería como la deuda financiera de la Sociedad, están expuestas al riesgo de tipo de interés, el cual podría tener un efecto adverso en los resultados financieros y en los flujos de caja. Por ello, la Sociedad sigue la política de colocar sus excedentes de liquidez en activos de gran liquidez.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

- Riesgo de tipo de cambio: La Sociedad no tiene riesgo de tipo de cambio ya que la totalidad de sus activos y pasivos, ingresos y gastos están denominados en euros.

17.) Operaciones con partes vinculadas

La única parte vinculada de la Sociedad se considera la Fundación Real Valladolid, por ser el Club el fundador único y ejercer en la actualidad control e influencia significativa en la Fundación Real Valladolid.

No se han realizado operaciones con dicha parte vinculada durante los ejercicios terminados el 30 de junio de 2025 y 30 de junio de 2024.

El Club mantiene saldos acreedores con dicha parte vinculada por importe de 165.745 euros (mismo importe al 30 de junio de 2024), así como saldos deudores por importe de 112.566 euros (92.196 euros al 30 de junio de 2024).

18.) Provisiones y contingencias

La Sociedad ha recibido la reclamación por parte de un club formador que pretende el pago del 15% del supuesto beneficio obtenido por la Sociedad tras la terminación unilateral y sin justa causa del contrato de un jugador, en el ejercicio terminado el 30 de junio de 2025. En primera instancia, la FIFA ha emitido decisión desfavorable que condena a la Sociedad al pago de 837.615 euros. No obstante, dicha resolución no es firme y podrá ser recurrida ante el Tribunal Arbitral del Deporte (TAS), considerando la Sociedad que existen fundamentos jurídicos sólidos para su revocación, al no haberse producido una “transferencia” en los términos exigidos por la cláusula contractual invocada.

A efectos prudenciales y conforme al principio de cautela, dicha cantidad ha sido registrada bajo el epígrafe “Provisiones a largo plazo” del balance. El asesor de la sociedad califica este riesgo como probable, en tanto se encuentra pendiente de resolución definitiva en sede arbitral.

19.) Hechos posteriores al cierre

Con posterioridad al cierre del ejercicio, podemos reseñar que fueron renovados tres jugadores de primera plantilla, se han rescindido cinco contratos que estaban en vigor, además se traspasaron dos jugadores y se cedió a uno. También se incorporaron para el primer equipo diez nuevos jugadores de los cuales tres son cesiones de otros equipos y los otros siete han sido adquiridos por traspaso o libres.

No existen hechos posteriores al cierre que afecten a las cuentas anuales ni la aplicación del principio de empresa en funcionamiento.

20.) Requisitos de información para dar cumplimiento al reglamento de control económico

Desde la Liga Nacional de Fútbol Profesional, a la que pertenece el Real Valladolid, se aprobó un reglamento interno donde se impone a sus miembros unas reglas de obligado cumplimiento con el fin de mantener una disciplina económica para evitar los endeudamientos de los clubes afiliados.



REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

Balance y cuenta de resultados

Identificador	BALANCE - ACTIVO	REAL 2022/2023	REAL 2023/2024	REAL 2024/2025
BAL.1	ACTIVO NO CORRIENTE	40.838	41.333	48.458
BAL.1.1	Immobilizado intangible	26.416	21.102	32.375
2020	Immobilizado intangible Deportivo	8.545	4.379	15.907
2031	Derechos de adquisición de jugadores inscribibles	8.545	4.379	15.907
2032	Derechos de adquisición de jugadores no inscribibles			
2040	Otros			
BAL.1.2	Immobilizado intangible No Deportivo	17.871	16.724	16.468
2050	Desarrollo			
2060	Concesiones	11.235	10.418	9.601
2070	Patentes, licencias, marcas y similares			
2080	Fondo de comercio			
2090	Aplicaciones informáticas			
2100	Otro immobilizado intangible	6.637	6.306	6.868
BAL.1.3	Immobilizado material	7.733	7.447	7.209
2110	Terrenos y construcciones	6.477	6.477	6.477
2120	Instalaciones técnicas, y otro immobilizado material	1.256	970	732
2130	Immobilizado en curso y anticipos			
BAL.1.4	Inversiones inmobiliarias	-	-	-
2140	Terrenos			
2150	Construcciones			
BAL.1.5	Invert. en emp. del grupo y asoc. a largo plazo	-	-	-
2160	Instrumentos de patrimonio			
2170	Créditos a empresas			
2180	Valores representativos de deuda			
2190	Derivados			
2200	Otros activos financieros			
BAL.1.6	Inversiones financieras a largo plazo	223	6.230	2.726
2210	Instrumentos de patrimonio	101	101	101
2220	Créditos a terceros	94	174	174
2230	Entidades Deportivas deudoras por traspasos / cesiones		5.927	2.423
2240	Entidades Deportivas deudoras por otros conceptos			
2250	Valores representativos de deuda			
2260	Derivados			
2270	Otros activos financieros	29	29	29
2280 (BAL.1.7)	Periodificaciones a largo plazo	-	-	-
2290 (BAL.1.8)	Activos por impuesto diferido	6.466	6.554	6.147
BAL.2	ACTIVO CORRIENTE	17.085	9.749	19.754
2300 (BAL.2.1)	Activos no corrientes mantenidos para la venta			
2310 (BAL.2.2)	Existencias	193	193	193
BAL.2.3	Deudores com. y otras citas a cobrar	8.577	6.773	8.588
2320	Abonados y socios por cuotas	172	302	701
2330	Entidades Deportivas deudoras por traspasos / cesiones	4.221	2.971	5.875
2340	Entidades Deportivas deudoras por otros conceptos			
2350	Deudores varios	4.156	3.388	1.874
2360	Personal deportivo	3	6	35
2370	Personal no deportivo			
2380	Activos por impuesto corriente			
2390	Otros créditos con las Adm. Públicas	25	107	103
2400	Otros deudores y cuentas a cobrar			
BAL.2.4	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	-
2410	Instrumentos de patrimonio			
2420	Créditos a empresas			
2430	Valores representativos de deuda			
2440	Derivados			
2450	Otros activos financieros			
BAL.2.5	Inversiones financieras a corto plazo	78	481	28
2460	Instrumentos de patrimonio			
2470	Créditos a empresas	-	-	-
2480	Valores representativos de deuda			
2490	Derivados			
2500	Otros activos financieros	78	481	28
2510 (BAL.2.6)	Periodificaciones a corto plazo	2	333	228
BAL.2.7	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8.234	1.769	10.717
2520	Tesorería	8.234	1.769	10.717
2530	Otros activos líquidos equivalentes			
BAL.3	TOTAL ACTIVO	57.923	51.082	68.212

✓
R4

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Identificador	BALANCE - PATRIMONIO NETO Y PASIVO	REAL 2022/2023	REAL 2023/2024	REAL 2024/2025
BAL.4	PATRIMONIO NETO	(17.443)	(17.874)	(13.980)
BAL.4.1	Fondos propios	(25.869)	(25.687)	(21.180)
2540	Capital	1.935	1.935	7.535
2550	Prima de emisión			
2580	Reserva legal y estatutaria	1.541	1.541	1.541
2570	Otras reservas	173	173	173
2580	Resultado de ejercicios anteriores	(19.144)	(29.458)	(29.276)
2590	Otras aportaciones de socios			
2600	Resultado del ejercicio	(10.314)	181	(1.092)
2610	(Dividendo a cuenta)			
2620	Otros instrumentos de patrimonio	(60)	(60)	(60)
BAL.4.2	Ajustes por cambios de valor	-	-	-
2630	Activos financieros disponibles para la venta			
2640	Operaciones de cobertura			
2650	Otros			
2680 (BAL.4.3)	Subvenciones, donaciones y Legados recibidos	8.426	7.813	7.201
BAL.5	PASIVO NO CORRIENTE	30.745	32.055	37.301
BAL.5.1	Provisiones a largo plazo	-	-	838
2670	Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal			
2680	Acreditaciones medioambientales			
2690	Provisiones por reestructuración			
2700	Otras provisiones			838
BAL.5.2	Deudas a largo plazo	27.936	26.301	30.714
2710	Deudas con entidades de crédito	23.739	21.654	24.596
2720	Deudas con Clubes y/o SADs por traspasos/cesiones	632	-	3.738
2730	Deudas con entidades deportivas			
2740	Acreedores por arrendamiento financiero	182	91	-
2750	Personal deportivo	-	-	-
2760	Personal no deportivo			
2770	Deudas concursales	2.234	1.583	1.583
2780	Deudas con las administraciones públicas			
2790	Demorados			
2800	Otros pasivos financieros	1.149	973	797
2810 (BAL.5.3)	Deudas con empresas del grupo y asociadas			
2820 (BAL.5.4)	Pasivos por impuesto diferido	2.509	2.604	2.400
2830 (BAL.5.5)	Periodificaciones a largo plazo	-	3.150	3.350
BAL.6	PASIVO CORRIENTE	44.621	36.901	44.890
2850 (BAL.6.1)	Provisiones a corto plazo			
BAL.6.2	Deudas a corto plazo	3.234	5.992	2.669
2860	Deudas con entidades de crédito	2.282	5.015	1.067
2870	Deudas con Clubes y/o SADs por traspasos / cesiones			
2880	Acreedores por arrendamiento financiero	91	91	91
2900	Demorados			
2910	Otros pasivos financieros	861	586	1.410
2920 (BAL.6.3)	Deudas con empresas del grupo y asociadas			
BAL.6.4	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	33.107	26.617	30.451
2930	Acreedores	320	525	410
2940	Deudas con entidades deportivas	6.354	10.402	7.626
2950	Personal deportivo	20.960	10.402	15.733
2960	Personal no deportivo			
2970	Otras deudas	3.872	3.959	4.049
2980	Deudas concursales			
2990	Deudas con las Administraciones Públicas	1.602	1.329	2.632
3000 (BAL.6.5)	Periodificaciones a corto plazo	8.279	4.293	11.870
BAL.7	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	57.923	51.082	68.212


 R4

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025

Identificador	Presupuesto de Ingresos y Gastos	CCAA 2023/2024 JUNIO	CCAA 2024/2025 JUNIO
PL.1	Importe neto de la cifra de negocios	17.553	57.089
PL.1.1	Ingresos por competiciones (+)	526	1.013
1000	Liga	521	996
1010	Copa de SM el Rey	5	17
1020	Supercopa de España		
1030	UEFA Europa League		
1040	UEFA Champions League		
1050	Supercopa de Europa		
1060	Otras competiciones y partidos amistosos		
1070	Otros		
PL.1.2 (1080)	Ingresos por abonados y socios (+)	3.801	6.046
PL.1.6 (1081)	Ingresos por explotación de instalaciones (+)		
PL.1.3	Ingresos por retransmisión (+)	9.645	41.907
1090	Real Decreto - Ley 5/2015	9.500	41.537
1091	Competiciones Europeas (market pool)		
1092	Otros	145	371
PL.1.4	Ingresos por comercialización (+)	1.600	2.759
1100	Venta tiendas	16	-
1110	Patrocinios	1.556	2.698
1120	Otros	27	62
PL.1.5	Ingresos por publicidad (+)	1.981	5.363
1130	Publicidad estática	1.394	5.074
1140	Publicidad dinámica	587	289
1150	Otros		
PL.2	Aprovisionamientos y variación de existencias (+) / (-)	(1.179)	(1.487)
1160	Consumos de material deportivo	(777)	(864)
1170	Otros consumos	(401)	(623)
1180	Variación de existencias		
1190	Otros		
PL.3	Otros ingresos (+)	10.510	3.369
1200	Ingresos LaLiga	304	235
1210	Subvenciones a la explotación y otros	213	943
1220	Trabajos realizados para la entidad y otros		
1230	Cestones	520	1.333
1240	Otros	695	859
1245	Ayuda al descenso	8.778	-
PL.4	Gastos de personal no deportivo (-)	(7.362)	(8.472)
1250	Sueldos y salarios del personal no deportivo	(6.033)	(6.974)
1260	Indemnizaciones al personal no deportivo		
1270	Seguridad Social del personal no deportivo	(1.237)	(1.375)
1280	Aportaciones a sistemas complementarios de pensiones y otras prestaciones con el personal		
1290	Cargas sociales		
1300	Otros	(92)	(123)
PL.5	Gastos plantilla deportiva (-)	(22.577)	(38.842)
PL.5.1	Gastos plantilla deportiva inscribible en LaLiga	(20.558)	(36.189)
1310	Sueldos y salarios, plantilla deportiva inscribible	(20.195)	(35.713)
1320	Indemnizaciones plantilla deportiva inscribible		
1330	Seguridad Social, plantilla deportiva inscribible	(363)	(476)
1340	Gastos derechos de Imagen a sociedades tenedoras de los mismos		
1350	Primas colectivas, plantilla deportiva inscribible		
1360	Otros		
PL.5.2	Gastos plantilla deportiva no inscribible en LaLiga	(2.019)	(2.653)
1370	Sueldos y salarios, plantilla deportiva no inscribible	(1.575)	(1.927)
1380	Indemnizaciones plantilla deportiva no inscribible		
1390	Seguridad Social, plantilla deportiva no inscribible	(444)	(558)
1400	Gastos derechos de Imagen a sociedades tenedoras de los mismos		
1410	Primas colectivas, plantilla deportiva no inscribible		
1420	Otros		(167)


 R4

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.

Memoria del ejercicio anual terminado

el 30 de junio de 2025

PL.6	Otros Gastos de explotación (-)	(12.166)	(17.854)
1430	Servicios exteriores	(7.213)	(10.995)
1440	Tributos	(31)	(24)
1450	Pérdidas, deterioro y variación provisiones por oper. comerciales		
1460	Desplazamientos	(1.086)	(1.425)
1470	Otros gastos de gestión corriente	(501)	(1.027)
1475	Gastos por Ascenso de Categoría		
1480	Gastos de adquisición de jugadores inscribible en la LFP	(2.888)	(3.691)
1490	Gastos de adquisición de jugadores no inscribible en la LFP		
1500	Otros	(488)	(692)
PL.7	Amortizaciones (-)	(3.822)	(7.491)
1510	Amortizaciones del inmovilizado material	(393)	(390)
1520	Amortizaciones del inmovilizado inmaterial (excluido jugadores)	(853)	(1.012)
1530	Amortización de derechos de adquisición de jugadores inscribible	(1.759)	(5.272)
1540	Amortización de derechos de adquisición de jugadores no inscribible		
1550	Otras amortizaciones	(817)	(817)
PL.8	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (+)	817	817
1560	Subvenciones de capital traspasadas al resultado	817	817
1570	Otras		
PL.9 (1580)	Exceso de provisiones (+) / (-)		
PL.10	Deterioro y resultado por enajenaciones (+) / (-)	19.421	15.689
PL.10.1	Beneficios procedentes del traspaso de jugadores	20.176	16.195
1590	Trasposos	20.176	16.195
1600	Otros		
PL.10.2	Pérdidas procedentes del traspaso de jugadores	(1.193)	-
1610	Trasposos	(1.193)	
1620	Otros		
PL.10.3 (1630)	Beneficios procedentes del inmovilizado e ingresos excepcionales	610	395
PL.10.4 (1640)	Pérdidas procedentes del inmovilizado y gastos excepcionales	(172)	(901)
PL.11 (1650)	Otros Resultados	-	
PL.12	Resultado de explotación	1.194	2.818
PL.13	Ingresos financieros (+)	162	69
1660	De valores negociables y otros instrumentos financieros		
1670	De Empresas del Grupo		
1680	De Entidades Deportivas		
1690	Otros	160	69
1695	Diferencias de cambio (+)	2	
PL.14	Gastos financieros (-)	(1.264)	(3.399)
1700	Por deudas con Entidades Financieras	(1.262)	(2.417)
1705	Por deudas con Empresas del Grupo		
1710	Por deudas con Entidades Deportivas		(646)
1720	Otros	(1)	(214)
1730	Diferencias de cambio (-)	(1)	(122)
PL.15 (1740)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros (+) / (-)		
PL.16	Total Resultado Financiero	(1.101)	(3.330)
PL.17	Resultado antes de impuestos	93	(511)
PL.18 (1750)	Impuesto sobre beneficios (+) / (-)	88	(581)
PL.19	Resultado del ejercicio (+) / (-)	181	(1.092)

Deuda neta e ingresos totales

A efectos del artículo 23 del Reglamento de Control Económico de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliadas a la Liga Nacional de Fútbol Profesional se entiende como deuda neta aquella surgida por trasposos de un club y por préstamos. Las ayudas al descenso se consideran en el cálculo de la deuda neta. Ésta no incluye las deudas comerciales y otras cuentas a pagar.

Los ingresos totales, por su parte, son todos aquellos conceptos incluidos en la cuenta de pérdidas y ganancias que generaron un ingreso en el ejercicio. Los ingresos totales pueden ser distintos de los ingresos en los Estados Financieros adjuntos ya que determinados epígrafes de estos pueden presentarse netos al contener ingresos.

[Handwritten signature and initials]

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

ART.23 LIBRO X. (DEUDA NETA)

Identificador	A) Total partidas consideradas del pasivo	TOTAL
DN.1	(A) Total Partidas consideradas del pasivo: (A.1) + (A.2)	34.268

Identificador	Deudas a largo plazo	TOTAL
DN.1.1	(A.1) Deudas a largo plazo	9.826
DN.1.1.1	Deudas con entidades de crédito	0
DN.1.1.2	Deudas con Clubes y/o SADs por traspasos / cesiones	3.738
DN.1.1.3	Deudas con entidades deportivas (incluye ayudas al descenso)	0
DN.1.1.4	Deudas con empresas del grupo y asociadas	1.539
DN.1.1.5	Proveedores de inmovilizado	797
DN.1.1.6	Deudas concursales	402
DN.1.1.7	Deudas con las administraciones públicas	0
DN.1.1.8	Otros pasivos financieros	0
DN.1.1.8.1	Acreedores por arrendamiento financiero	0
DN.1.1.8.2	Créditos a empresas del grupo	0
DN.1.1.8.3	Periodificaciones a largo plazo	3.350

Identificador	Deudas a corto plazo	TOTAL
DN.1.2	(A.2) Deudas a corto plazo	24.441
DN.1.2.1	Deudas con entidades de crédito	1.067
DN.1.2.2	Deudas con Clubes y/o SADs por traspasos / cesiones	7.600
DN.1.2.3	Deudas con entidades deportivas (incluye ayudas al descenso)	0
DN.1.2.4	Deudas con empresas del grupo y asociadas	1.026
DN.1.2.5	Proveedores de inmovilizado	0
DN.1.2.6	Deudas concursales	244
DN.1.2.7	Deudas con las administraciones públicas	2.632
DN.1.2.8	Otros pasivos financieros	11.870
DN.1.2.8.1	Acreedores por arrendamiento financiero	0
DN.1.2.8.2	Créditos a empresas del grupo	0

Identificador	B) Total partidas consideradas del activo	TOTAL
DN.1.3	(B) Total partidas consideradas del activo	16.032
DN.1.3.1	Entidades deportivas deudoras	5.315
DN.1.3.2	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10.717
DN.1.3.3	Inversiones financieras a corto plazo	0

Identificador	C) Total deuda neta	TOTAL
DN.1.4.1	Total ingresos relevantes	76.653
DN.2	(C) Total Deuda Neta: (A) - (B)	18.236
DN.3	RATIO DE DEUDA	23,79%

→ 
 R4

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

DN.4

Cumplimiento

Cumple

Cálculo del resultado del fútbol

A efectos de lo establecido en los Requisitos de estabilidad estipulados en los Artículos X.15 a X.22 y Anexo D del Libro X del Reglamento General de la Liga Nacional de Fútbol Profesional se entiende como resultado del fútbol la diferencia entre los ingresos relevantes y los gastos relevantes.

ART. 17 LIBRO X (CÁLCULO DEL RESULTADO DEL FÚTBOL)			
Libro X	Identificador	A) Detalle de los Ingresos Relevantes	2024/2025
D.2.a	CRF.1.1	Venta de entradas	7.053
D.2.b	CRF.1.2	Patrocinio y publicidad	8.061
D.2.c	CRF.1.3	Derechos de Re-transmisión	41.907
D.2.d	CRF.1.4	Actividades comerciales	62
D.2.e	CRF.1.5	Solidaridad y premios UEFA	
D.2.f	CRF.1.6	Otros ingresos de explotación	3.369
D.2.g	CRF.1.7	Beneficios procedentes de la enajenación, cesión de jugadores y los ingresos por indemnización por formación y mecanismo de solidaridad	16.195
D.2.h	CRF.1.8	Plusvalías por la enajenación de inmovilizado material (No estadio ni Cdad. Deportiva) (Restando inversión de sustitución)	
D.2.i	CRF.1.9	Otros resultados (signo positivo)	395
D.2.j	CRF.1.10	Ingresos financieros (intereses)	69
D.2.k	CRF.1.11	Diferencias de cambio	0
CRF.1		(a.1) Total ingresos relevantes	77.117
CRF.2		(a.2) Total ingresos en los estados financieros auditados	77.934
CRF.3		(a.3) Importes a conciliar. Total ingresos en PyG (a.1) - (a.2)	-817

Partidas conciliatorias ingresos relevantes			2023/2024
D.2.h	CRF.4.1	Plusvalías por la enajenación de inmovilizado material (Estadio, Cdad. Deportiva y coste de inversión de sustitución)	
D.4.a	CRF.4.2	Plusvalías por la enajenación de inmovilizado intangible distintos de Derechos Federativos de jugadores	
D.2.i	CRF.4.3	Ingresos de partidas no monetarias	
D.2.m	CRF.4.4	Operación(es) de ingresos por encima del valor razonable	
D.2.n	CRF.4.5	Ingresos por operaciones no futbolísticas no relacionadas con el club	
D.2.o	CRF.4.6	Ingresos por quitas derivadas de procedimientos concursales	
	CRF.4.7	Otros ingresos no clasificados dentro de las partidas conciliatorias anteriores (ingresos fiscales, ingresos financieros...)	817
CRF.4		(b.4) Total de partidas conciliatorias total gastos financieros auditados	817
B) Detalle de los Gastos Relevantes			2023/2024
		Coste de ventas / materiales	1.487
D.3.b	CRF.5.2	Gastos de retribución de empleados - jugadores	36.687
D.3.c	CRF.5.1	Gastos de retribución de empleados - otros empleados	8.472
D.3.d	CRF.5.3	Otros gastos de explotación	17.854
D.3.e	CRF.5.1	Amortización/deterioro de derechos federativos sobre jugadores	5.272
D.3.f	CRF.5.4	Pérdidas procedentes de la enajenación de derechos federativos de jugadores y otros gastos por transferencia de jugadores (se incluyen gastos de cesión de jugadores y los gastos por indemnización por formación y mecanismo de	
D.3.g	CRF.5.1	Amortización/deterioro de coste de adquisición de derechos de otro personal deportivo	
D.3.h	CRF.5.5	Otros resultados (signo negativo)	901
D.3.i	CRF.5.5	Gastos financieros	3.399
CRF.5		(b.1) Total gastos relevantes	74.071
CRF.6		(b.2) Total costes y gastos en los estados financieros auditados	78.445
CRF.7		(b.3) Importes a conciliar. Total gastos en PyG (b.2) - (b.1)	4.374
Otros gastos no clasificados dentro de las partidas conciliatorias anteriores			
Inversiones relevantes			-2.155
D.3.a	CRF.6.1	Gastos directamente atribuibles en actividades de desarrollo de cantera y fútbol base	-2.155
D.3.c	CRF.6.1	Gastos directamente atribuibles en actividades de desarrollo comunitario	
D.3.d	CRF.6.1	Gastos directamente atribuibles a las actividades del fútbol femenino	
D.3.d	CRF.6.1	Gastos directamente atribuibles a las operaciones no futbolísticas relacionadas con el Club SAD, netos de los ingresos correspondientes (no financiada por el Club)	
D.3.e	CRF.6.1	Costes de financiación directamente atribuibles a la construcción y/o a la modificación sustancial del inmovilizado material	
D.3.f	CRF.6.1	Costes de mejoras sobre instalaciones cedidas en uso	
Inversiones relevantes ajustadas			-2.155
CRF.8		(b.4) Total de partidas conciliatorias total gastos financieros auditados	4.374

REAL VALLADOLID CLUB DE FUTBOL, S.A.D.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 30 de junio de 2025

Identificador	C) Calculo del Resultado del Fútbol	2024/2025
CRF.1	Ingresos relevantes	77.117
CRF.5	Gastos relevantes	74.071
CRF.9	Diferencias entre ingresos y gastos relevantes	3.046
CRF.10	Aportaciones realizadas	
CRF.11	Patrimonio Neto a 30.06.25	
CRF.12	Desviación aceptable	5.000
CRF.13	Resultado del Fútbol	3.046
CRF.14	Superavit o Deficit del Resultado del Fútbol	SUPERAVIT
Disposición Transitoria Tercera	Indicador Punto de equilibrio T.2022/2023 (antiguo Libro X)	
	Indicador Punto de equilibrio T.2021/2022 (antiguo Libro X)	
	Superavit o Deficit del Resultado del Fútbol	
Disposición Transitoria Tercera	Indicador Punto de equilibrio T.2020/2021 (antiguo Libro X)	
	Indicador Punto de equilibrio T.2019/2020 (antiguo Libro X)	
	Superavit o Deficit del Resultado del Fútbol	
Resultado del Fútbol		CUMPLE

Gastos asociados a la primera plantilla

A efectos del artículo 22 del Reglamento de Control Económico de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas afiliadas a la Liga Nacional de Fútbol Profesional se entiende como gastos asociados a la primera plantilla el total de retribuciones y costes reflejados en el Anexo VI de las Normas para la Elaboración de los Presupuestos de los Clubes y Sociedades Anónimas Deportivas a excepción del coste de amortización. Asimismo, deberán incluirse los costes de las retribuciones del resto del personal relacionado con el primer equipo, y no reflejados en dicho Anexo.

Como parte del personal relacionado con el primer equipo se incluye: al secretario técnico o director deportivo, los médicos, los fisioterapeutas, los utilleros y el delegado.

En caso de que estos empleados realizaran labores en otros equipos del Club, se imputará la parte del salario que el Club considere que representa su desempeño para el primer equipo. En caso de que el Club no sea capaz de realizar esta separación, se imputará la totalidad del salario.

Identificador	A) Gastos asociados a la primera plantilla	2024/2025
GAPP.1	(A) Total Gastos asociados a la PRIMERA PLANTILLA	38.995,71
GAPP.1.4.1	(a.1) Coste de plantilla deportiva inscribible en LaLiga (sin amortizaciones)	36.282
GAPP.1.4.2	(a.2) Gastos personal relacionado con el primer equipo, y no reflejado en el coste de plantilla deportiva inscribible: secretario técnico/directos deportivo, médico, fisioterapeutas, utilleros, delegado	2.714
Identificador	B) Conciliación con los estados financieros	2024/2025
GAPP.1.4.3	(B) Total Gastos personal reflejados en PyG a {fecha fin de T-1}	47.314
GAPP.2	(b.1) Importe a conciliar: (A) - (B)	-8.318,25
Partidas conciliatorias		2024/2025
GAPP.1.5.1	Gastos plantilla deportiva no inscribible en la LFP	3.190
GAPP.1.5.2	Gastos de personal no deportivo a excepción de los contemplados en (a.2)	5.128
GAPP.3	(b.2) Total partidas conciliadoras	8.318,25
Identificador	C) Ratio Gastos asociados a la primera plantilla (A/C)	2024/2025
GAPP.1.6.1	Total Ingresos relevantes	/6.652,70
GAPP.C.1	Ratio Gastos Asociados Primera plantilla	50,87%
GAPP.C.2	Cumple o Incumple Ratio Gastos Asociados Primera plantilla	CUMPLE



Informe de gestión

✓
Ry

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.
Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025

EVOLUCION DE LA ACTIVIDAD

El club ha competido durante la temporada en la primera división o Liga EA Sport habiendo terminado en puesto de descenso de categoría al finalizar la temporada. En consecuencia, en la próxima temporada 25/26, el primer equipo competirá en la Segunda División o Liga Hypermotion, mientras que el segundo equipo mantendrá su participación en la Segunda RFEF, al mantener la categoría de la temporada anterior.

En el ámbito societario, durante la temporada se ha llevado a cabo el aumento del capital social mediante la ampliación de capital por importe aproximado de 5.6 millones de euros en el mes de noviembre de 2024, cuyo desembolso fue íntegramente asumido por los accionistas. Esta operación se enmarca en el proceso de saneamiento financiero exigido por LaLiga, con el objetivo de reforzar los recursos propios de la Sociedad y cumplir con los criterios de estabilidad económico-financiera establecidos por la normativa de control económico-financiero aplicable a los clubes de fútbol profesional.

Posteriormente, en el mes de mayo de 2025 se ha producido el cambio de titularidad de la mayoría accionarial por el acuerdo de compraventa autorizado por el Consejo Superior de Deportes. A la fecha de cierre de estas cuentas, los principales accionistas son la entidad Ignite Soport Spain S.L.U. con el 54,36%, a la entidad Ben Oldman Loan Partners SARL con el 33,26%. No obstante, el Consejo de Administración que suscribe estas Cuentas Anuales no se ha modificado en ninguno de sus miembros a la fecha de formulación de este informe.

El resultado del ejercicio obtenido después de impuestos ha sido negativo en 1.092.179,9 euros, y como es habitual las operaciones de traspaso de jugadores se han materializado con posterioridad al cierre del ejercicio económico, durante el período de inscripción de la temporada siguiente, por valor de 10 millones de euros al cierre de este informe.

En la temporada que cerramos la entidad realizó un gran esfuerzo en el coste de su primera plantilla con el fin de adaptar el equipo al nivel competitivo que exige la primera división y con este objetivo se invierten 16,2 millones de euros en la compra de jugadores y se destinan a remuneraciones de la plantilla inscribible 36 millones de euros, lo que ha supuesto la aplicación del 63% de la cifra de negocio.

Financieramente se han podido mantener al día los compromisos y pagos de la temporada con la ampliación de capital, con la mejora de los ingresos corrientes y mediante la financiación recibida por medio de un anticipo de 12 millones de euros sobre los derechos televisivos futuros más la posible ayuda a descenso. También se ingresaron 1,9 millones de euros del fondo de inversiones CVC como préstamo participativo por las inversiones acogidas al Plan Impulso.

Esta financiación finalista, prioritariamente destinada a mejoras en infraestructuras, se denominada Plan Impulso y es gestionada por la Liga Nacional de Fútbol de forma conjunta y en ella participamos la gran mayoría de los clubes de fútbol de primera y segunda división y supone para nuestra entidad el ingreso de un préstamo participativo por un importe de hasta 42 millones de euros de los que ya están dispuestos 28 millones de euros al finalizar esta temporada. El reintegro de este préstamo y su coste financiero está programado durante los próximos 50 años (desde la formalización del préstamo) de forma lineal con parte de los derechos televisivos, según se explica en memoria, esta temporada se han destinado 1.026 miles de euros al reintegro y 646 al pago de los intereses.

También queremos destacar que durante esta temporada se ha continuado con la mejora de las instalaciones que utilizamos con las intervenciones en el estadio y los anexos que pertenecen al Ayuntamiento de Valladolid.

Con respecto a los créditos ordinarios del convenio de acreedores se amortizaron las cuotas

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.
Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025

devengadas y se cumplieron los requisitos formales en la temporada que ha sido la octava y última anualidad de las ocho en los que quedo prorrateada la amortización de la deuda ordinaria. A este respecto se ha solicitado la disolución de la comisión de seguimiento, por entenderla ya no necesaria, al Juzgado Mercantil sin haber obtenido aún respuesta.

Con respecto a la evolución en el resultado y la cifra de negocios obtenida se adjuntan las cifras obtenidas en la temporada y comparadas con las del ejercicio precedente:

Concepto	ejercicio 23-24	ejercicio 24-25
Cifra de negocios	17.553.341,17 euros	57.088.816,66 euros
Resultado del ejercicio	181.212,63 euros	-1.092.179,90 euros

SITUACION DE LA SOCIEDAD

La situación económica de la compañía queda reflejada cuantitativamente en el Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Memoria que integran las cuentas anuales del ejercicio.

Las magnitudes más significativas sobre la situación de la sociedad, así como su evolución histórica se indican en el siguiente cuadro:

Concepto	Ejercicio 23-24	Ejercicio 24-25
Activo total	51.081.759,97 euros	68.211.763,38 euros
Fondos propios	-25.687.448,99 euros	-21.180.099,89 euros
Patrimonio Neto	-17.874.131,41 euros	-13.979.527,79 euros

El patrimonio neto negativo es de casi 14 millones de euros, si bien el préstamo participativo recibido es de 28 millones de euros por lo que la situación patrimonial es positiva al cierre de la temporada y aún, este préstamo, tiene disponible 14 millones de euros hasta completar los 42 autorizados para disponer.

Para analizar el balance de nuestra entidad, es necesario tener en consideración que no están activados todos los derechos económicos sobre los jugadores o derechos federativos ya que únicamente se registran los adquiridos y por su valor de adquisición, siguiendo la normativa contable, y no por el valor de mercado, lo que proporcionaría unos valores muy superiores a los reflejados en balance. Tampoco se encuentran en balance los derechos de inscripción de los que es propietario el club por su pertenencia a la Liga Nacional de Fútbol Profesional (actualmente valorados por LaLiga en 4 millones), y debido a que ambos valores son susceptibles de ser monetizados y obtener importantes plusvalías por ellos incidimos en que, de ser aceptados en sus valores realizables, el balance reflejaría importantes fondos propios positivos.

DESCRIPCION DE RIESGOS E INCERTIDUMBRES

Durante la temporada se ha mantenido la actividad con normalidad y se han vendido los 24 mil abonos disponibles obteniendo la mayor cifra en la historia de la entidad en número de abonados en primera división, y se ha logrado también la mayor asistencia de espectadores al estadio durante la temporada. Es este un aspecto a destacar, muy positivo, por su impacto en el resultado económico y porque en un club de fútbol el apoyo de su afición es un aspecto primordial que se está viendo refrendado en la nueva campaña donde a pesar de competir en segunda división se ha superado la cifra de 22 mil abonos antes del cierre de esta memoria.

El mayor riesgo en nuestra actividad es la pérdida de categoría, por el gran impacto en la economía de la entidad, y en consecuencia la necesidad de poder contar con todos los jugadores en condiciones de poder disputar los partidos representa una incertidumbre, por lo que se confecciona una plantilla

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.
Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025

suficientemente amplia para poder mitigar este riesgo.

En el aspecto financiero durante la presente temporada la Sociedad ha llevado a cabo operaciones relevantes, entre las que destacan: la venta de derechos federativos y económicos de jugadores con ingreso de 10 millones de euros, ha ingresado otros 6 millones de euros derivados de la terminación unilateral y sin justa causa del contrato de un jugador, una ampliación de capital que eleva el capital social a 7,5 millones de euros, y la obtención de nueva financiación mediante un anticipo de 12 millones de euros garantizado con derechos audiovisuales futuros.

Con respecto al convenio de acreedores de 2014, indicar que ya se pagó la totalidad de la deuda del convenio singular y el crédito ordinario con la Agencia Tributaria de forma anticipada a lo previsto en este convenio y que con respecto del resto de los créditos ordinarios se ha cumplido con los pagos previstos en el convenio de acreedores y al cierre de esta memoria ya se ha ejecutado el pago de la octava y última anualidad fijada en este convenio, por lo que en adelante se iniciará el plan de pagos de la deuda subordinada que está establecida también en ocho anualidades iguales.

Respecto a los costes de las plantillas limitados por el reglamento del control económico de la LFP hay que indicar que durante la temporada 24/25 el Club ejecutó 38,8 millones de euros y para la temporada 25/26 tiene comprometidos, hasta el cierre del mercado de verano, 21,1 millones de los cuales 1,9 son para la segunda plantilla.

Con los ingresos corrientes previstos para la siguiente temporada por derechos televisivos y comerciales, las disposiciones del préstamo participativo, los ingresos por abonados y con los correspondientes a los traspasos ya realizados; los Administradores consideramos que la entidad va a disponer de un presupuesto que será suficiente para disputar la temporada 25/26 en la segunda división con una plantilla donde se ha cambiado el equipo técnico y se han acometido los cambios deseados de jugadores durante el mercado de fichajes, por lo que el Club se encuentra en condiciones de mantener la estabilidad corporativa y situar al Club en una posición adecuada para alcanzar el objetivo deportivo de ascender a primera división.

El reciente cambio en la mayoría del accionariado es también determinante para apreciar que no existe riesgo ni incertidumbre sobre la continuidad de la actividad ya que garantiza la estabilidad de la entidad.

3- INDICADORES CLAVES

De carácter financiero:

La evolución de los ratios más significativos del ejercicio es la siguiente:

	30/06/2024	30/06/2025
-Endeudamiento (Recursos ajenos /Pasivo Total)	1,351	1,204
-Solvencia (Activo corriente /Pasivo corriente)	0,424	0,494
-Rentabilidad económica (BAIT/activo total)	0,004	-0,007
-Autonomía financiera (Patrimonio neto/Activo total)	-0,351	-0,204

b) De carácter no financiero:

En la contabilidad de la sociedad correspondiente a las cuentas anuales del ejercicio que se cierra no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento sobre información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de octubre de 2.001

La distribución media de empleados por categorías es la siguiente:

Ejercicio
Situación a 30-06-2025 2024/2025

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.
Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025

Altos directivos	1
Resto personal directivo	6
Técnicos y profesionales deportivos	94,54
Empleados de tipo administrativo	11,76
Comerciales y vendedores	6,75
Resto de personal cualificado	28,54
Trabajadores de mantenimiento	19,25
Fijos discontinuos	14,1
Total, empleo medio	181,94

4- ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES POSTERIORES AL CIERRE

Con posterioridad al cierre del ejercicio, podemos reseñar que fueron renovados tres jugadores de primera plantilla, se han rescindido cinco contratos que estaban en vigor, además se traspasaron dos jugadores y se cedió a uno. También se incorporaron para el primer equipo diez nuevos jugadores de los cuales tres son cesiones de otros equipos y los otros siete han sido adquiridos por traspaso o libres.

Durante esta temporada ha habido cambio de entrenadores hasta en tres ocasiones y al finalizar la temporada y ya, para afrontar la siguiente temporada, se ha cambiado el director deportivo que se incorporó con su equipo técnico y también se ha contratado a un nuevo cuerpo técnico para dirigir la primera plantilla en la temporada 25/26 y a otro nuevo entrenador para el segundo equipo que compete en la segunda RFEF.

Con respecto al Consejo de Administración no ha sufrido ninguna variación de ninguno de sus miembros hasta el cierre de esta memoria.

5- EVOLUCION DE LO PREVISIBLE

La previsión es que la competición deportiva se celebre con normalidad hasta final de la temporada sin restricciones que puedan impactar en el presupuesto de la siguiente temporada 25/26 para la que se han presupuestado ingresos ordinarios que se sitúan por encima de los 16 millones, de los cuales el 53,7% corresponde a los derechos sobre las retransmisiones, y el 27,4% por la venta de entradas y por comercialización y patrocinios el 18,8%.

Adicionalmente, se presupuestan unos ingresos netos por traspasos de jugadores conforme al reglamento en 9,7 millones de euros y antes del cierre de esta memoria ya se han realizado con el traspaso de dos jugadores.

Está previsto el cambio en los miembros y la secretaría del Consejo de Administración en la próxima Junta General de Accionistas.

6- ACCIONES PROPIAS Y ACTIVIDADES EN I+D

La sociedad no ha adquirido acciones propias ni ha realizado inversiones en investigación y desarrollo en el ejercicio.

La Sociedad dispone de 1.000 acciones propias.

7- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.
Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025

La entidad se financia con los ingresos propios de la actividad y mediante operaciones de financiación que le están permitiendo estar cumpliendo con los pagos previstos en sus vencimientos.

Es imprevisible un riesgo en precios por el carácter de la actividad, ni por los créditos utilizados o por el flujo de caja previsto ya que la corriente de ingresos principal por abonos y entradas es de efectivo, por los contratos de derechos televisivos y publicidad tampoco ya que están contratadas con entidades de total fiabilidad, al igual que las operaciones con los derechos federativos con otros clubes sobre los que se puedan realizar operaciones financieras para anticipar el cobro de los importes a recibir por los contratos de traspaso dada la solvencia de los acreedores y el control que sobre estas operaciones realizan la LFP y la FIFA.

8- PERIODO MEDIO DE PAGO

A efectos de lo establecido en la disposición adicional segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre por la que se modifica la Ley de Sociedades de Capital y de conformidad con la Resolución de 29 de febrero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, se incluye a continuación un detalle con el periodo medio de pago a proveedores, ratio de las operaciones pagadas, ratio de las operaciones pendientes de pago, el total de pagos realizados y el total de pagos pendientes:

	30.06.2025	30.06.2024
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	21	24
Ratio de operaciones pagadas	21	18
Ratio de operaciones pendientes de pago	22	44

	30.06.2025	30.06.2024
	Importe	Importe
Total pagos realizados	12.633.888	3.296.055
Total pagos pendientes	704.543	1.114.646
	13.338.430	4.410.701

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a aquellos que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluyen los datos relativos a la partida “Proveedores”, y “Acreedores varios” del pasivo corriente del balance. Se entiende por “Periodo medio de pago a proveedores” el plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación.

Nueva información sobre facturas y pagos:

En relación con la Ley 18/2022, de 28 de septiembre, de creación y crecimiento de empresas, se incluye un detalle del volumen monetario de los pagos a proveedores y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa sobre morosidad, así como el porcentaje que representa el número total de facturas y sobre el total monetario de los pagos a proveedores:

REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.
Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025

	2025		2024	
	En plazo	% sobre total	En plazo	% sobre total
Pagos a proveedores (euros)	10.741.569	85,02%	2.865.699	86,94%
Número de facturas pagadas	3.910	94,76%	1.719	92,07%



REAL VALLADOLID CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.
FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES Y DEL INFORME DE GESTIÓN POR EL
ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

En cumplimiento de lo dispuesto por la legislación vigente, los Administradores del Real Valladolid Club de Fútbol, S.A.D. han formulado las cuentas anuales (balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el patrimonio neto, estado de flujos de efectivo y memoria) y el Informe de Gestión del ejercicio anual terminado el 30 de junio de 2025.

Asimismo, declaran firmados los citados documentos, mediante la suscripción del presente folio anexo a la Memoria, que se extiende en las páginas que preceden a este escrito.

En Valladolid a 15 de octubre de 2025

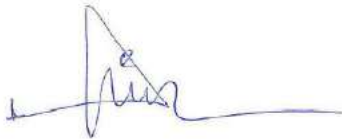
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



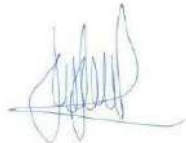
Fdo.: D. Ronaldo Luis Nazário de Lima
Presidente



Fdo.: D. Matthieu Fenaert
Consejero



Fdo.:D. David Espinar Rivaes
Consejero



Fdo.:D. Francisco Javier Ferrero Muñoz
Secretario no consejero